

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. február 29. napján 15:03 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos EKIK házasságkötő termében megtartott rendes nyilvános üléséről

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Faragó Péter, Kernya Gábor, Pap Zsigmond, Dr. Sirák András, Vendel-Cserményi Lília, Dr. Miniska István, Bársony Péter képviselők

Távól maradt: Sarf György alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vett: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
Szelei Andrea aljegyző
Csizik Gabriella mb. pénzügyi osztályvezető
Sterz Piroska titkársági osztályvezető
dr. Hegyi Bernadett törvényességi referens

Részt vett: Vedrődiné dr. Juhász Éva jogi referens
Szilassy Gabriella városüzemeltetési ügyintéző
Somogyi Gábor városüzemeltetési ügyintéző
Bóra Csilla óvoda-bölcsőde főigazgatója
Juhász-Szabó Csilla VVG Kft. ügyvezetője
Dr. Egyed Péter Velence-i tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Vargáné Király Julianna jegyzőkönyvvezető

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait és minden megjelentet.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülése 7 jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15 óra 03 perckor megnyitom.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Sarf György alpolgármester előzetesen jelezte távolmaradását.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a meghívón szereplő 5. napirend címe helyesen: „**A környezetvédelmi alapról szóló önkormányzati rendelet-tervezet véleményezése**”.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e képviselő társaimnak módosító javaslata?

Miután nincs, az én módosító javaslatom az alábbi:

Levételre javaslom a meghívón 17. napirendben szereplő „A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi pénzügyi kompenzációjával történő elszámolása és beszámoló” című napirendet.

Kérem, aki a napirend levételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

Levételre kerül:

A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi pénzügyi kompenzációjával történő elszámolása és beszámoló

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

15 óra 04 perckor megérkezett Dr. Sirák András képviselő. A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Gerhard Ákos polgármester: **Levételre javaslom** a meghívón 18. napirendben szereplő „A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződése” című napirendet.

Kérem, aki a napirend levételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

Levételre kerül:

A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződése

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Levételre javaslom a meghívón 26. napirendben szereplő „Döntés az „Integrált WiFi kamera és streaming” szolgáltatási szerződés megkötéséről” című napirendet.

Kérem, aki a napirend levételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

Levételre kerül:

Döntés az „Integrált WiFi kamera és streaming” szolgáltatási szerződés megkötéséről

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslom 30. napirendbe sürgősségi indítványként „A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének alaphérfejlésével kapcsolatos döntés” című napirendet.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 30. napirendként tárgyalja a „A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének alaphérfejlésével kapcsolatos döntés” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Felvételre javaslom 31. napirendbe sürgősségi indítványként „A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása” napirendet.

Kérem, aki a sürgősségi indítvány napirendre vételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A sürgősségi indítvány 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjére való felvételéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülésének napirendjei között 31. napirendként tárgyalja a „**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása**” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjét – az elfogadott módosításokkal és sürgősségi indítványokkal - elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjét elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. február 29. napi rendes nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Nyilvános ülés:

1. A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde óvodai Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
2. Velence Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
3. Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

4. Döntés települési környezetvédelmi alap felhasználásáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
5. A környezetvédelmi alapról szóló önkormányzati rendelet-tervezet véleményezése
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
6. Javaslat a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. járóbeteg szakellátási feladatainak jövőbeni ellátásával kapcsolatosan
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
7. A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
8. A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi illetménykiegészítés megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
9. Javaslat Velence Város településrendezési eszközeinek 1. módosítása jóváhagyására, és a helyi építési szabályzatról szóló 1/2022. (I.18.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) módosítására
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
10. Javaslat a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló rendelet véleményeztetésére
Előterjesztő: dr. Matus-Borók Dóra jegyző
11. Csavajda Renáta védőnővel megbízási szerződés megkötéséről szóló 414/2023. (XII.11.) önkormányzati határozatának módosítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
12. Torma Csabáné védőnővel megbízási szerződés megkötéséről szóló 416/2023. (XII.11.) önkormányzati határozatának módosítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
13. Döntés a Velence belterület 1365/5 helyrajzi számon lévő sportpályára vonatkozó Pályahasználati Megállapodással kapcsolatban
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
14. A képviselői vagyonnyilatkozatok nyilvántartásba vételéről szóló beszámoló
Előterjesztő: Kernya Gábor Ügyrendi Bizottság elnöke
15. A Velencei Települési Értéktár Bizottság beszámolója
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
16. **Alapítói döntés:** A Velence Városgazdálkodási Kft. harmadik negyedéves beszámolója
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

17. **Alapítói döntés:** A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi pénzügyi kompenzációjával történő elszámolása és beszámoló ***Levételezre került***
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
18. **Alapítói döntés:** A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződése ***Levételezre került***
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
19. **Alapítói döntés:** A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
20. **Alapítói döntés:** Döntés a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzletrész vételi ajánlatáról a Velence Város Önkormányzatának Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél lévő üzletrészenek átruházása tárgyában
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
21. Döntés a Velencefürdő Nyugati Stranndal (Tóparty Rendezvénystrand) kapcsolatosan kiírt pályázatról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
22. Döntés a Velence belterület 376/2 hrsz. alatti ingatlant terhelő építési és telekalakítási tilalom törlése ügyében
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
23. Velence vasútállomás buszforduló területén bevezetett forgalmi rend változtatás módosításáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
24. A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez az éves szolgáltatási terv elfogadása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
25. Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
26. Döntés az „Integrált WiFi kamera és streaming” szolgáltatási szerződés megkötéséről ***Levételezre került***
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
27. Döntés a Velence Ófalusi településrész forgalmi rend változtatás ügyéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
28. Döntés a civil szervezetek 2024. évi támogatására irányuló felhívás közzétételéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
29. A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde (Mesevár Bölcsőde) nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról szóló 33/2024. (I.29.) önkormányzati határozat módosítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

30. A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének alapbérfejlesztésével kapcsolatos döntés **(Sürgősségi indítvány)**

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

31. A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása **(Sürgősségi indítvány)**

Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

32. Egyebek

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**1. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde óvodai Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
(1. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde óvodai Szervezeti és Működési Szabályzatának
elfogadása**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde (székhely: 2481 Velence, Fő utca 79. képviseli: Bóra Csilla Főigazgató;) óvodai Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyú előterjesztést megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde óvodai Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal 2024. március 1. napi hatállyal jóváhagyja.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde óvodai Szervezeti és Működési Szabályzatot jóváhagyó záradék aláírására.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. március 1.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

**2. Napirend: Velence Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei
(2. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

Velence Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló 51/2023 (III.7.) határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztés, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet ismeretében az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint fogadja el (adatok Ft-ban):

VELENCE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK A STABILITÁSI TV. 45 § (1) BEKEZDÉS A.) PONT FELHATALMAZÁS ALAPJÁN KIADOTT JOGSZABÁLYBAN MEGHATÁROZOTTAK SZERINTI SAJÁT BEVÉTELEI

(adatok Ft-ban)

Megnevezés	Sor	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség				Összesen (3+...+6) Ft
		0. évben Ft 2024	1. évben Ft 2025	2. évben Ft 2026	3. évben Ft 2027	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	1	487 000 000	507 000 000	509 000 000	509 000 000	2 012 000 000
Tulajdonosi bevételek	2	121 758 747	123 758 747	135 758 747	140 374 544	521 650 785
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3	9 000 000	11 500 000	10 500 000	10 575 000	41 575 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	4	127 454 851	32 000 000	25 000 000	18 000 000	202 454 851
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	5	0	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	6	0	0	0	0	0
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	7	0	0	0	0	0
Sajátbevételek (1+...+7)	8	745 213 598	674 258 747	680 258 747	677 949 544	2 777 680 636
Saját bevételek (8. sor) 50 %-a	9	372 606 799	337 129 374	340 129 374	338 974 772	1 388 840 318
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	0	0	0	0	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	0	0	0	0	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12	0	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13	0	0	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14	0	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15	0	0	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16	0	0	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17	0	0	0	0	0
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18	0	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19	0	0	0	0	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20	0	0	0	0	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21	0	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22	0	0	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	23	0	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24	0	0	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25	0	0	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26	0	0	0	0	0
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27	0	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	0	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (9-28)	29	372 606 799	337 129 374	340 129 374	338 974 772	1 388 840 318

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. március 15.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

3. Napirend: Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása (3. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a Humán Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja a költségvetést.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Bársony Péter képviselő: Nagy örömmel látom, hogy végre itt ül egy pénzügyben kompetens kolléganő és nem a nézőközönség soraiban, ez pozitív. Már lassan egy éve Dr. Miniska István képviselő társammal szerettünk volna kérni elemi költségvetést is, hogy lássuk, mi van az egyes sorok mögött. Magam részéről tartózkodni fogok, mert ilyet nem kaptam és ezúton kérem ismételtén, hogy hadd kapjak egy ilyet.

Dr. Miniska István képviselő: Egy ilyen volumenű, 19-20 mellékletből álló anyagot nem lenne baj, ha kicsit korábban megkapnánk, hogy alaposan át lehessen nézni. Ahhoz, hogy felelősségteljesen lehessen szavazni, ahhoz el kell olvasni ezeket az anyagokat.

dr. Matus-Borók Dóra jegyző: Kiküldtük az anyagot már a múlt heti bizottsági ülésre, ez az anyag már a bizottságok által javasolt átdolgozásokat tartalmazza.

Dr. Miniska István képviselő: Nyilván én a bizottsági anyagokat nem olvasom el, mert nem vagyok a bizottságok tagja, én csak azt nézem meg, amit a testületi ülésre kapunk.

Gerhard Ákos polgármester: Kiküldtük a képviselő-testületnek is a múlt héten az anyagot, amit a bizottsági ülésekre küldtünk.

Pap Zsigmond képviselő: A bizottsági anyagokat az is látja, aki nem bizottsági tag.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról – kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadta és megalkotta Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **3/2024. (III.1.) önkormányzati rendeletét Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól.**

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

**4. Napirend: Döntés települési környezetvédelmi alap felhasználásáról
(5. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés települési környezetvédelmi alap felhasználásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Velence Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alap elnevezésű, talajterhelési díjból származó és a 11736082-15363107-04640000 számú elkülönített számlán 2024. február 22. napján rendelkezésre álló 10.350.400,- Ft összeget a 2024. évi költségvetés tartalék során helyezi el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály,

**5. Napirend: A környezetvédelmi alapról szóló önkormányzati rendelet-tervezet véleményezése
(6. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A környezetvédelmi alapról szóló önkormányzati rendelet-tervezet véleményezése

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a jegyzőt, hogy a határozat mellékletét képező, a környezetvédelmi alapról szóló önkormányzati rendelet tervezetét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (2) és 48.§ (3) bekezdései értelmében

- a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul,
- a Fejér Vármegyei Önkormányzatnak és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére véleményezésre

soron kívül küldje meg.

Felelős: jegyző
Határidő: 2024. március 5.
Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály

- 6. Napirend: Javaslat a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. járóbeteg szakellátási feladatainak jövőbeni ellátásával kapcsolatosan (7. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Faragó Péter képviselő: Ügyvezető Úrtól kérdezem, hogy kaptunk-e a NAV-tól választ?

Dr. Egyed Péter ügyvezető: Kaptunk, a mai napon érkezett. Beadtunk egy halasztási kérelmet, az kiment a Miniszterelnökségnek, onnan megjött a válasz, hogy a halasztást nem tudják

elfogadni, de a NAV-tól még nem kaptuk meg ezt a levelet. Viszont a NAV-nak a KOMA, köztartozás mentességi ügyintézés részétől megkaptuk, hogy 5.000.- Ft-ot meghaladó adótartozás miatt a köztartozás mentes adózói adatbázisból ki fogunk kerülni, ha nem rendezzük a hónap végéig ezt a tartozásunkat. Én ez alapján úgy gondolom, hogy mivel 29-e van, ez esélytelen. A mai napon megválaszolom nekik, hogy teljesen két ügyszámon megy a dolog, lehet, hogy az egyik ügyosztály nem látja a másik ügyeit, hogy halasztási kérelmet nyújtottunk be.

Faragó Péter képviselő: A többi önkormányzatnál, volt kettő, ahol a döntés módosításra vártunk. Azzal kapcsolatban kapott-e tájékoztatást, hogy mikor fog megszületni a döntés?

Dr. Egved Péter ügyvezető: Március elején fog a kápolnásnyéki önkormányzat képviselő-testületi ülés tartani.

Dr. Miniska István képviselő: A 2024-es költségvetésben meg van a fedezet, amit Velence Önkormányzata vállal?

Gerhard Ákos polgármester: Igen. Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2024. (II.29.)
H A T Á R O Z A T A**

**a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. tagjaként a
Kft. tartozásainak rendezéséről**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy 2024. évi költségvetése terhére 63.000.000,-Ft összegű működési támogatást biztosít oly módon, hogy annak teljes összegét 2024. március 20. napjáig a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. részére átadja azon felhasználási kötöttséggel, hogy az kizárólag a pályázati támogatások visszafizetésére használható fel, elszámolási kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. március 20.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

Bársony Péter képviselő: Az ügyvédi munkadíjjal kapcsolatban nekem lenne egy észrevételem. A Szekerczés doktornő, amiket átküldött anyagokat, amiből az előterjesztés a múltkori képviselő-testületi ülésre készült, amikor nem variációk voltak, hanem volt a) variáció, amihez kapcsolódott kötelezően a b., vagy d., követhetetlen volt. Ahhoz a minőséghez, amit az ügyvédnő csinált, egy picit ezt sokallom. Kifejezetten zavar az, hogy olyan jogász

csinálja az anyagot, akiben nem lehet ezek szerint megbízni. Az állásfoglalása ellent mond a Kormányhivatalénak jogértelmezésben, nem tudom merre megyünk vele. Azt gondolom, hogy sokkal súlyosabb ügy a szakrendelő ahhoz, hogy ilyen gyenge előkészítettség mellett kelljen nekünk dönteni róla a legjobb szándék mellett is. Én kifejezetten nem támogatom.

Dr. Egyed Péter ügyvezető: Szekerczés Anna ügyvéd asszony a Szakrendelő 2010-es alakulása óta az intézmény ügyvédje. Amikor 2022 szeptemberében én átvettem a szakrendelőt, akkor az első érv mellette úgy szólt, mivel az egész szakrendelőnek átfogóan látja az önkormányzatiságával kapcsolatos ügyeit, ezért maradt meg ügyvédi megbízásban nálunk. Úgy gondolom, hogy amúgy az Ügyvéd Asszony tényleg utána jár, ez egy privát vélemény. Tény, hogy ekkora költségekkel kell számolni. Hozzáteszem, hogy az előterjesztések volumene a taggyűlések mennyiségétől függ. Tehát ameddig a tagi önkormányzatok határozatképtelenek, vagy nem hoznak döntést, annak az összes jegyzőkönyvezését és ennek a díját nekünk kell fizetni. A legutóbbi taggyűlésünk díja 870.000.- Ft volt, amit a szakrendelő fizet. Az ügyvédi díjunk 2,5 millió forinttal nőtt meg a tavalyi évben csak azért, mert taggyűléseket hívtunk össze, amelyeken vagy születik döntés vagy nem.

Gerhard Ákos polgármester: Ezt a díjat nem csak az önkormányzat fizeti, hanem a szakrendelő is.

Faragó Péter képviselő: Jelen pillanatban, az idő rövideje miatt nincs arra lehetőségünk, hogy egy másik ügyvédet vonjunk be, aki ezt újra átnézi, többbe kerülne valószínűleg ennek az ügyvédi díja.

Bársony Péter képviselő: Ezt én készséggel elfogadom, nekem sem volt semmi olyan információ, vagy olyan tapasztalásom, ahol konfliktusban volt az általa kijelentett tény a valós jogi helyzettel, egyebekkel, már amennyire követtem. De ebben most olyan súlyos félreértelmezések, pontatlanságok vannak, ami szerintem borzasztó. Ha ezt el is fogadjuk, szeretném, ha ezt visszajeleznénk, hogy ilyen minőségben biztos, hogy a jövőben kevés lesz, mert így nem tudunk dönteni. A múltkori anyagot egy kisebb fajta csoda, hogy értelmezhetővé tudták tenni a kollégák. Én végig olvastam, amit Ügyvédnő leírt és abban, ami variációk voltak, azok nem variációk voltak, tehát logikailag nem stimmelt.

Dr. Egyed Péter ügyvezető: Azért volt nagyon nehezen értelmezhető, hozzáteszem nekem is, mert mivel több önkormányzat vesz részt ebben, így több alternatíva közül választhatott. Neki le kellett írni, amit az önkormányzatok kértek, ő így tudta ezt megfogalmazni. Nem ő indította ezeket az alternatívákat, az önkormányzatok kérték.

Bársony Péter képviselő: Én nem azt vonom kétségbe, hogy az összes társ önkormányzatnak a variálásától „zs” verziót kellett felállítani. Csak amit az Ügyvédnő leírt, abban volt nyolc variáció, de ez nem nyolc variáció volt, mert az egyik variációhoz tartozott egy másik variációnak az a pontja. Össze kellett nekünk rakni abból, hogy hogy működik, nem ő rakta össze.

Dr. Miniska István képviselő: Amikor egy jogszabály leírja azt, hogy 25 millió felett egy önkormányzati vagyoni értékesítésénél pályáztatni kell, akkor azt az Ügyvédnőnek is tudni kell, hogy nem ad egy olyan véleményt, ami itt is elhangzott – rákérdeztem a múltkor töletek is – hogy nem kell. A Kormányhivatal írja, hogy kell.

Gerhard Ákos polgármester: Ezért kértük a Kormányhivatal állásfoglalását, mert nem volt egyértelmű a jogszabályi háttér. Lehetett így is értelmezni, úgy is. Egy Kúriai határozat volt, ami ennek ellentmondott. További kérdés, hozzászólás nem lévén kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **5 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2024. (II.29.)
H A T Á R O Z A T A**

**a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. tagjaként a
Kft. tartozásainak rendezéséről**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Dr. Szekerczés Ügyvédi Irodával a határozat melléklete szerinti Megbízási Szerződést – annak érdemi részét nem érintő módosításokkal - aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy a Dr. Szekerczés Ügyvédi Irodával kötendő, a határozat melléklete szerinti Megbízási Szerződés fedezete 669.844,- Ft összeg erejéig Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerüljön a „Dologi kiadások” előirányzaton, előzetes kötelezettségvállalásként.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. március 15.

Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

7. **Napirend: A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (8. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta és megalkotta Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024. (III.1.) önkormányzati rendeletét A Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról.

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

- 8. Napirend: A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi illetménykiegészítés megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (10. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról – kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta és megalkotta Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024. (III.1.) önkormányzati rendeletét A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi illetménykiegészítés megállapításáról.

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

- 9. Napirend: Javaslat Velence Város településrendezési eszközeinek 1. módosítása jóváhagyására, és a helyi építési szabályzatról szóló 1/2022. (I.18.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) módosítására (12. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Bársony Péter képviselő: Bejelentem az érintettségemet és azt, hogy nem kívánok a szavazásban részt venni.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Bársony Péter képviselő urat a „**Javaslat Velence Város településrendezési eszközeinek 1. módosítása jóváhagyására, és a helyi építési szabályzatról szóló 1/2022. (I.18.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) módosítására**” című napirend kapcsán a szavazásból kizárja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** Bársony Péter képviselőt személyes érintettség okán a szavazásból kizárta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Bársony Péter képviselő személyes érintettségéről és a döntéshozatalból történő
kizárásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Javaslat Velence Város településrendezési eszközeinek 1. módosítása jóváhagyására, és a helyi építési szabályzatról szóló 1/2022. (I.18.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) módosítására**” tárgyú napirend döntéshozatalából Bársony Péter képviselőt személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**A településrendezési eszközök 1. módosítása során új beépítésre szánt terület
kijelöléséről**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja alapján úgy dönt, hogy

1. Velence településrendezési eszközeinek 1. módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölés történik a településszerkezeti terv 6. számú módosításával, amellyel a közlekedési területből lakóterületbe területbe kerül a 623 hrsz-ú ingatlan egy része.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül a módosított terv szerinti tervezett új beépítésre szánt területek céljára nincs megfelelő terület.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot **5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2024. (II.29.)
HATÁROZATA
Velence Város Településszerkezeti Tervének módosításáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete Velence Város hatályos Településszerkezeti Tervének módosításával egyetért az alábbiak szerint:

1. elfogadja a jelen határozat 1. számú mellékleteként csatolt TSZT jelű, M=1:10000 méretarányú tervlapot,
2. elfogadja a jelen határozat 2. számú mellékleteként csatolt „változások kimutatása” tervlapot,
3. elfogadja a jelen határozat 2. számú mellékleteként csatolt „A település területi mérlege” leírását a megállapításokkal.
4. elfogadja a jelen határozat 2. számú mellékleteként csatolt „A területrendezési tervvel való összhang igazolása” kiegészítést a megállapításokkal.

A jelen határozatban szereplő módosítások beépítésre kerülnek a 61/2024. (II.29.) számú határozattal elfogadott Településszerkezeti tervbe és mellékleteibe.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Dr. Miniska István képviselő: Ez teljesen átláthatatlan ez az egész. Én elolvastam a főépítésznek a szakértői véleményét és nem látom, hogy ez hova került bele a rendeletbe.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslatot tehet a főépítész.

Kernya Gábor képviselő: Egy olyan pont volt, amit kötelező volt kezelnünk, az a 23. helyrajzi szám, az Ország út, ez állami terület volt, ebből adott a Magyar Állam egy magánszemélynek egy kertet, ő eddig is ráépítkezett erre a területre, hogy ezt jogilag is rendezze, hajlandó rá a tulajdonos, pár tíz négyzetméterről volt szó és ez hozzá került. Az volt a kifogása a főépítésznek, hogy ez egy új beépítésre szánt terület lett egy nem beépítésre szánt területből, ez a beépítésre szánt terület eddig is út terület volt, tehát tulajdonképpen a zöldfelületek mennyisége nem változott.

Dr. Miniska István képviselő: Más megjegyzése volt a főépítésznek, pl. a Bence hegy olyan túlépített, hogy nem javasolja a lakóház építési területek bővítését, lakóingatlan területek bővítését. Ez is benne volt a főépítész szakvéleményében. Nem tudom ez mennyire került beépítésre.

Gerhard Ákos polgármester: Ami kötelező volt beépítettük, a javaslatok megfogadtuk.

Dr. Miniska István képviselő: Ezzel nem kaptam választ a Bence heggyel kapcsolatban. Nagyon sok táblázat van, nyilván ti sem tudjátok fejből.

Gerhard Ákos polgármester: Átbeszéltük a tervezővel is a módosítást.

Kernya Gábor képviselő: A Bence hegyen a lejtős telkeken – az egész településen – a homlokzat magasság növelését kértük a korábbi HÉSZ-ben és az építetők panaszkodtak, hogy ők nem tudják lejtős területen megvalósítani, mert olyan torz épületek jöttek létre, hogy mi sem szeretnénk. Igazából minimális mértékben növekszik.

Dr. Miniska István képviselő: Azt is leírta, hogy nem javasolja egyáltalán a lakóövezet bővítését a Bence hegyen a túlépítettség miatt.

Kernya Gábor képviselő: Itt épület magasság növekedést jelent, alapterületben nem jelent, egy szintterület növekményt jelenthet, ha akkora házat építenek. Azt jelenti, hogy felépül egy épület, kívülről látványnak sokkal inkább kíváncsi lesz.

Faragó Péter képviselő: Nem új területbe vonást jelent, nem erre vonatkozott a túlépítés.

Gerhard Ákos polgármester: Annak idején azt gondoltuk, hogy a homlokzat magasságot az egész településen megváltoztatjuk. Nem gondoltuk át, hogy a Bence hegyen, ahol lejtősek a telkek, ott a homlokzat magasság rosszul jön ki.

Dr. Miniska István képviselő: Megértettem, én is ilyen helyen építkeztem, az rendben van. Akkor ezek szerint a főépítésznek azt a véleményét, hogy szerintem nem érdemes annyi lakóövezeteket kijelölni, hanem maradjon ez a korábbi.

Kernya Gábor képviselő: Nem lesz kijelölve új lakóövezet, ugyanezek a lakóövezetek maradnak, a lakóövezeten belül, ahol lejtős a terület, ott meg fog nőni a beépíthető szint 20-30 %-kal ezzel a számítási móddal, hogy engedjük, hogy a homlokzatmagasság növekedjen.

Gerhard Ákos polgármester: A Településszerkezeti Terv hatályba lépésének időpontja helyesen 2024. március 1. napja. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti III. határozati javaslat elfogadásáról – az említett pontosítással együttesen - kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot **5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2024. (II.29.)
H A T Á R O Z A T A
Velence Város Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete Velence Város hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatban úgy dönt, hogy

1. az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak nyilvánítja.
2. a Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló 26/2022. (I.27.) számú önkormányzati határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

– A határozat mellékletének (TSZT és mellékletei) helyébe jelen határozat 1. és 2. melléklete lép.

– A Határozat 2. pontja helyébe a következő lép:

„A Településszerkezeti Terv 2024. március 1. napján lép hatályba.”

A Határozat egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. március 1.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásáról – kézfeltartással – szavazzon.

Megállapítom, hogy a javaslatot a Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta és megalkotta Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **6/2024. (III.1.) önkormányzati rendeletét A helyi építési szabályzatról szóló 1/2022. (I.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

10. Napirend: **Javaslat a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló rendelet véleményeztetésére**
(14. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Javaslat a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló
rendelet véleményeztetésére**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a jegyzőt, hogy a határozat mellékletét képező, a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (2) és 48.§ (3) bekezdései értelmében

- a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul,
- a Fejér Vármegyei Önkormányzatnak és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére véleményezésre

soron kívül küldje meg.

Felelős: jegyző
Határidő: 2024. március 5.
Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály

**11. Napirend: Csavajda Renáta védőnővel megbízási szerződés megkötéséről szóló
414/2023. (XII.11.) önkormányzati határozatának módosítása
(15. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Csavajda Renáta védőnővel megbízási szerződés megkötéséről szóló 414/2023. (XII.11.)
önkormányzati határozatának módosítása**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 11. napján meghozott, 414/2023. (XII.11.) határozatának 3. pontját a következők szerint módosítja:

„3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díj járulékokkal növelt összegének, azaz 871.260, -Ft-nak Velence Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „K3 Dologi kiadások” előirányzat soron történő betervezéséről.”

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**12. Napirend: Torma Csabáné védőnővel megbízási szerződés megkötéséről szóló
416/2023. (XII.11.) önkormányzati határozatának módosítása
(16. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Torma Csabáné védőnővel megbízási szerződés megkötéséről szóló 416/2023. (XII.11.)
önkormányzati határozatának módosítása**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 11. napján meghozott, 416/2023. (XII.11.) határozatának 3. pontját a következők szerint módosítja:

„3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díj járulékokkal növelt összegének, azaz 871.260, -Ft-nak Velence Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „K3 Dologi kiadások” előirányzat soron történő betervezéséről.”

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. február 29.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**13. Napirend: Döntés a Velence belterület 1365/5 helyrajzi számon lévő sportpályára
vonatkozó Pályahasználati Megállapodással kapcsolatban
(17. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Döntés a Velence belterület 1365/5 helyrajzi számon lévő sportpályára vonatkozó
Pályahasználati Megállapodással kapcsolatban**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) 2024. március 31. napjára felmondja a Velencei Sportegyesülettel 2017. július 13. napján kötött Pályahasználati Megállapodást.
- 2.) Felkéri Gerhard Ákos polgármestert az 1.) pont szerinti feladathoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. március 31.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

**14. Napirend: A képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételéről szóló beszámoló
(18. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vételéről szóló beszámoló

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, valamint a Velence Város Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Velence Város Képviselő-testületének 1/2020 (II.3.) önkormányzati rendelet 57.§ (1) bekezdés d) pontja alapján úgy dönt, hogy az Ügyrendi Bizottság beszámolóját Velence Város polgármesterének és önkormányzati képviselőinek, valamint a velük közös háztartásban élő hozzátartozók vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kernya Gábor ügyrendi bizottság elnöke
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Titkársági Osztály

**15. Napirend: A Velencei Települési Értéktár Bizottság beszámolója
(19. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2024. (II.29.)
H A T Á R O Z A T A
A Velencei Települési Értéktár Bizottság beszámolója**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Települési Értéktár Bizottság 2023. év második félévére vonatkozó beszámolóját megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Települési Értéktár Bizottság 2023. év második félévére vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. február 29.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés véleményezésére és ellenjegyzésére a Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyv hiánya miatt nem került sor a 16., 19. és a 30. napirendek vonatkozásában.

Kernya Gábor FB elnöke: Meg volt a Felügyelő Bizottság ülése, a jegyzőkönyv még nem készült el.

Gerhard Ákos polgármester: Miután a 16., 19. és 20. napirendi pontok tekintetében alapítói döntéshozatalt tárgyal a Képviselő-testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani.

Az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőnek Faragó Péter képviselő urat és Kernya Gábor képviselő urat, a jegyzőkönyvvezetőnek pedig Vargáné Király Julianna köztisztviselőt javaslom megválasztani.

Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízatást?

Faragó Péter képviselő: igen.

Kernya Gábor képviselő: igen.

Vargáné Király Julianna köztisztviselő: igen

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a javaslatot elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítők és jegyzőkönyvvezető választásáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőnek Faragó Péter és Kernya Gábor képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Vargáné Király Julianna köztisztviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**16. Napirend: Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft. harmadik
negyedéves beszámolója
(20. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kft. Felügyelő Bizottsága. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Kernya Gábor FB elnöke: A Felügyelő Bizottság arra az álláspontra jutott, hogy a beszámolót azzal a kiegészítéssel, hogy formailag nem felel meg az önkormányzat szabályozásának, ami arról szól, hogy hogyan kell elkészíteni egy ilyen beszámolót.

Faragó Péter képviselő, FB tag: Kértük azt, hogy Ügyvezető Asszony ezt korigálja. Tartalmilag rendben volt.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Felügyelő Bizottság által javasolt kiegészítéssel javasolja elfogadásra.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Felügyelő Bizottság által tett kiegészítő javaslatról kézfeltartással szavazzon:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2023. évi harmadik negyedéves beszámolóját Velence Város Önkormányzata többségi tulajdonában álló gazdasági társaságainak éves és időszakos üzleti terv tervezésének és beszámolásának szabályozásáról szóló szabályzat 6. pontjában foglalt követelmények alapján dolgozza át.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslat kiegészítését **5 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Kiegészítő javaslat a Velence Városgazdálkodási Kft. harmadik negyedéves
beszámolójának elfogadásához**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2023. évi harmadik negyedéves beszámolóját Velence Város Önkormányzata többségi tulajdonában álló gazdasági társaságainak éves és időszakos üzleti terv tervezésének és beszámolásának szabályozásáról szóló szabályzat 6. pontjában foglalt követelmények alapján dolgozza át.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról – a kiegészítő javaslattal együttesen - kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **5 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Városgazdálkodási Kft. harmadik negyedéves beszámolója

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi III. negyedéves teljesítésről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Felkéri a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2023. évi harmadik negyedéves beszámolóját Velence Város Önkormányzata többségi tulajdonában álló gazdasági társaságainak éves és időszakos üzleti terv tervezésének és beszámolásának szabályozásáról szóló szabályzat 6. pontjában foglalt követelmények alapján dolgozza át.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29.

Végrehajtást
végzi:

Pénzügyi és Gazdasági Osztály

17. Napirend: Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft. 2023. évi pénzügyi kompenzációjával történő elszámolása és beszámoló

Levételre került.

18. Napirend: Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi szerződése

Levételre került.

**19. Napirend: Alapítói döntés: A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása
(21. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kft. Felügyelő Bizottsága. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Kernya Gábor a FB elnöke: A Felügyelő Bizottság álláspontja szerint itt is hasonló a helyzet, az üzleti terv sem a szabályzat szerint készült, illetve néhány számszaki hiba volt benne, kérjük ennek az átdolgozását Ügyvezető Asszonytól. Ezekkel a feltételekkel javasoljuk az elfogadását.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is ugyanerre az álláspontra helyezkedett.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Bársony Péter képviselő: Nekem lenne észrevételem az üzleti tervvel kapcsolatban, az pedig az Északi strandnak a kérdése. A tervben az Északi strandra, ha jól értelmeztem, 2,5 millió forint eredménnyel számol a tervező a 2024. évre. Amiben egy kis turpisság azért van, van benne 1,2 millió forint működési támogatás, valami közmű díj átvállalás az önkormányzattól, vagy nem tudom milyen jogcímen van. 2019-ben még talán 7 millió forintot hozott ez bérbe adva – ezt csak zárójelben szeretném megjegyezni. Jó, hogy üzletileg fejlesztjük a VVG-t, csak kevesebbet hoz, mintha csak bérbe adtuk volna és így legalább gond is van vele.

Dr. Miniska István képviselő: A Pénzügyi Bizottság vezetőjétől szeretném kérdezni, lehet, hogy én értelmeztem valamit rosszul, hogy lehet olyan üzleti tervet készíteni, ami eleve 111 millió forint hiánnyal számolt?

Faragó Péter képviselő: Nincs benne azóta már a hiány egyébként. Volt a múlt héten Pénzügyi Bizottsági ülés, ahol kértük a különböző módosításokat a költségvetésben. Az önkormányzatnak is kellett alakítania a költségvetésen, a VVG-nek is lejjebb kellett venni a költségekből. A VVG Kft. üzleti terve 94 millió forint mínuszt tartalmaz, de tekintettel arra, hogy most szavaztuk meg az ehhez szükséges kompenzációt a költségvetésben, ő azt addig nem

tervezhette be, amíg a költségvetés nem volt megszavazva. Ő csak a kötelező kompenzációt építette bele, a hiányzó 94 millió forintot most tettük oda mellé a költségvetés elfogadásával.

Dr. Miniska István képviselő: Egy ma délelőtt kiküldött előterjesztést el tudok olvasni, de hogy utána a Pénzügyi Bizottság mit beszélt, azt nem tudom, én ebből tudok építkezni, amit láttam.

Kernya Gábor képviselő: A Bársony Péter képviselő társam hozzászólására szeretnék reagálni a 7 milliós eredménnyel kapcsolatban. Elfelejtjük ilyenkor megemlíteni, hogy milyen állapotba kerültek ezek az önkormányzati vagyonok, itt arra gondoltál, hogy bérbe adta az önkormányzat és bérleti díj bevétele származott. Csak rossz gazdaként állt hozzá az önkormányzat és nem igazán ellenőrizték, hogy a bérlők, mint a GOMI Kft. a Korzónál, hogy az Északi strandnál sem történtek meg azok a beruházások, illetve karbantartások, amiket a bérlő megígért. Így nem igazán tekinthető eredménynek az a bérleti díj bevétel, azt nekünk most kellene befektetnünk abba a strandba, ami akkor hiányzott. Gyakorlatilag ők felérték azt a vagyont, amit nekik bérbe adtunk, mínuszként fog jelentkezni.

Bársony Péter képviselő: Ti ezt így látjátok.

Dr. Sirák András képviselő: Lehet, hogy nem szorosan tartozik ide, de miért kell nekünk négy hónappal a választás előtt eladni a Cseppházat, ahol az iroda működik?

Pap Zsigmond képviselő: Nincs kihasználva az épület, nem tudom van-e rá jelentkező, bízunk benne, hogy a választás előtt ez megtörténik.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Felügyelő Bizottság által tett átdolgozási javaslat figyelembevételével a módosító javaslatról kézfeltartással szavazzon az alábbiak szerint:

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság által javasolt átdolgozási javaslatok, valamint Velence Város Önkormányzata többségi tulajdonában álló gazdasági társaságainak éves és időszakos üzleti terv tervezésének és beszámolásának szabályozásáról szóló szabályzat 4. pontjában foglalt követelmények figyelembevételével javasolja a VVG Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadását az alábbi feltételekkel:

- pontosítani javasolja a VVG Kft. székhelyének és levelezési címének irányítószámára vonatkozó adatokat, továbbá
- javasolja a számszaki adatok és a szöveges részben rögzített adatok összehangolását, pontosítását.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **5 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Módosító javaslat a Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi üzleti tervének
elfogadásához**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság által javasolt kiegészítések, valamint Velence Város Önkormányzata többségi tulajdonában álló gazdasági társaságainak éves és időszakos üzleti terv tervezésének és beszámolásának szabályozásáról szóló szabályzat 4. pontjában foglalt követelmények figyelembevételével javasolja a VVG Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadását az alábbi feltételekkel:

- 1.) pontosítani javasolja a VVG Kft. székhelyének és levelezési címének irányítószámára vonatkozó adatokat, továbbá
- 2.) javasolja a számszaki adatok és a szöveges részben rögzített adatok összehangolását, pontosítását.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról – a módosító javaslattal együttesen - kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **5 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Városgazdálkodási Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Velence Városgazdálkodási Kft. (továbbiakban: VVG Kft.) alapítója a határozat elválaszthatatlan részét képező 2024. évi üzleti tervet megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság által javasolt kiegészítések, valamint a Velence Város Önkormányzata többségi tulajdonában álló gazdasági társaságainak éves és időszakos üzleti terv tervezésének és beszámolásának szabályozásáról szóló szabályzat 4. pontjában foglalt követelmények figyelembevételével a 2024. évi üzleti tervét az alábbi feltételek teljesülése mellett elfogadja:

- a) pontosítsa a VVG Kft. székhelyének és levelezési címének irányítószámára vonatkozó adatokat, továbbá
- b) pontosítsa és hangolja össze a számszaki adatokat a szöveges részben rögzített adatokkal,

felkéri egyúttal a VVG Kft. ügyvezetőjét, hogy az átdolgozott üzleti tervet terjessze a Felügyelő Bizottság és a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VVG Kft. számára Velence Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése K512-07 előirányzatán 64 807 665 Ft összegben, K513 „Tartalékok” előirányzatán összesen 94 023 176 Ft összegben a kompenzációt biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. márciusi képviselő-testületi ülés
Végrehajtást végzi: VVG Kft. ügyvezetője, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**20. Napirend: Alapítói döntés: Döntés a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzletrész vételi ajánlatáról a Velence Város Önkormányzatának Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél lévő üzletrészenek átruházása tárgyában
(22. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2024. (II.29.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. üzletrész vételi ajánlatáról a Velence Város Önkormányzatának Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-nél lévő üzletrészenek átruházása tárgyában

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben fennálló üzletrésszel kapcsolatos dokumentációt megismerve úgy dönt, hogy

1. a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben fennálló üzletrész értébecslésének vonatkozásában elfogadja a Velencei Polgármesteri Hivatal Eszközök és források értékelési szabályzata szerint megállapított 1.078.254,- Ft értéket.
2. A Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben fennálló 494.000,- Ft névértékű üzletrész eladása vonatkozásában a többségi tulajdonos Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. által felajánlott 988.000,- Ft összegű vételi ajánlatra minimum 1.078.254,- Ft összegű -2024.június 30. napjáig érvényes - ellenajánlatot tesz, és ezzel az összeggel küldi meg eladási ajánlatát a többségi tulajdonos Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. részére.
3. Felkéri Gerhard Ákos polgármestert a válaszlevél és az eladási ajánlat megküldésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 30.
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**21. Napirend: Döntés a Velencefürdő Nyugati Stranddal (Tóparty Rendezvénystrand) kapcsolatosan kiírt pályázatról
(23. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velencefürdő Nyugati Stranddal (Tóparty Rendezvénystrand) kapcsolatosan kiírt pályázatról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a „Velence belterület 4413/22 hrsz-ú kivett strandfürdő megnevezésű 9206 m² nagyságú, Velence belterület 4413/23 hrsz-ú kivett töltés, egyéb épület megnevezés, 1 ha 6398 m² nagyságú ingatlanok (Velencefürdői Nyugati Strand) hasznosítására irányuló bérleti jogviszony létesítésre” vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) Az 1.) pont szerinti pályázati eljárásban a Tóparty Rendezvénysorozat Kft. (2483 Gárdonyi, Rezeda u. 5.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 3.) Az 1.) pont szerinti pályázat nyertesének a Tóparty Rendezvénysorozat Kft-t hirdeti ki.
- 4.) Felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Tóparty Rendezvénysorozat Kft. pályázóval a határozat melléklete szerinti Bérleti Szerződést – annak érdemi részét nem érintő módosításokkal – aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. február 29.

Végrehajtást Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály
végzi:

22. Napirend: Döntés a Velence belterület 376/2 hrsz. alatti ingatlant terhelő építési és telekalakítási tilalom törlése ügyében
(24. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2024. (II.29.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence belterület 376/2 hrsz. alatti ingatlant terhelő építési és telekalakítási tilalom törlése ügyében

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Velence, belterület 376/2 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tulajdoni lapján 32604/1987.02.09. számon, III/1. sorszám alatt Velence Város Önkormányzata javára bejegyzett építési és telekalakítási tilalom törléséhez, azzal, hogy a törlés földhivatali eljárási díja a kérelmezőt terheli.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert arra, hogy az építési és telekalakítási tilalom törlésére alkalmas nyilatkozatot aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

23. Napirend: Velence vasútállomás buszforduló területén bevezetett forgalmi rend változtatás módosításáról
(25. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Bársony Péter képviselő: Javaslatom lenne, képviselő társam szakmailag biztos jobban látja, hogy muszáj nekünk azt a három parkolóhelyet ott oldalt erőltetni, ahova vissza kell ott kanyarodni, amit most lecsökkentünk, mert a járdára felállítjuk? Nem lehetne azt elengedni egy normális széles útért, ahol be tud a busz is fordulni? Tudom, hogy be lehet kanyarodni busszal. Szemben annyi hely van, jelöljünk ki ott zónát. Az a három parkoló hely, lenne egy hat méter széles utunk, én három parkolóhelyért a rövid szakaszt nem áldoznám fel. Ha ilyen módosítási javaslatot elfogadtok nyilván elfogadjuk, ha nem tartózkodni fogok, az úgy nem jó, ahogy most van, nem tudom azt a hármat miért erőltetjük.

Gerhard Ákos polgármester: Megbeszéltük a Groenk Delisekkel, aki hozzájuk megy, arra a rövid időre oda beáll, az az elképzelés, nem fognak a zöldfelületre felállni. Egy normális zöldterület lesz kialakítva.

Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **5 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2024. (II.29.)

H A T Á R O Z A T A

Velence vasútállomás buszforduló területén bevezetett forgalmi rend változtatás módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence vasútállomás buszforduló területén a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában és kezelésében álló Velence, Széchenyi út 1367/3, a Tábor utca 1378/7, az 1377/2 és az 1378/4 helyrajzi számú helyi közutakon bevezetett forgalmi rend módosításával, Pálffy György megbízott forgalomtechnikai szakértő által elkészített és a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező módosított forgalomtechnikai helyszínrajz szerint egyetért.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. pont szerinti szükséges jognyilatkozatok és a szükséges intézkedések megtételére.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. pont szerinti forgalomtechnikai beavatkozásokhoz az előzetesen kalkulált bruttó

467.614,- Ft, azaz négyszázhatvanhétezer-hatszáztizennégy forint összegű fedezetet biztosítja oly módon, hogy azt a Velence Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésében szerepelteti.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. április 30.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**24. Napirend: A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez az éves szolgáltatási terv elfogadása
(26. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat? Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez az éves szolgáltatási terv elfogadása

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez Velence Város Önkormányzatának 2024. évi szolgáltatási tervét megismerte, azt a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltak szerint elfogadja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos Polgármestert, valamint a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár vezetőjét, hogy a 2024. évi szolgáltatási terv közzétételéről gondoskodjanak.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Mihály András, a Hauszmann EKIK Intézményvezetője
Határidő: 2024. március 15.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

**25. Napirend: Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(27. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Kernya Gábor az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2024. (II.29.)
H A T Á R O Z A T A
Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező, lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős:	Polgármester
Határidő:	azonnal
Végrehajtást végzi:	Titkársági Osztály

26. Napirend: Döntés az „Integrált WiFi kamera és streaming” szolgáltatási szerződés megkötéséről

Levételre került.

**27. Napirend: Döntés a Velence Ófalusi településrész forgalmi rend változtatás ügyéről
(28. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja, A társadalmasításra szól ez a döntés és nem a bevezetésre.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Dr. Miniska István képviselő: Ez az egész Fő utcára ki fog terjedni?

Pap Zsigmond képviselő: Nem.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence Ófalusi településrész forgalmi rend változtatás ügyéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence, Ófalusi településrész területén a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26.) tulajdonában és kezelésében álló helyi közutak – Enyedi utca, az Enyedi köz, a Fő utca, a Tulipán utca és a Pannónia utca – tekintetében 30 km/h korlátozott sebességű övezet kijelölésével, Pálffy György megbízott forgalomtechnikai szakértő által elkészített és a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező dokumentáció szerint egyetért.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. pont szerinti szükséges jognyilatkozatok és a szükséges intézkedések megtételére.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontjában foglalt korlátozott sebességű övezet kijelölésével kapcsolatban gondoskodjon a lakosság előzetes tájékoztatásáról a Velencei Híradó c. kiadványban, valamint az önkormányzat hivatalos honlapján és facebook oldalán.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. pont szerinti forgalomtechnikai beavatkozás megvalósítására az előzetesen kalkulált bruttó 2.178.304,- Ft, azaz kettőmillió-egyszázhetvennyolcezer-háromszáznégy összegű fedezetet biztosítja oly módon, hogy azt a Velence Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésében szerepelteti.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2024. július 1.
Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**28. Napirend: Döntés a civil szervezetek 2024. évi támogatására irányuló felhívás közzétételéről
(29. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés a civil szervezetek 2024. évi támogatására irányuló felhívás közzétételéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - a 2024. évi költségvetési rendelet megalkotását követően - felhívást tesz közzé az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 17/2023. (VI.30.) számú önkormányzati rendelet értelmében a civil szervezetek 2024. évi támogatására a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletek szerinti tartalommal.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a felhívás és mellékleteinek közzétételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

29. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde (Mesevár Bölcsőde) nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról szóló 33/2024. (I.29.) önkormányzati határozat módosítása
(30. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság egyhangúlag támogatja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2024. (II.29.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde (Mesevár Bölcsőde) nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról szóló 33/2024. (I.29.) önkormányzati határozat módosítása

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. január 29. napján meghozott, 33/2024. (I.29.) határozatának 1. pontját a következők szerint módosítja:

„1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Mesevár Bölcsőde (székhely: 2481 Velence, Fő utca 79. képviseli: Bóra Csilla Főigazgató) 2023/2024. nevelési évre vonatkozó nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

A Mesevár Bölcsőde 2024. július 22. napja és augusztus 20. napja között zárva tart. A zárva tartás időtartama: 4 hét és 2 nap.”

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Bóra Csilla Főigazgató
Határidő: 2024. február 29.
Végrehajtást végzi: Igazgatási Osztály

Gerhard Ákos polgármester: Miután a 30. napirendi pont tekintetében alapítói döntéshozatalt tárgyal a Képviselő-testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani.

Az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőnek Faragó Péter képviselő urat és Kernya Gábor képviselő urat, a jegyzőkönyvvezetőnek pedig Vargáné Király Julianna köztisztviselőt javaslom megválasztani.

Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízatást?

Faragó Péter képviselő: igen.

Kernya Gábor képviselő: igen.

Vargáné Király Julianna köztisztviselő: igen

Gerhard Ákos polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a javaslatot elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

83/2024. (II.29.)

H A T Á R O Z A T A

Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítők és jegyzőkönyvvezető választásáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv-hitelesítőnek Faragó Péter és Kernya Gábor képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Vargáné Király Julianna köztisztviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

30. Napirend: A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének alaphérfeljesztésével kapcsolatos döntés (Sürgősségi indítvány) (31. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfeljesztési Bizottság és a Kft. Felügyelő Bizottsága. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a Képviselő-testületet a bizottságok javaslatáról.

Kernya Gábor a FB elnöke: A Felügyelő Bizottság megtárgyalta és bruttó 820.000.- Ft-ra javasolja megemlíni a bérét, március 1-jétől.

Pap Zsigmond a Pénzügyi és Városfeljesztési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Városfeljesztési Bizottság egyetértett ezzel a javaslattal, elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot **6 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2024. (II.29.)**

**A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének alapbérfejlesztésével kapcsolatos
döntés**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Juhász-Szabó Csilla Tünde, a Velence Városgazdálkodási Kft. (továbbiakban: VVG Kft.) ügyvezetője részére 2024. március 1. napjától bruttó 820.000.- Ft összegű alapbért állapít meg.
2. Az 1. pont szerinti alapbérfejlesztés fedezete a VVG Kft. 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az ügyvezető munkaszerződésének 1. pontban foglaltak szerinti módosításáról gondoskodjon, azt aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. március 10.

Végrehajtást végzi: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

**31. Napirend: A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása
(Sürgősségi indítvány)
(32. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Faragó Péter a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság elfogadásra javasolja.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2024. (II.29.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának módosítására vonatkozó törzskönyvi nyilvántartási eljárásban a Magyar Államkincstár Fejér Vármegyei Igazgatóság 07/TNY/107-2/2024/639909. kérelmet visszautasító végzésben foglaltakat, amelynek indokolásában foglaltaknak eleget téve az alapító okirat módosítás törzskönyvi bejegyzése érdekében az alábbi döntéseket hozza:

1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 42/2024. (II.13.) határozatát visszavonja.
2. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a „nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratát Módosító okirat tartalmát a határozat 1. mellékletében foglalt szövegezéssel állapítja meg, és felhatalmazza Gerhard Ákos Polgármestert annak aláírására.
3. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító okiratát a határozat 2. mellékletének megfelelő tartalommal, egységes szerkezetbe foglalva elfogadja, és felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert annak aláírására.
4. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy az Alapító Okiratot Módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében 8 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstár részére kérve az Alapító Okirat módosítás bejegyzését.
5. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velencei Meseliget Óvoda-Bölcsőde Alapító Okiratának „az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezései szerinti közzétételéről gondoskodjon.

Felelős:	Gerhard Ákos Emőd polgármester
Határidő:	1. pont tekintetében: 2024. február 29. 2-4. pontok tekintetében: 2024.március 8. 5. pont tekintetében: 2024. március 31.
Végrehajtást végzi:	Igazgatási Osztály

32. Napirend: Egyebek

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem képviselő társaimat, hogy kívánnak-e az Egyebek című napirend keretében bármely felvetéssel élni.

A napirendi pontjaink elfogytak. Megköszönöm a részvételt és a nyilvános ülést 15 óra 49 perckor bezárom.

K.m.f.


Gerhard Ákos
polgármester


dr. Matus-Borók Dóra
jegyző