



**VELENCE VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: V/4028-1/2025.

Hirdetmény

a Velence, Kis utca 21. szám alatti önkormányzati ingatlan szociális helyzet alapján történő bérbeadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, elidegenítéséről és a lakberek mértékéről szóló 24/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint tájékoztatja a lakosságot, hogy a tulajdonában lévő, jelenleg üresen álló 2481 Velence, belterületi 2080 helyrajzi számú, a természetben a **2481 Velence, Kis út 21. szám alatti**, az ingatlan-nyilvántartásban kivett lakóház, udvar megjelölésű 679 m² nagyságú **ingatlant szociális helyzet alapján bérbe adja.**

A szociális helyzet alapján történő igényléssel érintett bérlakás komfortfokozata: Komfortos, műszaki állapota: átlagos, felújítandó. A havi bérleti díja: 460,-Ft/m²/hó.

A Rendelet értelmében a szociális rászorultság feltételei a következők:

Az a kérelem benyújtásától számított legalább egy éve velencei - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szabályozási tárgykörben alkotott törvény fogalomértelmezése szerinti - lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező kérelmező jogosult szociális helyzet alapján történő lakásbérletre, aki a Rendelet 4. §-ában, meghatározott feltételeknek eleget tesz és

a) az egy főre jutó jövedelem összege nem haladja meg

aa) a családban élő kérelmező esetében a szociális vetítési alap mindenkor legkisebb összegének 250%-át, (71.250, - Ft)

ab) egyedül élő vagy gyermekét egyedül nevelő kérelmező esetében a szociális vetítési alap mindenkor legkisebb összegének 300%-át, (85.500, -Ft) és

b) a kérelmező és a vele együtt költözni szándékozó közeli hozzátartozói vagyonnal nem rendelkeznek.

Lakás bérletére az 1. mellékletben meghatározott tartalommal kell benyújtani az igényt, valamint nyilatkozni kell a 2. mellékletben foglaltakról.

A benyújtott kérelemhez csatolni szükséges a kérelmező és a vele egy családban élő közeli hozzátartozók jövedelméről szóló igazolást,

A kérelmező a pályázatban előzetesen megjelölt időpontban jogosult az általa bérelni kívánt lakást megtekinteni.

A kérelem benyújtásának határideje: 2025. június 20. napja 12.00 óra

A benyújtás módja: Személyesen a Velencei Polgármesteri Hivatal Titkárságán, vagy postai úton



Velence Város Önkormányzata