

Az építési övezetek beépítési módja és határértékei

1.	A	B	C	D	E	F	G
2.	Az építési övezet jele	A beépítés módja	A kialakítható telek legkisebb szélessége (m)	A kialakítható legkisebb telek-terület (m ²)	A megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)	A megengedett legnagyobb épület magasság (m)	A legkisebb zöldfelület mértéke (%)
3.	Kisvárosias lakóterületek						
4.	Lk-1	Sz	14	700	40	6,0	40
5.	Lk-2	Sz	K	K	50	10,0	40
6.	Lk-3	Sz	K	2000	20	4,5	40
7.	Kertvárosias lakóterületek						
8.	Lke-1	O	14	700	15	4,5	70
9.	Lke-2	SZ	18	5000	15	7,5	70
10.	Lke-3	Sz	20	1000	20	4,5	50
11.	Lke-4	Sz	20	1000	30	4,5	50
12.	Lke-5	SZ	14	800	20	4,5	60
13.	Lke-6	SZ	20	500	20	4,5	60
14.	Lke-7	SZ	16	600	30	6,0	50
15.	Lke-8	O	14	600	30	4,5	50
16.	Lke-8*	O	14	600	30	4,5	50
17.	Lke-8**	O	14	600	30	4,5	50
18.	Lke-9	SZ	16	1200	15	4,5	60
19.	Lke-10	SZ	16	K	15	4,5	60
20.	Lke-11	O	16	K	20	4,5	60
21.	Lke-12	SZ	14	550	15	4,0	70
22.	Lke-13	O	14	550	30	6,0	50
23.	Lke-14	lkr	14	K	30	6,0	50
24.	Lke-15	Sz	30	10000	30	4,5	50
25.	Lke-16	O	18	K	20	7,5	60
26.	Lke-17	O	14	500	20	4,5	60
27.	Lke-18	SZ	16	900	30	6,0	50
28.	Lke-19	Z	K	K	30	6,0	50
29.	Lke-20	SZ	K	2000	15	4,5	50
30.	Lke-21	SZ	14	K	30	6,0	50
31.	Lke-22	O	14	900	30	6,0	50
32.	Lke-23	SZ	K	K	20	4,5	45
33.	Falusias lakóterületek						
34.	Lf-1	O	14	600	30	4,0	40
35.	Lf-2	O	14	600	30	4,5	40
36.	Lf-3	K	K	K	K	K	40
37.	Településközponti vegyes területek						
38.	Vt-1	SZ	50	5000	60	6,0	30
39.	Vt-2	SZ	K	2000	30	7,5	40
40.	Vt-3	Z	K	K	80	4,0	10

41.	Vt-4	SZ	30	2000	30	6,0	40
42.	Vt-5	SZ	30	2000	20	10,0	40
43.	Vt-6	SZ	30	2000	30	7,5	40
44.	Vt-7	SZ	20	2000	30	4,5	40
45.	Vt-8	SZ	20	1000	30	4,5	40
46.	Vt-9	SZ	30	2000	45	6,0	30
47.	Vt-10	SZ	20	1000	50	7,5	30
48.	Vt-11	Z	30	K	30	15,0	40
49.	Vt-12	SZ	20	2000	60	7,5	20
50.	Vt-13	SZ	-	600	45	6,0	20
51.	Vt-14	Z	K	2000	50	15,0	20
52.	Vt-15	K	K	K	K	K	K
53.	Vt-16	SZ	K	K	30	5,5	20
54.	Vt-17	Z	-	800	80	K	10
55.	Intézményi terület						
56.	Vi-1	SZ	50	5000	20	9,5	40
57.	Vi-2	K	-	900	30	7,5	20
58.	Vi-3	SZ	20	2000	50	15,0	20
59.	Vi-4	SZ	30	1000	40	6,0	50
60.	Vi-5	SZ	-	K	20	10,	50
61.	Vi-6	SZ	-	2000	30	7,5	20
62.	Vi-7	SZ	-	2000	60	7,5	20
63.	Vi-8	SZ	-	2000	30	6,0	20
64.	Vi-9	SZ	20	900	60	10,5	20
65.	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek						
66.	Gksz-1	SZ	20	1000	40	7,5	30
67.	Gksz-2	SZ	30	3000	20	7,5	40
68.	Gksz-3	SZ	20	2000	20	7,5	40
69.	Gksz-4	SZ	20	1000	60	7,5	30
70.	Ipari terület						
71.	Gip-1	SZ	30	5000	30	9,5	30
72.	Gip-2	SZ	30	K	15	4,5	40
73.	Üdülõházas terület						
74.	Üü-1	Sz	20	5000	10	10,0	50
75.	Üü-2	Sz	20	2000	10	6,0	50
76.	Üü-3	Sz	20	K	20	10,0	40
77.	Üü-4	Sz	20	2000	10	7,5	50
78.	Üü-5	SZ	20	5000	25	10	50
79.	Üü-6	Sz	-	2000	15	6,0	50
80.	Üü-7	Sz	-	2000	15	10	50
81.	Hétvégi házias terület						
82.	Üh-1	Sz	15	360	15	4,5	50
83.	Üh-2	Sz	15	500	15	4,5	50
84.	Különleges területek						
85.	K-Sp	SZ	-	K	10	10,0	50
86.	K-Sp-1	SZ	-	5000	10	10,0	60
87.	K-Mü	Sz	-	1000	40	7,5	40

88.	K-Eü	Sz	-	K	40	7,5	50
89.	K-re	Sz		K	15	10	60
90.	K-C	Sz	-	K	10	4,5	60
91.	K-Ps	K	-	K	K	K	40
92.	K-Kk	Sz	-	500	10	6,0	50
93.	K-Ki	Sz	-	K	20	6,0	50
94.	K-Közmű	Sz	-	800	30	6,5	40
95.	K-ker	Sz	-	K	10	7,5	40