

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. október 14. napján 10:15 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos EKIK házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Szabó Attila alpolgármester, Faragó Péter képviselő, Kernya Gábor képviselő, Pap Zsigmond képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző
Szelei Andrea aljegyző
Molnár Krisztina pénzügyi osztályvezető

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Vargáné Király Julianna jegyzőkönyvvezető

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait és a hivatal munkatársait. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülése határozatképes, megjelent 5 fő képviselő.

Távolmaradását előzetesen Fésűs Attila képviselő úr, Sarf György képviselő ör és Dr. Sirák András képviselő úr jelezte. Pap János képviselő úr jelezte, hogy később érkezik az ülésre.

A képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 10 óra 15 perckor megnyitom.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e képviselő társaimnak módosító javaslata?

Pap Zsigmond képviselő: 5. napirendbe javaslom felvenni a „A Tópart utca – Halász utca forgalomcsillapításának 1. üteme” napirendet, tegnap elküldtem az ezzel kapcsolatos anyagot képviselő társaimnak. Ez szóbeli előterjesztés, így a 6. napirend lesz az Egyebek.

Gerhard Ákos polgármester: 5. napirendbe javaslom felvenni a „A Tópart utca – Halász utca forgalomcsillapításának 1. üteme” napirendet, amely szóbeli előterjesztés, így a 6. napirend lesz az Egyebek.

Kérem, hogy aki a módosítást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a módosítást elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
311/2021. (X.14.)
H A T Á R O Z A T A

A 2021. október 14. napi rendkívüli nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. október 14. napi rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

Nyilvános ülés:

Napirendként felvételre kerül:

- 5. napirend: A Tópart utca – Halász utca forgalomcsillapításának 1. üteme
- 6. napirend: Egyebek

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki a módosítással együtt a nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a 2021. október 14. napi nyilvános ülés napirendjét elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
312/2021. (X.14.)
H A T Á R O Z A T A

A 2021. október 14. napi rendkívüli nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. október 14. napi rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Nyilvános ülés:

1. Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. részére történő többletkompenzáció biztosításáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
2. Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetői munkakörének átadás-átvételi folyamatáról, valamint a Velence Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosításáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
3. Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok ellátása tárgyban
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
4. A 18/2009. (VI.2.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 15/2021. (.....) önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

5. A Tópart utca – Halász utca forgalomcsillapításának 1. üteme
(szóbeli előterjesztés)

6. Egyebek

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2021. október 14.

Gerhard Ákos polgármester: Miután az 1., 2. napirendi pontok tekintetében alapítói döntéshozatalt tárgyal a képviselő-testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani.

Kérem, hogy az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg a testület Faragó Péter képviselő urat és Pap Zsigmond képviselő urat, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Vargáné Király Julianna köztisztviselőt.

Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízatást?

Faragó Péter képviselő:	vállalom
Pap Zsigmond képviselő:	vállalom
Vargáné Király Julianna köztisztviselő:	vállalom.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a javaslatot elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2021. (X.14.)
H A T Á R O Z A T A**

Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítők és jegyzőkönyvvezető választásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Kft. alapítói döntéshozatalához jegyzőkönyv hitelesítőnek Faragó Péter és Pap Zsigmond képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Vargáné Király Julianna köztisztviselőt választja meg.

**1. Napirend: Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. részére történő többletkompenzáció biztosításáról
(1. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Velence Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a bizottságok álláspontjáról.

Kernya Gábor Felügyelő Bizottság elnöke: A Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolja a többletkompenzációnak a biztosítását.

Faragó Péter elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

10 óra 17 perckor megérkezett Pap János képviselő úr. A Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Szabó Attila alpolgármester: Pénzügyi Osztályvezető Asszonytól kérdezném, ez a K513 soron rendelkezésre álló összeg, ezt a 15 millió forintot odaadjuk a Városgazdálkodási Kft-nek, ez a későbbiekben nem okoz majd problémát az egyéb működésben, esetleg látunk olyan helyet, ahol szükség lenne a tartalékra?

Molnár Krisztina pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Az Önkormányzat működésében?

Szabó Attila alpolgármester: Igen.

Molnár Krisztina pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Egyelőre úgy tűnik, hogy nem. Október utolsó napjáig látható és előre tudható tevékenységeket végig vittük, a rendelkezésre álló tartalék terhére mi az, ami előreláthatólag majd felhasználásra kerülnek. Egy pár millió forintot hagytunk benne, viszont, ha ez a döntés nem születik meg, akkor a VVG Kft. működése ettől a pillanattól kezdve ellehetetlenedik. 1-1,5 hónapos működés lehetőségét adja most ez a pénzösszeg. El kell gondolkodni – mint már jeleztem – ennek a Kft-nek a működésén, illetve többek között a működésnek az irányán, illetve a lehetőségeket keresni az önkormányzat költségvetésében, hogy honnan lehetne a be nem tervezett többlet forrást valahonnan előteremteni. Itt arról volt szó, hogy nem készült üzleti terv. Ezért nem készült betervezésre az önkormányzat költségvetésébe és ezért van az most, hogy „tömködjük a lyukakat”. Túl sok mindent ezzel nem tudunk kezdeni. Nagy tervek, amik az üzleti tervben elhangzottak és a szükséges munkálatok, most az őszi kátyúzási munkálatok, ilyenkor jönnek elő az utak, hiszen a zöldterület már háttérbe szorul, ebből nem lesznek megoldva. Tehát ez az összeg csak a bérekre, járulékokra, kötelező befizetendő adókra lesz elegendő.

Szabó Attila alpolgármester: Azt értem, hogy ezt oda kell adnunk, de tartok tőle, hogy utána még kell adni, hiszen jön a síkosságmentesítés, annak a finanszírozására. Tudom, hogy nem látsz a jövőbe, de hogy lesz-e módunk megint támogatni, vagy már most gondolkozhatunk azon, hogy hogy tudjuk esetleg orvosolni, ha tudjuk.

Molnár Krisztina pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Gondolkozni mindenképpen kell, nagyjából előreláthatólag közel sem látjuk azt az összeget, ami szükséges az üzleti terv alapján ahhoz, hogy mindazok a feladatok, tevékenységek ellátásra kerüljenek, amik szükségesek lennének. Nem látok előre, most ugye lezárult szeptember, október közepe, most látjuk az adókat, hogyan folynak be, illetve az előre tervezett bérleti díjak hogy folynak be. Itt ugye azzal is kalkulálni kell, hogy a Korzó bérleti díjtól elestünk, ez jelentős bevétel kiesés, amivel év elején még kalkuláltunk. Viszont az adó bevételek, amennyire most még látszik, időarányosan teljesültek, de ezt most még így kimondani nem tudom. Két héttel később, a rendes testületi ülésen már egy kicsivel még közelebb kerülünk a megoldáshoz. Mindenképpen, amiről már beszéltünk a korábbi testületi döntéseknél is, a VVG Kft. működését alapjaiban kell szerintem újra gondolni, újra tervezni, újra szabni azokat az irányokat, amik jelenleg a működés alapjait képezik. Enélkül most, jelenleg úgy tűnik, hogy ez működésképtelen.

Pap Zsigmond képviselő: Itt elég súlyos állítások hangzottak el, amik működésképtelen és társaik, ezt nem vitatom, csak ebben nagyon gyorsan kellene valami nagyobb betekintést kapni, mert, ahogy Alpolgármester Úr is mondta, ez a 15 millió forint hamarosan újra fog valószínűleg valamilyen mennyiségben jelentkezni. A GOMI Kft. bérleti díjának elmaradása miatt belefuthatunk egy nagyobb pénzügyi „pofonba”. Úgy gondolom, erről rövid időn belül kellene valami tanácskozást tartani és ezt szeretném felvetni, hogy ezt vegyük előre.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Ez teljesen korrekt, ha az üzleti tervet nézzük, akkor 54 millió forint kompenzációt tartalmazott, most 15 millió forintot tud adni a város. Tehát akkor a különbözet, ha nem is olyan nagyságrendű, de 30 millió forint még kellene év végéig. Annyira aktuális, amit mondasz Képviselő Úr, mert már kaptunk a banktól – aki finanszírozza a hitelt – korábban felszólítást. Nem tudom, hogy az Osztályvezető Asszony egyáltalán hogy tudta elintézni, hogy még nem mondták fel a szerződést és egyben nem vált esedékessé a törlesztés, mert azáltal, hogy a fedezete a GOMI Kft. által fizetett havi összeg volt részben, felszólítottak bennünket, hogy igazoljuk és hogy lesz ez előteremtve. Még türelemmel vannak, viszont az önkormányzat kénytelen volt nem kiszámlázni, hiszen május 21-én azonnali hatállyal felmondtuk a szerződést és amennyiben számlázunk, akkor az több, mint ráutaló magatartás.

Kernya Gábor képviselő: Elhangzott, hogy milyen bevételek estek ki, de semmilyen egyéb bevétel nem jött be az önkormányzat kasszájába azon kívül, amit beterveztünk?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Azok a településrendezési szerződések kerültek megkötésre, amiket én el tudtam érni, közel 10 millió forint pluszban.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2021. (X.14.)
H A T Á R O Z A T A**

**Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. részére történő
többlétkompenzáció biztosításáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26., a továbbiakban: Társaság) részére a Társaság 2021. évre elfogadott üzleti tervében rögzítetteknek megfelelően a közszolgáltatási feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásához, a Velence Városgazdálkodási Kft. működéséhez jelen határozattal további 15.000.000,- Ft, azaz tizenötmillió forint kompenzációs többlettámogatást biztosít.
- 2) Az 1. pontban szereplő kompenzációs többlettámogatás fedezete Velence Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének K513 Tartaléka során biztosított.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2021. október 31.

**2. Napirend: Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetői munkakörének átadás-átvételi folyamatáról, valamint a Velence Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosításáról
(2. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Velence Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a bizottságok álláspontjáról.

Kernya Gábor Felügyelő Bizottság elnöke: A Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolja az Alapító Okirat módosítását és a munkakör átadás-átvételével kapcsolatos döntést.

Faragó Péter elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kernya Gábor elnök: Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
315/2021. (X.14.)**

H A T Á R O Z A T A

Alapítói döntés: Döntés a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetői munkakörének átadás-átvételi folyamatáról, valamint a Velence Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26. Alapító: Velence Város Önkormányzata, Képviselőre jogosult: Gerhard Ákos Emőd polgármester) ügyvezetői munkakörének átadás-átvételi folyamatáról, valamint a Velence Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést megismerte, azzal összefüggésben a következő döntést hozza:

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26. Alapító: Velence Város Önkormányzata, Képviselőre jogosult: Gerhard Ákos Emőd polgármester) jelen határozattal módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát jóváhagyja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtásához szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Velence Város Önkormányzatának általános jogi képviselőt ellátó ügyvédet, a Kádár Balázs Ügyvédi Irodát (székhelye: 1054 Budapest, Báthory utca 7., nyilvántartási száma: Budapesti Ügyvédi Kamara 2048, képviselőt: dr. Kádár Balázs ügyvéd), hogy a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26. Alapító: Velence Város Önkormányzata, Képviselőre jogosult: Gerhard Ákos Emőd polgármester) tekintetében az Alapító Okiratnak a fenti módosításokkal történő átvételéről és egységes szerkezetbe foglalásról gondoskodjon, az illetékes törvényszéken járjon el.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26. Alapító: Velence Város Önkormányzata, Képviselőre jogosult: Gerhard Ákos Emőd polgármester) ügyvezető változással kapcsolatos átadás-átvételi eljárásban való közreműködésre a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságát felkéri.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Tópart utca 26. Alapító: Velence Város Önkormányzata, Képviselőre jogosult: Gerhard Ákos Emőd polgármester) ügyvezetői munkakörének átvételére Juhász-Szabó Csilla Tünde (születési neve: Szabó Csilla Tünde, anyja neve: Beke Erzsébet, született: Hajdúböszörmény, 1981. 01. 12., lakcím: 8096 Sukoró, Tancsics utca 11., adóazonosító jel: 8416493979) leendő ügyvezetőt bízza meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2021. október 31.

**3. Napirend: Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok ellátása tárgyban
(3. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a bizottság álláspontjáról.

Faragó Péter elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, három érvényes pályázat érkezett be, ezek közül a legjobb ajánlatot tevő gazdasági társaságot javasoljuk elfogadni, ez a Natura General Kft. ajánlata volt.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
316/2021. (X.14.)**

H A T Á R O Z A T A

Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok ellátása tárgyban

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *“Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok ellátása* tárgyú előterjesztés megismerte és az alábbi határozatot hozta:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az “Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az “Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban a Bát-Erzo Kft. (7140 Báticasék, Belterület 2021.), a Globál Építő Kft. (1201 Budapest, Helsinki út 63.) és a Natura General Kft. (8220 Balatonalmádi, Balatonfüzfői út 212.) ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az “Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” tárgyú felhívására beérkezett ajánlatok közül a Natura General Kft. (8220 Balatonalmádi, Balatonfüzfői út 212.) ajánlatát hirdeti ki az eljárás nyertesének az árajánlatban foglalt 11.860.031,- + 27% Áfa összegű ajánlati árral.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az “Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021.” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban a Natura General Kft. (8220 Balatonalmádi, Balatonfüzfői út 212.) ajánlattevővel a szerződést aláírja, a szükséges jognyilatkozatokat megteszi.
5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bruttó 5.689.947, - Ft összegű önerő forrását Velence Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése „K513 Tartalékok” során biztosítja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: azonnal

4. **Napirend: A 18/2009. (VI.2.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 15/2021. (.....) önkormányzati rendelet megalkotása**
(4. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Ezt a rendeletet hatályon kívül helyezzük, mert okafogyottá vált, megváltoztak a jogi körülmények és állapotok. Az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a bizottságok álláspontjáról.

Kernya Gábor elnök: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, a rendelet alkotást támogatja.

Faragó Péter elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és arra a megállapításra jutott, hogy alkossuk meg ezt a rendeletet, a strand rendelet kerüljön hatályon kívül helyezésre.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat?

Kérem, aki az önkormányzati rendeletet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a 18/2009. (VI.2.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotta.

Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (X.16.) önkormányzati rendelete

A strandok használatáról, működtetéséről szóló 18/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti A strandok használatáról, működtetéséről szóló 18/2009. (VI.2.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Gerhard Ákos
polgármester

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2021. október 15. napján.

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

Részletes indokolás

2. §

Velence Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2009-ben megalkotta a strandok használatáról, működéséről szóló 18/2009. (VI.2.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet felhatalmazó rendelkezésében megjelölt helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény vonatkozó rendelkezés hatályon kívül helyezésre került, az elmúlt években

történt változások miatt a Rendelet tartalma a tényleges állapottól gyökeresen eltér, számos idejétmúlt rendelkezést tartalmaz.

A településen kijelölt természetes fürdőhelyekre vonatkozó üzemeltetési koncepció átalakult, több fürdőhely esetében névváltozás, átalakulás történt.

A Rendelet a strandokhoz tartozó parkolókra vonatkozó szabályozást is tartalmaz, azonban a parkolók használatát külön önkormányzati rendelet szabályozza, a Rendeletben történő rögzítésük felesleges és jogszabálysértő.

A kihirdetett önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

5. Napirend: A Tópart utca – Halász utca forgalomcsillapításának 1. üteme (szóbeli előterjesztés)

Gerhard Ákos polgármester: Megkérem Pap Zsigmond képviselő urat, tájékoztassa a képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatban.

Pap Zsigmond képviselő: A Halász utca és a Tópart utca forgalomcsillapításának 1. üteméről hoztam egy kis összefoglalót, ezt szeretném előterjeszteni. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén is beszéltünk róla és a bizottság alapvetően támogatta. Az egész kiinduló pontja az, hogy a város népességének fejlődése és az infrastrukturális javulása az aluljáró átadásával, tekintettel a Tópart utca, Halász utca forgalma az elmúlt években jelentősen növekedett. Számításaim szerint a reggeli csúcs órában óránként 1800 egységnyi jármű megy át ezen az úton, ami a 7-es úttal nagyjából megegyezik, tehát az út kiépítettségéhez és településszerkezeti funkciójához képest sokszoros a terhelés. Azokon a helyeken, ahol a növekvő autóforgalom okozta károkat már régóta tapasztalják, azok a városok már alkalmazzák a sebességcsökkentés intézményét. A leggyakoribb érték a 30 km/óra, jobb helyeken ez 20 km/óra. Budapestnek a nagy gyűjtőút-hálózatát leszámítva az utak 80 %-a 30-cal járható, Budapest úthálózatának nagyrésze ma is 30-cal járható. Ugyanez érvényes Miskolc, Debrecen, Győr esetében, tehát a nagyobb városokban ez egy bevett szokás. Azt gondolom, ha egy nagyvárosban ez egy jól működő megoldás, akkor egy nagynak tűnő kisvárosban jól tud működni. Volt az idei évben egy petíció a lakosság részéről, erre volt egy bejárás, amin Polgármester Úr, Kernya képviselő úr és két lakó vett részt. Ott azt mondtam a lakóknak, itt is azt tudom mondani, hogy ezt ütemezetten lehet bevezetni, szerintem az önkormányzat nem tud egy nagy tömbben ilyen megoldásokat alkalmazni. Ez az első lépés, amikor az utcában a sebességet csökkentjük és a megállási tilalmat megszüntetjük. A lakók kértek fekvőrendőrt, sávelhúzást, egyebeket, ezeket forráshiány miatt én visszautasítottam. Azt gondolom, hogy később nem szabad elzárkózni esetleg egy lakossági forrás bevonás, vagy támogatás elöl, de ennek a bekötése időigényes, illetve ez túl nagy lépés lenne most ahhoz, hogy alapvetően most is egy gyorsforgalmi áthaladó utat egyszerűen virágládákkal lezárnánk.

Azt javaslom, hogy a Tópart utca, Halász utca ma még nem 30-as sebességkorlátozás alá eső szakasza kerüljön végig 30-as sebességkorlátozás alá. Ez a Halász utca teljes hossza és a Tópart utca még kimaradó szakaszát jelenti.

Nyilván jogilag vannak ilyen 20 méteres szakaszok, ahol nem teszünk ki 30-as táblát, mert ott a két utca nem egészen pontosan találkozik egymással. Nem gondoltam, hogy minden sarkon kirakjuk ezt a 30-as táblát. Itt is a Tópart utca alsó szakaszán van egy kis rész, ahol az eltolt kereszteződés miatt elvileg a 30 fel van oldva.

Illetve a Tél utcától az Ország útig a teljes hosszon a megállni tilost javasolom megszüntetni. Ennek két oka van, egyrészt ha valaki megáll az út szélén 5 percre, mert neki ott dolga van, meg tudja tenni, ezért a Halász utcai, Tópart utcai lakók eléggé terheltek ilyen szempontból, mert egyrészt nagy a zaj, másrészt az utca előtt egy másodpercre sem tudnak megállni az autóval. Ez önmagában egy kicsit lassítja és csökkenti a forgalmat.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén nem beszéltem erről a grafikonról, amit beletettem az anyagba. A 30 km-nek az a nemzetközi alapja, hogy egy 50 km/órával haladó autó egy akadály előtt még nem is lassít, miközben ugyanilyen távolságon egy 30 km/órával haladó autó már meg is tud állni. Tehát az 50-nel menő autó vezetőjének a reakció ideje alapvetően hosszabb, mint egy 30-cal menő autónak a teljes féktávolsága. Igazából a szakma ezért választotta a 30-as és nem a 20-at, mert ez jól meghatározható és kommunikálható dolog. Mondtam ezt a 20 km/órás sebességkorlátozás alapvetően olyan helyeken célszerű, ahol ilyen kicsi, nyílt árkos utca van, élénk gyalogos forgalommal. Ilyen Velencefürdő, ahol most is 20 van, csak a kitáblázás és a valós forgalmi rend nem felel meg a szabályoknak. Azt gondolom, hogy a következő ütem egyik lépése az ilyen dolgok felülvizsgálata. Ebből biztos, hogy lesz „cirkusz”, mert aki a Halász utcát használja, az fel fog háborodni. Fel fognak háborodni a Fő utcaiak, mert úgy érzik, hogy feléjük fog terelődni a forgalom. Ezeket módszeres kommunikációval és a következő lépések megtételével kell kezelni, tehát a következő ütem az, hogy Ófaluban is ezt a 30-as övezetet kell bevezetni, ez egy vonalas sebességkorlátozás, az övezet felé el kell mozdulni, egyszerűen megkerülhetetlen. A Velencei autó szám, amióta mi itt lakunk, azt hiszem, hogy kétszeresére nőtt a KSH adatai szerint. Ez az elmúlt 30 évben ennek többszörösére nőtt, az úthálózatunk a '70-es években épült ki, nincs pénz, szerintem szándék sincs járdák, felüljárók, aluljárókkal ezeket megoldani. Az aluljáró tanulsága szerintem az, ha a város kér infrastrukturális beavatkozást valakitől és ingyen megkapja, utána elkerülhetetlenül úgy fog átrendeződni a forgalom, hogy ez a város számára jelentős többletköltséget jelent. Érdemes megnézni az infrastrukturális fenntartási feladatokat, érdemes megnézni az aluljárót, hogy most hogy néz ki az útburkolat, hamarosan lesz egy jelentős kiadás, mert a víz beszivárgott, felpúposította az útburkolatot, egy-két éven belül az aluljáróban talajvíz szigetelést fog jelenteni, ami egy ilyen 100 milliós tétel szokott lenni. Ezt azért mondom, ha valamit kiépítünk azokat fenn is kell tartani. Azt javasolom, minél kevesebb infrastruktúrát építsünk, inkább korlátozzuk az infrastruktúrán a forgalmat.

Azt javasolom, hogy ezt a 30-ast fogadjuk el, ez legyen az első üteme a forgalomcsillapítási programunknak, amit már régóta ígérünk.

Zárszóként, azt gondolom, hogy nincs sok időnk 2024. tavaszáig és az elmúlt két évben nem tudtak megtörténni olyan kicsi eredmények, amiket utána a lakók gyakran tudnának használni, napi szinten könnyítené az életüket. Azt gondolom, hogy ha magunkat nem „tupírozzuk fel”, akkor ezek nem is fognak megszületni és a lakosság szempontjából nem tudjuk érvként és indokként működtetni. Ezt egy nagy feladat lesz működtetni, csak az embereknek kellenek látható megoldások, amik az ő életüket könnyebbé, egyszerűbbé teszik és ezek olyan dolgok, amik az első időszakban konfliktust szülnek, utána meg általában, amikor felismeri ennek a működését, akkor ezek jól tudnak működni. Ezt egy olyan útnak látom számunkra, amit ha sok kicsi lépésben és nem egy nagy lépésben teszünk meg, akkor ez a városnak is jó és általában nekünk is. Bátorítok mindenkit, hogy igennel szavazzon.

Kernya Gábor képviselő: A Tópart utca a Hősök parkjánál kétfelé nyílik, azt a részt nem tábláztuk ki, akkor ez egy „egérútként” szolgál az Újtelep felől az autósoknak. Javasolom, hogy ezt a részt is szabályozzuk le. Erre mondta Pap Zsigmond képviselő úr, hogy ide helyezzünk ki mindkét oldalra 20-as sebességkorlátozó táblát.

Pap Zsigmond képviselő: 20-as legyen, kisebb, mint a főút és szembe kerékpározás, akkor a gyakorlat szerinti biciklizés sem sérül.

Pap János képviselő: Mondtad, hogy első üteme lenne, ez azt jelenti, hogy ennek még lehetnek további elemei erre a szakaszra, mint bocsánat, én magam sem 30-cal közlekedek ezen az útszakaszon. Egy 1800-as szám mellé nézte valaki, hogy mennyivel közlekednek az autók?

Pap Zsigmond képviselő: A Gárdonyi út és a Tópart utca sarkán várakoztam, ott azért mennek 30-cal, mert rossz az út és ha nem annyival mennek, megsérülnek a drága autók.

Pap János képviselő: Arra akartam kilyukadni, van-e valami olyan lehetőség, amivel kizárjuk innen a forgalmat? Nekem nagyon tetszett, amit megfogalmaztál, hogy mik az indítékok, de attól még a kamion pont ott fog átmenni.

Pap Zsigmond képviselő: Nem a kamionnal van gond, hanem a rendkívül sok autóval. Itt az autó egységjármű arány rendkívül nagy, tehát elment egy SPAR-os kamion, az összes többi személyautó volt, meg az a néhány busz, ami menetrend szerint ment.

Pap János képviselő: Arra az átmenő forgalomra gondolok, ami tényleg Dunaújvárosból Tatabányára megy, az tényleg használhatná a Nyéki utat.

Pap Zsigmond képviselő: Ez nem megoldás. Azt gondolom olyan megoldást kell találni, amit mi be tudunk vezetni, meg tudjuk védeni. Fenn is tudjuk tartani. Legyen kinn a tábla, ez olyan eszköztár, ami önmagában nagyjából működőképes. Azt gondolom első ütemként ez a 30-as jó, mert nem igényel semmit. Van egy olyan út, amin nagyon sokan mennek, gyorsan mennek, ezt teleszórod felvőrendőrrel, 30-as táblával. Akkor elmegyek Ófaluba, az sem jobb. Az a gond, hogy sokan vannak ezen az úton, az autók rengetegen lettek és ez a bent lakókat zavarja. Bent a városban rengeteg az autó, ezért elmegyünk a szélére, még több lesz az autó bent.

Pap János képviselő: Nem ilyenre gondoltam, hanem hogy a reggeli időszakhoz kötjük, az óvodai, iskolai járatokat el kell engedni, katasztrófa lesz, ha mindig mindenki kerülget.

Pap Zsigmond képviselő: Az én gyerekeim biciklivel mennek iskolába, 6 évesen, 7 évesen elmegy a busszal egyedül Ófaluba.

Pap János képviselő: Nem erről beszélek, de a Bencehegyről nem fog elmenni busszal.

Pap Zsigmond képviselő: Majd megoldjuk.

Pap János képviselő: Értelek, ez egy következő ütem. Összességében, ha mondjuk 10-től ki van zárva a Tópart utca használata az átmenő forgalomnak – csak lehetőségeket mondok és gondolkodok – hogyan lehet azt megszüntetni, hogy amikor már lehetősége van 70-nel menni azon az úton, akkor ne is legyen ott.

Pap Zsigmond képviselő: Szerintem ez nagyon nehéz, mert le fog menni a Fő utcába.

Pap János képviselő: Kikényszerítjük őket a régi felüljáróra.

Pap Zsigmond képviselő: Az országos közút.

Pap János képviselő: Ez csak egy gondolat volt.

Pap Zsigmond képviselő: Gondolkodjunk. Ezeket most kitesszük, fel fognak támadni azok a hangok, hogy oké, de nem tartja be senki. A következő lépcső a jobbkezes utca megvalósítása, mert a jobbkezes utca a legjobb kikényszerítő eszköz. Olyan megoldás kell, ami itt csökkenti a forgalmat, de Kápolnásnyéken sem növeli nagyon.

Kernya Gábor képviselő: A másik ilyen intézkedés a megállni tilos tábláknak a levétele. Te is arra jársz minden reggel a Halász utcában, látod, hogy pl. a bölcsődénél hogy állnak meg az autók, mindenki rendszeresen megáll a járdán. Ott nem tudnak száguldozni az autók, felváltva engedik el egymást a sorban, az önmagában már szabályozza valamennyire a forgalmat.

Pap Zsigmond képviselő: Igen, csak ezt úgy kell megcsinálni, ha most korlátozunk sebességet, vagy csökkentünk, majd egy későbbi ütemben valóban korlátozzuk, akkor azt kell megnézni, hogy az ne okozzon az úthálózat másik pontján lehetetlen állapotokat.

Pap János képviselő: Ez csak egy csepp a tengerben.

Pap Zsigmond képviselő: Nem léphetsz akkorát, olyat kell, amit fenn tudsz tartani. A jobbkezes utca a következő lépés.

Gerhard Ákos polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a bizottság álláspontjáról.

Faragó Péter elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyetért a táblák kihelyezésével, a határozati javaslat elfogadásával.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki az alábbi határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tópart utcában, a Nyár utcától a Tél utcáig 30 km/órás sebességkorlátozást vezet be. A kereszteződések után mindegyik irányban a „megengedett maximális sebesség 30 km/óra” jelzőtáblát helyez el 4 db helyszínen, a megállási tilalmat elrendelő táblákkal azonos oszlopra, ezzel egyidejűleg a meglévő 40 km/órás sebességkorlátozó táblákat eltávolítja.
2. A Halász utca teljes hosszán 30 km/órás sebességkorlátozást rendel el, a kereszteződések után mindegyik irányban a „megengedett maximális sebesség 30 km/óra” jelzőtáblát helyez el 8 db helyszínen, a megállási tilalmat elrendelő táblákkal azonos oszlopra, ezzel egyidejűleg a meglévő 40 km/órás sebességkorlátozó táblákat eltávolítja.
3. A Tópart utcában, az Ősz utca és a Tél utca között a megállási tilalmat megszünteti.
4. A Halász utcában a megállási tilalmat a teljes útszakaszon megszünteti.
5. A Tópart utcában a Zöldségbolt és a Korzó közötti útszakaszon a „megengedett maximális sebesség 20 km/óra” jelzőtáblát helyez el, egyúttal az útszakaszt a kétirányú kerékpározás számára teljes hosszon megnyitja.

6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a forgalomcsillapításhoz szükséges költségkeretet a Velence Városgazdálkodási Kft. részére biztosítja.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
317/2021. (X.14.)
H A T Á R O Z A T A
A Tópart utca – Halász utca forgalomcsillapításának 1. üteme

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tópart utcában, a Nyár utcától a Tél utcáig 30 km/órás sebességhatárítást vezet be. A kereszteződések után mindegyik irányban a „megengedett maximális sebesség 30 km/óra” jelzőtáblát helyez el 4 db helyszínen, a megállási tilalmat elrendelő táblákkal azonos oszlopra, ezzel egyidejűleg a meglévő 40 km/órás sebességhatárító táblákat eltávolítja.
2. A Halász utca teljes hosszán 30 km/órás sebességhatárítást rendel el, a kereszteződések után mindegyik irányban a „megengedett maximális sebesség 30 km/óra” jelzőtáblát helyez el 8 db helyszínen, a megállási tilalmat elrendelő táblákkal azonos oszlopra, ezzel egyidejűleg a meglévő 40 km/órás sebességhatárító táblákat eltávolítja.
3. A Tópart utcában, az Ősz utca és a Tél utca között a megállási tilalmat megszünteti.
4. A Halász utcában a megállási tilalmat a teljes útszakaszon megszünteti.
5. A Tópart utcában a Zöldségbolt és a Korzó közötti útszakaszon a „megengedett maximális sebesség 20 km/óra” jelzőtáblát helyez el, egyúttal az útszakaszt a kétirányú kerékpározás számára teljes hosszán megnyitja.
6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a forgalomcsillapításhoz szükséges költségkeretet a Velence Városgazdálkodási Kft. részére biztosítja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2021. október 31.

7. Napirend: Egyebek

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy az Egyebek napirendi pontban van-e még valakinek észrevétele, felvetése?

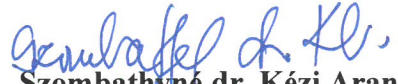
Kernya Gábor képviselő: Kedden volt a lakossági fórum a Korzó lezárásával kapcsolatban és több büfés odajött hozzám és kéri, hogy valamiféle módon a képviselőkkel együtt ülünk le tárgyalni, adjunk nekik tájékoztatást, hogy mit tervezünk a jövőben, illetve, hogy milyen módon tudnánk egymást segíteni az ügyben, hogy minél előbb megoldódjon.

Gerhard Ákos polgármester: Megköszönöm a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 10 óra 48 perckor bezárom.

K.m.f.



Gerhard Ákos
polgármester



Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző