

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. január 16. napján 17:12 órai** kezdettel a Velencei Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Faragó Péter képviselő, Fésűs Attila képviselő, Kernya Gábor képviselő, Pap János képviselő, Sarf György képviselő, Dr. Sirák András képviselő *(később érkezett)*, Szabó Attila képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző.

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Szelei Andrea aljegyző, Vargáné Király Julianna jegyzőkönyvvezető

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének megjelent tagjait, a jegyző asszonyt és a megjelent érdeklődőket.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülése határozatképes, megjelent 7 fő képviselő. Távolmaradását előzetesen Pap Zsigmond képviselő úr jelezte. Dr. Sirák András képviselő úr jelezte, hogy később fog érkezni az ülésre. A képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését megnyitom.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e képviselő társaimnak módosító javaslata?

Miután nincs, az én módosító javaslatom a következő:

8. napirendnek javaslom felvenni a „*Kérelem a volt laktanya vízellátási hálójának és vízvezeték rendszerének használatára*” című napirendi pontot,

9. napirendnek javaslom felvenni a „*Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlésén képviseletre történő felhatalmazás*” című napirendi pontot.

Így értelem szerint az Egyebek napirendi pont a 10. számot kapja.

Kérem, hogy aki a napirend módosítására tett javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokra vonatkozó módosítást elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

A 2020. január 16. napi soron kívüli nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 16. napi soron kívüli, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

8. *Kérelem a volt laktanya vízellátási-műveinek és vízvezeték rendszerének használatára*
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
9. *Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlésén képviseletre történő felhatalmazás*
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester (szóbeli előterjesztés)
10. *Egyebek*

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki a módosítással együtt a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 16. napi soron kívüli ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Napirend:

1. A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1152-1/2019. ügyszámú, alakuló üléssel kapcsolatos törvényességi felhívása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
2. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
3. Velence Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának megválasztása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
4. Társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
5. Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
6. Velence Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

7. A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. ügyszámú törvényességi felhívásához kapcsolódó szükségszerű intézkedések
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
8. Kérelem a volt laktanya vízellátási rendszerének és vízvezeték rendszerének használatára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
9. Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlésén képviseletre történő felhatalmazás
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester (szóbeli előterjesztés)
10. Egyebek

1. Napirendi pont

1. **Tárgy:** A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1152-1/2019. ügyszámú, alakuló üléssel kapcsolatos törvényességi felhívása
(Előterjesztés: 1. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A mai soron kívüli ülés összehívásának elsődleges indoka a Fejér Megyei Kormányhivatal alakuló üléssel kapcsolatosan érkezett törvényességi felhívása volt.

A felhívás teljes terjedelmében az előterjesztés mellékleteként kiküldésre került.

A napirendhez kapcsolódó előterjesztés tartalmazza azokat a megállapításokat, amelyek a Kormányhivatal álláspontja szerint jogszabálysértően kerültek a 2019. október 25. napi alakuló ülésen megtárgyalásra, illetőleg a döntések meghozatalra. Továbbá az előterjesztés intézkedési javaslatot fogalmaz meg a megállapított jogsértő döntések megszüntetésére vonatkozóan.

Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat. Miután nem érkezett, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1152-1/2019. ügyszámú, alakuló üléssel kapcsolatos törvényességi felhívásáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 11. napján kelt, FE/02/1152-1/2019. ügyszámú, Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 25. napi alakuló ülésével kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásában foglaltakat – a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontjában foglaltaknak megfelelően- megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 11. napján kelt, FE/02/1152-1/2019. ügyszámú, Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 25. napi alakuló ülésével kapcsolatban érkezett törvényességi felhívásában foglaltakkal egyetért.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szavazatszámoló bizottság létrehozásáról szóló 284/2019. (X.25.) határozatát, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztásáról szóló 286/2019. (X.25.) határozatát hatályon kívül helyezi.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos polgármester érintettségéről és szavazásból történő kizárásáról szóló 287/2019. (X.25.) határozatát hatályon kívül helyezi.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő érintettségét és a szavazásból történő kizárásáról szóló 285/2019. (X.25.), a 292/2019.(X.25.), a 294/2019. (X.25.), a 295/2019. (X.25.), a 298/2019. (X.25.), a 300/2019. (X.25.), a 301/2019. (X.25.), a 303/2019. (X.25.), a 305/2019. (X.25.), a 306/2019. (X.25.), a 309/2019. (X.25.), a 311/2019. (X.25.), a 312/2019. (X.25.) határozatát hatályon kívül helyezi.
6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló 288/2019. (X.25.) határozatot hatályon kívül helyezi.
7. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról szóló 290/2019. (X.25.) határozatot hatályon kívül helyezi.
8. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati bizottságok személyi összetételéről szóló 296/2019. (X.25.), a 297/2019. (X.25.), a 302/2019. (X.25.), a 315/2019. (X.25.) határozatát hatályon kívül helyezi.
9. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének megválasztásáról szóló 293/2019. (X.25.) határozatát, valamint az Ügyrendi Bizottság elnökének megválasztásáról szóló 299/2019. (X.25.) határozatát hatályon kívül helyezi.
10. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének jelen döntéséről a Fejér Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 2020. január 16.

2. Napirendi pont

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
(Előterjesztés: 2. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Átadom a szót a Jegyző Asszonynak.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Az eredeti, alakuló ülésen hozott döntés szerint készült a határozati javaslat. Itt az volt a gond, hogy egy határozatban került megállapításra az illetmény és a költségtérítés, most pedig úgy készült az előterjesztés, hogy külön határozati javaslat készült az illetményre, a költségtérítésre és a nyelvvizsga pótlékra. Ha kérdés van, szívesen válaszol, egyéb kiegészítése nincs.

Fésüs Attila képviselő: Ez azt jelenti, hogy határozati javaslatonként külön-külön kell szavazni?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Igen, külön-külön határozatban kell megállapítani.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat. Miután nem volt, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot, amely a polgármester illetményének megállapítására vonatkozik elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

A polgármester illetményének megállapításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos polgármester illetményét 2019. október 14. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés e) pontja és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdése alapján havi bruttó 598.300.- Ft összegben állapítja meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy a polgármester illetményével kapcsolatos feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

Felelős: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot, amely a Polgármester költségtérítésére vonatkozik elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2020. (I.16.)**

H A T Á R O Z A T A

A polgármester költségtérítésének megállapításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos polgármester költségtérítését 2019. október 14. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján havi bruttó 89.700, - Ft összegben állapítja meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy a polgármester költségtérítésével kapcsolatos feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

Felelős: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő 3. határozati javaslatot, amely a Polgármester részére idegennyelv-tudási pótlék megállapítására vonatkozik elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2020. (I.16.)**

H A T Á R O Z A T A

A polgármester részére idegennyelv-tudási pótlék megállapításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos polgármester idegennyelv-tudási pótlékát 2019. október 14. napjától a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6)-(7) bekezdései alapján, összesen havi bruttó 62.800, - Ft összegben állapítja meg.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy a polgármester idegennyelv-tudási pótlékával kapcsolatos feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

Felelős: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 2020. január 16.

3. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának
megválasztása
(Előterjesztés: 3. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A testület által 1. napirendként tárgyalt törvényességi felhívás értelmében a bizottságok megválasztása szabálytalan volt, tekintettel arra, hogy egy döntésben több bizottsági tagot választott meg a képviselő-testület.

A felhívás szerint a bizottságok tagjainak személyéről szóló döntés olyan döntés, amely személyhez kötődő egyedi döntés, ezért minden bizottsági tag megválasztásáról külön-külön önálló határozatot kell hozni.

Tekintettel arra, hogy az Alpolgármester megválasztását a hatályos SZMSZ szerint az ügyrendi feladatokat ellátó bizottság folytatja le, javaslom, hogy elsőként az Ügyrendi Bizottság tagjait válassza meg a képviselő-testület.

Javaslom, hogy az Ügyrendi Bizottság elnökének Kernya Gábor képviselőt válassza meg a Képviselő-testület.

Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
Az Ügyrendi Bizottság elnökének megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság elnökének Kernya Gábor képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy az Ügyrendi Bizottság tagjának Faragó Péter képviselőt válassza meg a tisztelt képviselő-testület.

Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
Az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tagjának Faragó Péter képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy az Ügyrendi Bizottság tagjának az előterjesztéstől eltérően Pap János képviselőt válassza meg a tisztelt képviselő-testület.

Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
Az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tagjának Pap János képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: A fenti döntések értelmében az Ügyrendi Bizottság megválasztásra került.

4. Napirendi pont

Tárgy: Társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztása
(Előterjesztés: 4. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A törvényességi felhívás megállapította, hogy az alpolgármester megválasztása nem a hatályos SZMSZ szerint történt meg, ezért azt meg kell ismételni.

A társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztását a hatályos SZMSZ alapján az ügyrendi feladatokat ellátó bizottság képviselő tagjaiból álló szavazatszámláló bizottság közreműködésével, titkos szavazás keretében folytatja le.

Az Mötv. szerint a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert köteles saját tagjai közül megválasztani.

Az alpolgármesteri tisztség főállásban vagy társadalmi megbízatásban látható el.

Az eltelt időszakban az alpolgármesteri tisztség betöltése társadalmi megbízatásban történt. Javaslom, hogy a továbbiakban is társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztására kerüljön sor.

Alpolgármesternek Szabó Attila önkormányzati képviselőt javaslom megválasztani.

Felkérem az Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy a titkos szavazással kapcsolatos teendőket lássa el.

Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy a kiosztott szavazócédulákon az „igen” vagy a „nem” valamelyikének aláhúzásával vagy bekarikázásával lehet érvényes szavazatot leadni.

A titkos szavazás menete a következő:

- a titkos szavazás borítékba helyezett szavazólapon, urna igénybevételével történik.
- a titkos szavazást követően az Ügyrendi Bizottság összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, az érvényes szavazatok közül a szavazatok arányát, megoszlását, és a szavazásról jegyzőkönyvet készít, amelyet a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvhöz csatolni kell.

A szavazásról készült jegyzőkönyvet az Ügyrendi Bizottság tagjai aláírják. A szavazás eredményéről a bizottság elnöke a képviselő-testületnek a jegyzőkönyv ismertetésével jelentést tesz.

Gerhard Ákos polgármester az alpolgármester titkos szavazással történő megválasztásának idejére 17 óra 26 perckor szünetet rendelt el.

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testületi ülés 17 óra 30 perckor folytatódik.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Felkérem az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az alpolgármester megválasztásával kapcsolatos szavazás eredményét.

Kernya Gábor Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság a szavazást lefolytatta. A polgármester az alpolgármester személyére a következő javaslatot tette: Szabó Attila képviselő. A titkos szavazást követően az Ügyrendi Bizottság az urnában 7 db szavazólapot talált, amelyből 7 számú érvényes szavazólap volt. Érvénytelen szavazólap nem volt. A szavazatok megszámlálását követően a szavazatszámláló bizottság megállapította, hogy 7 igen szavazat érkezett Szabó Attila alpolgármesterre.

Az Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy Szabó Attila képviselő megkapta az alpolgármester megválasztáshoz szükséges minősített többséget.

A szavazásról készített jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv melléklete.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm az Ügyrendi Bizottság munkáját, alpolgármester úrnak gratulálok.

Gerhard Ákos polgármester: Megállapította, hogy Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Attila önkormányzati képviselőt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alpolgármesternek megválasztotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
A társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Szabó Attila önkormányzati képviselőt – a csatolt titkos szavazásról készült 7 igen, 0 nem jegyzőkönyvi szavazataránnyal – társadalmi megbízatású alpolgármesterre megválasztja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

(Titkos szavazásról készült jegyzőkönyv 5. melléklet)

5. Napirendi pont

Tárgy: Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
(Előterjesztés: 6. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjra jogosult. A tiszteletdíj összegéről az Mötv. alapján a képviselő-testületnek kell döntenie.

Az Mötv. alapján a társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50 %-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, amelynek az összege 299.150, - Ft.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90 %-át, ami 269.235, -Ft.

Az Mötv. szerint a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A vonatkozó jogszabályi előírások alapján javaslom, hogy a képviselő-testület állapítsa meg a megválasztott alpolgármester tiszteletdíját, majd azt követően a költségtérítését.

Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot, amely az alpolgármester tiszteletdíjának havi 260.000.- Forint összegben történő megállapítására vonatkozik, elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Attila alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján bruttó 260.000,- Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot, amely az alpolgármester költségtérítésének – havi bruttó 39.000.- forintban történő megállapítására vonatkozik, elfogadja, kézfeltartással jelezze:

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

A társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Attila alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján bruttó 39.000.- Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

6. Napirendi pont

**Tárgy: Velence Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjainak megválasztása
(Előterjesztés: 7. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A testületi ülés 1. napirendjében említett törvényességi felhívás megállapította, hogy a bizottságok megválasztása szabálytalan volt, tekintettel arra, hogy egy döntésben több bizottsági tagot választott meg a képviselő-testület.

A felhívás szerint a bizottságok tagjainak személyéről szóló döntés olyan döntés, amely személyhez kötődő egyedi döntés, ezért minden bizottsági tag megválasztásáról külön-külön önálló határozatot kell hozni.

A hatályos SZMSZ értelmében javaslatot teszek a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjaira.

A jelöltek vállalják a bizottsági elnökséget, tagságot.

Javaslom, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének Fésűs Attila képviselőt válassza meg a képviselő-testület.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének Fésűs Attila képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Pap János képviselőt válassza meg a képviselő-testület.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Pap János képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Pap Zsigmond képviselőt válassza meg a képviselő-testület.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2020. (I.16.)
H A T Á R O Z A T A
A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Pap Zsigmond képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Kreiszl Norbert nem képviselőt válassza meg a képviselő-testület.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2020. (I.16.)**

H A T Á R O Z A T A

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Kreiszl Norbert nem képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: Javaslom, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Pápay Barna nem képviselőt válassza meg a képviselő-testület.

Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2020. (I.16.)**

H A T Á R O Z A T A

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagjának Pápay Barna nem képviselőt megválasztotta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

Gerhard Ákos polgármester: A fenti döntések értelmében a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megválasztásra került. Gratulálok minden megválasztott bizottsági tagnak.

17 óra 37 perckor Dr. Sirák András képviselő csatlakozott a Képviselő-testülethez, így 8 fő képviselővel folytatódik tovább az ülés.

7. Napirendi pont

Tárgy: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. ügyszámú törvényességi felhívásához kapcsolódó szükségszerű intézkedések (Előterjesztés: 8. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A 2019. december 19. napi soros nyilvános ülésen tárgyalta a Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 7. napi soron kívüli nyilvános ülésével kapcsolatban, valamint Velence Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 2019. november 7. napján megtartott nyilvános és zárt ülésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület a Felhívásban foglaltakkal egyetértett, a 397/2019. (XII.19.) határozatában úgy döntött, hogy felkéri a jegyzőt, hogy a törvényességi felhívás vonatkozásában a szükséges intézkedést kezdeményezze, és a szükséges előterjesztések elkészítéséről gondoskodjon.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztés a mai napon készült el, és a mai napon került kiküldésre a képviselő-testület tagjai részére, kérdzem a képviselő-testület tagjait, kívánják-e, hogy szünetet rendeljek el az előterjesztés áttanulmányozása érdekében?

Szabó Attila alpolgármester: Részéről nem tartja szükségesnek szünet elrendelését, az ülés előtt áttanulmányozta az előterjesztést.

Dr.Sirák András képviselő: Szeretné átnézni az előterjesztést.

Gerhard Ákos polgármester: 17 óra 39 perckor szünetet rendel el az előterjesztés átolvasásához.

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testületi ülés 17 óra 42 perckor tovább folytatódik, megállapítom, hogy az ülés 8 fővel határozatképes.

Kérdzem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?
Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. ügyszámú törvényességi felhíváshoz kapcsolódó szükségszerű intézkedésekről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 5. napján kelt, FE/02/1206-1/2019. ügyszámú, az ülések egyidejűsége tárgyú törvényességi felhívásában foglaltakra vonatkozóan elkészített intézkedéseket megismerte, azt megvizsgálta.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklet szerint dönt a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 5. napján kelt, FE/02/1206-1/2019. ügyszámú, az ülések egyidejűsége tárgyú törvényességi felhívás I-III. pontjában meghatározottokról.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 2020. január 16.

8. Napirendi pont

**Tárgy: Kérelem a volt laktanya vízellátási-műeinek és vízvezeték rendszerének használatára
(Előterjesztés: 9. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A napirend a 2019. december 19. napi ülésen elnapolásra került, a kérelmező kérte az ügy sürgőssége miatt a tárgyalását.

Büki József azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a volt velencei laktanya területén általa bérelt ingatlan használatához szükséges ivóvíz biztosítása érdekében a laktanya vízi létesítményeit használhassa.

A saját és a bérelt területen mezőgazdasági célú épületeket szeretne építeni, és ehhez víz szükséges. A kérelmező vállalná mind a kutak újbóli üzembehelyezésének, mind a szükséges eljárások költségét.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztés a mai napon készült el, és a mai napon került kiküldésre a képviselő-testület tagjai részére, kérdezem a képviselő-testület tagjait, kívánják-e, hogy szünetet rendeljek el az előterjesztés áttanulmányozása érdekében?

Nem igénylik a képviselők szünet tartását.

Dr. Sirák András képviselő: Megkérdezte, hogy a kutat akarja rendbe rakni, vagy ivóvizet akar? Mert ez nem mindegy.

Gerhard Ákos polgármester: Ahhoz, hogy ő ott azt a létesítményt megcsinálhassa, neki ivóvíz kell. Ott van kint az önkormányzatnak két kútja is és az egyik kutat, annak a használatát szeretné, ha biztosítanánk számára.

Dr. Sirák András képviselő: Azokban a kutakban lévő víz nem ivóvíz, még öntözésre csak-csak használható.

Gerhard Ákos polgármester: Ezek elég régi kutak.

Kernya Gábor képviselő: Ez a vizsgálatról függ, hogy megfelelő-e ivóvíznek, ennek a kútnak az üzemeltetését engedélyeztetni kell.

Dr. Sirák András képviselő: Én ezt teljesen értem, csak az nem világos, hogy kutat akar tisztába tenni, mert az öntözésre, zuhanyozásra jó. Ha ivóvizet akar, akkor szerintem azt nem kútból kéne eszközölni, de hát ez nem az én meccsem igazság szerint.

Gerhard Ákos polgármester: Ez a kút neki ahhoz kell, hogy a létesítmény, amit odatelepít, megkaphassa az engedélyeket. Ehhez neki egy kút kell.

Fésűs Attila képviselő: Ez adminisztratív feltétele az építési engedély kiadásának. Ahhoz, hogy ő azt ott el tudja kezdeni, építésügyi hatósági engedélyt kellett kérvényezni, amihez viszont szükséges valamilyen formában a víz biztosítása. Ez legegyszerűbben ebből a kútból oldható meg, lényegében ő ezt nem fogja semmire használni, ez csak ahhoz kell, hogy ő ezt az engedélyt be tudja adni, amelynek kiadását követően ő el tudja kezdeni a beruházását.

Dr. Sirák András képviselő: Esetleg azon gondolkodtam, nem érdemes-e belevenni, csak hogy mi védve legyünk, hogy a víz minősítés elvégztetése az ő feladatkörébe tartozik.

Gerhard Ákos polgármester: Benne van, hogy az összes költség őt terheli.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Annyit szeretnék elmondani az érdeklődők, a jelenlévők és a képviselők számára, hogy a decemberi ülésen azért került elnapolásra az ügy tárgyalása, mert a testület úgy ítélte meg, hogy az előzményeket szeretné áttekinteni, akkor ugye elhangzott, hogy itt már mind az önkormányzat, mint a terület tulajdonosa által meghozandó döntés rendelkezésre áll, volt egy szolgalmi jog alapítására vonatkozó szerződés, egy bérleti szerződés, illetve egy földhasználati jogot alapító előszerződés is. A lényeg, hogy ahhoz, hogy ő bármilyen tevékenységet végezzen, aminek az érdekében ő befizetett ide egy egyösszegű díjat is a szerződéses jogviszony folytán, szüksége van a kútra és valószínűleg az ivóvízre is. Arra vonatkozóan, hogy most milyen vizet nyer onnan és mire alkalmas, arra megvan a NÉBIH és egyéb szervek eljárása, biztos, hogy vízmintát kell venni. A Főorvos Úr felvetésének én örülök, azt javasolnám - én nem tehetek módosító indítványt - annak folytán, hogy nem tudunk semmit garantálni, esetleg praktikus lenne, ha bekerülne ebbe a határozatba mondjuk kettes pontként, hogy az önkormányzat nem vállal semmilyen költség visszatérítési kötelezettséget és kártalanítást, amennyiben mégsem alkalmas a kút arra, hogy abból vizet nyerjen.

Dr. Sirák András képviselő: Akkor még mindig csak ott tartunk, amit legelőször mondtam, hogy nem mindegy, hogy ivóvíz, vagy víz.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Biztos, hogy vízre is szüksége van, én úgy ítélem meg, mert ahol épület van, és dolgozó is lesz, előírások vannak rá.

Gerhard Ákos polgármester: Megkéri Dr. Sirák András képviselő urat, hogy a módosító indítványát terjessze elő.

Dr. Sirák András képviselő: A vízigénylés ezen módjához hozzájárul az önkormányzat, felhívja a kérelmező figyelmét arra, hogy a víz minőségével kapcsolatos vizsgálatok elvégzése is ebbe a körbe tartozik és az esetleges vízminőségi kifogással kapcsolatosan semmiféle utólagos visszatérítésre, vagy kártalanításra nem vállalkozunk.

Kernya Gábor képviselő: Tudjuk mennyi vizet fog igényelni ebből a kútból? Ez csak egy elvi kérdés, hogy engedélyezzük a számára, ugyanis hogyha szükséges neki az ivóvíz biztosítása, kérdés, hogy a laktanya további működtetését befolyásolja-e a továbbiakban. Ha olyan mennyiségű vizet kíván kivenni ebből a kútból, amit a kút esetleg nem tud, akkor esetleg befolyásolja-e az ő tevékenységét is, illetve a laktanyában a jövőben létesítendő további tevékenységet.

Papp János képviselő: Kell egy vízjogi engedélyezés is hozzá. Ahhoz, hogy ő egyáltalán vízjogi engedélyt kérhessen, beleírja, hogy mennyi vízre van szüksége.

Kernya Gábor képviselő: Van a kútnak vízjogi engedélye.

Fésűs Attila képviselő: Egyrészt a Kernya Gábor felvetésére válaszolnék, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a határozati javaslatot, egyeztettünk a beruházóval, a beruházó elmondása szerint minimális vízszükséglete lesz a létesítménynek. Gyakorlatilag annyi, amennyit adott esetben egy szociális helyiségben, mosdóban felhasznál. Jelentős vízigény gyakorlatilag nem fog mutatkozni. Még egy észrevételt szeretnék tenni: tekintettel arra, hogy első körben levettük napirendről azzal, hogy a területen bejegyzendő korlátozások miatt vizsgáljuk meg a terület értékesítésének a lehetőségét. Ezt a Pénzügyi Bizottság megtette és az alátámasztó dokumentumok alapján megállapítható volt, hogy lényegesen kedvezőtlenebb az önkormányzat számára gazdaságilag, ha értékesítésre kerül az a terület, ezért az a javaslatunk, hogy maradjunk a bérlet mellett, adjuk ki az ehhez kért hozzájárulást, hadd végezhesse el a beruházását. A bérleti szerződés tekintetében felhívnom a figyelmet azokra a pontokra, amelyek a szolgalmi jog alapítására vonatkoznak a területünkön, nyilvánvalóan ehhez a területhez szeretne majd hozzáférni, megközelíteni, tehát a jövőbeni fejlesztések során figyelembe kell vegyük, hogy a szomszédos és az oda vezető egyéb telkeken biztosítanunk kell az ő területének a megközelíthetőségét. Mi ezekkel együtt úgy ítéltük meg, a Pénzügyi Bizottság részéről, hogy ezt a beruházást lehetővé kell tennünk és ehhez szükséges, hogy megadjuk a hozzájárulást.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A tényyszerűség érdekében az Elnök Úr által elmondottakat azzal szeretném kiegészíteni, hogy ebben az esetben azért lenne hátrányos az önkormányzat számára, ha értékesítené a telket, mert a Magyar Állammal szemben egy előzmény szerződés alapján fizetési kötelezettség állna fenn, ami az önkormányzatra nézve sérelmes lenne pénzügyi szempontból.

Gerhard Ákos polgármester: Kérdezem, van-e arra javaslat, hogy maximalizáljuk a kivett víz mennyiségét?

Pap János képviselő: Szerintem a vízjogi engedély meghatározza.

Gerhard Ákos polgármester: Nem tudom.

Kernya Gábor képviselő: Hallottuk, hogy minimális vízigényről van szó, nem tudom, hogy magának a kútnak a vízjogi engedélyében mi az a kivehető vízmennyiség?

Fésűs Attila képviselő: Sajnos ezt nem tudom megmondani, de van egy eszköz az önkormányzat kezében, hogy amennyiben olyan dolog történik, ami számunkra vállalhatatlan, akkor a vízért kaphatunk valamilyen díjazást, vagy kérhetünk érte valamilyen díjfizetést, ami a mennyiség függvényében lehet jelentősebb összeg is, ami adott esetben a korlátozás felé befolyásolja majd a felhasználót. Akkor éljünk ezzel az eszközzel, hogyha ebből problémánk adódna.

Pap János képviselő: Akkor ezt most kellene.

Gerhard Ákos polgármester: Igazából, ha itt mindenki elolvassa a határozati javaslatnak az utolsó szakaszát, akkor most jelen esetben csak tulajdonosi hozzájárulást adunk. Ez csak az építésügyi hatósági eljárás lefolytatásához szükséges.

Pap János képviselő: Kell a hozzájáruló dokumentumhoz.

Gerhard Ákos polgármester: Tehát egy külön megállapodásban lehet majd tisztázni, hogy merre mennyi. Ez most csak arra lenne szükséges, hogy ezt az eljárást megindíthassa.

Pap János képviselő: Tehát ha egy vízjogi hozzájárulást ad egy építési engedély során, az még nem jogosítja fel arra, hogy használhassa azt a vizet, hanem arra jogosítja, hogy ha ott építkezik, a használatbavételi eljáráshoz szükséges intézkedéseket is lefolytathassa, de vizet majd csak úgy vehet, ha azért fizet. És az egy teljesen jó gondolat, hogy ha az túlmegy, mondjuk egy szociális helyiség használatához kapcsolódó vízmennyiségnél, tehát öntöz vele mondjuk nagy mennyiségben, akkor az mégis az önkormányzat kútja.

Gerhard Ákos polgármester: Akkor talán még azt javasolnám, hogy emeljük be azt az egy mondatot, hogy miután megvannak ezek az engedélyek, akkor megbeszéljük vele a vízhasználattal kapcsolatos dolgokat.

Pap János képviselő: A vízjogi engedély az az önkormányzat nevére szól?

Kernya Gábor képviselő: A vízkészlethasználati díjat mindenképpen fizesse meg.

Pap János képviselő: Annak is van egy költsége, azt akkor meg kell vele beszélni.

Fésűs Attila képviselő: Ez benne is van a bérleti szerződésében, hogy minden engedélyhez és használathoz szükséges költséget ő vállal és ő áll, tehát ha erre szükség van, adminisztratív költsége van, akkor szerződés szerint ez rajta gyakorlatilag számonkérhető. Talán a polgármester úr által felvetett módosítást úgy lehetne jól megfogalmazni, hogy a vízhasználatához kapcsolódó feltételekről a beruházóval az önkormányzat a későbbiekben állapodik meg, vagy a használatbavételt megelőzően állapodik meg.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Összefoglalnám, ami elhangzott. Csendben felmerült egy kérdés, hogy lehet-e tudni, hogy mi lesz a tulajdonosi hozzájárulásban. Amikor elkészítjük a hivatal részéről a tervezetet a polgármester úr nevében, az a javaslat szerinti szövegezésben történik. Tehát amiben döntött a testület, abban vagyunk jogosultak elkészíteni, illetve polgármester úr aláírni. Én megpróbáltam összefoglalni, amit Sirák főorvos úr, illetve képviselő úr elmondott. A kérelmező figyelmét felhívja a testület arra vonatkozóan, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltak teljesítésével összefüggésben nem vállal felelősséget, garanciát arra, hogy a kút, illetve kutak vízvételre alkalmasak, ennek esetleges fennállása esetén, tehát ha nem alkalmasak, sem fizeti meg a felmerülő költségeket, illetve nem fizet kártérítést. És az kellene talán még egy következő pontban, hogy a vízvételrel összefüggésben külön megállapodás kötése szükséges.

Gerhard Ákos polgármester: A módosításokkal kapcsolatosan, amiket Sirák doktor úr és én beterveztünk, aki ezekkel egyetért. Egyben, vagy külön-külön kell szavazásra bocsátani?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Ha valaki egybe foglalja és magáévá teszi, akkor egyben is lehet, vagy egyenként.

Gerhard Ákos polgármester: Akkor legyen inkább külön. Aki a módosító javaslatot, amely szerint az 1. pont után a 2. pontban az szerepeljen, hogy a kérelmező figyelmét felhívja arra Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítésével

összefüggésben nem vállal felelősséget, garanciát arra, hogy a kút, illetve kutak vízvételre alkalmasak, ennek esetleges fennállása esetén, tehát ha nem alkalmasak, sem fizeti meg a felmerülő költségeket, illetve nem fizet kártérítést, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2020. (I.16.)**

H A T Á R O Z A T A

**a „Kérelem a volt laktanya vízellátási-műhelyeinek és vízvezeték
rendszerének használatára” napirendhez kapcsolódó**

1. módosító javaslat elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Velence-Bio Ökológiai Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8096 Sukoró, Présház utca 23., cégjegyzékszám: 07-09-030523, adószám: 12376935-2-07, képviseli: Büki József ügyvezető), valamint Büki József (8096 Sukoró, Présház utca 23.) kérelmezők figyelmét arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában foglaltak teljesítésével összefüggésben nem vállal felelősséget, garanciát arra, hogy a kút, illetve kutak vízvételre alkalmasak, ennek esetleges fennállása esetén, tehát ha nem alkalmasak, sem fizeti meg a felmerülő költségeket, illetve nem fizet kártérítést.

Gerhard Ákos polgármester: A következő módosító javaslat a határozati javaslat 3. pontként kerülne be az, hogy a vízvételre alkalmasak összefüggésben külön megállapodás kötése szükséges.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2020. (I.16.)**

H A T Á R O Z A T A

**a „Kérelem a volt laktanya vízellátási-műhelyeinek és vízvezeték
rendszerének használatára” napirendhez kapcsolódó**

2. módosító javaslat elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy a vízvételre alkalmasak összefüggésben külön megállapodás kötése szükséges.

Gerhard Ákos polgármester: Kéri, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a módosító javaslatokkal kiegészítve elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

a volt laktanya vízellátási-műhelyeinek és vízvezeték rendszerének használatáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzatának tulajdonában álló Velence, külterület 050/8 és 051 helyrajzi szám alatti ingatlanokon található vízellátási-műhelyek (kutak), valamint a hozzájuk kapcsolódó, a Velence, külterület 050/5, 050/6, 050/7, 050/8, 051, 052 helyrajzi szám alatti ingatlanokon található vízvezeték rendszer használatához a Velence-Bio Ökológiai Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8096 Sukoró, Présház utca 23., cégjegyzékszám: 07-09-030523, adószám: 12376935-2-07, képviseli: Büki József ügyvezető), valamint Büki József (8096 Sukoró, Présház utca 23.) részére, a Velence, külterület 049/1 és 050/5 helyrajzi szám alatti ingatlanokra tervezett mezőgazdasági célú épületek építési-üzemi hatósági eljárásaihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a fenti vízellátási-műhelyek (kutak), valamint a vízvezeték rendszer újbóli üzembe helyezésének összes költsége, az azzal összefüggő esetleges eljárások lebonyolítása és költsége, a vízhasználat díja a kérelmezőket terheli.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Velence-Bio Ökológiai Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8096 Sukoró, Présház utca 23., cégjegyzékszám: 07-09-030523, adószám: 12376935-2-07, képviseli: Büki József ügyvezető), valamint Büki József (8096 Sukoró, Présház utca 23.) kérelmezők figyelmét arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában foglaltak teljesítésével összefüggésben nem vállal felelősséget, garanciát arra, hogy a kút, illetve kutak vízvételére alkalmasak, ennek esetleges fennállása esetén, tehát ha nem alkalmasak, sem fizeti meg a felmerülő költségeket, illetve nem fizet kártérítést.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Velence-Bio Ökológiai Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8096 Sukoró, Présház utca 23., cégjegyzékszám: 07-09-030523, adószám: 12376935-2-07, képviseli: Büki József ügyvezető), valamint Büki József (8096 Sukoró, Présház utca 23.) kérelmezők figyelmét arra, hogy a vízvételre alkalmasítással összefüggésben külön megállapodás kötése szükséges.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 31.

9. Napirendi pont

Tárgy: Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlésén képviseletre történő felhatalmazás (szóbeli előterjesztés)

Gerhard Ákos polgármester: Ma érkezett az értesítés, hogy a Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlést tart január végén, és még Koszti András van feltüntetve az önkormányzat

képviselőjében. Ennek okán szeretném, ha engem delegálna a Képviselő-testület a Gyógyszertár Kft-be az önkormányzat képviselőjére.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, javaslat?

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2020. (I.16.)

H A T Á R O Z A T A

Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlésén képviseletre történő felhatalmazás

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velence Gyógyszertár Kft-ben a Velence Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező 47 %-os üzletrésze alapján a Társaság taggyűlésein az Önkormányzat képviselőjében részt vegyen, a szavazati, képviseleti jogát gyakorolja teljes jogkörrel.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a taggyűlésen hozott döntésekről a képviselő-testületet szükség szerint, illetve a következő ülésen tájékoztassa.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 16.

10. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Gerhard Ákos polgármester: Az egyebek napirendi pontban a Velencei Karnevállal kapcsolatban az Ács Valériát kellene megvárni. Ő segít a szervezésben.

A polgármester 18 óra 06 perckor szünetet rendel el.

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testületi ülés 18 óra 19 perckor folytatódik.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Elmondta, hogy lesz egy Velencei Karnevál, az előkészítő munkálatok már megkezdődtek. Különböző rendezényszervező cégekkel beszéltünk, illetve árajánlatokat kértünk be. Átadta a szót Ács Valériának.

Ács Valéria: Hat céget kértünk fel, hogy adjanak nekünk árajánlatot, ebből négy cég jelzett vissza, hogy tudják vállalni, ha megbízzuk őket ennek a farsangi karneválnak a lebonyolításával. A megbízás az úgy szólt, hogy két napos eseményt szeretnénk rendezni és erre 5 millió forint a maximális keret. Tavaly egy napos volt a rendezvény, most szeretnénk volna lecsökkenteni a költséget, de két napos rendezvényt csinálni. Négy cég jelzett vissza, mint

említettem, mind a négy egy napra tudta vállalni ezen a költségen az eseményeket, szombati napra. Kis elbeszélgetés után alakult egy péntek délután és szombati nap a legtöbbször. Átnéztem az anyagokat.

Gerhard Ákos polgármester: Én is átnéztem.

Ács Valéria: Két cég az, aki az én véleményem szerint – mindegyik cégnek van egyébként referenciája – DJ Smash-ról nekem az a véleményem, jól tudnak csinálni, de az nem én ízlésemnek megfelelő, tehát nem az a hagyományos, tradíciós, hanem inkább DJ-s, így őt hátrébb soroltam. Aztán van a KonTur Plusz Egyesület, nekik is rengeteg referencia anyaguk van, ők az egy naposra tudtak vállalni, őket is így hátrébb soroltam. És akkor maradt kettő, nekem mind a kettő nagyon tetszik, más felépítéssel gondolkodnak. Az egyik a Bálint Borárium, őket nagyon lelkesnek találom. Úgy gondolom, hogy ők tudnának nagyon jó hangulatot csinálni, sok benne a gyerekeknek való program, de ugyanakkor az egész családot érintő kézműves foglalkozások és színpadi események is lennének. Ők élő zenében gondolkodtak végig, tehát ez egy elég fűlős program. Tudnának hozni árusokat, ha szükséges és ami szerintem szükséges, egy benti kézműves foglalkozás és egy kinti színpadi program, árusokkal, ez szerintem egy elég jó program. Aztán van a Fair Play Kft., én őket javasolnám elsősorban, szerintem van egy alternatív lehetőség a Fair Playban, nekik is nagyon jók az ajánlataik. Ők inkább kintiben gondolkodtak, lenne 11 állomás, kapnának a gyerekek egy útlevelet, gyűjthetnék a pontokat és a végén beválthatnák ajándékokra, egy ilyen ötletük van. Ők is szeretnék színpadot, ugyanúgy égetés, tánc, zenekar, elég hasonló, csak itt kicsit több a kinti foglalkoztatás esemény. Lehet, hogy kockázatosabb, mert ha mínusz lesz, akkor őket inkább a majálisra elhalasztanám. Ha a korzót tudjuk használni, akkor a benti kézműves foglalkozás megoldott.

Gerhard Ákos polgármester: Tegnap megbeszéltem a Korzó jelenlegi üzemeltetőjével.

Ács Valéria: Ami nekem tetszik, hogy ez a borászat helyi, és úgy volt, hogy helyiekkel, tó környékiekkel dolgozunk együtt és ők is Agárdiakkal és tó környékiekkel dolgoznának együtt.

Pap János képviselő: Nekem szimpatikusnak tűnik, amit mondasz, a Smash is tudjuk, hogy velencei. Tudjuk, hogy ő gépi zenét csinál, ezen belül neki van egy olyan attitűdje, ami egy ilyen rendezvényhez jól passzol, az ő programja, az miről szól?

Ács Valéria: Neki olyan programja van, hogy 14 órától 21 óra 30 percig tervezte, egy napos, lenne egy megnyitó, köszöntő, utána felvonulás – ők szerveznek felvonulást az iskolától – és így csatlakoznának hozzá és még az volt az ötlet, hogy szeretnék az embereket bevonni és meg lehetne azt hirdetni, hogy melyik az az útvonal, ahol a menet felvonul és jön ki mindenki az utcára, előtte kioszthatnánk érmeiket és azokat odaadhatnák a gyerekeknek, akik beöltöztek, annak, amelyik nekik tetszik. Lenne a karneváli velencei szobor, beöltözik és nem mozdul, amíg nem kap pénzt. Ezeket a pénzürméket előre kioszthatnánk és így lehetne a lakosokat bevonni, hogy álljanak ki és adják oda ezeket a pénzürméket. Visszatérve, lennének még gólyalábasok, utána a karneváli jelmezek díjazása, táncos produkció (ami egyeztetés alatt van), tűzzsonglőr, boszorkányégetés. Tehát az ő programja nem volt annyira kidolgozott, a többiek utána jártak, hogy melyik együttes, hogy ér rá.

Fésűs Attila képviselő: Megkérdezi, hogy esetleg arra van-e lehetőség, ötvözni a kettőt? Tehát DJ Smash azt mondja, hogy van a programjai között egy, ez az elektronikus zene, gondolom én, esetleg azt beemelni abba a programba.

Gerhard Ákos polgármester: Erre én is gondoltam, az lenne a legjobb, hogy innen a tó környékéről többen összefognának.

Fésűs Attila képviselő: Nem biztos, hogy az összefogás a jó, lehet, hogy az, aki egy komplex, tetszetős programot tudott letenni, ő felkéri, DJ Smasht, az egy helyi DJ és hogy jelenjen meg a programban valahol, valami limitált keretek között.

Pap János képviselő: Ki lesz a házigazdája mondjuk a Bálint Boráriumos programsorozatnak? A Smash szokott lenni és szerintem nagyon jól csinálja. Például volt egy párszor a Rákóczi Feri, ő is volt egy jónéhány programnak a házigazdája, szerintem ez kell, mert enélkül gazdátlan lesz az egész.

Ács Valéria: Szerintem az mindenképpen kell, aki az egészet végig viszi és felkonferálja. Nem tudom, ez lehet-e DJ Smash.

Gerhard Ákos polgármester: Meg kell beszélni, egy komplex programot tett le, komplex áron tette le. Én beszéltem a Smash-sel is előtte.

Ács Valéria: Csak nekem az a visszajelzésem a múlt évről, hogy nagyon felfokozott hang állapotot kelt, az égetés, és utána volt a DJ Smash és onnan mindenki az első öt percben még ott maradt nézni, de utána ez így lecseng, tehát hazamennek a gyerekek, nem tudom, hogy erre szükség van-e.

Fésűs Attila képviselő: Nekem egy okom van, amiért kérdezek, mert két-három alkalommal hallottam fiataloktól, hogy DJ Smash-t szervezzünk. Én nem ismerem, igazából nem is hallottam soha, de az így megragadt bennem, hogy Velence, vagy tókörnyéki fiatalok ezt megjegyezték

Ács Valéria: Lehet, hogy ezt egy másik alkalommal lehetne, ami tényleg egy fiatalos buli, de a karneválon szerintem minden korosztályt figyelembe kell venni. Tehát a dobosok, a tűz, meg ez az egész, nagyon jó hangulat lesz és utána egy ilyen afterparty jellege lesz.

Gerhard Ákos polgármester: Azt javaslom, miután megismertük ezeket az ajánlatokat, felkéri a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot és a Kulturális Bizottságot, hogy nézzék meg az ajánlatokat, itt összecszerüen is itt vannak, hogy ki mennyiért vállalja. A Bizottság meg kell, hogy tárgyalja.

Fésűs Attila képviselő: Eljárástechnikai szempontból nem úgy helyesebb ez, hogy van négy ajánlat, kell legyen egy értékelő bizottság, akik ezt értékelik és annak eredményével jön a Pénzügyi Bizottsághoz, vagy azt lehet mondani, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjai értékeljék.

Gerhard Ákos polgármester: Gyorsan kell dönteni.

Ács Valéria: Gyorsan, 22-én van Székesfehérvárnak a farsangja, és nekünk is akkor lenne. Közel van a határidő.

Gerhard Ákos polgármester: Azt javasolja, hogy akkor a Kulturális és Pénzügyi Bizottság is tárgyalja együttesen.

Fésűs Attila képviselő: Költségvetési szempontból ugyanaz, a bizottságnak azt kell eldönteni, hogy legyen-e, vagy ne legyen. Azt javasolja, hogy a Kulturális Bizottság tárgyalja meg, hogy melyik ajánlat alkalmasabb arra, hogy a Velencei polgároknak a szórakoztatását kielégítse. Kevésbé érzem magunkat ebben kompetensnek, de természetesen, ha szükséges, akkor egy össznépi ülésen tárgyaljuk ezt meg.

Szabó Attila alpolgármester: Polgármester úrral egyetértek, hogy mind a két bizottság, de külön-külön nézze meg, a szabály, az szabály. A másik az, hogy a költségeken hol lehet még faragni, azt is érdemes megnézni. Ott lesz kidolgozva, az Oktatási, Kulturális és a Pénzügyi Bizottság nézze meg. Tudomásul vesszük a tájékoztatást, megköszönjük.

Fésűs Attila képviselő: Tehát ennek az előterjesztése a soros ülésre be fog jönni. A soros ülés előtt lesz Kulturális Bizottsági ülés, meg lesz Pénzügyi Bizottsági ülés. Azt érdemes biztosítani, hogy előbb legyen a Kulturális Bizottságnak az ülése, javasolni fogtok valamit, az bejön hozzánk, mi elfogadjuk a költségvetési vonzatát.

Ács Valéria: Mikor lesz a soros ülés?

Gerhard Ákos polgármester: 30-án.

Ács Valéria: Akkor idén nem lesz karnevál. Holnapi a határidő.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Ha beadták az ajánlatot, akkor várhatóan számítanak arra, hogy ők lesznek.

Fésűs Attila képviselő: Akkor van egy javaslata erre, hogy lehetne egy áthidaló megoldásként, hogy esetleg arról döntenénk, hogy melyikkel szimpatizál a testület, az ő programjuk szimpatikusabb és a soros ülés előtt majd a bizottságok megszavazzák, de erre a szimpátia szavazással szerintem el tudják kezdeni a munkát, az előkészületeket és hivatalos formába majd akkor tesszük.

Szabó Attila alpolgármester: Akkor megint lesz egy 16 oldalas papír, a szekér megelőzi a lovat. Csináljuk úgy, ahogy a jogszabály előírja. Ezt nem lehet másképp véleménye szerint.

Gerhard Ákos polgármester: Maradjunk ennyiben szerintem és felkéri Ács Valériát, hogy tárgyaljon még, hogy egy kis időt kapjanak.

Van-e még valakinek az egyebek napirendben kérdése?

Fésűs Attila képviselő: Egy kérdése van a kátyúzással kapcsolatban, van-e ennek valamilyen határideje, beszéltünk róla, hogy mindenki nézzen körbe, hogy hol van erre szükség. Valamilyen fórumon szó volt erről. Szerintem évente egyszer illik végig menni. Az a javaslata, mivel több helyet is lát, meg érkeznek hozzá észrevételek ezzel kapcsolatban, érdemes lenne szabni egy határidőt magunknak, képviselőknek, meg a Műszaki Osztálynak, hogy ezt térképezzük fel valamelyest és adjunk megbízást vagy a városgazdálkodásnak, vagy nem tudom ki tudja ezt hatékonyan kezelni.

Gerhard Ákos polgármester: Elmondja, hogy a Műszaki Osztálynak akkor tudunk ilyen feladatot adni, amikor feláll egy új Műszaki Osztály, ugyanis elment a vezetője, most várjuk az állásra a jelentkezőket és holnapi naptól egy munkatársunk is elmegy, most jelenleg két fővel működik az osztály.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Kivételesen jó hírem van, amikor ideérkeztem, elég sok lakossági beadvány és bejelentés volt pontosan az utak állapotával kapcsolatosan és nekünk van egy viszonylag friss felmérésünk. Július óta a bejelentésekről táblázatot vezetünk, nyomon követjük, hogy elintéztük-e, hol tart. Ezzel összefüggésben, ha megnézzük a biztosítási kárigényeket, felelősségbiztosítási körben elég sokat fizetünk pontosan az utak rossz állapota miatt magánszemélyeknek. Ebből tanulva, és hogy minél kisebb legyen ez a kör és az összeg, felmértük, a közterület felügyelők felmérték az utak állapotát, ezt el tudja küldeni. Kiindulási alapként megfelel a véleményem szerint.

Fésűs Attila képviselő: Megköszöni, hogy ha ebből kapnak a képviselők. Nem a szépészeti beavatkozásokra gondol ő sem, hanem ami az emberek testi épségét és a gépkocsikat veszélyezteti

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Mindenkinek kiküldetem holnap.

Dr. Sirák András képviselő: Megkérdezi, hogy a költségvetéssel, hogy állunk? Mikorra kell költségvetést csinálni?

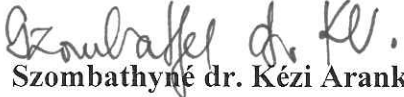
Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: február végéig. Nagyon jó a helyzet, mert ma az első munkanapját töltötte itt a pénzügyi-gazdasági osztályvezető. Folyamatban van a tájékoztató és határidőben fogunk előállni az anyagokkal.

Dr. Sirák András képviselő: Mindig kapkodásba szokott fulladni. Polgármestertől és jegyzőtől függetlenül mindig nagy a kapkodás.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Most még inkább, de igyekszünk. Elég sok köztisztviselői munkakörre van pályázati kiírás, azt kéri, ha valaki tud a településen a kiírásoknak megfelelő szakvégzettséggel, képzettséggel rendelkező személyt, akkor köszönettel veszi, ha arra biztatják, hogy adja be a pályázatot, hogy minél hamarabb fel tudjuk tölteni a hivatal hiányzó állományát.

Gerhard Ákos polgármester: Mivel több kérdés nem volt, 18 óra 42 perckor az ülést bezárom.


Gerhard Ákos
polgármester


Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző