

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. március 28. napján 15:00 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Házasságkötő termében megtartott soros nyilvános üléséről

Jelen volt: Koszti András polgármester, Dr. Sirák András alpolgármester, Fésűs Attila képviselő, Juhász Gyula képviselő, Martinovszky József képviselő, Szabó György képviselő, Uj Roland Gyula képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Szabó Attila képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Szelei Andrea aljegyző

A polgármesteri hivatal részéről jelen volt: Heinczné Horváth Edina titkársági osztályvezető, Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető, Fiala Károly városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető,

Meghívottként jelen volt: Kun Timea önkormányzati főépítész, Titonelli Péter, a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője, Mátay Balázs, a Velencei Híradó főszerkesztője, Serhókné Varjas Edit óvodavezető, Sinkáné Mihály Zita intézményvezető, Török Ágnes, a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője, Dr. Sági János r.ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Gárdonyi Rendőrkapitányság rendőrkapitánya,

továbbá jelen volt Kalmár Zsolt kulturális menedzser, valamint 3 fő velencei lakos.

Koszti András polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy a testületi ülésen 7 fő képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes. Távolmaradását előzetesen Szabó Attila képviselő úr jelezte, Dr. Sirák Andrásné képviselő asszony pedig jelezte, hogy késni fog.

A képviselő-testület nyilvános ülését megnyitom.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendekhez képest van-e a képviselőtársaimnak módosító javaslata? Miután nincs, így ismertetem az én módosító javaslatomat:

- Az Egyebek napirendi pont elé 25-ös számmal javaslom felvenni „A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala” tárgyú napirendi pontot.
- 26-os számmal javaslom felvenni „A Velence, 050/4 helyrajzi számú ingatlan területrészenek bérleti ügye (volt laktanya)” tárgyú napirendi pontot. Értelem szerint így az Egyebek napirendi pont a 27-es számot kapja.

Kérem, aki a napirend módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a módosítást elfogadta.

Kérem, aki a módosított napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. március 28. napi soros nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

1. A Gárdonyi Rendőrkapitányság beszámolója Velence Város 2018. évi bűnügyi – közbiztonsági helyzetéről
Előterjesztő: Koszti András polgármester
2. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolója
Előterjesztő: Koszti András polgármester
3. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2019. évi munkaterve
Előterjesztő: Koszti András polgármester
4. A Testnevelési Egyetem zászlóhasználati kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
5. Megállapodás módosítása a kárpátaljai magyar fiatalok táboroztatási költségeihez történő hozzájárulás tárgyában
Előterjesztő: Koszti András polgármester
6. A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/522-1/2019. ügyszámú javaslata
Előterjesztő: Koszti András polgármester
Szelei Andrea aljegyző
7. A közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (1. forduló)
Előterjesztő: Szelei Andrea aljegyző
8. A természetes fürdőhelyek kijelölése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
9. A VELENCE PLUS Kft. taggyűlési képviselete
Előterjesztő: Koszti András polgármester
10. A Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
11. Velence Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Terve
Előterjesztő: Koszti András polgármester

12. Beszerzési eljárás megindítása a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges „soft” elemek teljesítése” tárgyában
Előterjesztő: Koszti András polgármester
13. Velence Város Önkormányzata és a Velencei Sportegyesület között létrejött támogatási szerződés módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
14. A Velence, Csemete u. 19, 20 és 23 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításának ügye
Előterjesztő: Koszti András polgármester
15. A Velence, 1111 és 4510/23 hrsz.-ú telekalakítási kérelem ügye
Előterjesztő: Koszti András polgármester
16. A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/29, 1986/30, 1986/31 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
17. A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/35 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
18. A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/37 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
19. A Velence, Viola utca 1348/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon található helyi védelem alatt álló népi lakóház ügye
Előterjesztő: Koszti András polgármester
20. A Velence, Csemete utcai 26/29 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan ügye
Előterjesztő: Koszti András polgármester
21. Pályázat a WiFi4EU – ingyenes wifi-hozzáférés az európaiak számára – program támogatására
Előterjesztő: Koszti András polgármester
22. A Velence 4511/13, 4511/15 és 4517 hrsz.-ú ingatlanok mederbérleti szerződése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
23. A Velence 4413/18 helyrajzi számú ingatlan mederbérleti szerződése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
24. A „Bölcsődei intézmény létesítése Velencén” megnevezésű projekt tervezett Megvalósítási és Finanszírozási ütemtervének módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester

25. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala
Előterjesztő: Koszti András polgármester

26. A Velence, 050/4 helyrajzi számú ingatlan területrészének bérleti ügye (volt laktanya)
Előterjesztő: Koszti András polgármester

27. Egyebek

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 28.

Koszti András polgármester: A két soros testületi ülés között (2019.02.21. – 2019.03.28.) történetekről az alábbiakban tájékoztatom a testület tagjait:

- Február 22-én a Magyar Fejlesztési Bank képviselőjével tárgyaltam.
- Február 23-án a Velencei Karneválon vettem részt, ahol a főzőversenyen zsűriztem, interjúkat adtam és rajzpályázat eredményhirdetésén a díjakat adtam át.
- Február 24-én délelőtt a Horgászegyesület közgyűlésén, majd délután a Velencei ÖTE gyakorlatán vettem részt.
- Február 27-én a Velencei-tavi Partfalrekonstrukcióval kapcsolatos konferencián vettem részt.
- Február 28-án Tessely Zoltánnal, Szabó Györggyel és Juhász Gyulával felavattuk a Fő utcai orvosi rendelőt.
- Március 6-án munkaértekezletet tartottam.
- Március 7-én részt vettem a Velencei-tó partfal komplex rehabilitációjával kapcsolatos megbeszélésen, majd a
- az épülő Testnevelési Egyetem bejárásán kancellár úrral és a miniszteri biztos úrral vettem részt, ezt követően pedig
- soron kívüli képviselő-testületi ülést tartottunk.
- Március 8-án részt vettem az Óvárosi Nyugdíjas Klub Nőnapj ünnepségén.
- Március 11-én a Kistérségi Társulási Tanács ülésén vettem részt.
- Március 12-én a Tour de Hongrie ünnepélyes útvonal bemutatóján vettem részt.
- Március 14-én a VeloClass sajtótájékoztatón vettem részt.
- Március 15-én a Nemzeti Ünnepünk alkalmából a Hősök parkjában tartott megemlékezésen vettem részt.
- Március 20-án részt vettem a Velence Korzó strandbejárásán.
- Március 21-én a Velencei TeSzedd szemétszedő akción a Polgármesteri Hivatallal, valamint Juhász Gyula, Uj Roland és Martinovszky József képviselő urakkal vettünk részt.
- Március 25-én délután munkaértekezletet tartottam.
- Március 26-án 5 újszülött babánál voltam látogatóba, majd
- Orosz Lajosné Gizella nénit köszöntöttem 90. születésnapja alkalmából, valamint
- Schneider Bélával volt megbeszélésem a Velence SE pályaépítésével kapcsolatosan.

Kérem a testület tagjait, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a beszámolót 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Kosztai András polgármester: Zárt ülésen folytatja a munkáját a testület. A nyilvános ülést berekesztem, és 15:12 órakor zárt ülést rendelek el. Kérem, hogy csak az arra jogosultak maradjanak a teremben.

Z á r t ü l é s (külön jegyzőkönyvben)

Kosztai András polgármester: A testület 15:20 órától nyilvános ülésen folytatta munkáját, ahol jelen volt 7 fő képviselő.

1. Napirendi pont

Tárgy: **A Gárdonyi Rendőrkapitányság beszámolója Velence Város 2018. évi bűnügyi – közbiztonsági helyzetéről**
(Előterjesztés 1. melléklet)

Kosztai András polgármester: Köszöntöm az ülésen Dr. Sági János r. ezredes, kapitány urat. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Dr. Sági János rendőrkapitány: Amióta én a Gárdonyi Rendőrkapitányságot vezetem 2007. szeptember 1-je óta, ilyen kevés bűncselekmény és lopás még nem történt Velencén. Ezek a számok magukért beszélnek. Eseménymentesen lezajlott a Gárdonyi Rendőrkapitányság és a tókönyök vonatkozásában a legnagyobb rendezvény az EFOTT. Szeretném megköszönni azt a támogatást, amelyben a Gárdonyi Rendőrkapitányságot részesítették, különös figyelemmel a beköltözéssel kapcsolatos anyagi támogatásra. Ezeknek az elköltsége folyamatban van, a kollégáim most visznek át mindent az új épületbe. Holnap délután a hivatali munkaidőn túl megtörténik a telefonok és a számítógépek átkötése. Onnantól kezdve gyakorlatilag az új épületben leszünk elérhetők. Bízunk benne, hogy a polgárok, az odalátogatók, és a segítséget kérők ebből a költözésből semmit nem fognak észrevenni. Szeretném megköszönni Dr. Sirák András főorvos úrnak azt a sok éve nyújtott életmentő képzés támogatást, amit közösen vezettünk be, talán az országban a rendőri szerveknél először, aztán már természetesen kibővült, de mégis úgy gondolom, hogy a főorvos úr ennek az alapítója volt. Az elmúlt évben is sok kolléga részesült ebben a képzésben. Még egyszer köszönöm a támogatásokat, és ha kérdés van, szívesen válaszolok.

Kosztai András polgármester: Köszönjük szépen kapitány úr. Bár nem egyeztettünk a képviselőtársaimmal, de azt gondolom, hogy megfogalmazhatunk mi is egy köszönetet, hiszen öröm számunkra, hogy a felderített bűncselekmények száma is növekszik. Nyilván a tavalyi évben elfogásra kerültek bizonyos csoportok, akik autólopásokkal, betörésekkel és garázdasággal lettek meggyanúsítva, és ennek köszönhető valószínűleg az az eredmény, amit még eddig nem tapasztaltál. Szeretnénk újabb pénzüsszeget adni a Rendőrkapitányságnak, de cserébe azt kérnénk, mivel nem tudunk több közterület-felügyelőt felvenni, hogy a nyári csúcsidőszakokban, ami főleg a hévégeket jelenti, a közterület-felügyelők kaphatnának maguk mellé 1-1 rendőri támogatást, hogy kétfelé tudjanak menni. Ezt Velence Város Önkormányzata, vagy a Városgazdálkodási Kft-je meg is fizetné. Fogom kezdeményezni a következő képviselő-testületi ülésen azt a javaslatot, hogy a Tópart utcát a kereszt és a hivatal között zárjuk le, mindkét oldalról behajtani tilos táblával lássuk el, és egy olyan kiegészítéssel, hogy kivéve behajtási engedéllyel rendelkezők, nyilván a velencei állandó lakosok, továbbá rendőrség, tűzoltóság, mentők. Az idő szoros, hamarosan beszélni kell erről, de természetesen nem annak

a kárára, hogy a Korzón szolgálatot teljesítő rendőrök száma csökkenjen, hiszen ilyen tömegnél mindenképpen szükség van az ő jelenlétükre. Folyamatos emelkedést mutat Velencén a turizmus. Az EFOTT idén is itt lesz. Bízom benne, hogy az eddig tapasztalt hibákat ki tudjuk szűrni, és tovább javul a helyzet.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását és megköszönjük a rendőrség munkáját.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés a rendőrkapitány úrhoz?

Dr. Sirák András alpolgármester: Az újraélesztés oktatás nekem kicsit szívügyem, mert nagyon szívesen csináljuk mentős kollégáimmal, hiszen ez csapatmunka. Az idén is csinálunk ilyen képzést, amikor a vízirendőri munka felélénkül. Tájékoztatást szeretnék kérni, hogy megépült ez az új objektum, a bűnügyekkel, a bejelentésekkel kapcsolatban a rendőri irányítás idekerül? A gárdonyi és a velencei rendőri objektum össze lesz vonva egy helyre?

Dr. Sági János rendőrkapitány: A közlekedésrendészeti osztály, ami eddig a víziőrsön volt, a segédhivatal, ami az állampolgárokat nem nagyon érintette, szemben a főépülettel, és a velencei rendőri objektum, ahol a közrendvédelmi osztály teljesített szolgálatot bekerül a főépületbe. Egyetlen egy főépület lesz, a teljes Gárdonyi Rendőrkapitányság, nyilván értelemszerűen a Martonyásári és az Ercsi Rendőrőrs épületei maradnak. Gyakorlatilag a négy különálló épületből egy épület lesz és minden itt a vásárcsarnok mögött lesz elérhető. A Gárdonyi Rendőrkapitányság 355-003-as telefonszáma nem fog változni, az e-mail címünk is marad. A postacímünk a Balassi Bálint utca 3. szám lesz. A 112-es szám, amely a Székesfehérvári Rendőr-főkapitányságon működő tevékenységirányítási központ, az továbbra is elérhető. Igazából a tényleges székhely címünkön kívül semmi más nem fog változni. Bízom benne, hogy az átállás zökkenő mentes lesz. A Velence, Balatoni út 65. szám alatti iroda, ahová a közrendvédelmi osztály került elhelyezésre, az meg fog szűnni, az nem lesz. Ez még kb. két hét lesz, mert külön számítástechnikai rendszeren vannak. Ha bármi gond lenne az új épületben a számítástechnikai rendszer telepítése során, akkor a közrendvédelmi osztályon fel tudjuk venni a feljelentéseket, panaszokat.

Martinovszky József képviselő: Szeretném megköszönni ezt a tartalmas tájékoztatót, mint képviselő. Mint velencei ÖTE tag pedig szeretném megköszönni azt a sok segítséget, amit felénk nyújtottatok Kapitány úr. Továbbra is igényt tartunk ezekre a segítségekre.

Kosztai András polgármester: Miután nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Gárdonyi Rendőrkapitányság beszámolója a Velence Város 2018. évi bűnügyi –
közbiztonsági helyzetéről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gárdonyi Rendőrkapitányság Velence Város 2018. évi bűnügyi – közbiztonsági helyzetéről készített, a határozat elválaszthatatlan részét képező beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. március 31.

2. Napirendi pont

Tárgy: A Hauszmann Alajos Egységes közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolója (Előterjesztés 2. melléklet)

Koszti András polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelent Sinkáné Mihály Zita intézményvezető asszonyt. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Sinkáné Mihály Zita intézményvezető: Nem kívánom kiegészíteni, de szívesen válaszolok a felmerülő kérdésekre.

Koszti András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását, és köszönetünket fejezzük ki a precíz beszámolóért.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Martinovszky József képviselő: Köszönjük szépen a tartalmas beszámolót és további jó munkát kívánunk.

Koszti András polgármester: Köszönjük szépen az eddigi munkát. Miután nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2019. (III.28.) H A T Á R O Z A T A

A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi tevékenységéről szóló, a határozat elválaszthatatlan részét képező beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. március 31.

3. Napirendi pont

Tárgy: A Hauszmann Alajos Egységes közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2019. évi munkaterve
(Előterjesztés 3. melléklet)

Kosztai András polgármester: Kérdezem az intézményvezető asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni a munkatervét?

Sinkáné Mihály Zita intézményvezető: Köszönöm szépen, nem kívánom kiegészíteni.

Kosztai András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság támogatta a munkaterv elfogadását.

Kérdezem, hogy bele lehetne-e foglalni a programtervezetbe Gulyás Dénes operaénekes műsorát, aki a Pécsi Nemzeti Színház zeneigazgatója. Velencei kötődésű egyébként. Vele már megbeszéltem, hogy jöjjön, de időpontot még nem tudok mondani. Továbbá Ugron Zsolnával is tárgyalásban vagyok, aki egy nagyon neves író.

Kalmár Zsolt kulturális menedzser: Három kategória van. Az egyik az, ami már leegyeztetett program, azok kerültek a munkatervbe. Van egy olyan kategória, hogy tervezett programok, amelyeket szeretnénk, hogy megvalósuljanak, de konkrét lépéseket még nem tettük ezügyben. A harmadik kategória, ami valóban nem került be, az, hogy nem a mi ötletünk, hanem más kapcsolatrendszer alapján szerveződő dolgok, de természetesen ezek megvalósíthatók. Köszönjük is a felajánlást. Ez majd a következő évi beszámolóban fog megjelenni.

Kosztai András polgármester: Nyilván nem véletlenül Pápai Szabó György ennek a bizottságnak az elnöke, kiváló kapcsolatrendszerrel, tudással.

Van-e valakinek még kérdése, észrevétele? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2019. évi munkatervéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2019. évi, a határozat elválaszthatatlan részét képező munkatervét megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 31.

4. Napirendi pont

Tárgy: A Testnevelési Egyetem zászlóhasználati kérelme
(Előterjesztés 4. melléklet)

Kosztai András polgármester: A Testnevelési Egyetem a Velence Továbbképző Központjában szeretné használni Velence Város zászlóját. Megítélésem szerint méltó helyre kerül, ezért javaslom, hogy támogassuk ezt az igényt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság. Kérem az elnök urat és a levezető elnök urat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A Testnevelési Egyetem zászlóhasználati kérelméről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Testnevelési Egyetem (1123 Budapest, Alkotás u. 44.) részére engedélyezi, hogy a Testnevelési Egyetem Velence Továbbképző Központja (Velence belterület 1111 hrsz.) használja Velence Város zászlóját.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 31.

5. Napirendi pont

Tárgy: Megállapodás módosítása a kárpátaljai magyar fiatalok táboroztatási költségeihez történő hozzájárulás tárgyában
(Előterjesztés 5. melléklet)

Kosztai András polgármester: A tavalyi évben úgy döntöttünk, hogy 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtunk Bicske Város Önkormányzatának a kárpátaljai magyar fiatalok zánkai üdültetéséhez. Nem tudták megfelelő időben felhasználni ezt a pénzt, ezért kérték, hogy módosítsuk a megállapodást, hogy 2019. évben tudják ezt az összeget felhasználni.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a megállapodás módosítását.

Kosztai András polgármester: A munkaértekezleten megbeszéltünk, hogy ez nem jelenti azt, hogy ha az idei évben is kérnek támogatást, akkor nem kaphatnak.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

**Megállapodás módosításáról a kárpátaljai magyar fiatalok táboroztatási költségeihez
történő hozzájárulás tárgyában**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart u. 26., képviseli: Koszti András Zoltán polgármester, a továbbiakban: Támogató) és a Bicske Város Önkormányzata (2060 Bicske, Hősök tere 4., képviseli: Pálffy Károly polgármester, a továbbiakban: Kedvezményezett) között a kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetésére (Zánka) 2018. november 28. napján kötött támogatási megállapodást (a továbbiakban: megállapodás) az alábbiak szerint módosítja:

A megállapodás 5. pontja az alábbiakban módosul:

„A pénzügyi elszámolás a Kedvezményezett által 2. pontban meghatározott célra beérkezett számlák hitelesített másolati példányainak, valamint egy szöveges beszámoló a Támogató részére történő átadásával történik. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2018. augusztus 1., végső határideje: 2018. augusztus 31.”

helyett

„A pénzügyi elszámolás a Kedvezményezett által 2. pontban meghatározott célra beérkezett számlák hitelesített másolati példányainak, valamint egy szöveges beszámoló a Támogató részére történő átadásával történik. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2018. augusztus 1., végső határideje: 2019. szeptember 30.”

A megállapodás 6. pontja az alábbiakban módosul:

„A támogatási összeg felhasználásáról a Kedvezményezett elkülönített nyilvántartást vezet, valamint legkésőbb 2019. január 31. napjáig teljes körű, összesített pénzügyi elszámolást készít a Támogató részére.”

helyett

„A támogatási összeg felhasználásáról a Kedvezményezett elkülönített nyilvántartást vezet, valamint legkésőbb 2019. december 31. napjáig teljes körű, összesített pénzügyi elszámolást készít a Támogató részére.”

2. A megállapodás változással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a megállapodás módosításának aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

6. Napirendi pont

Tárgy: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/522-1/2019. ügyszámú javaslata (Előterjesztés 6. melléklet)

Koszti András polgármester: A Kormányhivatal az FE/02/522-1/2019. iktatószámú javaslattal élt Velence Város Polgármestere és Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felé, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi. A javaslat lényegi tartalma a következő:

A Kormányhivatal jogalkotási kötelezettség elmulasztása miatt az Mötv. 133. § (2) bekezdés alapján javaslattal él a Képviselő-testület felé annak érdekében, hogy az önkormányzati rendeletalkotás a jelenleg hatályos jogszabályi környezettel összhangba kerüljön, azzal teljes mértékig harmonizáljon.

Velence Város Polgármestereként is ezzel teljesen egyetértek.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság. Kérem az elnök urat és a levezető elnök urat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a Kormányhivatal javaslatának elfogadását.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot támogatta.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/522-1/2019. ügyszámú javaslatáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. február 12. napján kelt, FE/02/522-1/2019. iktatószámú, a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról tárgyú önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos javaslatában foglaltakat megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. február 12. napján kelt, FE/02/522-1/2019. iktatószámú, a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról tárgyú önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos javaslatában foglaltakkal egyetért.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását 2019. április 30. napjáig pótolja.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. február 12. napján kelt, FE/02/522-1/2019. iktatószámú javaslatának megtárgyalásáról és annak elfogadásáról a Fejér Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Koszti András polgármester
Szelei Andrea aljegyző
Határidő: 2019. április 30.

7. Napirendi pont

Tárgy: A közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (1. forduló)
(Előterjesztés 7. melléklet)

Koszti András polgármester: Az előző napirendi ponthoz kapcsolódik. Gyakorlatilag rendeletbe foglaljuk azt, ahogy egyébként az életben eljárunk.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság. Kérem az elnök urat és a levezető elnök urat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság támogatta a rendelet megalkotását.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a rendeletet megismerte, támogatásra javasolta.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A

A közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról (1. forduló)

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogozásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet megismerte, és elrendeli annak a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a városi honlapon történő közzétételét, 10 munkanap időtartamra.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogozásáról szóló önkormányzati rendeletet a képviselő-testület munkaterv szerinti következő soros ülésére készítse elő.

Felelős: Szelei Andrea aljegyző

Határidő: 2019. április 30.

8. Napirendi pont

**Tárgy: A természetes fürdőhelyek kijelölése
(Előterjesztés 8. melléklet)**

Kosztai András polgármester: A fürdőhely használati engedélyezési eljárást a kijelölt fürdőhelyeken a járási hivatalnak május 1. napjáig le kell folytatnia, ezért szükséges a természetes fürdőhelyeket a képviselő-testületnek kijelölni.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kosztai András polgármester: Egyetlen változás van a tavalyi évhez képest, hogy új üzemeltetője lett a velencefürdői szabadstrandnak. Korábban is ez a strand szabadstrand volt, a mellette lévő fizetős strand, de ugyanaz volt az üzemeltetője, azért ez egynek számított. Most külön lett választva.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A természetes fürdőhelyek kijelöléséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Velence Város területén az alábbi természetes fürdőhelyeket jelöli ki:
 - 1.1. Velence-fürdői nyugati strand: 2481 Velence, belterület 4413/22 helyrajzi számú ingatlanon található strandterület és a 4413/23 helyrajzi számú strandterület nyugati része

Üzemeltető: TóParty Rendezvénysorozat Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2483 Gárdonyi, Batsányi u. 7. képviselő: Kovács Henrietta ügyvezető)

- 1.2. Velence-fürdői keleti strand: 2481 Velence, belterület 4413/23 helyrajzi számú strandterület keleti része

Üzemeltető: Velence Strand Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1193 Budapest, Deák Ferenc utca 7. 10. em. 40. képviselő: Baltai György ügyvezető)

- 1.3. Velence Resort & Spa strand: 2481 Velence, Béke utca

Üzemeltető: VRS Part HOTEL Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Béke utca 4481/G. hrsz. képviselő: Sivó Roland ügyvezető)

- 1.4. Velence Korzó és Szabadstrand: 2481 Velence, Tópart utca

Üzemeltető: GOMI Rendezvényszervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Strand utca 25. képviselő: Görgicze Zoltán ügyvezető)

- 1.5. Tóbíró szabadstrand: 2481 Velence, Tóbíró köz 4510/23 hrsz.

Üzemeltető: WASSER-Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2481 Velence, Rozmaring utca 6/1. képviselő: Frechné Turi Marianna ügyvezető)

- 1.6. Drótszamar Park & Camping: 2481 Velence, Kemping utca 2.

Üzemeltető: ANTIGORIT Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8152 Kőszárhegy, Fő utca 8. képviselő: Borján Árpád ügyvezető)

- 1.7. Velencei Vízi Vár - Északi strand: 2481 Velence, Enyedi u.

Üzemeltető: G-T. Vendéglátóipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1026 Budapest, Kelemen László u. 2. 7. ép. fszt. 5. képviselő: Bárdos Barnabás ügyvezető)

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a határozat 1. pontjában nevesített természetes fürdőhelyekre vonatkozóan a kijelölési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: 1. pont tekintetében Koszti András polgármester
2. pont tekintetében Szelei Andrea aljegyző

Határidő: 2019. március 31.

9. Napirendi pont

Tárgy: A VELENCE PLUS Kft. taggyűlési képviselete
(Előterjesztés 9. melléklet)

Kosztai András polgármester: A VELENCE PLUS Kft. 2019. március 14. napján megtartott taggyűlésén az uszoda beruházás kivitelezőjének és üzemeltetőjének beszerzésére irányuló koncessziós közbeszerzési eljárás kiírása napirendi pont alatt két határozatot hozott. A képviselő-testülettől előzetesen én csak egyre kaptam felhatalmazást, nevezetesen, hogy a közbeszerzést írjuk ki. Ezen az ülésen kiválasztásra került a közbeszerzést lebonyolító ügyvédi iroda is, erre kérek utólagos felhatalmazást a képviselő-testülettől.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság többségi szavazással támogatta a javaslatot egy kiegészítéssel, hogy a határozati javaslatba vegyük bele, hogy a 20.000.000,- Ft + ÁFA megbízási díj biztosítása az ügyvezető tájékoztatása szerint a kiegészítő támogatásból a Kft.-nek a feladata.

Kosztai András polgármester: A módosítást befogadom.

Kérem, aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A VELENCE PLUS Kft. taggyűlési képviseletéről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a VELENCE PLUS Sport, Termálvíz- és Geotermikus Energiaszolgáltató Kft. (a továbbiakban: Társaság) 2019. március 14. napján tartott taggyűlésén elfogadott alábbi határozatot:
„2/2019. (III.14.) taggyűlési határozattal a taggyűlés elfogadta, hogy a Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda bonyolítsa le a közbeszerzési eljárást 20.000.000,- Ft + ÁFA megbízási díj ellenében”.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy – az ügyvezető nyilatkozata alapján - a közbeszerzési eljárás megbízási díjának kifizetésére a Társaság kiegészítő támogatása nyújt fedezetet.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntéshez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 31.

Kosztai András polgármester: Kiegészítésként még annyit hadd tegyek hozzá ehhez a napirendi ponthoz, csak és kizárólag abban az esetben lesz ez az összeg, hogyha ténylegesen elindul az uszoda építkezése. Amennyiben nem indul el az uszoda építkezése, akkor a közbeszerzési ügyvédnek természetesen nem 20.000.000,- Ft + ÁFA lesz a díja. Csak abban az esetben lesz, ha megvalósul.

Fésűs Attila képviselő: A munkaértekezleten szóba került, hogy a Felügyelő Bizottságot össze kell hívnunk ennek a napirendi pontnak a véleményezésével kapcsolatban. Szeretném jelezni, hogy megtörtént a Felügyelő Bizottság összehívása, jövőhéten szerdán lesz. Mindent továbbítunk mindenki számára, aki tud, szívesen veszem, ha részt vesz a Felügyelő Bizottsági ülésen.

Kosztai András polgármester: Köszönöm szépen.

10. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása
(Előterjesztés 10. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Az ügyészség a 2018. október 5. napján 84. sorszámmal benyújtott kérelmében indítványozta a Velencéért Közalapítvány közhasznú jogállásának megszüntetését, és a közhasznú jogállásra vonatkozó adatnyilvántartásból való törlését arra hivatkozással, hogy a Közalapítvány 2018. június 12. napján letétbe helyezett 2017. évi beszámolója és közhasznúsági melléklete nem felel meg az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 32. § (4) bekezdése szerinti feltételeknek.

A fentiekre való tekintettel a Székesfehérvári Törvényszék a 20.Pk.61.910/1995/88. számú, 2019. március 7. napján kelt végzésében értesítette Velence Város Önkormányzatát, mint alapítót, hogy a Közalapítvány közhasznú jogállását a bíróság megszüntette, és elrendelte a nyilvántartott adatokban bekövetkezett változás átvezetését.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság. Kérem az elnök urat és a levezető elnök urat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Megjegyzem, hogy a jogállás természetesen visszaszerezhető, amennyiben az Alapítvány megfelel a törvényi feltételeknek.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a közhasznú jogállás megszüntetéséről szóló tájékoztatást megismerte és elfogadásra javasolta.

Kosztai András polgármester: Annak volt köszönhető, hogy megvonták, hiszen a minimum felajánlás sem érkezett az egymást követő két évben. Remélem, hogy a mostani kuratórium rátermettebb, és talán eredményesebb munkát tud végezni. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Velencéért Közalapítvány (2481 Velence, Tópart u. 26., képviselője: Serhókné Varjas Edit kuratóriumi elnök, a továbbiakban: Közalapítvány) közhasznú jogállásának megszűnéséről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a Közalapítvány Alapító Okiratának módosításokkal történő egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon, az Alapító Okirat módosítása ügyében a Székesfehérvári Törvényszéken járjon el.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Közalapítvány Alapító Okiratának módosításával kapcsolatban a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. április 30.

11. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Terve
(Előterjesztés 11. melléklet)

Koszti András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kettő ilyennel számolunk ebben az évben, az egyik a zöldváros projekten belül van, a másik uniós nyílt közbeszerzés.

Szabó György képviselő: De ez bővíthet.

Koszti András polgármester: Így van. Ha bővül, akkor nyilván előbb a képviselő-testület elé fog kerülni. Ez annak függvénye, hogy lesz-e az idén olyan pályázat, amit el kell indítanunk és az értékhatárok felett van.

Amennyiben nincs kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

Velence Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Velence Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervét elfogadja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban elfogadott Velence Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervének közzétételéről.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 31.

12. Napirendi pont

**Tárgy: Beszerzési eljárás megindítása a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges „soft” elemek teljesítése” tárgyában
(Előterjesztés 12. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az előterjesztésben láthatjátok, hogy három gazdasági szereplő meghívását javasoljuk. Mindhárom gazdasági szereplő kész és képes a szerződés teljesítésére. Az ajánlati felhívásban az van megfogalmazva, hogy 2019. április 12. napján 12:00 óráig be kell érkezni az ajánlatoknak. A mérlegelési szempont a legalacsonyabb ár lesz.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztés elfogadását.

Koszti András polgármester: Természetesen a döntésre vissza fog kerülni a képviselő-testület elé.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

Beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges „soft” elemek teljesítése” tárgyában

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2018. (III.29.) határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának, valamint a TOP-2.1.2-16-FEI-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése elnevezésű projekt pályázati felhívásában foglaltaknak megfelelően a „TOP-2.1.2-16-FEI-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges „soft” elemek teljesítése” tárgyban a beszerzési eljárást megindítja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában foglalt beszerzési eljárásban az alábbi három gazdasági szereplőtől kér árajánlatot:
 - a. AC CertAudit Kft. (1121 Budapest, Szilassy út 10. a épület, cégjegyzékszám: 01-09-896240, adószám: 14265855-2-43, képviseli: Kelemen Gizella ügyvezető),
 - b. Controll Holding Zrt. (1124 Budapest, Fürj u. 18., cégjegyzékszám: 01-10-044556, adószám: 12607123-2-43, képviseli: Kormány Tamás vezérigazgató),
 - c. Joy Promotion Kft. (2151 Fót, Kazinczy u. 15., cégjegyzékszám: 13-09-175432, adószám: 23702435-2-13, képviseli: Kimmel Orsolya ügyvezető).
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a jelen határozat 1. pontjában foglalt beszerzési eljárás megindításához szükséges és ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint a jelen határozat 2. pontjában jóváhagyott ajánlattételi felhívás kiküldésére.
5. A beszerzési eljárás forrása a 2019. évi költségvetésben az elkülönített számlán kezelt pályázati forrás.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 4.

13. Napirendi pont

**Tárgy: Velence Város Önkormányzata és a Velencei Sportegyesület között létrejött támogatási szerződés módosítása
(Előterjesztés 13. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az önkormányzat 2018. május 24. napján támogatási szerződést kötött a Velencei Sportegyesülettel. Az egyesület 12.150.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást kapott, amelyből 2.150.000,- Ft az öltöző, illetve a szobák rendbehozatalára használható fel a 2018. évben. Azt kérik, hogy ezt csoportosítsuk át az idei évre, mert a TAO pályázat nem érkezett meg, és ez az összeg a megnyert TAO pénznek az önrésze volt, nem érkezett meg időben, nem tudták felhasználni. Szerintem jövőhét végén már hazai meccset tudunk játszani, addigra biztosan elkészül az öltöző. Aki gondolja, az a testületi ülés után le tud menni, meg tudja nézni, az áldatlan állapotok megszűntek. Itt járt Schneider Béla, az MLSZ Fejér megyei Igazgatóságának igazgatója, és ő is elégedetten tapasztalta a változásokat.

Azt kéri, hogy ezt az összeget a tavalyi évre számítsuk be nekik működési költségre, és az idei évben tudnak majd ezzel az összeggel elszámolni, függetlenül attól, hogy a civil szervezetek támogatásnál az egyesület mekkora összegű támogatást fog kapni az önkormányzattól.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a szerződés módosítást támogatta.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

Velence Város Önkormányzata és a Velencei Sportegyesület között létrejött támogatási szerződés módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata és a Velencei Sportegyesület (2481 Velence, Tópart u. 52., adószáma: 19820947-1-07, képviseli: Györffy Gergely és Ferenczi Gyula) között 2018. május 25. napján a 1160-3/2018. ügyiratszámom nyilvántartott támogatási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

A támogatási szerződés 2. pontja helyébe a következő 2. pont lép:
„A nyújtott támogatás az alábbiakra használható fel: 2018. évi működési költségek.”

2. A támogatási szerződés további rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a támogatási szerződés módosítását aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

14. Napirendi pont

**Tárgy: A Velence, Csemete utca 19, 20, és 23 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításának ügye
(Előterjesztés 14. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Ez a közös ingatlan a Református Egyházzal, valamint Horváth Károllyal. Úgy döntött a három érdekelt fél, hogy a telekösszevonással piaci áron fogja tudni eladni az ingatlant, külön-külön nem érne ez ennyit.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A Velence, Csemete utca 19, 20, és 23 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításának
ügyéről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence, Csemete utca 19, 20, 23 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításának ügyéről szóló 207/2018. (VI.28.) határozata végrehajtásának határidejét 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 28.

15. Napirendi pont

**Tárgy: A Velence, 1111 és 4510/23 hrsz.-ú telekalakítási kérelem ügye
(Előterjesztés 15. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Ezt már korábban tárgyaltuk, ez a velencei Testnevelési Egyetem kampuszának egy átadott területe, amellyel kapcsolatban azt gondoltuk, hogy mostanra az összes eljáráson keresztül tud menni és ez az ügy le tud zárulni. 502 m²-ről van szó. Ez nem sikerült, így a korábbi döntésünk határidejének a módosításáról szól ez az előterjesztés.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a testületnek.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A Velence, 1111 és 4510/23 hrsz.-ú telekalakítási kérelem ügyéről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Testnevelési Egyetem telekalakítási kérelem ügyéről szóló 24/2017. (I.26.) határozata végrehajtásának határidejét 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. március 28.

16. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/29, 1986/30, 1986/31 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése (Előterjesztés 16. melléklet)

Koszti András polgármester: A korábbi testületi ülésen arról döntöttünk, hogy lejárt az értébecslés, új értébecslést kellett kérni, a korábbi vevő, aki nem teljesített időre, az ismét jelentkezett, az emelet árat is elfogadta, és arra tett ígéretet, hogy az eljárásnak megfelelően fog most fizetni.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta. Kiderült, hogy a vevő azért nem tudta a múltkori vételt megvalósítani, mert külföldi állampolgárként bizonyos iratai hiányoztak.

Koszti András polgármester: Ez szerintem egyébként nem mentesíti ez alól. Sokkal inkább próbálkozott másokkal, nevezetesen, hogy vezessük be az utcába a vizet, meg hogyan lesz a villany megoldva, mikor erről egyébként korábban frásban tájékoztattuk. Minket igazol az a tény, hogy jelentősen megemelkedtek az ingatlanárak, ezzel mi egy kicsit beljebb leszünk.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Fésűs Attila képviselő: Különösen a következő napirendi pontokban szereplő ingatlanok értékesítési árához képest ezek az értékesítési árak alacsonyabbak. Ebben a formában én nem fogom tudni támogatni ezt az adásvételt. Mi ennek az oka?

Koszti András polgármester: Mi is tapasztaltuk. Ugyanaz az értébecslő értékelt fel minden ingatlant. A legutóbbi testületi ülésen a városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető úr be is számolt erről, amelyet megismételni tudok. Az ennek az oka, hogy van ott egy gázelosztó a három telek előtt, és ez jelentősen befolyásolja az ingatlanok forgalmi értékét az igazságügyi értébecslő szerint. A másik két telek előtt nincs ilyen.

Miután nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/29, 1986/30, 1986/31 helyrajzi
számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásainak szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján úgy dönt, hogy a 2481 Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/29 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan a PLÁNE Mérnökiroda Kft. (1016 Budapest, Zsolt u. 6/c.) független igazságügyi szakértő értékmeghatározó szakvéleményének figyelembevételével megállapított 7.100.000,- Ft vételáron kerüljön értékesítésre a vételi ajánlatot benyújtó Néda Gábor (8143 Sárszentmihály, Radnóti u. 5.) részére. Az értékesítés a Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés nélkül, vevőkijelöléssel történik.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelet alapján úgy dönt, hogy a Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/30 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan a PLÁNE Mérnökiroda Kft. (1016 Budapest, Zsolt u. 6/c.) független igazságügyi szakértő értékmeghatározó szakvéleményének figyelembevételével megállapított 6.700.000,- Ft vételáron kerüljön értékesítésre a vételi ajánlatot benyújtó Néda Gábor (8143 Sárszentmihály, Radnóti u. 5.) részére. Az értékesítés a Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés nélkül, vevőkijelöléssel történik.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelet alapján úgy dönt, hogy a Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/31 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan a PLÁNE Mérnökiroda Kft. (1016 Budapest, Zsolt u. 6/c.) független igazságügyi szakértő értékmeghatározó szakvéleményének figyelembevételével megállapított 7.600.000,- Ft vételáron kerüljön értékesítésre a vételi ajánlatot benyújtó Néda Gábor (8143 Sárszentmihály, Radnóti u. 5.) részére. Az értékesítés a Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés nélkül, vevőkijelöléssel történik.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a jelen határozat 1., 2. és 3. pontjában foglaltak alapján a 2481 Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/29 helyrajzi számú ingatlan, a Velence, 1986/30 helyrajzi számú ingatlan, valamint a Velence, 1986/31 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséhez a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé történő intézkedések megtételére.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a jelen határozat 1., a 2. és a 3. pontban foglaltak szerinti tartalommal szerkesztett adásvételi szerződések aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

17. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/35 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
(Előterjesztés 17. melléklet)

Kosztai András polgármester: Ez az a terület, ahol már magasabb árak vannak. Vételi szándék érkezett Tanácsné Matiszlovics Dorottya részéről 2019. március 22. napján. Tekintettel arra, mindegyik esetben, hogy a telek vételára nem haladja meg a 25 millió forintot, az önkormányzati vagyon elidegenítése versenyeztetés nélkül, vevőkijelöléssel történik.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/35 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásainak szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján úgy dönt, hogy a 2481 Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/35 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan a PLÁNE Mérnökiroda Kft. (1016 Budapest, Zsolt u. 6/c.) független igazságügyi szakértő értékmeghatározó szakvéleményének figyelembevételével, Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 45/2019. (II.21.) határozatával megállapított 9.700.000,- Ft vételáron kerüljön értékesítésre a vételi ajánlatot benyújtó Tanácsné Matiszlovics Dorottya (1113 Budapest, Tardoskedd utca 9. IV.1.) részére. Az értékesítés a Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés nélkül, vevőkijelöléssel történik.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontja alapján felhatalmazza Koszti András polgármestert a 2481 Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/35 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséhez a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. felé a szükséges intézkedések megtételére.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti tartalommal szerkesztett adásvételi szerződés aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

18. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/37 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése (Előterjesztés 18. melléklet)

Koszti András polgármester: Az ingatlanra Koller Jánosé és Koller-Posztós Ágnes a 2019. március 13. napján érkezett kérelmében vételi ajánlatot tett.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nincs.

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy nincs egy hónapja talán, hogy ezeket az ingatlanokat eladásra meghirdettük. A tízből ötöt elvittek. Ez szerintem azt mutatja, hogy ma ez jó befektetés, de azt is mutatja, hogy nem adjuk olcsón ezeket az ingatlanokat, mert nincs veszekedés érte. Ezek valószínűleg új beköltözők lesznek, bár az egyikőjük velencei lakos. A tegnapi napon voltak nálam a védőnők, és csak néhány érdekes adat: a két védőnőnél összesen január 1. és március 27. napja között összesen 20 család költözött be Velencére, 28 gyermekkel. Szerintem ez nagyon magas szám. Most azt nem kezdem el mondani, hogy milyen gyermekszámok vannak Velencén 0-16-ig és 7-14-ig, illetve 18 éves korig, de megdöbbentő adatok lennének ezek is.

Örömteli, csak az infrastruktúrát fejleszteni kellene hozzá, ami állami támogatás nélkül egészen biztos nem megy. Bár ma kaptam egy jó hírt az óvodabővítéssel kapcsolatban. Az országgyűlési képviselő úrnál voltam 9 órakor, és a miniszterelnök úrral tárgyalt a múlt héten erről, és arról kaptunk tájékoztatást, hogy a Katolikus Egyházon keresztül tudnánk támogatást kapni ehhez a részhez. Spányi Antal püspök úr pedig úgy nyilatkozott, hogy abban az esetben tudja ezt a történetet támogatni, mind pénzzel és minden mással, ha az óvoda mellett egy iskola is nyílna, amely a Katolikus Egyház kezelésében lenne. Tehát a mostani óvoda megmaradna önkormányzati fenntartásban, és az új rész, ami épülne, az pedig a Katolikus Egyház fenntartásában működne, de csak akkor érdekli őt, ha egyben az iskolával valósulna meg. Azt a feladatot kaptam – és itt van a pénzügyi osztályvezető, a városüzemeltetési osztályvezető -, hogy kérjük meg a tervezőt, és óvodavezető asszony is kérlek, támogassál ebben, hogy kérjük meg a tervezőt, hogy egy háromcsoportos óvoda pluszban, valamint nyolc évfolyam két osztállyal évente, tehát egy 16 tantermes iskola, valamint némi felújítási pénz kerüljön bele a régi óvodai részbe, és ezek szerint módosítsa a terveket, de első lépésként igazándiból csak a költségvetési terveket.

Szabó György képviselő: Ez az óvárosi óvoda mellett lenne?

Kosztai András polgármester: Nem, az újtelepi óvoda mellett. Az óvárosi óvodát nyáron leszígeteljük, nyílászárókat cserélünk, kicsit felújítjuk. Ennek köszönhetően lesz majd egy kis változás az ügyeletben.

Szabó György képviselő: A régi óvodavezető szolgálati lakását be tudjuk vonni a felújításba?

Kosztai András polgármester: Persze, természetesen.

Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velence, Bekötő út mögött található Velence 1986/37 helyrajzi számú önkormányzati
tulajdonú ingatlan értékesítéséről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásainak szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján úgy dönt, hogy a 2481 Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/37 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan a PLÁNE Mérnökiroda Kft. (1016 Budapest, Zsolt u. 6/c.) független igazságügyi szakértő értékmeghatározó szakvéleményének figyelembevételével, Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 45/2019. (II.21.) határozatával megállapított 8.400.000,- Ft vételáron kerüljön értékesítésre a vételi ajánlatot benyújtó Koller János és Koller-Posztós Ágnes (2481, Velence, Vörösmarty utca 53.) részére. Az értékesítés a Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés nélkül, vevőkijelöléssel történik.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontja alapján felhatalmazza Koszti András polgármestert a 2481 Velence, Bekötő út mögött található Velence, 1986/37 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséhez a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé a szükséges intézkedések megtételére.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti tartalommal szerkesztett adásvételi szerződés aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

19. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, Viola utca 1348/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon található helyi védelem alatt álló népi lakóház ügye
(Előterjesztés 19. melléklet)

Kosztai András polgármester: Köszöntöm Kun Timea főépítész asszonyt. Kérdezem a főépítész asszonyt, hogy kíván-e hozzászólni a napirendi ponthoz?

Kun Timea főépítész: Nem kívánok hozzászólni.

Kosztai András polgármester: Annyival kiegészíteném, hogy a Velencei Értéktár Bizottság, valamint Velence Város megbízott főépítésze is egyértelműen amellett tette le a voksát, hogy ne engedélyezze a képviselő-testület ennek az épületnek a lebontását, hiszen a műemlékvédelmi szakértő véleménye szerint a védett műemléki értékek megőrzése és fenntartása teljesen indokolt. Az épület állapota egyébként rossz.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság három szakértői vélemény alapján támogatta az előterjesztést, tehát ne támogassuk az épület lebontását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence, Viola utca 1348/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon található helyi védelem alatt álló népi lakóház ügyéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence 1348/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon, természetben a 2481 Velence, Viola utca 10. szám alatt található népi lakóház tekintetében a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 25/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete 2. mellékletét nem kívánja módosítani.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2481 Velence, 1348/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon, természetben a 2481 Velence, Viola utca 10. szám alatt található népi lakóház, mint helyi egyedi védelem alatt álló érték bontásához nem járul hozzá.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 28.

20. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, Csemete utcai 26/29 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan ügye
(Előterjesztés 20. melléklet)

Kosztai András polgármester: A Képviselő-testület a 293/2018. (X.25.) határozatával döntött a fenti ügyről. A szóban forgó ingatlanon a szomszédos ingatlan tulajdonosa fedett, nyitott gépkocsibeállót helyezett el, azonban az építményt sajátjaként nem ismerte el, így az értékesítés előtt az önkormányzatnak annak elbontásáról intézkedni szükséges.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Itt a szerződés előkészítése megkezdődött, de amennyiben rendezetté válik a telek, akkor fogjuk tudni ezt lebonyolítani.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence, Csemete utcai 26/29 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan ügyéről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence, Csemete utcai 26/29 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről szóló 293/2018. (X.25.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. március 28.

21. Napirendi pont

Tárgy: Pályázat a WiFi4EU – ingyenes wifi-hozzáférés az európaiak számára – program támogatására
(Előterjesztés 21. melléklet)

Kosztai András polgármester: Lehetőség van egy ilyen pályázaton elindulni, ahol Velence neve fel volt sorolva. Azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy ezen a pályázaton induljunk el, és reménykedjünk abban, hogy sikeres lesz.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

Pályázatról a WiFi4EU – ingyenes wifi-hozzáférés az európaiak számára – program támogatására

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a WiFi4EU program keretében ingyenes, nagy sebességű vezeték nélküli internetkapcsolat kiépítésére.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a megvalósítást követően az internet-előfizetést, valamint a berendezések rendeltetésszerű üzemeltetését biztosító karbantartási költségek fedezetét a pályázat megvalósítását követő 3 évig Velence Város Önkormányzatának költségvetésében biztosítja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a regisztrációra, a pályázat benyújtására, és a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. december 31.

22. Napirendi pont

Tárgy: A Velence 4511/13, 4511/15 és 4517 hrsz-ú ingatlanok mederbérleti szerződése (Előterjesztés 22. melléklet)

Kosztai András polgármester: Korábban is kötöttünk mederbérleti szerződést ezekre a területekre, amelyek most lejártak. Ezeknek a meghosszabbításáról szól ez a határozati javaslat.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence 4511/13, 4511/15 és 4517 hrsz-ú ingatlanok mederbérleti szerződéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzatának tulajdonában álló Velence, 4511/10., 4511/11, 4511/12. és 4511/14. helyrajzi számú ingatlanokon, illetve a Velence, 4511/13., a 4511/15. és 4517 helyrajzi számú ingatlanokon működő Északi kanyari strand megnevezésű kijelölt fürdőhely üzemeltetése céljából bérleti szerződést köt a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatósággal (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6., képviseli: Dr. Csonki István igazgató) a Magyar Állam 1/1-ed hányadú tulajdonában, a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság 1/1-ed hányadú vagyonkezelésében álló Velence, 4511/13. helyrajzi számú, kivett Velencei-tó megnevezésű terület, a Velence, 4511/15. helyrajzi számú, kivett Velencei-tó megnevezésű terület, valamint a Velence, 4517. helyrajzi számú, kivett Velencei-tó megnevezésű területekre vonatkozóan.
2. A bérleti szerződés a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a jelen határozat 1. és 2. pontjában meghatározott bérleti szerződés aláírására, és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

23. Napirendi pont

**Tárgy: A Velence 4413/18 helyrajzi számú ingatlan mederbérleti szerződése
(Előterjesztés 23. melléklet)**

Koszti András polgármester: Ugyanaz mondható el, hogy a korábban megkötött mederbérleti szerződés lejárt, újra meg kell kötni.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2019. (III.28.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence 4414/18 helyrajzi számú ingatlan mederbérleti szerződéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Középdunántúli Vízügyi Igazgatósággal (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6., képviseli: Dr. Csonki István igazgató) a Magyar Állam 1/1-ed hányadú tulajdonában, a Középdunántúli Vízügyi Igazgatóság 1/1-ed hányadú vagyonkezelésében álló Velence, 4413/18. helyrajzi számú, kivett Velencei-tó megnevezésű, 2 ha 2494 m² területű ingatlannak a Velence Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 1367/14. helyrajzi számú, kivett kikötő és kikötői fogadóépület megnevezésű terület és a 4413/2. helyrajzi számú, kivett parti sáv megnevezésű terület közötti gyalogos híd elhelyezéséhez szükséges 8 m² nagyságú területre vonatkozóan.
2. A bérleti szerződés a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a jelen határozat 1. és 2. pontjában meghatározott bérleti szerződés aláírására, és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

24. Napirendi pont

Tárgy: A „Bölcsődei intézmény létesítése Velencén” megnevezésű projekt tervezett Megvalósítási és Finanszírozási ütemtervének módosítása
(Előterjesztés 24. melléklet)

Koszti András polgármester: A Képviselő-testület az előző ülésén meghatározta és jóváhagyta a Pályázat tervezett Megvalósítási és Finanszírozási ütemtervét. Az előterjesztés melléklete ki lett osztva mindenkinek, mert a kiküldött melléklet cseréje szükséges. Ez a táblázat elválaszthatatlan részét képezi a határozatnak.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlotta az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, amit a pénzügyi osztályvezető asszony és a városüzemeltetési osztályvezető úr is elmondott, hogy hozzá kell venni mintegy 6,5 millió forint értékben a főzőkonyhát, amit kötelezően meg kell valósítani.

Koszti András polgármester: Így van. Egyébként segítséget kértünk a Velencén a közétkeztetést ellátó Junior Zrt. vezetőségétől, és ennek köszönhetően tudtuk ezt a nagyon rövid határidő ellenére megoldani.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

**A „Bölcsődei intézmény létesítése Velencén” megnevezésű projekt tervezett
Megvalósítási és Finanszírozási ütemtervének módosításáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pénzügyminiszter - a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III.27.) Korm. határozat 3. pontja alapján a működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzatok tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására kiírt pályázati kiírásra benyújtandó pályázat 2019. március 7. napi soron kívüli ülésén 64/2019. (III.7.) határozatban jóváhagyott Megvalósítási és Finanszírozási tervét a jelen határozati javaslat elválaszthatatlan melléklete szerinti tartalommal módosítja, és azt jóváhagyja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

25. Napirendi pont

**Tárgy: A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala
(Előterjesztés 25. melléklet)**

Koszti András polgármester: Miután részvényesek vagyunk a részvénytársaságban, a társaság 2019. évi Üzleti tervének, illetve annak részét képező közbeszerzési tervének jóváhagyásához szükséges a felhatalmazás.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi
határozathozataláról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (képviseli: Volencsik Zsolt vezérigazgató, székhely: 8600 Siófok, Tanácsház utca 7., a továbbiakban: DRV Zrt.) többségi tulajdonosi jogait gyakorló Nemzeti Vagyon Kezelésért Felelős Tárca Nélküli Miniszter által kezdeményezett, közgyűlés tartása nélküli határozathozatalban a DRV Zrt. vezérigazgatója által előterjesztett határozati javaslatot fogadja el, a szavazásban „igen”-nel szavazzon.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 2.

26. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, 050/4 helyrajzi számú ingatlan területrészenek bérleti ügye (volt laktanya)
(Előterjesztés 26. melléklet)

Koszti András polgármester: Ujné Devecseri Katalin a 2019. március 27. napján kelt megkeresésében foglaltak alapján bérleti szerződést kíván kötni az önkormányzat tulajdonában lévő Velence 050/4 helyrajzi szám alatti ingatlanból a helyszínrajzon megjelölt 1000 m2 nagyságú területre.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Egy képviselő jelezte az érintettségét, és ő nem is vett részt a szavazásban.

Koszti András polgármester: A bérelő tájékoztatva lett arról, hogy itt az önkormányzatnak előszerződése van egy nagyobb projektre. Amennyiben ez a projekt eredményes lesz, és a megvalósulási szakaszba lép, akkor a bérletet ezen a területen nem tudja tovább folytatni. Ezért kötjük határozatlan időre a szerződést.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Uj Roland Gyula képviselő: Bejelentem az érintettségemet, és nem kívánok a szavazásban részt venni.

Kosztai András polgármester: Kérte a testület tagjait, aki elfogadja Uj Roland Gyula képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban ne vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
Uj Roland Gyula képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velence, 050/4 helyrajzi számú ingatlan területrésznének bérleti ügye (volt laktanya)” tárgyban hozott döntése kapcsán Uj Roland Gyula képviselő érintettségét megállapította és a szavazásból kizárta.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. március 28.

Kosztai András polgármester: Van-e más kérdés vagy hozzászólás? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal (1 fő érintettség miatt nem szavazott) a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
A Velence, 050/4 helyrajzi számú ingatlan területrésznének bérleti ügyéről (volt laktanya)**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést köt Ujné Devecseri Katalinnal (2481 Velence, Határ utca 22., a továbbiakban: bérlő) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény bérletre vonatkozó szabályai szerint a Velence, külterület 050/4 helyrajzi szám alatti ingatlanon található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon szereplő, 1000 m² nagyságú területre vonatkozóan.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban foglaltak szerinti bérleti szerződést az alábbi feltételekkel köti meg:
 - határozatlan időre szólóan,
 - 30 napos felmondási idő kikötésével,
 - a bérleti szerződés megszűnése esetén a bérlő nem jogosult csereingatlanra,
 - más jogszerű igényt az önkormányzattal szemben nem támaszthat,
 - bruttó 20.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében.
3. Velence Város Önkormányzata az 1. pont szerinti terület gépjárművel történő megközelítését a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajz szerinti útvonalon biztosítja.
4. Velence Város Önkormányzata a Velence, külterület 050/4 helyrajzi szám alatti ingatlan további területrészeinek és annak más által történő használatához nem járul hozzá.

5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a bérleti szerződés aláírására és az ahhoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

Koszti András polgármester: Kérem Uj Roland képviselő urat, hogy ameddig nincs megkötve a bérleti szerződés, addig ne használják a területet.

27. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Koszti András polgármester: Itt több dologról is beszélnék.

Elsősorban a bölcsőde pályázat hiánypótlásáról.

A bölcsődei intézmény létrehozására vonatkozó pályázat 2019. március 18. napján benyújtásra került. Pályázati hiánypótlás keretében a MÁK jelezte, hogy a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pályázat benyújtásáról szóló 330/2018. (XI.22.) határozata 30 napnál régebbi, ezért kérték, hogy változatlan tartalommal egy új határozatot hozzon a képviselő-testület. Ugyanazzal a tartalommal, amit korábban megfogalmaztunk, csak időpont módosítás van benne.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Miután nincs, kérem, aki a korábbi határozatot elfogadja az időmódosítással, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
Pályázat benyújtásáról bölcsődei intézmény létrehozására

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pénzügyminiszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III.27.) Korm. határozat 3. pontja alapján a működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzatok tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására kiírt pályázati kiírásra (a továbbiakban: pályázati kiírás) pályázatot nyújt be. A benyújtani kívánt pályázat neve: Bölcsődei intézmény létesítése Velencén (a továbbiakban: beruházás).
2. A beruházás becsült költsége 192 millió forint. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a 95 %-os támogatási intenzitás melletti 5 % önerőt, azaz 9.600.000,- Ft -ot biztosít a 2019. évi költségvetésének terhére. A 95 %-nak megfelelő összeget, azaz 182.400.000,- Ft összeget Velence Város Önkormányzata az 1.

pontban nevesített pályázat kiírás alapján vissza nem térítendő támogatásként kívánja megigényelni.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a pályázati eljárás lebonyolításáról gondoskodjon, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Koszti András polgármester: A következő téma a bölcsőde pályázat főzőkonyhája. Ez 6.775.450,- Ft plusz költséget jelent. Erre fogalmaztunk meg határozati javaslatot, amely így szól:

- „1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pénzügyminiszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III.27.) Korm. határozat 3. pontja alapján a működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzatok tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására benyújtott pályázataiban vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a főzőkonyha felszereléséhez szükséges bruttó 6.775.450,- Ft összeget önerőként a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.”

Kérdezem, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, én kérdezem, hogy a forrást tudjuk biztosítani?

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Reményeim szerint ez 2020-ban fog csak megvalósulni, ugyanis arról értesített bennünket az Államkincstár, hogy június elején lesznek meg a döntések, utána tud elkezdődni az engedélyeztetési és a közbeszerzési eljárás. Nyilván prioritást élvez a bölcsőde, teremtünk rá forrást.

Koszti András polgármester: Amennyiben mégis 2019-ben lesz szükség erre az összegre, akkor is meg tudjuk oldani átcsoportosítással. Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2019. (III.28.)
H A T Á R O Z A T A
Bölcsődei intézményben főzőkonyha kialakításáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pénzügyminiszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben –

meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III.27.) Korm. határozat 3. pontja alapján a működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzatok tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására benyújtott pályázatában vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a főzőkonyha felszereléséhez szükséges bruttó 6.775.450,- Ft összeget önerőként a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Koszti András polgármester: A következő téma Németh Béla névhasználati kérelme. Üdvözlöm Németh Béla urat.

A vitorlázók képviselője Németh Béla kérelmet nyújtott be, amelyben tájékoztatott, hogy a Velence Korzó Déli kanyari kikötőben lévő vitorlázók vitorlás egyesületet alakítanak. Az egyesület neve: Velence Korzó Vitorlás Egyesület. A Velence szó használatához kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

Más témában is az országgyűlési képviselő úrral közösen próbáljuk segíteni az egyesületet, és remélem, Németh Béla úr is így érzi.

Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki támogatja a névhasználati kérelmet, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2019. (III.28.)**

H A T Á R O Z A T A

Németh Béla névhasználati kérelméről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Korzó Vitorlás Egyesület (2481 Velence, Balatoni út 19., képviseli: Németh Béla elnök) részére engedélyezi, hogy elnevezésében használja a „Velence” kifejezést.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Koszti András polgármester: A következő téma a Tour de Hongrie versenyről történő tájékoztatás.

A képviselő-testület arról döntött korábban, hogy beszállunk ebbe a versenybe, ami szerintem rendkívül komoly hírnevet fog nekünk hozni. Azt ígértem, hogy néhány településsel fel is vesszük a kapcsolatot, hogy támogassák ennek a rajtnak a díjazását. Kettő visszajelzés érkezett írásban, egy pedig szóban. A két visszajelzésből számomra döbbenetes az egyik, hiszen

személyesen nekem ígérte meg Kápolnásnyék polgármestere, hogy támogatja ezt az ügyet. Végül Kápolnásnyék Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem támogatja ezt a versenyt. Ugyanerről tájékoztatott Felcsút is, hogy nem támogatja ezt. Szóbeli ígéretet kaptam Bicske és Gárdony polgármesterétől, hogy ők viszont fogják ezt támogatni, de még nem érkezett meg az ő testületi határozatuk.

Tessely Zoltán országgyűlési képviselő urat ma meghívtam mind a május 1-jei majálisra, mind a Tour de Hongrie rajtjára, valamint a Tour de Velencei-tó eseményre, amelyet szintén ő fog elindítani és a kerékpárútnak az lesz a hivatalos átadója. Erre a versenyre el is fogunk menni. Akinek van kedve, az csatlakozzon hozzánk, aminek az időpontja 2019. május 18. napja.

A következő soros képviselő-testületi ülés időpontja 2019. április 25. (csütörtök) 15.00 óra. Ez nem jelenti azt, hogy addig nem tartunk soron kívüli testületi ülést.

A héten megkaptam azt a szakvéleményt, ami a velencei tűzoltószertár állapotára vonatkozik. Lesújtó. Az országgyűlési képviselő urat tájékoztattam erről és ígéretet kaptam arra, hogy mivel még egy település hasonló helyzetben van, ezért a két településnek közösen próbál segíteni. Mi pedig elkezdtünk dolgozni a tervezővel, hogy hogyan lehetne a mostani helyszínt bővíteni. Találtunk is megoldást. Tessely Zoltán képviselő úr még arról tájékoztatott, hogy azt tanácsolta az ÖTE-nek, hogy a MAGIRUS tűzoltóautótól szabaduljon meg. Én ezt már rég tanácsoltam nekik. Azt szeretném kérni, hogy ezt tegyék meg. Ez azért is fontos, mert a MAGIRUS tulajdonosa fenyegető levelet küldött Velence Város Önkormányzatának, ami nyilván hamarosan napirendi pont lesz. A következő testületi ülésen tudjuk ezt csak tárgyalni, mert tegnap vagy tegnapelőtt érkezett ez a fenyegetés, amiről úgy gondolom, hogy tudnia kell a képviselő-testületnek.

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy az Egyebek napirendi pont alatt van-e valakinek észrevétele, kérdése?

Martinovszky József képviselő: Gyakorlatilag a polgármester úrral három pontban állapodtunk meg az ÖTE-vel kapcsolatban. Ebből már két pontot részben teljesítettünk, hogy felmértük a tűzoltószertárt, megnéztük a Mentőállomás és a Szakrendelő udvarát, amihez – úgy tájékoztattak –, hogy venni kell 10 métert. A polgármester urat tájékoztattam az eladott telek nagyságáról és értékéről, valamint fizetési feltételeiről. A harmadik pontban kérnék engedélyt továbblépni, hogy Dénes Ferenc urat megkeresve, a volt Agrokompex területén találnak-e olyan lehetőséget, ahová be lehetne állítani a tűzoltóautókat.

Kosztai András polgármester: Ne Dénes Ferenc urat keressed meg ezügyben, hanem Bársony Péter urat, mert ebben ő a kompetens. Megadjuk az elérhetőségét.

Arról tájékoztattál, hogy a Szakrendelő melletti terület Horváth úré, ahol 4400 m²-ről van szó. Egyben kívánja eladni, 20.000,- Ft/m² áron, és ötéves részletben lehet fizetni. Kilátástalannak látom ezt a helyzetet. Nem azért, mert drágán adja, mert megítélésen szerint ott annak a területnek nagyságrendileg ez az ára, hanem azért, mert megnéztem, és szerintem nem tudjuk megvásárolni, ismerve a költségvetésünket.

Ezért kezdtünk el a tervezővel azon gondolkodni, hogyan lehetne a mostani helyszínt növelni, vagy/és emellett más besorolási övezetbe tenni, hogy nagyobb beépíthetőséget kapjon az a rész. De erről még nem tudok végeredményt mondani, ez az ügy folyamatban van.

A tűzoltószertárt valószínű el kellene fordítani a Fő utcára, és akkor lehetne duplikálni, hogy a polgárőrök is odaférjenek a csónakjukkal. De még egyszer mondom, hogy az országgyűlési

képviselő úr által hozott forrás nélkül nagyléptékű tervekben nem gondolkodhatunk, maximum kezelni tudjuk ezt a szakértő által felállított helyzetet.

Martinovszky József képviselő: Amikor Tessely Zoltán országgyűlési képviselő úr meglátogatta a tűzoltószertárt, azt kértem, hogy lehetőleg legyünk harmadikak a körzetében a tűzoltószertár ügyben, mivel már Bicske és Martonvásár helyrekerült, és Velence lenne a harmadik. Köszönöm a közbenjárását.

Kosztai András polgármester: Kérte az országgyűlési képviselő úr, hogy milyen vonulási számok voltak.

Martinovszky József képviselő: Azt meg fogjuk küldeni.

Kosztai András polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, megköszönöm a részvételt, a közös munkát. A nyilvános testületi ülést 16:20 órakor befejezettnek nyilvánítom.

K.m.f.



Kosztai András
polgármester



Szelei Andrea
aljegyző

