

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. április 25. napján 15:10 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Házasságkötő termében megtartott soros nyilvános üléséről

Jelen volt: Koszti András polgármester, Dr. Sirák András alpolgármester, Fésűs Attila képviselő, Juhász Gyula képviselő, Martinovszky József képviselő, Dr. Sirák Andrásné képviselő, Szabó Attila képviselő, Szabó György képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Uj Roland Gyula képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Szelei Andrea aljegyző

A polgármesteri hivatal részéről jelen volt: Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető, Fiala Károly városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető, Heinczné Horváth Edina titkársági osztályvezető

Meghívottként jelen volt: Bodó Beáta településtervező, a Fehér VÁRTervező Kft. képviseletében, Titonelli Péter, a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője, Serhókné Varjas Edit óvodavezető, Sinkáné Mihály Zita intézményvezető, Török Ágnes, a Humán Család- és Gyermejkölési Szolgálat intézményvezetője, Fehér István, a Polgárőr Egyesület elnöke, Mátay Balázs, a Velencei Híradó főszerkesztője,

továbbá jelen volt Kalmár Zsolt kulturális menedzser, a Velencei Önkéntes Tűzoltó Egyesület képviseletében Tóthné Pongrácz Beáta elnök és Polgár Gergő vezetőségi tag, valamint 16 fő velencei lakos.

Koszti András polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Távolmaradását előzetesen Uj Roland Gyula képviselő úr jelezte.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e a képviselőtársaimnak módosító javaslata?

Szabó Attila képviselő: Egy módosító javaslatom lenne, az illemhely létesítése napirendi pont anyagát nem kaptam meg, ezért javaslom levételre.

Koszti András polgármester: A tegnapi napon ki lett küldve az anyag.

Szelei Andrea aljegyző: A képviselői e-mail címre, a velence.hu e-mail címre kiküldtük.

Szabó Attila képviselő: A velence.hu e-maileket ma délelőtt is megnéztem.

Koszti András polgármester: Akkor a 35. napirendi pont előtt olvasási szünetet fogunk tartani.

Az én módosító javaslatom a 6. napirendi pont levétele, amely Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosításáról szól. Azért javaslom levenni, mert kiderült, hogy a jelenleg előterjesztett szerződésnél részletesebben kell kidolgozni a feladat-ellátási szerződés módosítását. Erre nem készültünk fel, a mai napon kaptunk erről tájékoztatást, ezért törvényességi okokból a 6. napirendi pont levételét javaslom a képviselő-testületnek.

Szavazásra bocsátotta a módosítás elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a módosítást elfogadta.

Szavazásra bocsátotta a módosított napirendi pontokat.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. április 25. napi soros nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

1. Változó területfelhasználások Velence Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát érintően
Előterjesztő: Koszti András polgármester
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Koszti András polgármester
3. Tájékoztató az átadott hatáskörben ellátott feladatokról
Előterjesztő: Juhász Gyula, a Szociális Bizottság elnöke
4. A 2019. évi igazgatási szünet elrendelése a Velencei Polgármesteri Hivatalban
Előterjesztő: Szelei Andrea aljegyző
5. A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/778-1/2019. ügyszámú javaslata, valamint a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
Szelei Andrea aljegyző
6. **Levételre került:** Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása
7. A Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 5/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
Szelei Andrea aljegyző

8. A Velence Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet (zárszámadás) megalkotása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
Szelei Andrea aljegyző
9. A közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (2. forduló)
Előterjesztő: Szelei Andrea aljegyző
10. A Velence Városgazdálkodási Kft. rendezvényszervezéssel kapcsolatos feladatellátása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
11. A Symposion Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
12. A Velencei Református Egyházközség támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
13. A Velence Római Katolikus Plébánia támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
14. A Kovász Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
15. A Szent Benedictus Borlovagrend támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
16. A Velencei Polgárőrség támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
17. A Velencei Sportegyesület támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
18. A Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
19. Egresfalviné Vidos Anna Mária támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
20. Herczeg Ferencné támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
21. Kantár Ferencné támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
22. A LA-MO Teniszkлуб támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
23. A Velencei Helytörténeti Egyesület támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester

24. A Velencei és Velencei-tó Környéki Nagycsaládosokért és Rászoruló Családokért Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
25. Lakatos Zsanett támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
26. A Zene-Tér-Környezet Kultúra Egyesület támogatási kérelme
Előterjesztő: Koszti András polgármester
27. A Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülettel kötött vállalkozási szerződés módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
28. Pályázat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására
Előterjesztő: Koszti András polgármester
29. A Velence Város Önkormányzata 2018. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésének elfogadása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
30. Az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., valamint Velence Város Önkormányzatának megállapodása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
31. Velence Város Önkormányzata és az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. területbérleti szerződése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
32. A Velencei Polgárőrség és a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete aktív tagjainak 2019. évi juttatása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
33. Turai János kérelme parkoló kiépítésére vonatkozóan a Velence, 1623/20 hrsz.-ú ingatlanon
Előterjesztő: Koszti András polgármester
34. Ivóvíz gerincevezeték kiépítésére irányuló kérelem (Velence, Rozmaring utca)
Előterjesztő: Koszti András polgármester
35. Nyilvános illemhely létesítése a Bence-hegyi kilátónál
Előterjesztő: Koszti András polgármester
36. Egyebek

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Tájékoztató a képviselő-testületi ülés között eltelt időszakról, 2019. március 28. – 2019. április 25. között:

- Április 4. napján az MLSZ Fejér megyei Igazgatójával és a Velence SE elnökeivel tanulmányúton vettünk részt Dunaszerdahelyen és Lipóton,
- április 9. napján részt vettem a Gárdonyi Rendőrkapitányság új épületének átadásán,
- április 10. napján részt vettem a Velencei Meseliget Óvoda húsvéti játszódélutánján,
- április 17. napján soron kívüli testületi ülést tartottunk,
- április 18. napján Tessely Zoltánnal és Dr. Molnár Krisztiánnal a leendő bölcsőde területét és az óvodákat jártuk be,
- április 23. napján Tiboldi Máriát köszöntöttem 80. születésnapja alkalmából, majd délután részt vettem a Velencei-tavi partfal komplex, fenntartható rehabilitációja, projekt megbeszélésén és lakossági fórumán,
- április 24. napján délután munkaértekezletet tartottunk.

Kérem a testület tagjait, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a beszámolót 8 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

1. Napirendi pont

Tárgy: Változó területfelhasználások Velence város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát érintően
(Előterjesztés 1. melléklet)

Kosztai András polgármester: Tisztelettel köszöntöm Bodó Beáta településtervező asszonyt, a Fehér VÁRTervező Kft. képviselőjében. Kiegészítésként elmondom, hogy a tegnapi munkaértekezleten eldöntöttük, hogy nem lesz felhatalmazása a polgármesternek arra, hogy a terv készítése során felmerülő további változások ügyében előzetes döntést hozzon, hanem inkább soron kívüli testületi ülést hívunk össze, amikor szükséges. Remélem, hogy majd mindenki jelen is lesz. Átadom a szót a tervező asszonynak.

Bodó Beáta településtervező: Három gondolatban szeretném tájékoztatni a tisztelt képviselő-testületet, illetve a megjelent lakosságot. Jelenleg a településrendezési eszközök felülvizsgálat munkaközi fázisban van. Ez azt jelenti, hogy elkezdtük a munkát, elkészült egy koncepció tervezet, amelyik szintén az előterjesztés mellékletét képezi. Ez a korábban elfogadott ITS elhatározásain alapul, annak az aktualizált formájában készült, illetve a tisztelt képviselő-testület elé került egy változtatási jegyzék, amely hangsúlyozottan a Településszerkezeti Terv tervezett változtatásait tartalmazza. Ez még nem egy elfogadott változtatási jegyzék, hanem olyan javaslat, amelyet a főépítész asszonnyal, a városüzemeltetési osztállyal, illetve szakmai jogszabályváltozások alapján és lakossági kérelmek alapján állítottunk össze. Gondolom ezt a tisztelt képviselők áttekintették, ha esetleg ezekről a változásokról van kérdésük, akkor szívesen válaszolok. A változások egy jó része olyan kötelező jogszabályi változás, amit a 2013-ban megváltozott építésügyi jogszabályok kötelezővé tesznek, ilyenek például a természetközeli területek, ilyen például az épületmagasság meghatározása, ami korábban építménymagasság volt. Ez egy más számítási mód, tehát ha valaki azt látja, hogy egy magasabb érték szerepel építménymagasság helyett épületmagasságként, annak csak az az indoka, hogy más a számítási mód, és hogy ugyanazt a házat meg lehessen építeni, eggyel magasabb értéket kell beállítani most a helyi építési szabályzatba. Kérem Önöket, hogy inkább kérdezzenek, mert én órákig tudnék erről beszélni, mert ez egy nagy feladat, nagyon sok az összetevője.

Kosztai András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést többségi szavazással elfogadta azzal a bizonyos módosítással, amelyet a polgármester úr már az előbb említett. Tehát minden változtatás a munka folyamatában kerüljön a testület elé.

Kosztai András polgármester: A határozati javaslat 3. pontját érinti.
Kérdezem, hogy van-e kérdése a tervező asszonyhoz a képviselő-testület tagjainak?

Szabó Attila képviselő: Nekem több kérdésem is lenne. Az előterjesztés 11 területet érint, nem lehetne mindegyikről külön-külön szavazni?

A tervező asszonyhoz az lenne a kérdésem, hogy ha épület- és építménymagasságot kell módosítani, az a teljes HÉSZ-t érinti, nem csak ezt, úgy gondolom, hogy ez eleve egy HÉSZ módosítás bizonyos területekre szabva. Nem lett volna egészségesebb megoldás, hogy egy HÉSZ módosítást tervezünk, és annak a megfelelő metodikáját lejárjuk?

Bodó Beáta településtervező: 2013-ban jelentősen megváltoztak az építésügyi szabályok. Velence Város Településszerkezeti Terve, Helyi Építési Szabályzata, illetve Szabályozási Terve – összességében úgy hívjuk, hogy településrendezési eszközök – a régi építésügyi szabályokon alapulnak. Ez van most hatályban. Ehhez a régi jogszabályokat kell alkalmazni, amelyeknek a nagy része már a Nemzeti Jogtárban sem érhető el. Van az önkormányzatnak egy olyan kötelezettsége, hogy felül kell vizsgálnia ezeket a korszerűtlen településrendezési eszközöket, úgymond egy teljesen új valamit alkotunk. De az, hogy új valamit alkotunk, nem jelenti azt, hogy a régit kidobjuk. A régi az egyben kiindulópontja a tervezésünknek, hiszen a régi jogokat keletkeztetett, építési jogokat, területfelhasználási jogokat, mindenféle ilyen dolgot. Ha ezen az önkormányzat változtat, akkor az magával vonhat esetéenként egy esetleges kártérítési kötelezettséget is, ha valakinek a kárára változik meg.

Amiről most beszélünk, azt úgy kell elképzelni, hogy teljesen új tervet készítünk, de a meglévő tervnek a figyelembevételével. Ezért vannak ezek a változtatási pontok. Nem HÉSZ módosítást csinálunk, hanem egy teljesen új koncepcióra épülő teljesen új HÉSZ-ünk lesz. Ennek például kidolgozott eleme az épületmagasság, építménymagasság kategória, mert a jogszabály nem foglalkozik építménymagassággal, hanem azt mondja, hogy épületmagasság, és ehhez rendel egy másfajta számítási módot.

Szabó Attila képviselő: Úgy gondolom minden ingatlant érint az épületmagasság.

Bodó Beáta településtervező: Arról van szó, ha valakinek volt szerzett joga 4,5 méter építménymagasságú épület építésére, akkor azt úgy fogjuk neki biztosítani, hogy adunk neki 5 méter épületmagassági jogot, és ez a kettő körülbelül ugyanaz, ahogy kiszámoltuk. Modelleltük, hogy mennyivel kell megemelni az építménymagasságot, amikor épületmagasságról beszélünk. Sajnos ez nem olyan egyszerű és nem feltétlen biztos, hogy érthető, nagyon szakmai számítási módról van szó.

Kosztai András polgármester: Ez egy munkaanyag. Ez nem végleges anyag, hanem munkaanyag, szakaszonként fogunk haladni. Azért, hogy ezt mindenki értse, mert az gondolom, hogy nem csak a képviselő-testületben, hanem a jelenlevők között is nem biztos, hogy mindenki érti, hogy ez mit jelent, ezért felkérem az aljegyző asszonyt, hogy ennek a folyamatnak a menetét ismertesse.

Szelei Andrea aljegyző: 2017. július 3. napján döntött arról a képviselő-testület, hogy Velence Város Településfejlesztési Konceptiójának és Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálatát megindítja. Majd ezt követte a 2017. szeptember 28. napján elfogadott képviselő-testületi határozat, amelyben a képviselő-testület felhatalmazta a polgármester arra, hogy a tervezési szerződést megkösse, és a további szükséges intézkedéseket tegye. 2018. szeptember 17. napján az új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítéséről egy közzétételt eszközölt, ez meg is történt.

2018. szeptember 27. napján – 15 nappal később – lakossági fórum megtartására került sor, az új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítése ügyében.

Ha az előterjesztést megnézzük, akkor maga a határozati javaslat is úgy fogalmaz, hogy az előzetes egyetértésről dönt a képviselő-testület, és a tervezett – nem a most jóváhagyott – változásokat támogatja. Most nem a HÉSZ módosításról van szó, nem alkot rendeletet a képviselő-testület, egy munkaanyagot, egy részfázist ismer meg.

Szabó György képviselő: Hozzátenném, hogy ha ennek a munkafolyamatnak a végére kerültünk, akkor kötelező a jogszabály szerint lakossági fórumot tartani.

Szelei Andrea aljegyző: Így van.

Kosztai András polgármester: Nem is fog elmaradni, eddig egyszer sem maradt el.

Juhász Gyula képviselő: Elkerülhetetlen, hogy a város lakosságszáma nőni fog, a zöldterületek viszont egyre fogynak. Az 1.,2.,3.,4.,5. pontnál mind a mostani zöldterület rovására történik a beépítés. Nagy örömmel látom azt, hogy ennek ellenére új területek kerülnek be a zöldterületek közé, például a régi szeméttelep erdősítésre kerül. Levegőhöz jut a település. Ha a zöldterületeket beépítjük, akkor nagy gonddal kell eljárni, hogy a településnek az üdülőjellege megmaradjon. Ezt majd, ha lehet, építsék be a további elképzelésekbe.

Bodó Beáta településtervező: Rendben van.

Fésűs Attila képviselő: A tervező asszony elmondása szerint két indoka van ezeknek a változtatásoknak, az egyik a beruházási igények és lakossági kérelmek, a másik a jogszabályváltozások lekövetése. Az egyik kérdésemet a polgármester úrhoz intézném, hogy ezeket a beruházási igényeket nem lehetne megismerni valami úton-módon, hogy dönteni lehessen, mi az, ami indokolja, hogy valóban ezeket a változtatásokat meg kell hozni. Jó lenne, hogyha meg tudnánk ismerni. Az is jó lenne, ha kiderülne az előterjesztésből, hogy melyek azok a változtatások, amelyeket jogszabályváltozás indikál, és melyek azok a változtatások, amelyet lakossági igények, illetve beruházási igények. Az egész dolognak szerintem az lenne a lényege, hogy a képviselő-testület tisztába legyen azzal, ebben a fázisban, és a következőkben pedig konkrétan lássa a kivitelezéseket megelőzően, hogy milyen nagymértékű beruházások vagy a szokásostól nagyobb mértékű beruházások valósulnak meg Velence Városában, és ne csak utólag szembesüljünk ezekkel, amikor már az építkezés folyik, vagy elkészült.

Kosztai András polgármester: Kijavítanálak annyiban, hogy nem kettő, hanem három indokot mondott a tervező asszony, a harmadik indok a valóság lekövetése volt. Viszont arra nem emlékszem, hogy a beruházásokról mennyit beszélt, lakossági igényekről beszélt. Én nem látom ennek akadályát. Csak ez nem nálunk csapódik le, Velencén nincs már építési hatóság, Velencén szabályozási rendszer van azok szerint, amelyeket a tervező asszony elmondott.

Azok, akik itt ingatlanokat terveznek, azoknak eszerint kell működniük, mert csak ez alapján kapják meg a gárdonyi hatóságtól az építési engedélyt.

Amennyiben hozzánk érkezik ilyen, vagy a főépítésszt asszonyt meg lehet kérni, hogy az ilyen jellegű beruházásokról vagy fejlesztésekről, amelyek különböző módosítást igényelnek, azokról kapjunk anyagot, és a képviselő-testület elé tudjuk tární. Megkérem az aljegyző asszonyt, hogy a jövőben próbáljuk meg az anyagokat eszerint kiküldeni. A tervező asszonyt pedig arra kérném, hogy legyen ketté bontva, hogy mi az, ami a jogszabályi változások miatt történik, és mi az, ami a meglévő dolgok lekövetése, és mi az, ami lakossági igény. Ezt elkülönítlen tudja látni minden képviselő, valamint amikor ezügyben lakossági fórum lesz, akkor a lakosság is.

Fésűs Attila képviselő: A mi önkormányzatunknak kell jóváhagyni a településrendezési eszközöknek a módosítását. Ennek a módosítási igényeit egy másik hivatalhoz vagy hatósághoz adják be, és én nem látom, hogy nekem mi alapján kell azt eldöntenem, hogy igen, változtassuk és módosítsuk, mert valaki kért valamit. Nem kerülök abba a helyzetbe, hogy meg tudjam pontosan ítélni, hogy az én véleményem szerint jogos-e vagy nem jogos. Nem tudok mi alapján dönteni, látom, hogy mi a változás, de hogy miért következik be ez a változás, azt nem látom. Én ezt hiányolom ebből az anyagból.

Kosztai András polgármester: Nyilván most beszéltünk meg, hogy ezt tudjuk a jövőben pótolni. Megjegyzem, hogy a másik hatóság aszerint ellenőrzi a dolgokat, ahogy korábban ez a képviselő-testület, amelynek te is tagja vagy, meghozta a különböző szabályozási eszközöket. Aszerint bírál ő is, aszerint bírál a velencei főépítész asszony is. Van-e más kérdés?

Szabó Attila képviselő: Említettem, hogy 11 területről van szó. Ha ezzel nem csinálunk semmit, ez egy terv, akkor egyáltalán miért kell erről szavazni? Ha meg szavazni kell, akkor menjünk végig a 11 területen, mert Attila is említette, hogy sokszor nem lehet látni azt, hogy mi mögött mi van, adott esetben azt sem tudjuk, hogy ez melyik utcán szerepel. De már volt olyan kérdés, hogy utca, házszám, helyrajzi szám legyen ott. Az, hogy lekövetjük az életszerűséget, az azt jelenti, hogy valaki már szabályt szegett és most ahhoz igazítjuk. Menjünk végig, és a felmerült kérdéseket most meg tudja válaszolni az, aki arra hivatott, és adott esetben pontonként döntsünk.

Kosztai András polgármester: Pontonként nem tudunk dönteni, de egyesével végig tudunk rajta menni. Tedd fel a kérdésedet. Nem fogadom be ezt a módosítást.

Szabó Attila képviselő: Egy olyan tendencia elindult, hogy társasházak épülnek folyamatosan, nem fogja elbírní a közúthálózat, sem az iskolák és az óvodák a megnövekedett létszámot. A körforgalomnál a Kertész utcában 46 lakásos társasház fog épülní. Olyan túlszűfolt lesz Velence, mintha egy budapesti kerület lenne. A többségünk beköltöző ebbe a településbe, de azért jöttünk ide, hogy élhető kisváros legyen, ne pedig az, hogy a Bence-hegy tele legyen társasházzal, a Csemete utcában társasházak fognak épülní, a Csemete utcai lakók már panaszkodnak, hogy hol fognak megállni, hány ember közlekedik majd azon a kis utcán. A tavalyi évben, amikor volt ez a HÉSZ módosítás, az életszerűséget követte le, azt, amikor valaki valamikor szabálytalanul építkezett és hozzá igazítottuk, plusz még a külön kéréseknek megfelelően építménymagasságot, alapterület növelést engedtünk, illetve engedett az, aki megszavazta. Úgy gondolom, hogy nem kéne magunkra húzni az emberek haragját azzal, hogy mindent engedünk beépíttetni. Én örülök annak, hogy sok ember ide szeretne költözni, mert mi is ideköltöztünk, de azért, hogy egy élhető kis település, kisvárosi jellege legyen. De az, hogy

folyamatosan társasházak épülnek, és egyre nagyobbak és egyre több, azt gondolom, engedtesék meg, hogy ezt valahogy megakadályozzuk, ha tudjuk.

Bodó Beáta településtervező: A helyi építési szabályzat módosítási pontjai között pont a 4. pont az, amely azt mondja, hogy a kertváros és területén szabályozzuk a lakások számát. Azt mondjuk, hogy 1000 m²-ig kettő lakást lehessen építeni, 1000 m² felett 500 m² telekterületenként 1-1 lakást. A mi javaslatunk, illetve az ön elképzelése abszolút passzol ebben a dologban. Mi sem szeretnénk, hogy ha lakásokkal zsúfolásig beépített építési telkek lennének a Bence-hegyen és a település többi részén. Ez így szerepel a módosítási javaslatban.

Szabó Attila képviselő: Igaza van, azért mondtam, hogy vannak olyan pontok, ahol egyeznek az elképzeléseink, azért mondtam, hogy menjünk pontonként.

Kosztai András polgármester: Menjünk pontonként. Tedd fel a kérdésetet.

Szabó Attila képviselő: De pontonként tudunk szavazni, mert van, amit megszavaznák, van, amit támogatok, van, amit nem.

Fésűs Attila képviselő: Van olyan az előterjesztésben, ami támogatandó, van, amit nem biztos, hogy támogatok.

Kosztai András polgármester: Beszéljük meg, tedd fel a kérdésetet.

Szabó Attila képviselő: Nézzük az egyest. Anyagbányából lakóterület.

Bodó Beáta településtervező: Erről a módosítási pontról a képviselő-testület 2017-ben döntött, erre bekerült egy HÉSZ módosítás-tervezetbe, de aztán valamiért levette a képviselő-testület a napirendről, most újra visszakerül, de van már róla testületi döntés egyébként.

Szabó Attila képviselő: Minden testületi döntést vissza lehet vonni. Most az, hogy valaki valamikor megszavazta, az egy dolog.

Kosztai András polgármester: Ezt a képviselő-testület szavazta meg.

Bodó Beáta településtervező: Nagyon pici út lesz, egyetlen egy telek alakul ki. Annak a pici útnak csak az az indoka, hogy az tekinthető építési teleknek, aminek van jogilag és fizikailag útcsatlakozása.

Szabó Attila képviselő: Elképzelhető Ön szerint, hogy a hegytetőn lesz egy társasház, 30 %-os beépíthetőséggel?

Bodó Beáta településtervező: Egyetlen egy darab építési telek van ott, maximum kettő lakással.

Szabó Attila képviselő: Hány négyzetméter az a telek, ami kialakul?

Bodó Beáta településtervező: Én most nem tudom ezt önnek megmondani. Ezzel nem készültem.

Szabó Attila képviselő: 30 % beépíthetőségnél nem mindegy, hogy mit jelent.

Bodó Beáta településtervező: Ez 1000 m²-nél 300 m²-t jelent.

Szabó Attila képviselő: Tehát most nem tudjuk, hogy ez a telek 2000 vagy 3000 m²-es.

Kosztai András polgármester: 2000 m²-es.

Szabó Attila képviselő: 4,5 méter az építmény magassága.

Bodó Beáta településtervező: Itt nincs ilyen adatról szó.

Szabó Attila képviselő: Nézzük meg a besorolását.

Bodó Beáta településtervező: Itt még nincs besorolása.

Kosztai András polgármester: Ha ennyi kérdés volt, akkor tegnap a munkaértekezleten, ahol szintén ott volt a tervező, miért nem jöttél el, miért nem tetted fel a kérdéseket? Miért hiányzol rendszeresen? Tavaly is sokkal többet hiányoztál, mint amennyit a szabály megenged. A képviselő-testület nem büntetett ezért pénzmegvonással. De úgy gondolom, hogy ebben az évben ugyanez folytatódik, de térjünk vissza a tárgyhoz, mert valószínűleg ezek az emberek a közmeghallgatásra jöttek.

Szabó Attila képviselő: Azért nem megyek el a munkaértekezletre, mert a munkaértekezleten nem készül jegyzőkönyv, nem kerül sehova be. Megbeszélünk valamit, és nem biztos, hogy az úgy fog történni. Nem gondolom, hogyha tegnap elmegyek, akkor ezekre megnyugtató választ kaptam volna, és gondoltam, hogy majd itt adott esetben lesznek a hivatalnak dolgozó, és ahhoz értő emberek, akikkel át tudjuk beszélni. Úgy gondolom, hogy ami a munkaértekezleten elhangzik, az ugyanúgy tartozik az emberekre, nem pedig megbeszélünk ott valamit, és más történik.

Kosztai András polgármester: Térjünk át a 2. pontra, ha még akarsz róla beszélni.

Szabó Attila képviselő: Még az 1. pontról akarok.

Kosztai András polgármester: Folytasd az 1. pontot.

Szabó Attila képviselő: Az 1. pontnál még mindig nem tudom, hogy ha kialakul ez a 2000 m²-es telek, azt jelenti, hogy 30 %-os beépíthetőség lesz.

Bodó Beáta településtervező: Nem jelent 30 %-os beépítettséget, a változási tervről nem beszéltünk, képviselő úr. Most terület-felhasználási változásokról beszélünk, ami azt mondja ki, hogy lakóterület, vagy zöldterület, vagy erdő. De hogy ennyi a beépítési százalék, és ennyi az épületmagasság, majd akkor, ha meglátja az egyeztetési anyagot, amit szintén a képviselő-testület szokott véleményezni. Ez egy munkaközi anyag. Itt kizárólag a terület-felhasználási változásokról beszélünk. Nem tudok önnek most semmit mondani, hogy mennyi lesz a beépítési százalék.

Szabó Attila képviselő: Akkor majd eldönti a testület, hogy milyen besorolású legyen.

Bodó Beáta településtervező: Mi fogunk egy javaslatot tenni a főépítész asszonnyal és a városüzemeltetési osztállyal, és a testület eldönti, hogy megfelel-e neki vagy sem.

Szabó Attila képviselő: Ez gondolom lakossági igény volt, tehát itt nem lekövetjük a jogi szabályokat.

Bodó Beáta településtervező: Ez lakossági igény volt, jó régen.

Szabó Attila képviselő: A 2. pont közterületből kertvárosi lakóterület.

Bodó Beáta településtervező: Itt az önkormányzatnak van egy nagyon kicsi közparkja. Ez is a Bence-hegyen van. Ez az ingatlannyilvántartás szerint közpark, viszont semmiféle építésügyi jogszabálynak nem felel meg, hogy közpark legyen. Az OTÉK megmondja, hogy mi a legkisebb mérete a közparknak, illetve a közkertnek. Ez egyik kategóriába sem sorolható. Ezért azt tartottuk a legjobb megoldásnak, hogyha ezt lakóterületbe soroljuk. Ha a képviselő úr tegnap feltette volna ezeket a kérdéseket, akkor mára válaszoltunk volna rá.

Szabó Attila képviselő: Ha oda lenne írva és megfelelő lenne az anyag.

Bodó Beáta településtervező: Nagyon sok önkormányzatnak dolgozunk, soha, sehol ilyen mélységig kérdések nem merültek fel egy terület-felhasználás változás esetében.

Szabó Attila képviselő: Nehogy az legyen a baj, hogy engem érdekel.

Bodó Beáta településtervező: Nem baj, ha érdekli, csak ha külön megkeresett volna bennünket, akár az előző napok folyamán, vagy akár a tegnapi munkaértekezlet után feltette volna ezeket a kérdéseket, ma már tudnék rá válaszolni, de nincs előttem egy szerkesztett alaptérkép, ahol ezt le tudnám mérni.

Szabó Attila képviselő: Többször felmerült, hogy legyen helyrajzi szám, mert könnyebben beazonosítható.

Fésűs Attila képviselő: Az az anyag, ami ezt követően fog a testület elé kerülni, tartalmazni fogja azokat a részleteket, amelyekre a képviselőtársam most rákérdez?

Bodó Beáta településtervező: Azokat a részleteket fogja tartalmazni, amit nekünk a jogszabály előír. Nagyon sok alátámasztó munkarész lesz, de megfogják látni, hogy igen nagy anyaggal fogok jönni. Könyvtárnyi anyag lesz, amit önök elé fogunk tártatni. Mindenféle szakmai alátámasztó munkarészek, természetében, környezetében, közlekedés, mindenfajta anyaggal. Mindenkitől megtisztelő lesz, ha ezt elolvassa, de úgy gondolom, hogy a képviselőknek előbb-utóbb beletörik a bicskájuk, mert annyira szakmai a munka. Az lenne a kérésem ebben a dologban, csak hogy haladjunk, hogyha ilyen jellegű kérdéseik vannak, akkor nyugodtan tegyék fel közvetlenül nekünk, akár amikor megkapják az előterjesztést és valamit nem értenek. Hívjanak fel bennünket, kérjenek tájékoztatást, mondják el, hogy nem elég alapos az az anyag, amit önök elé tártunk, de akkor tudunk mire válaszolni.

Kosztai András polgármester: Szerintem itt lezárjuk ezt a témát, mert nem fogunk előbbre jutni. A következőt javaslom. A képviselő úr az összes kérdését írásban tegye fel a tervező asszonynak, most döntsön úgy ezek szerint, hogy nem, el fogjuk fogadni. Meg fogjuk érteni, hogy te ezt nem fogadod el. Azt kérem a többiektől is, akinek van ilyen kérdése, az írásban tegye fel a tervező asszonynak, és a jegyzőkönyvben is szerepeljen, hogy mindenki kapja meg a tervező asszony telefonos elérhetőségét, mobilszámot, illetve az e-mail címet, és a kérdések

megválaszolása után, amikor a következő munkaanyagot hozzuk be a testületi ülésre, amikor erre sor kerül, akkor a kettőt együtt lehet tárgyalni, akár a mostani döntést felülbírálni, vagy másként dönteni.

Van-e másnak kérdése?

Szabó Attila képviselő: Nekem az lenne a kérdésem, hogy akkor miért nem vesszük le?

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Nekem az lenne a kérdésem, hogy a határozati javaslat 3. pontja hogyan fog szólni? Lehet, hogy akkor tudunk könnyebben dönteni.

Kosztai András polgármester: Az egész 3. pont kikerül, pont azért, hogy minden kérdés ide kerüljön a képviselő-testület elé. Arra tett javaslatot a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is, hogy minden kérdés, minden egyeztető tárgyalás visszakerül ide a képviselő-testület elé.

Akkor szavazzunk. Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Változó területfelhasználásokról Velence város településrendezési eszközeinek
felülvizsgálatát érintően

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Velence Város Önkormányzatának Településfejlesztési Koncepció-tervezetét megismerte, annak tartalmával előzetesen egyetért.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, a változással érintett területek összefoglalóját és összefüggéseit tartalmazó dokumentumot megismerte, a tervezett területfelhasználás változtatásokat támogatja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a felülvizsgálati dokumentációt készítő tervezőirodát tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

2. Napirendi pont

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(Előterjesztés 2. melléklet)

Kosztai András polgármester: A jelentés tájékoztató azokról a testületi döntésekről, amelyeket korábbi üléseinken fogadtunk el, és a határozathoz kapcsolódó határidő lejárt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlotta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Tárgyalta az Ügyrendi Bizottság is. Felkérem Martinovszky József levezető elnök urat, a bizottság tagját, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű 2/2019. (I.10.), 8/2019. (I.23.), 9/2019. (I.23.), 10/2019. (I.23.), 11/2019. (I.23.) 12/2019. (I.23.), 13/2019. (I.23.), 17/2019. (I.23.), 19/2019. (I.23.), 20/2019. (I.23.), 21/2019. (I.23.), 22/2019. (I.23.), 23/2019. (II.13.), 24/2019. (II.13.), 26/2019. (II.13.), 27/2019. (II.13.), 28/2019. (II.13.), 30/2019. (II.13.), 31/2019. (II.13.), 32/2019. (II.13.), 33/2019. (II.21.), 34/2019. (II.21.), 35/2019. (II.21.), 36/2019. (II.21.), 37/2019. (II.21.), 39/2019. (II.21.), 40/2019. (II.21.), 41/2019. (II.21.), 42/2019. (II.21.), 43/2019. (II.21.), 45/2019. (II.21.), 46/2019. (II.21.), 47/2019. (II.21.), 48/2019. (II.21.), 49/2019. (II.21.), 50/2019. (II.21.), 51/2019. (II.21.), 53/2019. (III.7.), 54/2019. (III.7.), 55/2019. (III.7.), 56/2019. (III.7.), 57/2019. (III.7.), 58/2019. (III.7.), 59/2019. (III.7.), 61/2019. (III.7.), 64/2019. (III.7.), 65/2019. (III.7.), 66/2019. (III.7.), 67/2019. (III.28.), 68/2019. (III.28.), 70/2019. (III.28.), 71/2019. (III.28.), 72/2019. (III.28.), 73/2019. (III.28.), 77/2019. (III.28.), 78/2019. (III.28.), 80/2019. (III.28.), 83/2019. (III.28.), 84/2019. (III.28.), 88/2019. (III.28.), 89/2019. (III.28.), 95/2019. (III.28.), 47/2018. (II.22.), 81/2018. (III.29.), 99/2018. (IV.26.), 206/2018. (VI.28.), 238/2018. (VIII.23.), 295/2018. (X.25.), 341/2018. (XI.22.), 343/2018. (XI.22.), 344/2018. (XI.22.), 345/2018. (XI.22.), 349/2018. (XI.22.), 361/2018. (XII.13.), 362/2018. (XII.13.), 363/2018. (XII.13.), 364/2018. (XII.13.), 368/2018. (XII.13.), 370/2018. (XII.13.) határozatok végrehajtásáról szóló, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező jelentést jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

3. Napirendi pont

Tárgy: Tájékoztató az átadott hatáskörben ellátott feladatokról
(Előterjesztés 3. melléklet)

Kosztai András polgármester: A Szociális Bizottság előterjesztését tárgyaljuk. Kérdezem az elnök urat, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolóját?

Juhász Gyula képviselő: Az SZMSZ szerint be kell számolni a testület felé a Szociális Bizottságnak a végezett munkájáról. Ez is erről szól, illetve a megadott időszakban a zárt üléseken milyen témában, mekkora összegek kerültek kiutalásra a bizottság hatáskörébe tartozóan.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Tájékoztató az átadott hatáskörben ellátott feladatokról

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság 2019. február, március és április hónapokban az átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megismerte.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság 2019. február, március és április hónapokban az átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. április 25.

4. Napirendi pont

Tárgy: A 2019. évi igazgatási szünet elrendelése a Velencei Polgármesteri Hivatalban (Előterjesztés 4. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta az Ügyrendi Bizottság. Felkérem a levezető elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: A javaslat alapján a nyári igazgatási szünet 2019. július 29. napjától 2019. augusztus 16. napjáig kerülne elrendelésre. Természetesen ebben az időszakban ügyelet lesz.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

A 2019. évi igazgatási szünet elrendeléséről a Velencei Polgármesteri Hivatalban

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Velencei Polgármesteri Hivatalban 2019. július 29. napjától 2019. augusztus 16. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
2. Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Velencei Polgármesteri Hivatal ügyeletet tart, azonban az ügyfélfogadás szünetel.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot és a társszerveket előzetesen tájékoztassa.

Felelős: Szelei Andrea aljegyző

Határidő: 2019. május 31.

Dr. Sirák András alpolgármester: Kérem, hogy a helyi újságban és a város honlapján jelenjen meg az ügyelet elérhetősége, mobilszáma.

Kosztai András polgármester: Természetesen ez így lesz.

5. Napirendi pont

Tárgy: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/778-1/2019. ügyszámú javaslata, valamint a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása (Előterjesztés 5. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/778-1/2019. ügyszámú javaslata, valamint a
Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi
illetményalapjáról szóló rendelet megalkotásáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. március 27. napján kelt, FE/02/778-1/2019. iktatószámú, a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló 18/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos javaslatában foglaltakat megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. március 27. napján kelt, FE/02/778-1/2019. iktatószámú, a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló 18/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos javaslatában foglaltakat elfogadja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Möt. 133. § (2) bekezdése szerinti javaslatának megtárgyalásáról és annak elfogadásáról a Fejér Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Koszti András polgármester
Szelei Andrea aljegyző

Határidő: 2019. április 30.

Koszti András polgármester: Kérem a testület tagjait, aki a rendelet megalkotásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott
köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját a 2019. évben 48.313, - Ft-ban állapítja meg.

2. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

- (2) Jelen rendelet 2019. december 31. napján hatályát veszíti.
- (3) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló 18/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet hatályát veszíti.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. április 29. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

(Kihirdetett rendelet a 6. mellékletben)

6. Napirendi pont

Tárgy: Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása

Levételre került.

7. Napirendi pont

Tárgy: A Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 5/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása
(Előterjesztés 7. melléklet)

Kosztai András polgármester: A képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként módosítja a költségvetési rendeletét.

Az előterjesztést az összes bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság részletesen megtárgyalta és elfogadásra ajánlotta az előterjesztést.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság szintén tárgyalta, és elfogadásra javasolta.

Juhász Gyula képviselő: A Szociális Bizottság is javasolta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság is elfogadásra javasolta az előterjesztés.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a rendelet megalkotásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtási
szabályairól szóló 5/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) és (3) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 5/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtási szabályairól szóló 5/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete Velence Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének főösszegét – finanszírozási műveletekkel együtt – **2.817.681 eFt-ban** határozza meg.

Ezen belül:

tárgyévi költségvetési bevételeit

a) működési költségvetési bevételeit	1.244.655 eFt-ban
- működési célú támogatásokat ÁHT-on belülről	605.301 eFt-ban
- közhatalmi bevételeket	487.229 eFt-ban
- működési bevételeket	152.125 eFt-ban
b) felhalmozási költségvetési bevételeit	657.139 eFt-ban
- felhalmozási célú támogatásokat ÁHT-on belülről	631.143 eFt-ban
- felhalmozási bevételeket	23.910 eFt-ban
- felhalmozási célú átvett pénzeszközöket	2.086 eFt-ban
c) finanszírozási bevételeit	915.887 eFt-ban

tárgyévi költségvetési kiadását

a) működési kiadásait	1.892.526 eFt-ban
- személyi juttatásokat	373.171 eFt-ban
- munkaadókat terhelő járulékok és szoc.h.adót	77.544 eFt-ban
- dologi kiadásokat	531.347 eFt-ban
- ellátottak pénzbeni juttatásait	7.341 eFt-ban
- egyéb működési célú támogatásokat	903.123 eFt-ban
b) felhalmozási kiadásait	357.844 eFt-ban
- beruházásokat	295.301 eFt-ban
- felújításokat	62.043 eFt-ban
- egyéb felhalmozási célú kiadásokat	500 eFt-ban
c) finanszírozási kiadásait	567.311 eFt-ban

költségvetési hiányát

a) működési költségvetési hiányát	647.871 eFt-ban
b) felhalmozási költségvetési többlet	299.295 eFt-ban
c) hiteltörlesztését	50.104 eFt-ban
d) Áht-n belül megelőlegezések visszafizetését	18.102 eFt-ban
e) Áht-n belül megelőlegezés	17.389 eFt-ban

a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló forrását

a) 2017. évi pénzmaradvány igénybevételét állapítja meg	399.395 eFt-ban
--	-----------------

2. §

A Rendelet

- (1) 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.
- (2) 1/a. melléklete helyébe az 1/a. melléklet lép.
- (3) 1/b. melléklete helyébe az 1/b. melléklet lép.
- (4) 1/c. melléklete helyébe az 1/c. melléklet lép.
- (5) 1/d. melléklete helyébe az 1/d. melléklet lép.
- (6) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (7) 2/a. melléklete helyébe 2/a. melléklet lép.
- (8) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (9) 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (10) 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (11) 8. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (12) 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (13) 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2019. április 30. napján lép hatályba.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő kifüggesztéssel 2019. április 29. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

(Kihirdetett rendelet a 8. mellékletben)

8. Napirendi pont

Tárgy: A Velence Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet (zárszámadás) megalkotása
(Előterjesztés 9. melléklet)

Kosztai András polgármester: Ez a közmeghallgatás témája is egyben.

Az előterjesztést az összes bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság részletesen megtárgyalta és elfogadásra ajánlotta az előterjesztést.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság szintén tárgyalta, és elfogadásra javasolta.

Juhász Gyula képviselő: A Szociális Bizottság is javasolta az előterjesztés elfogadását.

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság is elfogadásra javasolta az előterjesztés.

Kosztai András polgármester: Itt az ÁHT rendelkezéseinek megfelelően kerül sor a zárszámadási rendelet megalkotására, részletesen és mindenre kiterjedően. Köszönjük az osztályvezető asszonynak és a kollégáinak a munkáját.

Természetesen ennél sokkal részletesebben fogok számot adni a közmeghallgatás elején.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Mivel nincs, kérem, aki a rendelet megalkotásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelete
a Velence Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Velence Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint az irányítása alá tartozó önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervére, a Velencei Polgármesteri Hivatalra, valamint az önállóan működő költségvetési szerveire, amelyek a Velencei Meseliget Óvoda és a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár.

II. FEJEZET

**AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEI 2018. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉNEK TELJESÍTÉSE**

2. §

(1) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 2018. december 31. napi állapotnak megfelelően - az Önkormányzat és költségvetési szerveinek összesített 2018. évi költségvetési

a) módosított bevételi főösszegét	2.817.681 eFt-ban,
b) teljesített bevételi főösszegét	2.817.067 eFt-ban,
c) módosított kiadási főösszegét	2.817.681 eFt-ban,
d) teljesített kiadási főösszegét	2.102.546 eFt-ban

állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat összevont költségvetési pénzforgalmi mérlegét az 1. melléklet szerinti tartalommal, ezen belül az Önkormányzat költségvetési pénzforgalmi mérlegét az 1/a., a Velencei Polgármesteri Hivatal költségvetési pénzforgalmi mérlegét az 1/b., a Velencei Meseliget Óvoda költségvetési pénzforgalmi mérlegét az 1/c., a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár költségvetési pénzforgalmi mérlegét az 1/d. melléklet szint hagyja jóvá a képviselő-testület.

(3) A módosított előirányzatok összegét az 2., 3., 4., 5., melléklet módosított előirányzat oszlopokban szereplő összegekkel hagyja jóvá.

(4) Az Önkormányzat összevont 2018. évi összes teljesített működési célú bevételeinek főösszege 1.244.045 eFt, teljesített felhalmozási célú bevételeinek főösszege 657.137 eFt.

A bevételi főösszegek költségvetési szervenkénti és kiemelt előirányzatonkénti bontását a 2. melléklet tartalmazza.

- (5) Az Önkormányzat összevont 2018. évi összes teljesített működési célú kiadásainak főösszege 1.206.492 eFt, teljesített felhalmozási célú kiadásainak főösszege 328.745 eFt. A kiadási főösszeg költségvetési szervenkénti és kiemelt előirányzatonkénti bontását a 3. melléklet tartalmazza.
- (6) Az Önkormányzat összevont 2018. évi teljesített finanszírozási bevételeinek főösszege 915.885 eFt, amelynek költségvetési szervenkénti és kiemelt előirányzatonkénti bontását a 4. melléklet tartalmazza. Az Önkormányzat 2018. évi teljesített finanszírozási kiadásainak főösszege 567.309 eFt, amelynek részletezését az 5. melléklet tartalmazza.
- (7) Az Önkormányzat összevont 2018. évi teljesített bevételeinek kormányzati funkciók szerinti részletezését a 6. melléklet tartalmazza.
- (8) Az Önkormányzat összevont 2018. évi teljesített kiadásainak kormányzati funkciók szerinti részletezését a 7. melléklet tartalmazza.
- (9) Az Önkormányzat összevont 2018. évi felújítási és felhalmozási kiadásait projektenként a 8. melléklet tartalmazza.

III. FEJEZET

AZ ADÓSSÁGÁLLOMÁNY

3. §

Az Önkormányzat a 2018. évben nem tett olyan kötelezettségvállalást, amelyhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése vált szükségessé. Az Önkormányzat több éves kihatással járó adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit a 11. melléklet tartalmazza.

IV. FEJEZET

A VAGYON ALAKULÁSA

4. §

- (1) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat általános, köznevelési és szociális feladataihoz kapcsolódó támogatásainak elszámolását a 10/a. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.
- (2) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat a kiegészítő támogatásainak és egyéb kötött felhasználású támogatásainak elszámolását a 10/b. melléklet tartalmazza.

- (3) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat összevont, a 2018. december 31. napi állapot szerinti vagyonát a mérlegben, valamint a vagyonleltárban szereplő adatok alapján a 15. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (4) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat összevont 2018. december 31. napi állapot szerinti mérlegét a 13. melléklet tartalmazza.
- (5) Az Önkormányzat összevont 2018. évi eredménykimutatását a 14. melléklet tartalmazza.
- (6) Az Önkormányzat tulajdonában lévő részesedések alakulását a 17. melléklet tartalmazza.

V. FEJEZET

A MARADVÁNY BEMUTATÁSA

5. §

- (1) Az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodása során keletkezett, jogszabályok szerint felülvizsgált összevont költségvetési pénzmaradványa 714.521 eFt-ban kerül meghatározásra a 12. melléklet szerint.
- (2) Az Önkormányzat a központi költségvetésből származó normatív támogatások elszámolása kapcsán 3.802 eFt póttámogatást kapott, amely a pénzmaradvány részét képezi.
- (3) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradványát elvonja.

VI. FEJEZET

VEGYES RENDELKEZÉSEK

6. §

- (1) Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásait a 16. melléklet tartalmazza.
- (2) Az Önkormányzat összevont 2018. évi létszámadatait a 9. melléklet tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat összevont 2018. évi pénzkészlet változását a 18. melléklet mutatja be.

VII. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7. §

- (1) Jelen rendelet 2019. április 30. napján lép hatályba.
- (2) A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszíti a 2018. évi költségvetésről és annak végrehajtási szabályairól szóló 5/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. április 29. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

(Kihirdetett rendelet a 10. mellékletben)

9. Napirendi pont

Tárgy: A közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (2. forduló)
(Előterjesztés 11. melléklet)

Kosztai András polgármester: A képviselő-testület a 2019. március 28. napi ülésén a rendelet-tervezetet megismerte, elrendelte annak társadalmi egyeztetésre történő közzétételét.

Az előterjesztést megtárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság. A döntésről kérem az elnök urakat, tájékoztassák a testületet.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság egyetlen kiegészítést szeretne tenni, hogy a fellobogóztandó utcák, illetve közterületek bővüljenek ki a Balatoni útnak a velencei szakaszával.

Kosztai András polgármester: A teljes szakaszával?

Szabó György képviselő: Velence közigazgatási területén, a Meggyfasorig.

Martinovszky József képviselő: Az Ügyrendi Bizottság támogatta a rendelet megalkotását.

Kosztai András polgármester: A kiegészítést befogadom, és kérem, hogy majd ezzel együtt szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki ezzel a módosítással a rendelet megalkotásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019.(IV.29.) önkormányzati rendelete
a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A jelen önkormányzati rendelet hatálya kiterjed Velence Város teljes közigazgatási területére.

2. A közterületek ünnepi fellobogózásának rendje

2. §

(1) Az Alaptörvény J) cikk (1) bekezdésében meghatározott nemzeti ünnepeken és május 1. napján (a továbbiakban: ünnepek) a jelen önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott közterületeket fel kell lobogózni.

(2) A fellobogózás akként történik, hogy Magyarország zászlaja vagy lobogója kitűzésre kerül.

(3) A zászlók kitűzését az ünnepeket megelőző munkanapon 16.00 óráig, a bevonásukat az ünnepeket követő munkanap 16.00 óráig kell elvégezni.

3. A fellobogózásért való felelősség

3. §

A közterületek fellobogózásáról a polgármester irányítása mellett a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Tópart utca 26.) gondoskodik.

4. Záró rendelkezések

4. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő kifüggesztéssel 2019. április 29. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző távollétében

Szelei Andrea
aljegyző

1. melléklet a 7/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelethez

A nemzeti ünnepeken Velence Város közterületei közül az alábbiakat kell fellobogózni:

- a) Hősök parkja,
- b) Halász utca,
- c) Tópart utca,
- d) Ország út,
- e) Meszlenyi út,
- f) Fő utca,
- g) Pusztaszabolcsi út,
- h) a Balatoni út velencei szakasza.

(Kihirdetett rendelet a 12. mellékletben)

10. Napirendi pont

Tárgy: A Velence Városgazdálkodási Kft. rendezvényszervezéssel kapcsolatos feladatellátása
(Előterjesztés 13. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az önkormányzat a majális megszervezésével bízza meg pluszban a Velence Városgazdálkodási Kft.-t, amelyhez 1.505.098, - Ft-ot biztosít.

Az előterjesztést megtárgyalta a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A

A Velence Városgazdálkodási Kft. rendezvényszervezéssel kapcsolatos feladatellátásáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata és a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kft.) között 2017. június 1. napján kötött vállalkozási szerződés 2.1. pontja alapján a Kft-t bízta meg a Városi Majális lebonyolításával.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban részletezett feladatok elvégzéséhez a Kft. részére bruttó 1.505.098, - Ft-ot biztosít.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a megrendelő aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. A jelen határozat 1. pontjában részletezett feladat elvégzéséhez szükséges forrás a 2019. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. április 30.

11. Napirendi pont

**Tárgy: A Symposion Alapítvány támogatási kérelme
(Előterjesztés 14. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az Alapítvány a kérelmében a LEADER pályázat önrészehez, illetve működési költségekre kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A Symposion Alapítvány támogatási kérelméről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Symposion Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Bogrács u. 14., adószám: 19672263-1-07, képviseli: Péter Ágnes) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Symposion Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Bogrács u. 14., adószám: 19672263-1-07, képviseli: Péter Ágnes) részére a 2019. évben 500.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

12. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencei Református Egyházközség támogatási kérelme
(Előterjesztés 15. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az egyházközség a 2019. évi működési és beruházási kiadásaihoz kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Egyben bejelentem az érintettségemet, és a szavazásban részt kívánok venni.

Juhász Gyula képviselő: Szintén bejelentem az érintettségemet, és a szavazásban részt kívánok venni.

Fésűs Attila képviselő: Bejelentem az érintettségemet, és a szavazásban részt kívánok venni.

Koszti András polgármester: Akkor szavazzunk egyenként az érintettségekről.

Kérem a testület tagjait, aki elfogadja Szabó György képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Szabó György képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velencei Református Egyházközség támogatási kérelme” tárgyban hozott döntése kapcsán Szabó György képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérem a testület tagjait, aki elfogadja Juhász Gyula képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Juhász Gyula képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velencei Református Egyházközség támogatási kérelme” tárgyban hozott döntése kapcsán Juhász Gyula képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérem a testület tagjait, aki elfogadja Fésűs Attila képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Fésűs Attila képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velencei Református Egyházközség támogatási kérelme” tárgyban hozott döntése kapcsán Fésűs Attila képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A Velencei Református Egyházközség támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Református Egyházközség (székhely: 2481 Velence, Templom köz 1., adószám: 19822530-1-07, képviseli: Szabó György református lelkész) támogatási kérelmét megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Református Egyházközség (székhely: 2481 Velence, Templom köz 1., adószám: 19822530-1-07, képviseli: Szabó György református lelkész) részére működési és beruházási költségekre a 2019. évben 1.500.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

13. Napirendi pont

**Tárgy: A Velence Római Katolikus Plébánia támogatási kérelme
(Előterjesztés 16. melléklet)**

Koszti András polgármester: A római katolikus egyházközség a Plébánia 2019. évi működési és fejlesztési kiadásaihoz kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Bejelentem az érintettségemet, és a szavazásban részt kívánok venni.

Koszti András polgármester: Kérem a testület tagjait, aki elfogadja Dr. Sirák Andrásné képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A

Dr. Sirák Andrásné képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velence Római Katolikus Egyházközség támogatási kérelme” tárgyban hozott döntése kapcsán Dr. Sirák Andrásné képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Római Katolikus Plébánia támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Római Katolikus Plébánia (székhely: 2481 Velence, Fő u. 70., adószám: 19821917-1-07, képviseli: Récsei Norbert plébános) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Római Katolikus Plébánia (székhely: 2481 Velence, Fő u. 70., adószám: 19821917-1-07, képviseli: Récsei Norbert plébános) részére működésre és fejlesztésre a 2019. évben 1.500.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

14. Napirendi pont

**Tárgy: A Kovász Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme
(Előterjesztés 17. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Az alapítvány a Velencei Római Katolikus Plébánia által alapított közhasznú alapítvány, akik a 2019. évi programjaiknak a megvalósításához kértek támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A Kovász Közhasznú Alapítvány támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovász Közhasznú Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Fő u. 70., adószám: 18273342-1-07, képviseli: Borbély Attila kuratóriumi elnök) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovász Közhasznú Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Fő u. 70., adószám: 18273342-1-07, képviseli: Borbély Attila kuratóriumi elnök) részére működési költségekre a 2019. évben 500.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

15. Napirendi pont

Tárgy: A Szent Benedictus Borlovagrend támogatási kérelme
(Előterjesztés 18. melléklet)

Koszti András polgármester: A Borlovagrend a 2019. évi rendezvényeinek megvalósításához kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A Szent Benedictus Borlovagrend támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Benedictus Borlovagrend (székhely: 2481 Velence, Rózsa u. 3/a., adószám: 18491335-1-07, képviseli: dr. Hajdu Frigyes elnök-nagymester) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Benedictus Borlovagrend (székhely: 2481 Velence, Rózsa u. 3/a., adószám: 18491335-1-07, képviseli: dr. Hajdu Frigyes elnök-nagymester) részére a 2019. évben 400.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

16. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencei Polgárőrség támogatási kérelme
(Előterjesztés 19. melléklet)**

Koszti András polgármester: A polgárőrség kérelmében a 2019. évi működési kiadásaihoz kért támogatást, amelyből a felszereléseik minőségének és mennyiségének javítását, a nyári idegenforgalmi idény alatt a város biztonságosabbá tételét kívánják megvalósítani.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

133/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Polgárőrség támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Polgárőrség (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 18495487-1-07, képviseli: Fehér István elnök) támogatási kérelmét megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Polgárőrség (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 18495487-1-07, képviseli: Fehér István elnök) részére működési kiadásokra a 2019. évben 1.500.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

17. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencei Sportegyesület támogatási kérelme
(Előterjesztés 20. melléklet)**

Koszti András polgármester: A sportegyesület kérelmében a kézilabda és labdarugó szakosztály részére a 2019. évi működési kiadásaihoz kért támogatás.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Látom a kérelemben, hogy a tavalyihoz hasonló összeget kértek és 7 millió forint van az előterjesztésben. Való igaz, hogy érkeztek szponzorok a csapathoz, de úgy gondolom a feljutásnál komoly teher lesz a csapaton, illetve az egyesületen, egyre több játékos kell, ugye két felnőtt csapat van, komoly célok lesznek a megye I. osztályban is. Én a 7.000.000, - Ft helyett 10.000.000, - Ft-ot javasolnék, mert mind a két felnőtt csapat jól alakul.

Koszti András polgármester: Annyival kiegészíteném a képviselő úr gondolatmenetét, hogy nem csak a felnőtt csapat, hanem gyermek csapataink is kiválóan teljesítenek. Hétvégén öt korosztályban is szerepeltek, mindenhol nagyarányú győzelmet arattak, teljesen mindegy, hogy itthon voltak vagy idegenben. Egyeztettem a klub vezetőségével, akik tavaly azért kaptak ilyen sok pénzt, mert ebből jelentős összeg a lenti, az alattuk lévő terület rendbehozatalához kellett, amely a TAO támogatásból érkezett összeg önrészt biztosította.

Egyébként ezen a szinten, azt gondolom, hogy azzal a szponzori támogatással és azzal a TAO pályázattal, amellyel most is elindulunk, bővel elégséges lesz, még akkor is, ha feljebb jut minden csapatunk valószínűleg.

Van-e más kérdés? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Sportegyesület támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Sportegyesület (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 52., adószám: 19820947-1-07, képviseli: Győrffy Gergely és Ferenczi Gyula társelnökök) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Sportegyesület (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 52., adószám: 19820947-1-07, képviseli: Győrffy Gergely és Ferenczi Gyula társelnökök) részére működési költségekre 2019. évben 7.000.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

18. Napirendi pont

**Tárgy: A Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatási kérelme
(Előterjesztés 21. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az ÖTE a 2019. évi rendezvénybiztosítási, javítási, fenntartási, karbantartási és működési kiadásaihoz kért támogatást.

Üdvözlöm az elnök asszonyt és a műszaki vezető urat is.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Ha jól tudom, a tűzoltószertár nagyon rossz állapotban van, akkor ez most mire lesz fordítva? A Volvóra mennyire van szüksége a Tűzoltó Egyesületnek, mert az elmúlt időben arra is nagyon sokat kellett költeni. Ha megosztanátok velem esetleg, hogy ezt a 2.000.000, - Ft-ot mire fordítanátok, az eszközpark hogyan fog kinézni, mi a távlati cél?

Koszti András polgármester: Átadom a szót Tóthné Pongrácz Beáta elnök asszonynak.

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Annyit szeretnék elmondani a Volvó gépjárművel kapcsolatban, hogy való igaz, kaptunk pénzt a rendben tartására. A tavalyi évben 1.500.000, - Ft-ot kértünk a testülettől és 1.000.000, - Ft-ot kaptunk, eleve 500.000, - Ft kiesett. A jelenleg tervezett kiadásunk 1.252.000, - Ft, ami csak növekedhet. Az egyesületünk I. kategóriába lépett, ez nagyon sok előnnyel jár, de hátránnyal is. A hátrány az abból adódik, hogy éves felülvizsgálatok vannak, amelyek komoly költséggel járnak. Valóban szerettünk volna valamit kezdeni a Volvóval, de én a polgármester úrnak jeleztem egy beszélgetés alkalmával, hogy annak a szivattyúja nem rendszeresített. Átadnám a szót Polgár Gergőnek.

Polgár Gergő vezetőségi tag: december elején az összes önkéntes tűzoltó egyesületnek új együttműködési megállapodást kellett kötnie a Dunaújvárosi Tűzoltóparancsnoksággal. Ez meg is történt, és a dunaújvárosi tűzoltóparancsnok javaslatára nem II-es, hanem I-es kategóriába indultunk. Az I-es kategória ketté van osztva, van segítségnyújtó és az önálló beavatkozó tűzoltó egyesület. Az önálló beavatkozóknak nem tudtunk megfelelni. A legnagyobb bajunk az, hogy a két gépjármű fecskendőből egyiket sem tudjuk OKF engedéllyel ellátni. A Volvónál egyelőre ott tartok, hogy a szivattyúra végre tudtam kérni egy használati utasítást, ami német nyelven van. Nem tudjuk, hogy ki építette ezt a felépítményt, ez nagy baj, mert követelmény az OKF-nél.

Kosztai András polgármester: Jól értettem, akkor a Magiruson sem jó?

Polgár Gergő vezetőségi tag: Igen. Erről beszéltünk is, amikor polgármester úr ott volt a tűzoltószertárban. Így most vonulhatunk, de mint segítségnyújtók. A Volvót sokszor használjuk, de nem tűzoltásra, hanem rendezvényeken kiállítani a gyerekeknek. Egyelőre azt látjuk, hogy nem tudjuk tovább fejleszteni.

Kosztai András polgármester: Kérdezem, hogy adjuk el a Volvót, vagy javítsuk meg a Volvót? Szerintem a képviselő úr is erre utalt.

Polgár Gergő vezetőségi tag: Személyes meglátásom, hogy ha a Volvót eladnánk, és azt a pénzt rákölténénk egy olyan autóra, amelynek a szivattyúja OFK engedéllyel rendelkezik, akkor az nekünk hatalmas előrelépés lenne.

Kosztai András polgármester: Nem olyan régen javasoltam az elnök asszonynak, hogy amennyiben az autóra nincs szükség, vissza kell adni az önkormányzatnak, az önkormányzat pedig ezt pénzzé teszi, mint tulajdonos. Nyilván nekünk is az a célunk, hogy az ÖTE fennálljon, és ennek a komoly múltnak legyen nagyon komoly jövője is. Azt hiszem, amióta megkaptuk ezt az autót, ha első perctől kezdve tisztán és világosan beszélgetnénk egymással, akkor lehet, hogy már ezen az egészen rég túl lennénk.

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Ezt látni kellett volna. Nagyon sokan például nem is ültek fel arra az autóra. Szombaton Pátkán volt az autó, 4 óráig volt arról, hogy kívülről is megszemléljem, nagyon rossz állapotban van, rohad a külső része.

Ez nem újkeletű, már akkor, amikor át lett véve, felpattintva a fülkét láttuk, hogy olyan vezetékek vannak, amelyekről azt sem tudtuk, hogy merre, hova csatlakoznak. Nem tett jót neki a szabad ég alatt való tárolás sem, folyamatos állapotromláshoz vezetett. A vízzel való feltöltése télen a fagyásveszély miatt nem megoldott. Ahhoz, hogy üzemképes és vonulóképes legyen az autó, kb. 4 millió forintba lenne szükség.

Kosztai András polgármester: Nekem csak azért furcsa az egész, mert amikor megkaptuk az autót, akkor ezt Zuglóban előtte használták. Ennek az autónak már akkor volt érvényes műszakija. Nyilván volt az akkori tűzoltóságnak egy elnöke, aki teljesen alkalmatlan volt mindenre, ami ezzel kapcsolatos. Ez a személyes véleményem, ezt vállalom. És ez is közrejátszóhatott a dolgokban. Egy biztos, hogy én azon a napon több képviselővel a tűzoltóság akkori sofőrével körbejártuk a települést, úgy ment fel a Bence-hegyi kilátóhoz az autó, hogy meg sem érezte, hogy milyen emelkedők vannak, pedig nem a Panoráma utcán mentünk végig, hanem a Mély utcán, ami elég meredek, miközben azt mondta, hogy a Magirus erre képtelen lenne az ő állapotában. A Magirus nem a tűzoltóság és az önkormányzat tulajdonában áll. Ezek után a Volvóra adtunk pénz kerekekre, nem aprópénzt. Lehet, hogy jobb lett volna, ha akkor azt csináljuk a ti hozzáértő javaslatotokra, hogy így ahogy van, köszönjük meg és adjuk tovább, valaki biztos tud ezzel kezdeni valamit. Az akkori támogatást a kapott pénzzel kiegészítettük volna, lehet, hogy mára lenne a városnak vagy a Tűzoltó Egyesületnek egy fantasztikus Mercedes tűzoltó autója, ami fiatal, ami minden szabálynak megfelel, és lehet vele vonulni, és ráadásul önálló beavatkozóként tudnátok vonulni.

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Én itt erre annyit tudok mondani, hogy megtettük azokat a lépéseket, amelyeket meg kellett. Kértem az OKF-től, hogy nézzék meg a Volvó szivattyúját. Megkértem rá az útvonalengedélyt, volt előrelépés, nem hiába kértem új gumit és akkumulátort. A szivattyú papírjait sikerült nagy nehezen beszerezni, és kiderült, hogy Magyarországon nem lehet rendszeresíteni.

Kosztai András polgármester: Nem az a kérdés ma, hogy a képviselő-testület akarja-e támogatni az Önkéntes Tűzoltó Egyesületet. Ha már itt tartunk, a legelső mondatodra visszatérve, tavaly 1.000.000, - Ft-tal támogattuk az egyesületet. Ha a vonulási számokat nézzük, van-e olyan település a környéken, aki hasonló mértékű támogatást ad?

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Tudom, hogy ezt a kérdést mindig felteszi a polgármester úr.

Kosztai András polgármester: Gárdony mennyi támogatást ad? Tavaly mennyit adott?

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Idén 250.000, - Ft-ot, tavaly 200.000, - Ft-ot.

Kosztai András polgármester: Mennyivel volt kevesebb a vonulás Gárdony-Agárd-Dinnyés területén, mint Velencén?

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Kettővel volt több Velencén.

Kosztai András polgármester: Kettővel volt kevesebb Gárdonyban, és a mi támogatási összegünknek nyolcadát adták összességében.

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete vagyunk, ezért fordulok az önkormányzathoz nagyobb összegért, és kapjuk is a nagyobb támogatást.

Polgár Gergő vezetőségi tag: 14 éve vagyok ebben az egyesületben, még gyerekként kezdtem, és soha nem néztük azt, hogy kitől, mennyi pénzt kapunk, ahol segíteni kell, oda elmegyünk.

Kosztai András polgármester: Ezt nem is neked kell nézni, hanem az elnök asszonynak. Ha jön a segély kiállítás, menni kell.

Szabó Attila képviselő: Emlékszem, amikor ez a Volvo ideérkezett Velencére. Egyeztettem az akkori elnökkel, és az egyesület akkori tagságával, akkor még a Kovács Ákos volt a tűzoltó egyesület vezetője. Nem hibáztatnám az egyesületet abban, hogy miért nem szóltak korábban, hiszen az elejétől fogva nem akarta elfogadni, hiszen voltak információk Zuglóból, hogy ez az autó egyszerűen életképtelen, nem szabad ráköltetni. Úgy gondolom, hogy kicsit magunkat kell ostromozni, hogy adjunk pénzt, és elment, mondjuk úgy a semmibe, de annak örülök, hogy most már eljutunk odáig, hogy ezt az autót el kell adni és valóban segítsünk benneteket egy olyan autó vásárlásában, amit tudtok használni, és ehhez ti értetek, hogy milyen felszereléssel.

Kosztai András polgármester: Ennél sokkal nagyobb őszinteséget kérek.

Polgár Gergő vezetőségi tag: Valóban nem mertünk szólni, hogy nem kell, és ebben hibáztunk.

Martinovszky József képviselő: Szeretnék megszólalni, úgy is, mint egy tűzoltó. Az Önkéntes Tűzoltóságnál mindenképpen fiatalításra van szükség a vonuló autók terén. 10 év körüli autóra ígéret van. Szeretném, ha a testülettől maximális támogatást kapna az egyesület, hogy megvalósuljon az az álmuk, hogy egy fiatalabb autóval tudjanak vonulni. A tény, hogy most 30 vonuláskor tartunk, és még csak április vége van. Ezek az emberek helyt állnak, nincs karácsony, húsvét, nincs ünnep, megcsörren a telefon és indulnak. Azt kérem, hogy a Volvo eladásából származó pénzt forgassuk bele az új autóba. Még ha önkormányzati tulajdon is, akkor is tegyük meg ezt az ÖTE kedvéért.

Bejelentem az érintettségemet, de a szavazásban szeretnék részt venni.

Tóthné Pongrácz Beáta ÖTE elnök: Mielőtt bárki azt gondolná, hogy nem teszünk semmit, szeretnék átadni a káresetekről egy fényképes dossziét.

Kosztai András polgármester: Itt senki nem gondolja, hogy nem csináltok semmit. Köszönjük szépen azt a munkát, amit tesztek, nyilván látni fogjátok a következő szavazásnál, hogy mi is segíteni akarunk. Eladjuk az autót és nyilván azt az összeget beleforgatjuk egy új autóba.

Martinovszky József képviselőtársam az érintettségét bejelentette.

Kérem a testület tagjait, aki elfogadja Martinovszky József képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

Martinovszky József képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatási kérelme” tárgyban hozott döntése kapcsán Martinovszky József képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérem a testület tagjait, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 19825258-1-07, képviseli: Tóthné Pongrácz Beáta elnök) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 19825258-1-07, képviseli: Tóthné Pongrácz Beáta elnök) részére működésre és fejlesztésre a 2019. évben 2.000.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

19. Napirendi pont

**Tárgy: Egresfalviné Vidos Anna Mária támogatási kérelme
(Előterjesztés 22. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Egresfalviné Vidos Anna a Velencei-tavi Rózsa 1. számú Nyugdíjas Klub tagjai részére programok szervezéséhez kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Martinovszky József képviselő: Bejelentem az érintettségemet, és a szavazásban részt kívánok venni.

Dr. Sirák András alpolgármester: A jelenlévők kedvéért kérem elmondani, hogy milyen módszer szerinti elosztás alapján kapják meg a nyugdíjas klubok a támogatást?

Kosztai András polgármester: Meghatároztunk egy keretösszeget, illetve megkértük minden klubvezetőtől a taglétszámot. Mivel rendszeresen részt vesznek a városi rendezvényeken, ezért a keretösszegeből mind a három nyugdíjas klub kap 100 ezer forintot, a fennmaradó összeget pedig a tagok száma szerint osszuk el, ezért nem ugyanannyi pénz kap a 45 fő tagból álló I. számú, mint a 15 fős 3. számú nyugdíjas klub. Pontosan 6.250,- Ft/fő a támogatási összeg, így 381.250, - Ft-ról beszélünk Egresfalviné Vidos Anna ügyében.

Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja Martinovszky József képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

Martinovszky József képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Egresfalviné Vidos Anna Mária támogatási kérelme” tárgyban hozott döntése kapcsán Martinovszky József képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

Egresfalviné Vidos Anna Mária támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Egresfalviné Vidos Anna Mária (2481 Velence, Köves u. 1.) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Egresfalviné Vidos Anna Mária (2481 Velence, Köves u. 1.) részére működési költségekre a 2019. évben 381.250, - Ft összegű támogatást állapít meg, hogy a Velencei-tavi Rózsa 1. számú Nyugdíjas Klub tagjai részére programokat szervezzon.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

20. Napirendi pont

**Tárgy: Herczeg Ferencné támogatási kérelme
(Előterjesztés 23. melléklet)**

Koszti András polgármester: Herczeg Ferencné a Nosztalgia 3. számú Nyugdíjas Klub programjainak szervezéséhez kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A

Herczeg Ferencné támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Herczeg Ferencné (2481 Velence, Vörösmarty u. 111.) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Herczeg Ferencné (2481 Velence, Vörösmarty u. 111.) részére a 2019. évben 371.277, - Ft összegű támogatást állapít meg, hogy a Nosztalgia 3. számú Nyugdíjas Klub tagjai részére programokat szervezzen.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

21. Napirendi pont

Tárgy: Kantár Ferencné támogatási kérelme
(Előterjesztés 24. melléklet)

Kosztai András polgármester: Kantár Ferencné az Óvárosi Nyugdíjas Klub tagjainak programjaihoz kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A Kantár Ferencné támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kantár Ferencné (2481 Velence, Liget u. 2/4.) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kantár Ferencné (2481 Velence, Liget u. 2/4.) részére a 2019. évben 200.000, - Ft összegű támogatást állapít meg arra, hogy az Óvárosi Nyugdíjas Klub tagjai részére programokat szervezzen.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

22. Napirendi pont

Tárgy: A LA-MO Teniszkлуб támogatási kérelme
(Előterjesztés 25. melléklet)

Kosztai András polgármester: A teniszkлуб a 2019. évi működési kiadásaihoz kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A LA-MO Teniszkлуб támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LA-MO Teniszkлуб (székhely: 2484 Gárdony-Agárd, Széchenyi u. 8., adószám: 18489949-1-07, képviseli: Egri László) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LA-MO Teniszkлуб (székhely: 2484 Gárdony-Agárd, Széchenyi u. 8., adószám: 18489949-1-07, képviseli: Egri László) részére működési költségekre a 2019. évben 100.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

23. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei Helytörténeti Egyesület támogatási kérelme
(Előterjesztés 26. melléklet)

Kosztai András polgármester: A helytörténeti egyesület a 2019. évi működési kiadásaihoz kért támogatást, mint például a megalakulásuknak a 10. évforduló, és a helyi értékek folyamatos bővülése.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Kosztai András polgármester: Információként elmondom, hogy Galambosné Marika hosszú évek után egészségi állapotára hivatkozva lemondott, így már nem ő az egyesület elnöke. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat nevében megköszönhetem az odaadó, értékes munkáját, amit itt elvégzett. Az új egyesületi elnök pedig Kiss Eszter Zsófia.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A Velencei Helytörténeti Egyesület támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Helytörténeti Egyesület (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 52., adószám: 18502411-1-07, képviseli: Kiss Eszter Zsófia) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Helytörténeti Egyesület (székhely: 2481 Velence, Tópart u. 52., adószám: 18502411-1-07, képviseli: Kiss Eszter Zsófia) részére működési költségekre a 2019. évben 250.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

24. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei és Velencei-tó Környéki Nagycsaládosokért és Rászoruló Családokért Alapítvány támogatási kérelme (Előterjesztés 27. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az alapítvány a rászoruló családok élelmiszeresztéséhez kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velencei és Velencei-tó Környéki Nagycsaládosokért és Rászoruló Családokért
Alapítvány támogatási kérelméről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei és Velencei-tó Környéki Nagycsaládosokért és Rászoruló Családokért Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Kis u. 4., adószám: 18912456-1-07, képviseli: Fekete Istvánné) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei és Velencei-tó Környéki Nagycsaládosokért és Rászoruló Családokért Alapítvány (székhely: 2481 Velence, Kis u. 4., adószám: 18912456-1-07, képviseli: Fekete Istvánné) részére élelmiszerosztáshoz a 2019. évben 100.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

25. Napirendi pont

**Tárgy: Lakatos Zsanett támogatási kérelme
(Előterjesztés 28. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Lakatos Zsanett Velence Díszpolgára, többszörös világ- és Európa-bajnok kenus sportoló, aki a 2019. évi felkészüléseire és versenyekének finanszírozására kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
144/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

Lakatos Zsanett támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lakatos Zsanett (lakcíme: 2481 Velence, Bekötő u. 9.) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lakatos Zsanett (lakcíme: 2481 Velence, Bekötő u. 9.) részére a 2019. évben 200.000, - Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

26. Napirendi pont

**Tárgy: A Zene-Tér-Környezet Kultúra Egyesület támogatási kérelme
(Előterjesztés 29. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az egyesület a 2019. évi működési kiadásaihoz kért támogatást.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

A Zene-Tér Környezet Kultúra Egyesület támogatási kérelméről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zene-Tér Környezet Kultúra Egyesület (székhely: 2481 Velence, Tavasz u. 1., adószám: 18137642-1-07, képviseli: Szalczgruber Mariann elnök) támogatási kérelmét megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zene-Tér Környezet Kultúra Egyesület (székhely: 2481 Velence, Tavasz u. 1., adószám: 18137642-1-07, képviseli: Szalczgruber Mariann elnök) részére működési költségekre a 2019. évben 100.000,- Ft összegű támogatást állapít meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A jelen határozat 2. pontjában nevesített támogatási összeg Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

Szabó Attila képviselő: A támogatásokat vizsgáló bizottság a tavalyi évi pályázaton megítélt pénzek elszámolását átnézte, rendben találta, így mindenki, aki ma támogatást kapott, az jogszerűen kapta, mert rendben volt az elszámolása?

Koszti András polgármester: Ez feltétele volt a mostani támogatásnak.

27. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülettel kötött vállalkozási szerződés módosítása
(Előterjesztés 30. melléklet)**

Koszti András polgármester: Két része van a módosításnak, az egyik része, hogy a Tour de Hongrie rendezvényt kivesszük a TDM szervezése alól, és helyette a Városi Gyereknapi kerületi lebonnyolításra, valamint a részszámlák összegének változtatását kéri oly módon, hogy a vállalkozói díj végösszege nem fog változni, csak a részösszegek nem egyenlő arányban kerülnek kifizetésre.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a módosítást.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülettel kötött
vállalkozási szerződés módosításáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart u. 26., képviseli: Koszti András Zoltán polgármester, a továbbiakban: Támogató) és a Velencei-tó Turizmusáért Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület (2481 Velence, Halász u. 37., képviseli: Bogdán Csaba elnök) között 2019. február 27. napján kötött vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítja:

A Szerződés 1. pontja az alábbiakban módosul:

„A jelen szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi rendezvények megszervezését és teljes körű lebonyolítását a szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

Tour de Hongrie Velence	2019. június 12.
Velence Város születésnapja	2019. augusztus 19.
Babák Rózsakertje	2019. szeptember 21.
Velence Adventi Esték	2019. december 1., 8., 15., 22.”

helyett

„A jelen szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi rendezvények megszervezését és teljes körű lebonyolítását a szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

Városi Gyereknapi	2019. május 26.
Velence Város születésnapja	2019. augusztus 19.
Babák Rózsakertje	2019. szeptember 21.
Velence Adventi Esték	2019. december 1., 8., 15., 22.”

A Szerződés 5.1. pontja az alábbiakban módosul:

„A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozói díj összegét bruttó 15.000.000, - Ft-ban, azaz tizenötmillió forintban határozzák meg.

A vállalkozói díj magába foglalja a Vállalkozó, szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését, a Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.

A Vállalkozó egy előlegszámla és négy részszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

előlegszámla – összege: bruttó 4.000.000, - Ft, feltétele: szerződés aláírását követően

1. sz. részszámla – összege: bruttó 3.000.000, - Ft, feltétele: a 1. feladat teljesítése;
2. sz. részszámla – összege: bruttó 3.000.000, - Ft, feltétele: a 2. feladat teljesítése;
3. sz. részszámla – összege: bruttó 6.000.000, - Ft, feltétele: a 3. feladat teljesítése;
4. sz. részszámla – összege: bruttó 3.000.000, - Ft, feltétele: az 4. feladat teljesítése.

Az előleggel a részszámlákból egyenlő arányban kell elszámolni olyan módon, hogy minden részszámlán fel kell tüntetni az előlegként már kifizetett 1.000.000, - Ft-ot.”

helyett

„A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozói díj összegét bruttó 15.000.000, - Ft-ban, azaz tizenötmillió forintban határozzák meg.

A vállalkozói díj magába foglalja a Vállalkozó, szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését, a Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.

A Vállalkozó egy előlegszámla és négy részszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

előlegszámla – összege: bruttó 4.000.000, - Ft, feltétele: szerződés aláírását követően

1. sz. részszámla – összege: bruttó 2.500.000, - Ft, feltétele: a 1. feladat teljesítése;

2. sz. részszámla – összege: bruttó 8.000.000, - Ft, feltétele: a 2. feladat teljesítése;

3. sz. részszámla – összege: bruttó 1.500.000, - Ft, feltétele: a 3. feladat teljesítése;

4. sz. részszámla – összege: bruttó 3.000.000, - Ft, feltétele: az 4. feladat teljesítése.

Az előleggel a részszámlákból egyenlő arányban kell elszámolni olyan módon, hogy minden részszámlán fel kell tüntetni az előlegként már kifizetett 1.000.000, - Ft-ot.”

2. A Szerződés változással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a Szerződés módosításának aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

28. Napirendi pont

Tárgy: Pályázat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására (Előterjesztés 31. melléklet)

Koszti András polgármester: A támogatás célja az önkormányzat által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása. Tekintettel arra, hogy egy önkormányzat a célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot javaslom, hogy az önkormányzat a tulajdonában lévő belterületi utak, hidak felújítására 15 millió Ft összegben nyújtson be pályázatot.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést. Sajnos csak két utcát tudunk, illetve útszakaszt tudunk bevenni. Az egyik az Iskola utca az Új utca köztől a Kis utcáig, a másik pedig az Ország út, és a Fő utcától a közigazgatási határig. Jól mondtam?

Kosztai András polgármester: Nem, mert a Templom köz és a Katolikus templom közötti szakasz, ahol az adventi hétvégék szoktak lenni. Ez adja ki a 15 millió forintból a megnövekedett adóerő képességet, ezért egyre nagyobb részt kell hozzátenni a városnak az ilyen jellegű pályázatokhoz. A 15 millió forinthez 3.750.000, - Ft önrész kellett emiatt. Csak meglévő utak, járdák felújítására lehet költeni, új járdát nem lehet belőle építeni.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

Pályázatról az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által közzétett önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívást megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati felhívásban foglaltak szerint a Velence Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, a határozat elválaszthatatlan mellékletében felsorolt belterületű utak, járdák, hidak felújítására pályázatot nyújt be 15 millió Ft összegben.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a 2. pontban nevesített Velence Város Önkormányzatának tulajdonában lévő belterületi utak, járdák, hidak felújítása tárgyában benyújtásra kerülő pályázathoz szükséges 3.750.000, - Ft önrészt.
4. A pályázati önrész költségvetési forrása a 2019. évi költségvetésben rendelkezésre áll.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 2.

29. Napirendi pont

**Tárgy: A Velence Város Önkormányzata 2018. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésének elfogadása
(Előterjesztés 32. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlotta a határozati javaslatot.

Kosztai András polgármester: Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítését és annak tartalmi követelményeit a vonatkozó Korm. rendelet határozza meg. A jelentéssel átfogó képet kapunk a tárgyévi független belső ellenőrzési tevékenység végrehajtásáról, amelyet a zárszámadási rendelettel egyidejűleg kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velence Város Önkormányzata 2018. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésének
elfogadásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Velence Város Önkormányzatának 2018. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentését, és azt a megismert adattartalommal jóváhagyja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 30.

30. Napirendi pont

**Tárgy: Az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., valamint Velence Város Önkormányzatának megállapodása
(Előterjesztés 33. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Az idei évben is Velencén kerül megrendezésre az EFOTT 2019. július 9. – július 15. között. A tavalyi évhez hasonlóan elkészült a megállapodás, amely teljesen megegyezik a dátumok kivételével a tavalyi évben megkötött szerződéssel. A megállapodás aláírására a Támogatásokat Vizsgáló Iroda jóváhagyó véleménye után kerülhet sor.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság is támogatta az előterjesztést. Nem csak azért, mert mintegy 40 millió forint tiszta haszon származik a város számára ebből, hanem a városnak egy óriási kulturális rendezvény is, nem beszélve ennek a rendezvénynek a reklámértékéről.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Már három éve, hogy nálunk van az EFOTT, mondhatjuk azt, hogy javul a lebonyolításnak a minősége, de még mindig annyi negatív visszhang és észrevétel van a lakosság felől, hogy én jelen pillanatban nem a bevételt nézném elsődlegesen, hanem azt, hogy a helyieknek a nyugalma is megteremtődjön. Mondhatjuk azt, hogy egy hét és azt ki lehet bírni, de a 12 nyári hétből nem biztos, hogy mindenki szereti ezt a „buli, buli hátán”-t, mert nemcsak az EFOTT van, hanem más rendezvény is. Én jelen pillanatban azt támogatnám, hogy egy nyugodt kisváros legyünk.

Kosztai András polgármester: Szerintem nyugodt kisváros vagyunk.

Fésűs Attila képviselő: Hozzám is érkeztek hasonló visszajelzések az EFOTT-al kapcsolatban. Én inkább azt vizsgálnám meg, hogy az alatt az egy hét alatt, amíg itt zajlik ez a rendezvény, addig az az infrastruktúra, amit az év során finanszírozunk, és rendbe kell tartani, és üzemeltetni kell, alkalmas-e arra, hogy kiszolgáljon egy ekkora rendezvényt. Lehet, hogy érdemes lenne megfontolni, bár nem tudom mi a szándék a következő évek vonatkozásában, szándékában áll-e az önkormányzatnak ezt a megállapodást az elkövetkezendő években tovább folytatni. Érdemes lenne megfontolni, hogy ez a 40 millió nem biztos, hogy most már összeegyeztethető azzal a költségnövekménnyel, amit az okoz, hogy lelakódik gyakorlatilag a város ebben az egy hétben, nem beszélve persze a többi rendezvényről. A nettó 40 millió forintot kicsit kevésnek érzem ahhoz a felhajtáshoz képest, ami itt történik. Amennyiben tényleg idelátogat annyi ember, amit a statisztika mutat, akkor nagy valószínűséggel az ezen nyert haszonnal nincs arányban azzal, amit az önkormányzat keres ezen az üzleten.

Kosztai András polgármester: Köszönöm szépen képviselő úr. Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

**Az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., valamint Velence Város
Önkormányzatának megállapodásáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Dózsa György út 150., képviseli: Maszlavér Gábor ügyvezető) együttműködési szándékát fejezi ki a Velence Városában 2019. július 9. napjától 2019. július 15. napjáig megrendezésre kerülő Egyetemisták és Főiskolások Országos Turisztikai Találkozója (a továbbiakban: EFOTT) fesztivál kapcsán, a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben található megállapodás szerint.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. pontja szerinti megállapodás alapján legfeljebb 47.300.000, - Ft összegű piaci befektetést biztosít az EFOTT fesztivál megrendezéséhez, az alábbi ütemezésben:
 - a) a Velence Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére a 2019. évben tervezett 110.000 vendégéjszaka után befizetett, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 30-34. §-ában, valamint Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében

meghatározott idegenforgalmi adó 50 %-ának megfelelő összeg, amely 23.650.000, - Ft,

- b) a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló törvényben a települési önkormányzatok működésének támogatása körében az üdülöhelyi feladatok támogatására az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó 2019. évi tény adatai alapján meghatározott, a legfeljebb 47.300.000,- Ft összegű idegenforgalmi adóbevétel után járó támogatás 60 %-ának megfelelő összeg, amelynek várható értéke a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) alapján 28.380.000,- Ft, amelynek megfizetésére az Önkormányzat a 2021. évi költségvetés terhére kötelezettséget vállal,
 - c) amennyiben a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló törvény alapján a települési önkormányzatok működésének támogatása körében az üdülöhelyi feladatok támogatására az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó 2019. évi tény adatai alapján meghatározott, a legfeljebb 47.300.000,- Ft összegű idegenforgalmi adóbevétel után járó támogatás összege 0,- Ft, az Önkormányzatot kifizetés a 2021. évben nem terheli.
3. Amennyiben az EFOTT Kft. által bevallásra kerülő vendégéjszakák száma nem éri el a tervezett 110.000 vendégéjszakát, úgy a befektetett összeg az EFOTT Kft. által ténylegesen bevallott vendégéjszakák számának és a befizetett idegenforgalmi adó összegének alapulvételével arányosan változik azzal, hogy a befektetés feltétele minimum 70.000 vendégéjszaka bevallása és a kapcsolódó idegenforgalmi adó megfizetése a következők szerint:
- a) az Önkormányzat a részére a 2019. évben legalább 70.000 vendégéjszaka után befizetett, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 30-34. §-ában, valamint Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletében meghatározott idegenforgalmi adó 50 %-ának megfelelő összeg, amely 15.050.000, - Ft,
 - b) a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló törvényben a települési önkormányzatok működésének támogatása körében az üdülöhelyi feladatok támogatására az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó 2019. évi tény adatai alapján meghatározott, a 30.100.000,- Ft összegű idegenforgalmi adóbevétel után járó támogatás 60 %-ának megfelelő összeg, amelynek várható értéke a Kvtv. alapján 18.060.000,- Ft, amelyre az Önkormányzat a 2021. évi költségvetés terhére kötelezettséget vállal.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szelei Andrea aljegyzőt, hogy a megállapodást terjessze fel elbírálásra a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodája részére.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a TVI pozitív döntése esetén a megállapodást aláírja, és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. június 30.

31. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzata és az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. területbérleti szerződése (Előterjesztés 34. melléklet)

Kosztai András polgármester: Ez megegyezik szintén az előző évben kötöttekkel, ugyanazok a területek vannak az ide érkező vendégek és dolgozók részére kiadva bérbe.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A

Velence Város Önkormányzata és az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. területbérleti szerződéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, Velence Város Önkormányzata, mint tulajdonos 18 naptári napra, azaz 2019. június 30 naptól 2019. július 17. napja közötti időszakra bérbe adja az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-nek (1134 Budapest, Dózsa György út 150., adószáma: 14391738-2-42, képviseli: Maszlavér Gábor ügyvezető) a Velence Város területén található alábbi ingatlanokat:
 - a. Hrsz: 965, 996/3, 997/7, 4511/3, 585/17-18, 585/25-26, 585/40-41, 585/50, 586/4, 588/1, 588/2,
 - b. Hrsz: 585/24, 585/27-35, 585/42-45.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanok bérleti díját
 - a. a jelen határozat 1. a) pontjában körülírt ingatlanok esetében 450.000, - Ft + ÁFA, bruttó 571.500, - Ft összegben,
 - b. a jelen határozat 1. b) pontjában körülírt ingatlanok esetében 350.000, - Ft + ÁFA, bruttó 444.500, - Ft összegben határozza meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a határozat elválaszthatatlan részét képező területbérleti szerződés aláírására, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

32. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei Polgárőrség és a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete aktív tagjainak 2019. évi juttatása
(Előterjesztés 35. melléklet)

Kosztai András polgármester: A polgárőrök és az önkéntes tűzoltók korábban adott adókedvezményei az önkormányzat jelenleg hatályos adórendelete alapján már nem nyújthatók. Ezért javaslom, hogy a 2017. évhez hasonlóan a Polgárőrség és a Tűzoltó Egyesület aktív tagjai 2019. évben részesüljenek 20.000, - Ft/fő/év összegű ajándékutalványban.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnél a tagok névsorának kiegészítését javasoljuk Baki Viktória nevével.

Martinovszky József képviselő: Bejelentem az érintettségemet, és szeretnék a szavazásban részt venni. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a módosítást befogadta, köszönöm szépen, véletlenül kimaradt a hölgy a névsorból.

Kosztai András polgármester: Kérem, aki elfogadja Martinovszky József képviselő érintettségét és támogatja, hogy a szavazásban vegyen részt, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Martinovszky József képviselő érintettségével kapcsolatos döntésről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Velencei Polgárőrség és a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete aktív tagjainak 2019. évi juttatása” tárgyban hozott döntése kapcsán Martinovszky József képviselő érintettségét megállapította, és a szavazásból nem zárta ki.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. április 25.

Kosztai András polgármester: Kérem a testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze, természetesen azzal a módosítással, amit a képviselő úr jelzett.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Velencei Polgárórség és a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete aktív tagjainak
2019. évi juttatásáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Polgárórség (2481 Velence, Tópart u. 26., cégjegyzékszám: 07-02-0001937, képviseli: Fehér István elnök) és a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete (2481 Velence, Tópart u. 26., cégjegyzékszám: 07-02-0000289, képviseli: Tóthné Pongrácz Beáta elnök) aktív tagjai részére 2019. évben 20.000, - Ft/fő/év összegű ajándékutalványt biztosít.
2. A juttatás forrása Velence Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 15.

33. Napirendi pont

**Tárgy: Turai János kérelme parkoló kiépítésére vonatkozóan a Velence, 1623/20 hrsz.-ú ingatlanon
(Előterjesztés 36. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyszerű szótöbbséggel a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Látom, hogy okleveles építészmérnök tervezi, de nem látok semmiféle tervet. Ha jól értelmezem, akkor kettő parkolót szeretne létesíteni. Az utolsó pavilonról beszélünk, ugye?

Koszti András polgármester: Igen.

Szabó Attila képviselő: Az utolsó pavilonból csinálna kétegységes apartmant. Azon a büfésonon hogyan fog az kinézni? Nem látunk semmiféle látványtervet. Azt tudom, hogy bent van az építési engedély kérelme, valószínű a parkolók miatt adták vissza neki. Kell-e, hogy mi adjunk parkolót, vagy ő meg tudja oldani, hogy csináljon egy egységet és egy parkolót.

Koszti András polgármester: Mivel kétegységes üdülőépületet épít, parkoló létesítése szükséges. A parkoló létesítése saját erőből történne. Ez nem azt jelenti, hogy ezt a parkolóhelyet ő lezárhatja, vagy kitáblázhhatja, hogy ez az övé, hanem szükséges elkészíttetnie, emellett még fizetne az önkormányzatnak parkolóhelyenként 150.000, - Ft-ot 10 évre a használatbavételtől számítva.

Szabó Attila képviselő: Ez 15.000, - Ft-ot számít évente.

Kosztai András polgármester: Ő készítteti el a parkolót az előírás szerint.

Szabó Attila képviselő: Miért nem látjuk, hogyan fog ez kinézni valóságában? Valami látványtervet, vagy bármilyet. Valamit biztos beadtak az építési hatóságra.

Kosztai András polgármester: Az építési hatósághoz adták be.

Szabó Attila képviselő: A kérelemhez is be kellett volna csatolni.

Kosztai András polgármester: Nem láttunk tervet. Most nem az épületről van szó, hanem a parkolóról.

Szabó Attila képviselő: Nálam összefügg a kettő. Már beadta az építési engedély kérelmet úgy, hogy a parkoló kérdése még nincs tisztázva. Most megint utólagosan hagyunk jóvá valamit. Szerintem normál elvárás lehet, hogy lássunk látványterveket.

Kosztai András polgármester: Csak hogy tisztán értem, mit akarunk utólag legalizálni? Még egy kapavágás sem történt. Bár nem tudom, ismered-e ezt az épületet, hogy most milyen állapotban van.

Szabó Attila képviselő: Hát nem szép az állapota. Úgy értettem a legalizálást, hogy ha beadok egy építési engedély kérelmet, akkor tisztában kell lenni azzal, hogy kell parkolót is létesíteni. Azt leírjuk, hogy egy okleveles építész csinálja, kapunk egy kérelmet kézzel írva, de nem látjuk, hogy mi lesz ott. Engem befolyásol a parkoló engedélyezésében az, hogy mit fogok ott nézni, mindamellett, hogy abban valóban igazad van, hogy a mostani állapot nem szép.

Kosztai András polgármester: Meg tudja tenni ez az ember azt, hogy ha most elutasítjuk a kérelmét, hogy akkor azzal fog hozzánk fordulni, hogy a meglévő parkolókból váltana meg kettőt a helyi rendelet alapján. Akkor mit fogunk neki mondani, hogy az miért nem jó?

Szabó Attila képviselő: Ezt nem értettem, a mostani parkolókból megváltana kettőt?

Kosztai András polgármester: A rendeletünk alapján nem ruház be, csak kifizet kettő helyet.

Szabó Attila képviselő: A rendeletünk mit tartalmaz?

Szelei Andrea aljegyző: A létesítményekhez tartozó parkolók kialakításáról szóló 24/2007. (X.24.) önkormányzati rendelet azt a két alternatívát szabályozza, amely az előterjesztésben is olvasható. Tehát a kérelmező vagy a saját költségén vállalja a parkoló kiépítését és pluszban kifizet az önkormányzat részére 2x150.000, - Ft-ot, vagy pedig befizeti a 300.000, - Ft-ot, és nem épít parkolót. Egyet sem. Ez a két alternatíva van most a hatályos rendeletünk szerint.

Szabó Attila képviselő: Szeretném látni, hogy ez milyen épület lesz.

Kosztai András polgármester: Nem a velencei önkormányzat az építési hatóság. Az eljáró hatóság a helyi szabályokat figyelembe véve bírálja el az építési engedély kérelmeket.

Szelei Andrea aljegyző: Az iratbetekintést az építési engedély tekintetében az eljáró gárdonyi jegyzőnél kell kezdeményezni.

Fésűs Attila képviselő: Talán segít, ha azt a kérdést tesszük fel, hogy ahová a parkolót majd ki akarja alakítani, ami önkormányzati terület, az milyen állapotban van ma? Fakivágás történik-e?

Kosztai András polgármester: Nem. Két fa közé meg tudja építeni a parkolót.

Fésűs Attila képviselő: Akkor fakivágásra nem kerül sor, és növekszik a parkolók száma.

Kosztai András polgármester: A parkoló megépítése nem jelenti azt, hogy azokat le is zárhatja magánparkolónak. Ezeket a parkolókat mindenki használhatja.

Martinovszky József képviselő: Nincs ott sok parkoló, ezért is indokolt, hogy inkább építsen parkolókat.

Kosztai András polgármester: Van-e még kérdés?

Dr. Sirák András alpolgármester: Egy rendszerhibára szeretném felhívni a figyelmet. Nem tetszik, hogy nem Velence adja ki a városra vonatkozó építési engedélyeket. Meg kellene próbálni az országgyűlési képviselőnek jelezni, hogy az építéshatóságnak vissza kellene kerülni Velencére.

Kosztai András polgármester: Elsősorban Szabó Attila képviselőtársamnak szeretném feltenni azt a kérdést, hogy tudod-e, hogy hány társasház épült 2014-2019 között Velencén?

Szabó Attila képviselő: Én nem tudom, nem csináltam statisztikát, de biztosan van.

Kosztai András polgármester: Arra akartam kilyukadni, hogy 2014 és 2019 között egy kezemen meg tudom számolni, hogy hány társasház épült. Viszont 2014-ben a lakosság szám 5200 fő volt, 2019. január 1-jén pedig 6590 fő. Tehát nem ezek miatt a társasházak miatt fog megnövekedni a lakosság létszáma Velencén, hanem anélkül is növekszik, mert vonzó helynek számít az emberek számára. Nyilván ezek az építkezések rá fognak erre erősíteni. Ha ott lettél volna a munkaértekezleten, nem kellene megismételnem, de megteszem, hogy egyáltalán nem biztos az, hogy ezeket olyan emberek fogják megvenni, akik újonnan költöznek Velencére. Lehet, hogy velenceiek veszik meg, vagy a velenceiek gyerekei veszik meg azért, hogy ne kelljen elköltözniük a városból.

Szabó Attila képviselő: Aláírom, hogy nem tudom, hány fejeződött be, de te sem tudtad megmondani. Viszont nem mindegy, hogy egy kétezer négyzetméteres telken két családi ház épül, vagy épül egy társasház, 8, 10 vagy 46 lakással. Majd gond lesz az óvodai elhelyezéssel, a forgalomnövekedéssel. Jelentősen nagyobb lesz a népsűrűség, mint most.

Kosztai András polgármester: A helyi építési szabályzatnál módosító kérelmet kellett volna beadnod arra vonatkozóan, hogy az ilyen esetekre a te elképzelésed mi.

Szabó Attila képviselő: Igen, arra a helyi építési szabályzatra gondolsz, amit két hónap alatt átvittetek.

Kosztai András polgármester: Kettő év alatt vittük át.

Szabó Attila képviselő: Azt nem, ami 2017. augusztusában volt, roppant gyorsan ment át az a 13 pont. Ebből születtek ma ezek a lehetőségek.

Kosztai András polgármester: Az csak egy része volt a helyi építési szabályzatnak, amit gyorsított eljárásban is meg lehetett csinálni. De maga a helyi építési szabályzat módosítása az nagyságrendileg két év alatt futott keresztül, aminek ez csak egy része volt.

Fésűs Attila képviselő: Van-e valamilyen lehetőség arra, hogy az engedély beadásának pillanatában tájékozódjon és információt kapjon az önkormányzat arról, hogy készül ott valami, és hogy az körülbelül mi lesz?

Kosztai András polgármester: Mit értünk el vele, vagy utána mit fogunk csinálni? Nem mi vagyunk az építési hatóság, van egy HÉSZ, és ha megfelel a történet, akkor lehet az társasház, vagy lehet az más. Lehet, hogy az lenne célszerű, ha a HÉSZ-t módosítanánk le, hogy mielőtt aki építkezni akar és elmegy az építési hatósághoz, azt Velence Város Önkormányzatának jóvá kell hagyni. Nagyjából azt érzem, hogy mindhárman valami ilyesmiben látnátok a megoldást. De akkor ezt be kell építeni a helyi építési szabályzatba. Azt mondja az aljegyző asszony, hogy nyilván ennek van egy háttérszabályzata, ami egyáltalán lehetővé teszi ezt vagy lehet, hogy nem is teszi lehetővé.

Szabó György képviselő: Én a főorvos úrhoz kapcsolódnék szintén, hogy mivel nincs a gárdonyi építési hatóságnak kiértékelési kötelezettsége, ennek két helyi védettséget élvező velencei parasztház is áldozatul esett. Most ezt próbáljuk kiküszöbölni.

Martinovszky József képviselő: A régi képviselők 15 évvel ezelőtt nem azon gondolkoztak, hogy te ne költözhess be Velencére, ha ide szeretnél jönni, hanem azon voltunk, hogy igen, nőjön a lakosság, nőjön az infrastruktúra, és fejlődjünk. Most te gyakorlatilag azt szeretnéd, hogy mostantól már ne költözzön Velencére senki sem.

Szabó Attila képviselő: Én egy családi házba mentem, nem társasházat szeretnék építeni. Ha gátat szeretnék szabni annak, hogy olyan legyen a település, mint Budakalász, vagy Pomáz, ahová már nem egyszer kitétték a táblát, hogy megtelt, akkor pont az ilyeneket nem szabadna megtenni, üdülőterületből településközponti vegyes terület, és még sorolhatnám, mert túl fogunk népesedni. Bárki jöjjön ide, nagyon örülök neki, csak akkor vegyen egy telket, építsen rá egy házat, de azt, hogy társasházat építsünk és ezáltal összenyomorítjuk magunkat, azt nem támogatom.

Kosztai András polgármester: Mondj egy olyan döntését Velence Város Önkormányzatának vagy ennek a képviselő-testületnek, ami ezt erősítette, vagy ennek kereste a fejlesztési lehetőségeit, vagy ezt kínálta a vállalkozóknak.

Szabó Attila képviselő: 2017. augusztus tizenvalahányadikai testületi ülésen a HÉSZ módosítás, ami például lehetőséget teremtett a Bence-hegyen lapostetős házak építésére, társasházak építésére – lásd a MOL kút felett –, építménymagasság növelésre, alapterület beépítés növelésre. Ha nem igaz, akkor azt kell mondanom, hogy elnézést, de tisztán emlékszem rá, és utána kezdődtek meg ezek az építkezések.

Nem arra törekedtünk, hogy maradjon meg egy családias kisvárosnak családi házakkal. Nem tudom, hogy kinek az érdekét szolgálta – valakinek biztos -, hogy ezeknek lehetőséget biztosítsunk.

Kosztai András polgármester: Nem tudom, hogy a társasházhoz mi a köze a lapostetőnek, de nyilván a legmodernebb házak, amik lapostetők, egyébként nem csak Velencén, hanem az ország minden pontján. Megértettük a gondolatmenetedet. Van-e más kérdés, észrevétel?

Dr. Sirák András alpolgármester: Még egy szóra visszatérnék az eredeti ötletemre. Ha így nem megy, hogy Gárdonyinak legyen értesítési kötelezettsége, akkor mi lenne, ha Velencének lenne építéshatósági osztálya?

Kosztai András polgármester: Volt ilyen Velencén, de jogszabály módosítással megvonták a hatáskört.

Szabó György képviselő: Az okmányirodát is megszüntették Velencén.

Dr. Sirák András alpolgármester: Csak ez nagyon rossz állapot, hogy mindenfélét építenek, ki, mit gondol, és fogalmunk nincs róla.

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Szeretném megkérdezni, mert ezzel nem vagyok tisztában, hogy a parkoló megváltási díjat, ha ő befizeti, akkor 10 év múlva ez mit jelent, kié lesz a parkoló vagy őneki milyen joga van ebből? Nyilván azért építi, hogy ott tudjanak parkolni, egy kicsit a sajátjának fogja ezt tekinteni.

Kosztai András polgármester: Valami hasonló helyzet lesz, mint amikor a Jehovák megkeresték az önkormányzatot, hogy parkolót szeretnének létesíteni. Azóta sincs lezárva, bárki használhatja, és a város tulajdonát képezi.

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Marad a város tulajdona?

Szelei Andrea aljegyző: A már hivatkozott önkormányzati rendelet értelmében a használatba vételtől számított 10 év letelte után a mindenkorai építtető előjogot szerez a parkolók ismételt megváltására.

Kosztai András polgármester: De kinek a tulajdona lesz megint?

Szelei Andrea aljegyző: A tulajdon az önkormányzaté, az nem változik.

Kosztai András polgármester: Az önkormányzat marad annak a tulajdonosa, a használati jogot kell, hogy megváltsa, mert a helyi rendeletnek meg kell felelni.

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Ezt a megváltási díjat ő ajánlotta?

Szelei Andrea aljegyző: Nem. Az önkormányzati rendelet értelmében a parkoló létesítési kötelezettség megváltásának összege bruttó 150.000, -Ft gépjárművenként, a használatbavételtől számított 10 év időtartamra. Még egy dologról nem esett szó. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az építtetővel egyedi megállapodást kell kötnie az önkormányzatnak.

Kosztai András polgármester: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

Turai János kérelméről parkoló kiépítésére vonatkozóan a Velence, 1623/20 hrsz.-ú ingatlanon

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Turai János (2484 Gárdonyi-Agárd, Ág utca 7.) a tulajdonában álló, 2481 Velence, 1623/11 helyrajzi szám alatti, természetben a Velence, Európa park pavilonsorán található „kivett üzlet, udvar” megnevezésű, 107 m² terület nagyságú ingatlanon a Szabó László okl. magasépítő mérnök (É-2 07-0018/2023, 8096 Sukoró Sorompóvölgy 7.) és Draskovich Attila okl. magasépítő mérnök (É-2 07-0139/2023, 8000 Székesfehérvár, Koppány utca 13.) által elkészített építési engedélyes tervdokumentáció szerint megépítésre kerülő kétegységes üdülőépülethez szükséges 2 db parkolót a Velence Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Velence, belterület 1623/20 helyrajzi számú telken, a tervdokumentációban megjelölt helyen megépítse. A gépjármű elhelyezési (parkoló létesítési) kötelezettség megváltásának összege használatbavételtől számított 10 évre a parkoló kiépítésének vállalása esetén bruttó 150.000,- Ft gépjárművenként.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti 2 db parkoló megépítésére, a gépjármű elhelyezési (parkoló létesítési) kötelezettség megváltására kötendő megállapodás aláírására, valamint az ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

34. Napirendi pont

**Tárgy: Ivóvíz gerincvezeték kiépítésére irányuló kérelem (Velence, Rozmaring utca)
(Előterjesztés 37. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Az ivóvíz ellátás biztosítása állami feladat. Ha az önkormányzat jelzi a gerinchálózat kiépítésének igényét, akkor az állam - a gyakorlat szerint hosszú évek után - kiépíti a gerincvezetékét. Ahhoz, hogy egy adott ingatlan építkezése elkezdődjön és a használatbavételi engedélye kiadásra kerüljön, elengedhetetlen a vezetékes ivóvíz biztosítása. Fentiekre tekintettel a kérelmező saját költségen és kivitelezésben valósítja meg a vízvezeték kiépítését.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

154/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A

Ivóvíz gerincvezeték kiépítésére irányuló kérelemről (Velence, Rozmaring utca)

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Velence, Rozmaring utca 1050/4, 1053/7, 1055/8, 1058/4, 1059/6 és 1062/5 helyrajzi szám alatti új szakasza mellett található ingatlanok tulajdonosai a Velence Város Önkormányzata tulajdonában álló Velence, Rozmaring utca 1050/4, 1053/7, 1055/8, 1058/4, 1059/6 és 1062/5 helyrajzi szám alatti útszakaszokra vonatkozóan az ivóvíz gerincvezeték kiépítésére az engedélyezési tervdokumentációt saját költségükön elkészíttessék.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

35. Napirendi pont

Tárgy: Nyilvános illemhely létesítése a Bence-hegyi kilátónál
(Előterjesztés 38. melléklet)

Kosztai András polgármester: Kérdezem, hogy tartunk-e olvasási szünetet?

Szabó Attila képviselő: Igen, szeretném elolvasni.

Kosztai András polgármester: Olvasási szünetet rendelek el.

(Technikai megjegyzés: 16:58 órától – 17:06 óráig olvasási szünet került megtartásra.)

Kosztai András polgármester: Büfé üzemeltető váltás kapcsán az AEY Café Kft. kérelemmel fordult a képviselő-testület felé azzal, hogy a 206/2018. (VI.28.) határozatban foglalt feltételekkel a Velence belterület 93/6 helyrajzi szám alatti ingatlanra nyilvános illemhely létesítése és üzemeltetése céljából földhasználati szerződést kíván kötni az önkormányzattal. Az AEY Cafe Kft. a fenti kérelmével egyidejűleg 80 m² területre közterület-használati engedély iránti kérelmet is benyújtott.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta, annál inkább, mert a mobil WC állapota borzalmas, és a nagyszámú látogató feltétlenül

szükségessé teszi, hogy legyen egy kulturált illemhely, ami egyébként a büfének is az illemhelye lesz.

Kosztai András polgármester: Egy korábbi képviselő-testületi ülésen ez a napirendi pont már szerepelt, csak nem került valami miatt megkötésre a szerződés, és néhány módosítással hoztuk vissza. Mondom a módosításokat: a korábbi szerződésben 10.000, - Ft lett volna a földhasználati díjért felszámítva, ebben a szerződésben 100.000, - Ft szerepel. A korábbi szerződésben 15 évi kötelezettsége lett volna az üzemeltetőnek, hogy fenntartsa a büfét, az új szerződésben ameddig a büfé fennáll, de minimum 15 évig fenn kell tartania. A korábbi szerződésben nem volt szabályok közé szorítva, hogy mennyi időn belül kell megépítenie ezt az illemhelyet, ami úgy néz ki, hogy két női WC egy közös mosdóval, egy mozgássérült WC egy pelenkázóval, mosdóval, valamint egy férfi WC, egy férfi piszoár és egy közös mosdó hozzá. A munkaértekezleten azt fogalmaztuk meg, hogy erre 90 napot adjunk, de a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági ülésen a városüzemeltetési osztály vezetője azt mondta, hogy különböző szabályozások miatt ennyi idő alatt ezt nem lehet megoldani. Azt javasolta, hogy ezt az időt duplájára növeljük fel, és 180 nap álljon rendelkezésre az illemhely megépítésére a szabályok betartásával.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Szabó Attila képviselő: A földhasználati jog egyszeri összegű és míg világ a világ, használja, vagy fizet bérleti díjat? Ha jól emlékszem, akkor a Városgazdálkodási Kft.-nek adtuk át a területet, és ő oldja meg a büfé létesíttetését. Felmerült bennem az a gondolat, hogy nincs aláírt szerződés, miért nem csinál a Városgazdálkodási Kft. oda egy büfét és egy illemhelyet? Akkor a település vagyona nőne, és jobban kontroll alatt lehetne az egész, egyébként átvándorol a jog egy másik cégbe, 100.000, - Ft-ért odaadjuk a földet használatra. Természetesen tesz ezért, mert WC-t létesít, de én úgy gondolom, hogy ez kellően jó üzlet lehetne akár a saját cégünknek, mind a büfé, mind az illemhely létesítése és üzemeltetése. Én ebben gondolkoznék.

Kosztai András polgármester: Fizet közterülethasználati díjat is, éves szinten. A tavalyi évben összegben kifizette az éves díjat. Nyilván ez nem változna, ezen összeget rendelet rögzíti. Azt meg kell vizsgálni, hogy egy ilyen WC-nek a felépítése – kaptunk is árajánlatot – 5.000.000, - Ft + ÁFA. Ezt be kell fektetni. Emiatt, hogy ő ezt létesíti, és korábban úgy szólt a megállapodás – ezért lett bevonva a Városgazdálkodási Kft. -, hogy az önkormányzat építette ki ide a csatornát és a vizet, és nyilván a közműdíjakat is szintén ez a Kft. fogja fizetni.

Szabó Attila képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy mennyi volt az az összeg, amit tavaly befizetett ez a Kft.?

Kosztai András polgármester: A közterülethasználat díja szabályozva van, szerintem eszerint.

Szelei Andrea aljegyző: Igen, az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint lett megállapítva.

Kosztai András polgármester: 40 m²-ről beszélünk, ami most kiegészül a másik 40 m²-el.

Szabó Attila képviselő: Továbbra is azt támogatom, hogy a mi Kft.-nk oldja meg ezt a problémát, még ha 5.000.000, - Ft + ÁFA is. Gondolom, hogy a Kft. fel tud venni valamilyen kölcsönt, vagy mi nyújtunk neki, esetleg 2-3 embernek még munkát tudunk adni, és akkor nincsen azzal probléma, hogy ki, meddig fogja üzemeltetni a település vagyont.

Kosztai András polgármester: Úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak nem ilyen jellegű költségekbe kéne, hogy verje magát, hanem sokkal inkább, amiről korábban beszéltem, hogy problémát fog okozni a nagy létszám és az óvodák helyzete. Az ehhez csatlakozó játszótérket, amiről legutóbb beszéltünk, például a Tulipán utcai játszótér. Szerintem ezekre kell nekünk költeni, és itt meg kell hagyni, a vállalkozókat, hogy boldoguljanak. Arról nem is beszéltem, hogy most jelenleg a Városgazdálkodási Kft. által fizetett Toi-Toi WC-k vannak kint, ami még szintén a mi költségünket jelenti. Azt szeretném, hogy ott rendeződjön a helyzet. Nem értem, hogy a korábbi határozatunk hogyan járt le és a szerződést miért nem tudtuk aláírni. Nyilván ez egy másik kérdést vet fel, amin egyébként dolgozunk.

Fésűs Attila képviselő: Nem ismerem pontosan, ott, hogy néz ki a terület, de ez a WC hová kerül?

Kosztai András polgármester: Hozzá lesz építve a büféhez.

Szabó György képviselő: A büfé háta mögé.

Fésűs Attila képviselő: Nem lesz olyan, hogy a kilátást zavarja?

Kosztai András polgármester: Közvetlenül hozzá lesz építve. Nyilván ez fűtött lesz, villannyal lesz ellátva.

Juhász Gyula képviselő: Azt szeretném elmondani, hogy ott a parkoló, a vendéglő, és a szociális helyiség építése is szükséges. A kilátó miatt itt nagy igény van erre. Korábban alternatívaként szerepelt az, hogy a parkolónak az ellenkező végébe, ahol most van a mobil WC, oda helyezzzük el. Nem értek egyet azzal, hogy itt épüljön egy WC, meg maga a büfé sem. Én azt mondom, hogy a parkoló másik végébe épüljön.

Kosztai András polgármester: 300-350 méterrel tovább kellene vinni a vizet és a csatornát a leaszfaltozott területen.

Szabó Attila képviselő: Azzal nem értek egyet, hogy van ott valaki, aki büfét üzemeltet, viszont mi fizetjük a Toi-Toi WC-t.

Kosztai András polgármester: Azért, mert a kilátót mi üzemeltetjük. Nem a büfé miatt járnak fel az emberek. Nincs nyitva a büfé.

Nagyon népszerű a kilátó, és függetlenül attól, hogy meg lett emelve a belépési díj 300,- Ft-ról 500,- Ft-ra, havi átlagban 10.000 ember látogatja.

Szabó Attila képviselő: Hogyan van működési engedélye, ha nincsen WC?

Kosztai András polgármester: Lehet, hogy ezért nem működik.

Szelei Andrea aljegyző: Nem működési engedélyt kapott, nyilvántartásba lett véve az üzlet, mivel aki kereskedelmi tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát bejelenteni.

Kosztai András polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, akkor szavazzunk. Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a döntés meghozatalához szükséges minősített többség hiányában – 4 igen, 3 nem, 1 tartózkodás – döntést nem hozott.

Kosztai András polgármester: Akkor majd vissza kell térnünk arra, hogy ott van egy büfé, amit kiadtunk, ami miatt felvittük egyébként oda vizet, csatornát. Most itt a képviselő-testület úgy döntött, hogy ez mégse történjen meg. Számomra ez furcsa.

Szabó Attila képviselő: Az előbb azt beszéltük, hogy nem a büfé miatt van ott a WC. Most meg a büféről beszélünk.

Martinovszky József képviselő: Nem a büféről beszélünk. Arról beszélünk, hogy felmegy három autóbusz, kiszállnak az emberek belőle és rohannak a bokrokba. Hogyan működhet egy kilátó WC nélkül?

Kosztai András polgármester: Innentől kezdve ugyanúgy a Városgazdálkodási Kft. üzemeltessen, tartson fenn WC-t, amiért pénzt nem tudunk szedni, mert ha valakit odaállítanánk, akkor annak a bére elvinné a bevételt. Miközben van egy vállalkozó, aki ezt felvállalta, hogy megépíti, és nyilván ezért pénz szed. Mi nem tudjuk ezt fenntartani.

Itt a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője. Lenne arra kapacitás, hogy valaki üzemeltesse a büfét, WC-t, van-e hozzá szakemberük, van-e hozzá végzettségük?

Titonelli Péter, a VVG Kft. ügyvezetője: Fel kell mérni a lehetőségeket, azonban folyamatosan kapacitás hiánnyal küzdünk.

Kosztai András polgármester: A képviselő úrnak volt korábban is olyan javaslata, hogy a velenceifürdői szabadstrandot üzemeltesse az önkormányzat. Aztán megvádolt azzal, hogy a barátomnak adtam ki. Ugyanazzal a feltétellel felkínáltam neked, akkor mégsem kellett, pedig nagyon nagy biznisz, mert „betegre keresi” magát belőle mindenki. Szerintem itt ugyanaz a helyzet, és van néhány képviselő, akit ezzel a gondolatmenettel sajnós vagy nem sajnós, mindegy, megzavartál. Most belekerültünk egy olyan helyzetbe, amelynek értelmében a büfét az, aki most belefektette a pénzét, bonthatja el.

Szabó Attila képviselő: Most nem a büféről volt szó.

Kosztai András polgármester: A büféhez tartozik az illemhely.

Szabó Attila képviselő: Az előbb még azt mondtad, hogy nem a büfé miatt kell a WC.

Kosztai András polgármester: Így is van. Nem is a büfé miatt kell, csak hogy ki üzemelteti a WC-t és ki vállalja a költségeket? Ez a kérdés.

Szabó Attila képviselő: Nekem ne mondja senki, hogy egy Kft. nem tud felvenni 10 vagy 15 millió forintot, meg három embert. Ha egy vállalkozó meg tudja csinálni, akkor ez is egy vállalkozás, nem tudja megcsinálni, amikor az a mi zsebünkbe jönne?

Kosztai András polgármester: De nem ért hozzá. Üzemeltetettél már kávézót vagy WC-t?

Szabó Attila képviselő: Miért, a Városgazdálkodási Kft.-t üzemeltetted korábban? Bele lehet tanulni. Nem neki kell a pult mögött állni, meg a WC-re ügyelni.

Kosztai András polgármester: Csak ha felveszünk valakit, akkor a nap végén mit mutatunk fel? Milyen eredményt mutatunk fel úgy, hogy nincs jártasságuk?

Szabó Attila képviselő: Emlékszem arra, amikor a Városgazdálkodási Kft.-nek a gondolata is hülyeség volt számotokra, aztán mégis lett Városgazdálkodási Kft.

Kosztai András polgármester: Soha nem volt az hülyeség. Első perctől kezdve azt mondtuk, hogy az nem hülyeség, csak nincs ma realitása.

Szabó Attila képviselő: Az Attila volt az, aki azt mondta, hogy kiszámolta azt valaki, hogy ez működik vagy nem működik? Aztán mégis lett Városgazdálkodási Kft., ami jó dolog, és arra kell törekednünk, hogy minél nagyobb forgalma legyen, minél több helyi embert tudjon alkalmazni.

Kosztai András polgármester: Itt van egyébként a büfének az üzemeltetője. Kíván-e hozzászólni?

Brezina Zsolt ügyvezető: Elfogadom a testületi döntést, nem tudok mit csinálni.

Kosztai András polgármester: Nyilván ezzel neked könnyítettük meg a helyzetet, hiszen az 5.000.000,- Ft-ot nem kell beletenni.

36. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Kosztai András polgármester: Az első téma a Virágos Magyarország verseny. Napokon belül lejár a jelentkezési határidő. Azt gondolom, hogy érdemes lenne Velence Városának továbbra is jelentkezni erre a versenyre. Legutóbb is komoly díjakat kaptunk. Kérem a testület tagjait, aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
A Virágos Magyarország versenyre jelentkezésről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évben is csatlakozni kíván a „Virágos Magyarország” országos versenyhez.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a versenyben való részvételhez szükséges regisztráció és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

Koszti András polgármester: A tegnapi napon a munkaértekezletre eljött Büki József, akivel már elég régen tárgyalunk a tekintetben, hogy 1,1 hektáros területet bérelne tőlünk a volt laktanya területén, ahol komoly fejlesztéseket hajtana végre. Legutóbb, amikor volt az a nagy felvásárlási lehetőség, akkor gyakorlatilag a mi területünk mellett lévő összes területet ő vásárolta meg, ezért is kerültünk kapcsolatba. Egyébként Büki József cége sukorói székhellyel rendelkezik, és szeretné áttenni a cég székhelyét, telephelyét Velencére. A területről régóta tárgyalunk, de az összegben, illetve a feltételekben nem tudunk megegyezni. A tegnapi napon néhány lehetőséget felvázolt, amelyet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság már meg is tárgyalt. (A szerződéses feltételek a **39. mellékletben**)

Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A felsorolt három lehetőség közül az elsőt támogatta szótöbbséggel a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Koszti András polgármester: Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Szabó Attila képviselő: Most megkaptam ezt a levelet, köszönöm szépen. A múltkor a 600 ezer és az 1,2 millió között dilemmáztunk. Most neki mi lenne a javaslata?

Koszti András polgármester: Egy 900 m²-es csarnok építését tervezi egy hídmérleggel és egy mérlegházzal. Biogazdálkodást folytat, többnyire külföldi vevőkkel. Az éves árbevételét ezen a területen – amit ide építene - 150-250 millió forint közé teszi. Régi, jól működő cég, aki egy pályázatból valósítaná ezt meg, és mellette a saját területén pedig egy gabonaszárítót építene fel, nagyságrendileg 7-10 ember kerülne itt alkalmazásba ezen a területen. Velence Város Önkormányzatának kettő dolgot ajánlott cserébe az 1,1 hektáros területért - amely a levelében is leírja, hogy milyen rossz minőségű terület, és ezt tegnap ugyanezen a területen egy másik részt bérlő képviselőtársunk is alátámasztotta – fizetne bérleti díjat, itt több verziót mondott, azt el fogom mondani, valamint évente ide fizetné az adóját, ami az ő megítélése szerint 2-5 millió forint között van. Korábban, amikor elkezdtük a tárgyalásokat, 275 ezer forintos bérleti díjról beszéltünk, amelyet ő előre 20 évre kifizetne, ez 5,5 millió forint volt. A legutóbbi képviselő-testületi ülésen a képviselőtársaim úgy gondolták, hogy ez kevés, ezért fel kell emelni a duplájára, és valaki szerint a négyszeresére. Zárójelben jelezném, hogy az előző képviselő-testület a 14,5 hektáros területet adta ki évente 3 millió forintért, amiből végül egy forint sem jött be és behajthatatlan követelésként ki kellett vezetnünk a könyvelésünkből.

A reakciója az volt erre a vállalkozónak, hogy három alternatívát kínál:

Az első verzió, hogy egyösszegben megfizet 7.000.000, - Ft-ot, és ez azt jelentené, hogy a 275 ezer forintból 350 ezer forint éves díj lesz.

A második verzió, hogy vállalja, hogy 20 éven át 600.000, - Ft-ot fizet – ami szintén az egyik javaslata volt a képviselőtestületnek -, és megfizeti az inflációt, de maxim 3 %-ot. Ugyanakkor kéri, hogy a kerítésépítés és a kútúrás költségei beszámításra kerüljenek, az áramellátásról ő maga gondoskodna.

A harmadik verzió, amikor elengedné ez az egész ügyet, és csak az átjáráshoz kérne valami bérleti díjat, hogy a területen keresztül tudjon menni.

Van az a verzió, hogy elengedni a történetet, és akkor átmegy Pákozdra az ipari parkba, hiszen azt az ipari parkot körülvevő terület is az övé.

Ezek a verziók vannak. Nyilván, ahogy a képviselő-testületnek legutóbb is mondtam, nem mi diktálunk, hanem a két félnek kell valahogy megegyezni, most is ugyanaz a helyzet, csak legalább most már tisztán látunk.

Szabó Attila képviselő: Kérdezem, hogy mi a helyrajzi száma ennek a területnek?

Szelei Andrea aljegyző: A 050/1 helyrajzi számú területből alakult ki a 050/5 helyrajzi számú terület, és ezen történne a hasznosítás.

Kosztai András polgármester: Van-e még kérdés?

Fésűs Attila képviselő: Mivel nem voltam tegnap a munkaértekezleten, így engem felhívtak telefonon, és nem ilyen pontossággal, de vázolta ezeket a lehetőségeket. Én azt kérdeztem tőle is, amire nem tért ki ez a beadvány, hogy mi a különbség aközött, amit a másik cégnek odaadtunk bérbe területet és az ő területe között, ő hogy látja? Az egyik a beruházás volt, amit említett, a másik pedig a területen jelenlévő régi tevékenységnek a maradványai, hulladéka. Szerintem érzékeltetni lehetne a döntésünkben, hogy ezt figyelembe vesszük és ez az egyik, ami egy alacsonyabb bérleti díjat jelent az ő esetében. A másik pedig, amire szeretném felhívni a figyelmet, hogy ezeknek a beruházásoknak az esetében van-e arra mód, hogy valamilyen mértékű vagy módú garanciavállalás történjen arra, hogy ezek meg is valósuljanak. Kötünk egy bérleti szerződést vele ezért az összegért, de kötelezi-e őt valami arra, hogy valóban ezek a beruházások elkészüljenek ezen a területen.

Kosztai András polgármester: A beruházás nem része a szerződésnek, viszont az része a megállapodásnak, hogy át kell hoznia a cége székhelyét és telephelyét, és produkálnia kell az éves adóbefizetést.

Fésűs Attila képviselő: Megépül-e valóban, amit ő itt tervez?

Kosztai András polgármester: Pályázat függő. A csarnok és hídmérleg mindenféleképpen meg fog épülni, az a szerződésnek része tud lenni, hiszen az nem pályázati pénzből fog megvalósulni, hanem saját forrásból. Ami pályázati pénzből fog megvalósulni, az a saját területén lesz felépítve.

Fésűs Attila képviselő: Arra gondoltam, ami a mi területünkön lesz.

Kosztai András polgármester: Az biztosan meg fog valósulni, a 900 m²-es csarnok és a hídmérleg.

Fésűs Attila képviselő: Ezeket szerződésbe bele lehetne foglalni.

Szabó Attila képviselő: Támogatom természetesen, hogy jöjjön ide hozzánk, viszont a 2. opcióban a kerítésépítés és a kútúrás költségeit beszámítaná, ami azt jelentené, hogy nem

fizetne semmit, mivel ez kb. 4,5 millió forintot jelentene. A 20 év alatt pedig a kerítés nem tudom, hogy milyen állapotban lenne? A kerítés az ő értékeit védi, gondolom ott lesznek neki a munkagépei és a mezőgazdasági gépei.

Kosztai András polgármester: Felveti azt is, hogy ezt mi fizetjük, akkor az a mienk lesz, viszont utána nekünk is kell karbantartani.

Szabó Attila képviselő: Nem azt mondtam, hogy mi fizessük, hanem az ő költsége legyen. Most az az opció van, hogy ő beruház 4,5 millió forintot, fizetne tegyük fel 6 millió forintot 10 évre, de most nem fog, mert beruház. Múltkor pedig az volt, hogy minden beruházási költség az övé, és fizet 600 ezer forintot.

Kosztai András polgármester: Ezért javaslom, hogy olvasd el az egyest.

Martinovszky József képviselő: 7 millió forint összegű díj, ennél maradnánk.

Kosztai András polgármester: Talán az tűnik a legjobbnak, bár én hozzátenném az éves 3 %-os inflációt. Azzal egészítsük ki, hogy fixen fizessen 3%-os éves inflációt a 7.000.000, - Ft-on felül. Számoljuk ki a fix 3 %-os inflációt, tegyük hozzá a 7.000.000, - Ft-hoz és egyösszegben fizesse meg. Ne felejtsük el, hogy fog még adót is fizetni, fejleszteni is fog, és az első fecske meghozhatja a többit. Több előnyös pont lehet ebben.

Szabó Attila képviselő: Javasolnám, hogy ha a Büki úr olyan stádiumba jut, hogy már lesznek látványtervek, esetleg osszuk meg a honlapon vagy valahol, hogy látszódjon, hogy valami történni fog, és valóban az első fecske ott van, és hozza esetleg a többit. Viszont kihangsúlyoznám, hogy ne adjon be addig senki engedélyt üzemcsarnok építésére, amíg szerződése nincs.

Kosztai András polgármester: Ő adott be?

Szabó Attila képviselő: Nem, hanem a 050/2 helyrajzi számon.

Kosztai András polgármester: Mert a pályázat során hiánypótlásra szólították fel, hogy nincs területbérleti szerződése oda, ahová el szeretné helyezni ezt az üzemet. Mi erreadtuk ki azzal a feltétellel, hogy amikor majd megnyerte a pályázatot, akkor újra leülünk és a részletekben megegyezünk.

Szelei Andrea aljegyző: De előtte már volt tulajdonosi hozzájárulása.

Kosztai András polgármester: Térjünk vissza erre a témára. Először szavazásra bocsátanám az 1. verziót, azzal a kiegészítéssel, hogy a 3 %-os éves inflációkövetést fixen tegyük hozzá, számoljuk ki, hogy a 7 millió milyen összegre változik, és ezt az ajánlatot adjuk Büki úrnak erre a területre és ezt kelljen egyösszegben a 20 évre kifizetnie. Plusz azt, hogy neki ténylegesen meg kell építeni az általa leírtakat, a 900 m²-es csarnokot, a mérleget, illetve a mérlegházat.

Szabó György képviselő: A szerződés pedig visszakerül majd a testület elé.

Kosztai András polgármester: Igen. Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

156/2019. (IV.25.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velence 050/1 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló Velence 050/5 helyrajzi számú ingatlan hasznosításának ügyében

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést és földhasználati jog alapítására vonatkozó előszerződést köt a Benedek és Társa Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 10., képviseli: Büki József ügyvezető, a továbbiakban: Bérelő) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény bérletre vonatkozó szabályai szerint a Velence, külterület 050/1 helyrajzi szám alatti, a Velence, külterület 050/2 helyrajzi szám alatti és a Velence, külterület 050/3 helyrajzi szám alatti ingatlant érintő, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, Egri János (8000 Székesfehérvár, Semmelweis utca 13. IX/1.) földmérő mérnök által, a 3/2019. munkaszámom készített és a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal által 2019. február 28. napján 0961/2019. számom záradékolt vázrajz szerint a telekalakítási eljárást követően kialakuló 050/5 helyrajzi számú ingatlan 11.446 m² nagyságú - területére vonatkozóan 7.000.000,- Ft + ÁFA bérleti díj ellenében + 3 %/év mértékű inflációs rátával számolva.

A Benedek és Társa Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság a földhasználati díj megfizetésével az ingatlanon felépülő építmények fennállásáig, de legalább 20 év időtartamra jogosult a földhasználatra.

A Benedek és Társa Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság a jelen határozat 1. pontjában rögzített 7.263.727, - Ft + ÁFA bérleti díjat a bérleti szerződés aláírásától számított 15 napon belül, egy összegben köteles megfizetni.

A jelen határozat 1. pontjában meghatározott 7.263.727, - Ft + ÁFA + 3 %/év mértékű inflációs ráta bérleti díj összege olyan módon került megállapításra, hogy az magában foglalja a bérleti szerződésben meghatározott földhasználati díjat is. A bérleti szerződés megkötését követően a kifizetett bérleti díj földhasználati díjnak minősül.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglaltakra tekintettel, a földhasználó által tervezett beruházással érintett, a bérelt ingatlannal szomszédos, Velence külterület 049/1 helyrajzi számmal felvett ingatlan megközelítése érdekében szolgalmi jogot alapít az 1. pontban leírt telekalakítási eljárást követően kialakuló 050/5 helyrajzi szám alatt és 050/7 helyrajzi szám alatt létrejövő ingatlanokra. A szolgalmi jog alapítása ingyenes figyelemmel arra, hogy a 050/5 helyrajzi szám alatti ingatlan a szolgalmi jog jogosultja az 1. pont szerinti szerződések alapján tartósan használja, a 050/7 helyrajzi szám alatti ingatlan pedig útként egyébként is a tervezett Tudományos és Technológiai Park leendő bérelői által használt ingatlanok megközelítését szolgálja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. és 2. pontban foglaltak szerinti szerződések a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező feltételrendszer figyelembevételével kerüljenek megkötésre.

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1-3. pontban foglaltak szerinti szerződésekkel, jogügyletekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Koszti András polgármester: A Pro Rekreative Kft. szervezésében zajlik a Masters Evezős VB a kajak-kenu pályán 2019. szeptember 11-15. között. A Kft. parkoltatás céljából szeretné bérelni az alábbi önkormányzati ingatlanokat: 585/26, 585/16-17, 585/28-35, 585/43-45. Az ingatlanokat díjmentesen kívánják igénybe venni. Azt gondolom, hogy ez a VB mindenkinek az érdeke, a várható reklám és adóbevétel miatt, ezért javaslom, hogy támogassuk ezt a kérést és hagyja jóvá a testület, hogy ezt a területet bérbe adja nekik a képviselő-testület 0,-Ft összeg bérleti díjért.

Szabó Attila képviselő: Ez fizikailag hol helyezkedik el és mekkora a terület? A jó ügyet támogatjuk, de utána azt rendbe is kell rakni, valószínű szemét keletkezik.

Koszti András polgármester: Ez ugyanaz a terület, hol az EFOTT parkolója szokott lenni, az részben a VVSI-é, részben pedig Velence Város Önkormányzaté. Itt Velence Város Önkormányzatának a tulajdonrészéről van szó, és nem is kérdéses, hogy ha szemét vagy bármi keletkezik, akkor az az ő feladatuk, hogy az eredeti állapotot visszaállítsák. A terület szerintem olyan 4 hektár.

Szabó Attila képviselő: Azt megtehetjük, hogy díjmentesen adjuk így át, vagy olyan szerződést köt az önkormányzat?

Szelei Andrea aljegyző: A fent említett körülmények okán igen.

Koszti András polgármester: Megtehetjük. Ha nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Kérem, hogy aki támogatni tudja azt, hogy ezeket az ingatlanokat erre az időre díjmentesen igénybe adjuk a Pro Rekreative Kft.-nek azzal a kikötéssel, hogy természetesen az eredeti állapotában kell visszaadni, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2019. (IV.25.)
H A T Á R O Z A T A
Pro Rekreative Közhasznú Nonprofit Kft. bérleti szerződéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Velence Város Önkormányzata, mint tulajdonos 9 naptári napra, azaz a 2019. szeptember 9. napjától 2019. szeptember 17. napja közötti időszakra bérbe adja az Pro Rekreative Közhasznú Nonprofit Kft. (2484 Gárdonyi, Tópart u. 17., adószáma: 23497162-2-07, képviseli: Deák Csaba ügyvezető) részére a Velence Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Velence 585/26., 585/16-17., 585/28-35. és 585/43-45 hrsz. alatti ingatlanokat, a megrendezésre kerülő Masters Evezős Világbajnoksághoz

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – tekintettel a jelen határozat 1. pontjában megnevezett esemény kiemelkedő turisztikai jelentőségére-, a bérlemény használatának díját 0,-Ft-ban állapítja meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a területbérleti szerződés aláírására, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. május 31.

Koszti András polgármester: Néhány település önkormányzatát megkértük, hogy támogassa a Tour de Hongrie versenynél a nevezési díj költségeit. Ami eddig visszaérkezett, hogy nem támogatják, az Gárdony és Kápolnásnyék. Ennek köszönhetően tárgyalásokat fogok kezdeményezni a Tour de Hongriával, hogy se Gárdony, se Kápolnásnyék neve ne kerüljön ki a TV közvetítésekre, és az alatt az idő alatt, amíg ott lesznek a versenyek, addig velencei képeket mutassanak. Azt gondolom, hogy egy fantasztikus reklám lehetőséget mulasztanak el. Az eurosport és az M4 élőben fogja közvetíteni. Még kettő település támogatására várunk, illetve néhány vállalkozó Velencén bizonyos összeggel hozzá fognak járulni. Bicske és Lovasberény megkeresésére nem kaptunk még választ, onnan várom a visszajelzést.

Szabó György képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy Gárdony milyen indokkal utasította el a támogatást?

Koszti András polgármester: Azt mondta a polgármester úr, hogy én nem kerestem meg személyesen, és nem tájékoztattam a részletekről. Ez nettó hazugság. Jó? Jegyzőkönyvbe. Ugyanis először elküldtem a Mátay Balázst, hogy keresse meg, másodszor március 15-én, amikor mentünk az országos ünnepségre, akkor beszéltem vele, és abban maradtunk, hogy megfogalmazok egy kérvényt, amit meg is fogalmaztam, így lehetett képviselő-testületi terv náluk. A bizottsági ülések előtt mindenről tájékoztattam Dávid Zoltánt is, aki a pénzügyi bizottság elnöke, és 1 millió forintot kértem tőlük azért, mert a verseny Gárdonyon keresztül megy és a tényleges repülőrajt ott lesz. Még ez sem biztos, ezek után. Kicsit zokon vettem azt, hogy a TV-ben mindenki szeretne szerepelni, főműsor időben reklámozni. A kérdés már elhangzott, hogy „és mit mutathatunk meg a városból”? Semmit. Aki nem száll be, azt a jövőben nem tudjuk ezzel támogatni. Azt gondolom, hogy ez nem csak Velencének lett volna érdeke, hanem a velencei-tavi térségnek, és a különböző településeknek is.

Még egy dolog van az egyebekben, hogy a munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés időpontját módosítani szükséges az Európai Parlamenti tagjainak választási feladatai miatt. Munkaterv szerint 2019. május 30. napján tartandó soros testületi ülés időpontját 2019. július 6. 15:00 órára szeretnénk módosítani. Az anyagkiküldés pont akkor lenne, amikor a kollégáim igen nagy mértékben le lesznek terhelve a választási feladatok miatt.

Kérem a testület tagjait, hogy ez támogassátok.

Szabó Attila képviselő: Már most látom, hogy nem tudok itt lenni, de természetesen írni fogok a megkeresésre. Múlt héten beszélünk jegyző asszony dolgairól, neked sikerült rendezni ezt, mert említetted a múlt héten, hogy majd e-mailt kap, hogy ne legyenek elmaradások olyan dolgokban, amelyek fontosak.

Kosztai András polgármester: A holnapi napon kell írásban nyilatkoznia, és április 30-án kell bejönnie személyesen.

Szabó Attila képviselő: Említetted a pályázatos dolgokat. Nem lesz abból probléma, hogy valamelyik pályázatok nála vannak vagy voltak?

Kosztai András polgármester: Több dolog nála van. Most írásban kértük, hogy nyilatkozzon, a holnapi napig kell megtennie. Eddig még nem küldte.

Szabó György képviselő: Én sem tudok jelen lenni a testületi ülésen, mert Bázelen vagyok.

Kosztai András polgármester: Kérem, hogy aki a munkaterv módosítást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2019. (IV.25.)**

H A T Á R O Z A T A

A képviselő-testület 2019. évi munkatervének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019. évi munkatervben szereplő 2019. május 30. napján tartandó soros testületi ülését 2019. június 6. napján tartja meg a munkatervben szereplő napirendi pontokkal.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. április 25.

Szabó Attila képviselő: A múlt heti soron kívüli ülésen aggályaimat fejeztem ki a velenceifürdői szabadstrandon történő kerítésépítés, illetve az építkezés miatt. Szeretném megkérdezni, hogy ennek a jogi dolgot sikerült átnézni az illetékesnek? Akár a 6 méteres sáv, akár a fix kerítés, akár a 30 méteres építés, és akár az, hogy építhet vagy nem építhet. Vagy továbbra sincs ebben válasz, ugyanis az emberek nyugtalanok, és akkor megmondom őszintén, én további intézkedéseket fogok eszközölni.

Kosztai András polgármester: Szuper. Javaslom, hogy ezt tedd meg mindenképpen. De arról tudlak tájékoztatni, hogy holnap 10:00 órakor a két területgazda, a kempingé, illetve annak a tulajdonosi köre, valamint az egyik bérlő és a régi bérlő le fognak ülni egy asztalhoz és megpróbálják megkeresni a legjobb megoldást, ami mindenki számára talán elfogadható lenne, és a Levente ott azt kéri, hogy ő tudja kezelni azt a társaságot, akit te képviselsz. Nyilván a következő alkalommal tudok beszámolni arról, hogy ez mit eredményezett. Terveim szerint én is oda fogok menni erre a tárgyalásra, hogy legalább lássam, hogy tényleg abba az irányba halad-e a megbeszélés, ami jó megoldás lehet, vagy legalábbis mindenki számára elfogadható megoldás. A kerítés nemcsak ezen a területen van, hanem a Velencei-tó partján számos területen van kerítés. De nem tudom, hogy jogszerűen-e, nem is az én dolgom megítélni. A 6 méteres sávban nem fog épülni semmi az én tudomásom szerint, viszont a 30 méteres sávban lehet építeni csakúgy, mint számos területen, ez bizonyított, hogy meg is van. Nyilván csak és kizárólag ilyen mobilházat, ami egyszerűen lebontható, nem rendelkezik alappal, szét lehet szedni, arrébb lehet vinni.

Szabó Attila képviselő: Ha holnap kimész, legyél kedves hívjad fel a figyelmét, hogy nem feltétlenül mobilháznak minősül az, amit lerak alap nélkül, hanem mihelyt ráköt valamilyen közművet, már engedélyköteles, és utána pedig bontást von maga után.

Kosztai András polgármester: Nyilván ők egyeztettek a főépítész asszonnyal, kikérték az ő véleményét, hogy mit lehet és mit nem, betartva minden törvényi előírást, helyi rendeletet. azt gondolom, ez az ő kockázatuk lesz, te pedig meg tudod tenni a szükséges lépéseket.

Szabó Attila képviselő: Holnap elmentem volna szívesen, ha lehetőség lett volna rá.

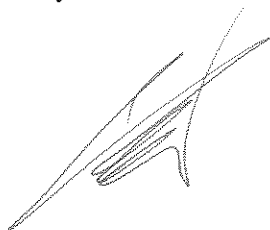
Kosztai András polgármester: Gyere.

Szabó Attila képviselő: Nem leszek itthon. A másik pedig, ami szintén sokunkat foglalkoztat, az a népszavazás. Ez hogyan áll? Jogerős, nem jogerős? Ugye megtörtént az ülés.

Szelei Andrea aljegyző: A Helyi Választási Bizottság április 15. napján döntött a népszavazás időpontjának a kitűzéséről. Öt napos jogorvoslati határidő volt a döntéssel szemben, amely 2019. április 23-án, kedden járt le. A Helyi Választási Bizottság határozata jogerőre emelkedett, így a helyi népszavazás 2019. június 23. napi időpontja véglegesnek mondható.

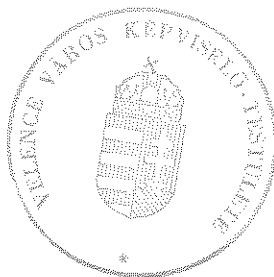
Kosztai András polgármester: Van-e más kérdés? Amennyiben nincs, akkor a következő testületi ülés időpontja 2019. június 6. csütörtök, 15:00 óra.

Megköszönöm a jelenléteket, a közös munkát. A nyilvános testületi ülést 17:50 órakor befejezettnek nyilvánítom.



Kosztai András
polgármester

K.m.f.



Szelei Andrea
aljegyző