

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 17. napján 9:15 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Házasságkötő termében megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Jelen volt: Koszti András polgármester, Fésűs Attila képviselő, Juhász Gyula képviselő, Martinovszky József képviselő, Dr. Sirák Andrásné képviselő, Szabó Attila képviselő, Szabó György képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Uj Roland Gyula képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Szelei Andrea aljegyző

A polgármesteri hivatal részéről jelen volt: Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető, Fiala Károly városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető, Heinczné Horváth Edina titkársági osztályvezető

Meghívottként jelen volt: Titonelli Péter a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője, Serhókné Varjas Edit óvodavezető, Török Ágnes a Humán Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat intézményvezetője, Fehér István a Polgárőr Egyesület elnöke, Dr. Ferencz Péter a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dr. Patonai Kata személyi jogos gyógyszerész, a Velence Gyógyszertár Kft. ügyvezetője, Subák Józsefné könyvvizsgáló, László Csaba a VELENCE PLUS Kft. ügyvezetője, Kovács Attila a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Györffy Gergely és Ferenczi Gyula a Velencei Sportegyesület társelnökei, Mátyás Balázs, a Velencei Híradó főszerkesztője,

továbbá jelen volt Kalmár Zsolt kulturális menedzser, valamint 3 fő velencei lakos.

Koszti András polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Uj Roland Gyula képviselőtársam jelezte távolmaradását, Dr. Sirák András alpolgármester úr később érkezik, mert rendelése van.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e a képviselőtársaimnak módosító javaslata? Miután nincs, így ismertetem a módosító javaslatomat:

- 19-es számmal javaslom felvenni a VELENCE PLUS Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történő lemondás, új felügyelő bizottsági tag választás tárgyú napirendi pontot.
- 20-as számmal javaslom felvenni a Szolgalmi jog alapítása a Velence 050/5 és 050/7 helyrajzi számú ingatlanokra tárgyú napirendi pontot.
- Értelem szerint így az Egyebek napirendi pont a 21-es számot kapja.

Kérem, aki a módosítással egyetért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a módosítást elfogadta.

Kérem, aki a módosítással együtt a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2019. (V.17.)
H A T Á R O Z A T A
A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. május 17. napi soron kívüli nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

1. A 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló
Előterjesztő: Koszti András polgármester
2. Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
3. Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztása
Előterjesztő: Szelei Andrea aljegyző, a HVI vezető helyettese
4. A Velenceiért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
5. Beszámoló a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi működéséről
Előterjesztő: Koszti András polgármester
6. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlési képviselete
Előterjesztő: Koszti András polgármester
7. Beszámoló a Velence Gyógyszertár Kft. 2018. évi működéséről
Előterjesztő: Koszti András polgármester
8. A Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlési képviselete
Előterjesztő: Koszti András polgármester
9. Beszámoló a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Koszti András polgármester
10. **ALAPÍTÓI DÖNTÉS** Beszámoló a Velence Városgazdálkodási Kft. 2018. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Koszti András polgármester
11. Beszámoló a VELENCE PLUS Kft. 2018. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Koszti András polgármester

12. Döntés a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú felhívásról
Előterjesztő: Koszti András polgármester
13. Döntés a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges löszementesítési munkák elvégzése” tárgyú felhívásra beérkezett ajánlatokról
Előterjesztő: Koszti András polgármester
14. Pályázat a jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatására
Előterjesztő: Koszti András polgármester
15. Előzetes írásbeli tulajdonosi hozzájárulás a Velencei Sportegyesület részére
Előterjesztő: Koszti András polgármester
16. Önkormányzati lakás fűtőkorszerűsítésre vonatkozó árajánlatok beszerzése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
17. Intézmények villamos szabványossági javítására és vizsgálatára vonatkozó árajánlatok beszerzése
Előterjesztő: Koszti András polgármester
18. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala
Előterjesztő: Koszti András polgármester
19. A VELENCE PLUS Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történő lemondás, új felügyelő bizottsági tag választás
Előterjesztő: Koszti András polgármester
20. Szolgalmi jog alapítása a Velence 050/5 és 050/7 helyrajzi számú ingatlanokra
Előterjesztő: Koszti András polgármester

21. Egyebek

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 17.

1. Napirendi pont

Tárgy: A 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló
(Előterjesztés 1. melléklet)

Koszti András polgármester: A vonatkozó jogszabályok szerint elkészült a 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló.

Az előterjesztést megtárgyalta a Szociális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Juhász Gyula képviselő: A Szociális Bizottság a 2019. május 14. napi ülésén megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta azt. Két dolgot emelnék ki, az egyik, hogy átadott hatáskörben a Szociális Bizottság rendszeresen dönt a települési támogatással, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatással kapcsolatban, eseti döntést hoz például a Bursa Hungarica Ösztöndíj programmal kapcsolatos ügyekben is. rendszeresen megtárgyalja. A beszámoló utolsó oldalán szerepel, hogy a civil szervezetek is támogatják a gyermekek fejlődését, és itt én az egyházakat is belevenném a Velencei Polgárőr Egyesület, az Önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Velencei Sportegyesület mellett, az ifjúság nevelésében végzett szerepük miatt.

Kosztai András polgármester: Teljesen egyetértek vele.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását, és köszönetet mondanak a precíz beszámolóért.

Kosztai András polgármester: Ugye az nem volt benne sehol, hogy a társasházak számának a növekedése okozza a gyermekek számának a növekedését?

Szabó György képviselő: Nem volt benne.

Kosztai András polgármester: Ilyen nem volt benne, én sem találtam.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: A társasházak számának a növekedése honnan jött egy olyan előterjesztésnél, ami a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szól?

Kosztai András polgármester: Nem tudom, csak úgy eszembe jutott. De kiderült, hogy nincs egymáshoz köze, ugye?

Szabó Attila képviselő: Nincsen, maximum lakótelep leszünk. Értelemszerűen akkor is több gyerek lesz, de biztosan ezt akarjuk.

Kosztai András polgármester: Igen, ezt akarjuk. Több gyereket akarunk. Te nem?

Szabó Attila képviselő: Ha megtelik Velence, hova szeretnénk többet? Ez szimpatikus kijelentés, hogy minél több gyerek, minél több család, de ha már egymás hegyén-hátán leszünk a településen, akkor sok ember azt vallja, hogy nem azért költözött ide, hogy lakótelepeken éljünk. Velencének meg kellene tartania a kisvárosias jellegét.

Kosztai András polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

A 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló jelen határozat elválaszthatatlan részét képező beszámolót megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló jelen határozat elválaszthatatlan részét képező beszámolót elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. május 17.

2. Napirendi pont

Tárgy: Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén házi orvos feladat-ellátási szerződésének módosítása
(Előterjesztés 2. melléklet)

Koszti András polgármester: A Velence, Fő utca 2. szám alatt található I. számú Családorvosi Rendelő felújítása kapcsán a rendelő helyszínének változása miatt az egészségügyi alapellátást ellátó Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén doktornővel megkötött feladat-ellátási szerződést a képviselő-testület a tavalyi évben módosította a tekintetben, hogy az ideiglenes új rendelő címét a szerződésben átvezette. Időközben befejeződött a Velence, Fő utca 2. szám alatti rendelő felújítása, így a betegek ellátása ismét a Fő utca 2. szám alatti rendelőben történik, ezért ismét aktuálissá vált a feladat-ellátási szerződés módosítása.

A fentiekben túlmenően változott az ellátást biztosító társaság székhelyének címe is, így a feladat-ellátási szerződést erre vonatkozóan is szükséges pontosítani.

Az előterjesztést megtárgyalta az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Juhász Gyula képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság ülését én vezettem Uj Roland Gyula elnök távollétében. A Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2019. (V.17.)
H A T Á R O Z A T A

Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén házi orvos feladat-ellátási szerződésének módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Szabó Irén és Társa Családorvosi Közkereseti Társaság, mint megbízott és Velence Város Önkormányzata,

mint megbízó között 2012. december 10. napján létrejött, és 2015. október 30. és 2018. augusztus 21. napján módosított, a velencei I. számú háziorvosi körzet ellátására kötött feladatellátási szerződést a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező I. mellékletében foglalt tartalommal - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 18. §-ában foglalt kötelezettségnek eleget téve – módosítja.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a feladatellátási szerződés tartalmi módosítását a megbízott székhelyének és a feladatellátás rendelő helyszínének módosítása jelenti, a további módosítások az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározottak szerinti kötelező szerkezeti felépítés és tartalmi módosítás.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tényszerűen rögzíti továbbá, hogy a 2481 Velence, Fő út 2. szám alatti orvosi rendelőben a megbízott 2019. április 1. napjától látja el a háziorvosi tevékenységet.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a feladatellátási szerződés III. számú módosítása aláírására, és valamennyi kapcsolódó jognyilatkozat és intézkedés megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

3. Napirendi pont

**Tárgy: Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztása
(Előterjesztés 3. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az Európai Parlament tagjainak 2019. évi választásának kiírását követően a helyi választási iroda felmérte a szavazatszámoló bizottság jelenleg megválasztott tagjainak létszámát. Tekintettel arra, hogy a szavazatszámológói munkát a megválasztott tagok közül többen nem vállalták, szükségessé vált új tagok megválasztása. A megválasztásra javasolt állampolgárok írásban nyilatkoztak arról, hogy vállalják a szavazatszámoló bizottsági munkában való közreműködést, és a törvényben részletezett összeférhetetlenség a személyüket nem érinti.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2019. (V.17.)
H A T Á R O Z A T A
Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város területén működő szavazatszámoló bizottságok tagjának megválasztja Bognár Dóra 2481 Velence, Ország út 36.,

Ludmann Ágota 2481 Velence, Szél u. 20. és Kalmár Zsolt László 2481 Velence, Régiposta u. 28. szám alatti választópolgárokat.

Felelős: Szelei Andrea aljegyző, a Helyi Választási Iroda vezető helyettese
Határidő: 2019. május 17.

4. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása
(Előterjesztés 4. melléklet)**

Kosztai András polgármester: A Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratát a képviselő-testület a 198/2018. határozatával módosította. A módosítás részint érintette a közhasznú jogállással kapcsolatos alapítói rendelkezések felülvizsgálatát, amely azonban nem volt teljeskörű. Az Alapító Okirat ezen módosítása a Székesfehérvári Törvényszék által bejegyzést nem nyert, a nyilvántartási adatok szerint a legutolsó bejegyzett létesítő okirat kelte 2017. november 30. napja, amely azt jelenti, hogy ezen létesítő okirat szövegezésére alapulhat a képviselő-testület általi módosító okirat elfogadása. Ezen tényre figyelemmel szükséges a testület 198/2018. határozatával elfogadott Alapító Okirat módosítás hatályon kívül helyezése. A Székesfehérvári Törvényszék a Közalapítvány közhasznú szervezeti jogállását megszüntette, és határidő megjelölésével felhívta az Alapítót arra, hogy a Közalapítvány létesítő okiratát – a közhasznúságra utaló alapító okirati rendelkezések törlése mellett – módosítsa, és a változásbejegyzés iránti kérelmet a Székesfehérvári Törvényszékhez ugyanezen határidőn belül terjessze elő.

A fentieknek megfelelően a Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása előkészítésre került.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az Alapító Okirat módosítását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról rendelkező 193/2018. (VI.28.) határozatával elfogadott Alapító Okirat módosítását hatályon kívül helyezi.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 16. pontja, valamint a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése, 3:378. §-a és 3:391. §-a alapján a 381. sorszám alatt nyilvántartásba vett Velencéért Közalapítvány Alapítójaként a Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratát a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 1. mellékletében foglalt Alapító Okirat módosítás szerint módosítja, és a módosítással a Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratát a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2. mellékletében foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalja.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András Polgármestert a Velencéért Közalapítvány Alapító Okirat módosítás és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Velencéért Közalapítvány Alapító Okiratának aláírására.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében felkéri és meghatalmazza Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvédet, hogy a Székesfehérvári Törvényszék változásbejegyzési eljárásában valamennyi szükséges, a Velencéért Közalapítvány Alapító Okirata módosítását nem igénylő jognyilatkozatot tegyen.

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a fenti tartalmú ügyvédi meghatalmazás aláírására.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 19.

5. Napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Köhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi működéséről
(Előterjesztés 5. melléklet)

Koszti András polgármester: Üdvözlöm a képviselő-testületi ülésen megjelent Dr. Ferencz Péter ügyvezető urat. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolójában foglaltakat?

Dr. Ferencz Péter ügyvezető: Köszönöm polgármester úr, nem kívánom kiegészíteni.

Koszti András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását.

Juhász Gyula képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság is javasolta a beszámoló elfogadását.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

165/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

**Beszámoló a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
2018. évi működéséről**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. (2481 Velence, Balatoni út 65., adószáma: 14458853-1-07, képviseli: Dr. Ferencz Péter ügyvezető) 2018. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

6. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
taggyűlési képviselete
(Előterjesztés 6. melléklet)**

Koszti András polgármester: A Járóbeteg Kft. 2019. május 22. napján tartja taggyűlését. A taggyűlésen történő döntéshez szükséges a képviselő-testület tulajdonosi felhatalmazása a polgármester részére, hogy a képviselő-testület iránymutatásai alapján mandátummal rendelkezzen.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Juhász Gyula képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

166/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

**A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlési
képviseletéről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Balatoni út 65., adószáma: 14458853-1-07, képviseli: Dr. Ferencz Péter ügyvezető, a továbbiakban: Járóbeteg Kft.) 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén a Járóbeteg Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét, közhasznúsági jelentését és a 2019. évi üzleti tervét a beterjesztett, a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti adattartalommal elfogadja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Járóbeteg Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Járóbeteg Kft. a következő 5 évre, azaz a 2019-2023. közötti gazdasági évekre meghatározott időtartamra, 2024. május 31. napjáig Subák Józsefné (székhelye: 5430 Tiszaöldvár, Virág út 83., kamarai tagsági száma: 006484) könyvvizsgálót válassza meg 504.000, - Ft/év összegű vállalkozói díjért.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Járóbeteg Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén támogassa, hogy Dr. Ferencz Péter ügyvezető díjazása 2019. június 1. napjától kezdődően havi bruttó 660.000, - Ft megbízási díjra módosuljon és a megbízási szerződést aláírja.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Járóbeteg Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén a Járóbeteg Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződését elfogadja és azt aláírja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

7. Napirendi pont

**Tárgy: Beszámoló a Velence Gyógyszertár Kft. 2018. évi működéséről
(Előterjesztés 7. melléklet)**

Koszti András polgármester: Üdvözlöm a képviselő-testületi ülésen megjelent Dr. Patonai Kata ügyvezető asszonyt. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolójában foglaltakat?

Dr. Patonai Kata ügyvezető: Köszönöm szépen, nem kívánom kiegészíteni.

Koszti András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását.

Juhász Gyula képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását, és köszönjük a munkájukat.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2019. (V.17.)
H A T Á R O Z A T A
Beszámoló a Velence Gyógyszertár Kft. 2018. évi működéséről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Gyógyszertár Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Balatoni út 65., adószáma: 22677316-2-07, képviseli: Dr. Patonai Kata ügyvezető) 2018. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és azt a beterjesztett adattartalommal elfogadja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

8. Napirendi pont

Tárgy: A Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlési képviselete
(Előterjesztés 8. melléklet)

Kosztai András polgármester: A Gyógyszertár Kft. 2019. május 22. napján tartja taggyűlését. A taggyűlésen történő döntéshez szükséges a képviselő-testület tulajdonosi felhatalmazása a polgármester részére, hogy a képviselő-testület iránymutatásai alapján mandátummal rendelkezzen.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

Juhász Gyula képviselő: Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2019. (V.17.)
H A T Á R O Z A T A
A Velence Gyógyszertár Kft. taggyűlési képviseletéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velence Gyógyszertár Kft. (2481 Velence, Balatoni út 65., adószáma: 22677316-2-07, képviseli: Dr. Patonai Kata ügyvezető, a továbbiakban: Gyógyszertár Kft.) 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén a Gyógyszertár Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét és 2019. évi üzleti tervét a beterjesztett, a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti adattartalommal elfogadja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Gyógyszertár Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén támogassa a Gyógyszertár Kft. Felügyelő Bizottságának (a továbbiakban: FEB) azonon javaslatát, hogy az adózott eredményből 64.000.000, - Ft kerüljön osztalékként kifizetésre, amelyből Velence Város Önkormányzatát a 47 %-os tulajdonrésze alapján 30.080.000, - Ft összegű osztalék illeti meg. Az adózás utáni eredményből az osztalék kifizetése után fennmaradó rész, azaz 490.000, - Ft pedig kerüljön eredménytartalékba.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Gyógyszertár Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén támogassa a Gyógyszertár Kft. ügyvezetői részére megállapított díjazás 15 %-os mértékű emelését 2019. június 1. napjától, amely alapján Dr. Ferencz Péter ügyvezető megbízási díja bruttó 245.000, - Ft-ról bruttó 281.750, - Ft-ra emelkedne, Dr. Patonai Kata ügyvezető munkabére pedig bruttó 680.000, - Ft-ról 782.000, - Ft-ra emelkedne.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Gyógyszertár Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Gyógyszertár Kft. a következő 5 évre, azaz a 2019-2023. közötti gazdasági évekre meghatározott időtartamra, 2024. május 31. napjáig Subák Józsefné (székhelye: 5430 Tiszaföldvár, Virág út 83., kamarai tagsági száma: 006484) könyvvizsgálót válassza meg 600.000, - Ft/év összegű vállalkozói díjért.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Gyógyszertár Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén a FEB tagjai részére egységes havi bruttó 20.000, - Ft összegű díjazást javasoljon és szavazzon meg évi kétszeri, június 30. és december 31. napjáig történő kifizetéssel 2019. január 1. napi hatállyal visszamenőlegesen.
6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Gyógyszertár Kft. 2019. május 22. napján tartandó taggyűlésén a Gyógyszertár Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági Szerződését elfogadja és azt aláírja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

9. Napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról
(Előterjesztés 9. melléklet)

Kosztai András polgármester: Üdvözlöm a képviselő-testületi ülésen megjelent Kovács Attila ügyvezető urat. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolójában foglaltakat?

Kovács Attila ügyvezető: Köszönöm szépen, nem kívánom, a beszámoló mindent részletesen tartalmaz.

Kosztai András polgármester: Az előterjesztés tartalmazza a felhatalmazó rendelkezéseket a részemre a taggyűlésen történő szavazáshoz.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy az ügyvezető részére 10 %-os munkabér emelés kerüljön megállapításra.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Juhász Gyula képviselő: Mindenképpen értékelni kell Kovács Attila ügyvezető igazgató úr munkáját. A számlázási problémák ellenére jól végezték a munkájukat az ellátási területen. Javaslom az ügyvezető igazgató úr részére a 10 %-os béremelés megadását.

Kosztai András polgármester: Arra kérek igazgató úr, hogy ismertesd a jegyzőkönyv és a jelenlévők kedvéért, hogy mi okozta azt, hogy a csekkek másfél évre visszamenőleg, valamint nem tudom hány hónapra előre ugyanazon a napon érkeztek meg?

Kovács Attila ügyvezető: Az NKHV 2015. évtől jogszabály alapján végzi a hulladékszállítás koordinálását, ebből adódóan ez a lehetőség a szolgáltatást végzők részére megszűnt. Az NKHV országos szervezet, országos informatikai rendszert alakítottak ki, és közel 100 közszolgáltatót érintett, akiknél különböző programok voltak. A VHG Kft. a Magyarországon lévő egyik legszélesebb körű, legrégebbi programját használta. Az NKHV kérte, hogy minél előbb adjuk át az adatokat, hogy ők fel tudják tölteni. Mindig megpróbáltam az első sorban állni, és lehet, hogy ez volt a hiba, elsőként adtuk át az adatainkat, de nem tudták a rendszerükbe betölteni, illetve nem működött. Ebből adódhattak a nehézségek. Folyamatosan vezettük a saját programunkat, de az NKHV a számlákat nem tudta kiküldeni, mert nem tudták átvenni az adatokat. A „servantes” programokat használó szolgáltatóknál közel kétéves visszamenőleges számlázás történt. Az általános programot napjainkban tudtuk átvenni, ebből adódóan hatalmas mennyiségű adatot kell pótolnunk. A beszámolóban azt is leírtam, hogy tavaly a Depónia Kft.-vel közösen kellett finanszíroznunk a szolgáltatásokat, nem kaptunk az elvégzett munka után az általuk meghatározott szorzószámmal számolt szolgáltatási díjat. Ma is van még egy vitatott, a veszteséggel egyező vagy nagyobb összegű számla, amit még nem tudtunk kiállítani. Mivel az nem jelent meg, nem lett kiszámlázva, ezért én bízom benne, hogy ha utólagosan is, pozitív nulla eredmény jön ki, de egyelőre még nem tudtuk leszámlázni.

Arra törekedtem, hogy a lakosság ne érezze azt a problémát, ami nálunk a háttérben volt. Az ügyfélszolgálaton ebből adódóan nagy számú kérdés merült fel, jogosan.

Kosztai András polgármester: Kimondásra került, hogy nem a VHG Kft. hibája volt, hogy a számlák egyszerre érkeztek, hanem az NKHV rendszere okozta ezt a problémát.

Fésűs Attila képviselő: Kettő kérdésem lenne, az egyik a szelektív hulladékgyűjtésnek a kérdésköre. Egyre többet hallom azt, hogy igény lenne arra, hogy valami fix helyre elhelyezhetők legyenek a szelektív hulladékgyűjtő konténerek, ugyanis a lakosság részéről felmerül az igény ezeknek a használatára. A gyűjtés meg van oldva, ezt érzékelem, bizonyos időközönként bizonyos típusú hulladékok elszállításra kerülnek. De ez nem mindig akkor történik meg, amikor a hulladék keletkezik. Ha a nyaralótulajdonosokat nézem, akkor ők nem tehetik ki napokkal előtte, mert ha jól tudom, akkor arra is van valamilyen szabályozás. Kialakításra kerülhetne egy hulladékudvar, tekintettel arra, hogy jelentős igény mutatkozik rá. A másik kérdésem a Cserje utcai kikötővel kapcsolatos. A tavalyi évben voltak ott hulladékgyűjtő edények, az idén nem láttam ezeket. Tavaly 3-4 is volt kihelyezve, ma nincs egy darab sem. Van-e ennek valamilyen speciális oka, és orvosolható-e?

Kovács Attila ügyvezető: A Cserje utcában a megnyitást megelőző egy héttel 3 db hulladékgyűjtőt helyeztünk ki, zöldre festve, tájba illően. Hetente két alkalommal ürítjük. A másik témával kapcsolatban elmondom, hogy lesz hulladékudvar Agárdon. Lehetősége van az önkormányzatnak egy szigetet kialakítani, de idáig én azt láttam, hogy minden település ettől megszabadult, mert illegális hulladéklerakóvá vált. Én óva inténém a települést, hogy ilyen szigetet alakítson ki, mert ennek a problémáját az önkormányzatnak kell viselnie.

Kosztai András polgármester: A hulladékkezelési törvény is az irányba megy, hogy megszüntesse a meglévő udvarokat és szigeteket is, és központi helyen legyenek elhelyezve.

Miután nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

169/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Beszámoló a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi gazdálkodásáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésén csak abban az esetben hozzon támogató döntést, ha a Társaság Felügyelő Bizottsága a taggyűlési előterjesztésekkel azonos tartalmú jóváhagyó határozatot hoz.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját megismerte.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság gazdálkodásáról szóló jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi gazdasági mérlegét megismerte.

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság gazdálkodásáról szóló jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi könyvvizsgálói jelentését megismerte.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság gazdálkodásáról szóló jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi beszámolóját 742.307 E Ft mérlegfőösszeggel és -8.480 E Ft adózott eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.
6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság 2019. május 30. napi taggyűlésén a Társaság üzleti évben kifejtett ügyvezetői tevékenység megfelelőségének megállapítására vonatkozó felmentvényt támogassa.
7. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság 2019. május 30. napi taggyűlésén a Társaság 2019. évi üzleti tervét elfogadja.
8. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság 2019. május 30. napi taggyűlésén úgy döntsön, hogy Kovács Attila ügyvezető megbízatását 2019. július 1. napjától 5 évre állapítsa meg.
9. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság a 2019. május 30. napi taggyűlésén a Társaság ügyvezető igazgatója részére 715.000, - Ft munkabért szavazzon meg.
10. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság 2019. május 30. napi taggyűlésén úgy döntsön, hogy Horváth Attila, Dávid Zoltán és Kovács T. László jelenlegi FEB tagok megbízatását 2019. július 1. napjától 5 évre állapítsa meg.
11. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 30.

10. Napirendi pont

**Tárgy: ALAPÍTÓI DÖNTÉS Beszámoló a Velence Városgazdálkodási Kft. 2018. évi gazdálkodásáról
(Előterjesztés 10. melléklet)**

Koszti András polgármester: Miután alapítói döntéshozatalt tárgyal a testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani.

Kérem, hogy az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg a testület Szabó György és Martinovszky József képviselő urakat, jegyzőkönyvvezetőnek Kusnyérné Retezi Gyöngyi köztisztviselőt. Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízást.

Szabó György képviselő: Igen, vállalom.

Martinovszky József képviselő: Igen, vállalom.

Kusnyérné Retezi Gyöngyi köztisztviselő: Igen, vállalom.

Kosztai András polgármester: Kérem, aki a jegyzőkönyv hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

170/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítők és jegyzőkönyvvezető választásáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Kft. alapítói döntéshozatalához jegyzőkönyv hitelesítőnek Szabó György és Martinovszky József képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Kusnyérné Retezi Gyöngyi köztisztviselőt választja meg.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 17.

Kosztai András polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Velence Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urakat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlotta a beszámolót.

Martinovszky József képviselő: Szintén egyhangúlag szavazott a Felügyelő Bizottság, és elfogadásra javasolta a beszámolót.

Kosztai András polgármester: Üdvözlöm Titonelli Péter ügyvezető urat, kérdezem, hogy kíván-e kiegészítést tenni?

Titonelli Péter, a VVG Kft. ügyvezetője: Köszönöm szépen, nem kívánom kiegészíteni.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

171/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

ALAPÍTÓI DÖNTÉS Beszámoló a Velence Városgazdálkodási Kft. 2018. évi gazdálkodásáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Társaság 2018. évi társasági időszakáról készített egyszerűsített éves beszámolót 23.468 E Ft mérlegfőösszeggel és 2.526 E Ft adózott eredménnyel elfogadja azzal, hogy a Társaság a 2018. évi eredménye vonatkozásában osztalékot nem fizet.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Társaság 2018. évi 2.526 E Ft adózott eredményét eredménytartalékba helyezi.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

11. Napirendi pont

**Tárgy: Beszámoló a VELENCE PLUS Kft. 2018. évi gazdálkodásáról
(Előterjesztés 11. melléklet)**

Koszti András polgármester: Üdvözlöm a képviselő-testületi ülésen megjelent László Csaba ügyvezető urat. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolójában foglaltakat?

László Csaba ügyvezető: A beszámolóval kapcsolatos információ még, hogy a VELENCE PLUS Kft. 2018. évben az előző évekhez hasonlóan közel 20 millió forint árbevételt ért el a termálvíz szolgáltatásból, ezen kívül bevételünk még a TAO-ból adódott. A Kft. a működése során minden évben fizetett az önkormányzat számára bérleti díjat, ebben az évben is fogunk bérleti díjat fizetni, amelynek mértéke kb. 1,8 millió forint lesz. A vállalkozás eredménye 1.718 E Ft adózott eredmény lett. Ez úgy alakult ki, hogy a fejlesztési tartalékba helyeztünk 899 E Ft-ot a későbbi fejlesztések miatt, valamint osztalékfizetésre javaslatunk szerint nem fog sor kerülni.

Kérjük a képviselő-testület felhatalmazását a beszámoló elfogadásához, amely 197.286 E Ft mérlegfőösszeggel történik meg, 899 E Ft fejlesztési tartalékba helyezéssel, és 1.718 E Ft adózott eredménnyel, amelyet eredménytartalékba helyezünk, és kérjük, hogy osztalékfizetés ne történjen.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Látom, hogy a Társaság soron következő taggyűlésén az 5. napirendi pont az uszoda beruházás finanszírozása. Olvasom az előterjesztésben, hogy amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, akkor felhatalmazza Önt arra, hogy a bankkal tárgyaljon az uszoda beruházáshoz szükséges önrész egy részének finanszírozásáról. Jelenleg mi lenne az uszodának a tervezett beruházási költsége? Valamikor három éve elindultunk 2 milliárd körüli összegről, most hogyan áll ez? Mennyi lenne az önrész, és milyen realitása van annak, hogy az önrész egy részét a bankkal meg tudják Önök finanszíroztatni?

László Csaba ügyvezető: Az uszoda költségei 4,6 milliárd forint, korábban ezt a Felügyelő Bizottságnak be is mutattuk. 1,4 milliárd forint önerő szükséges a beruházáshoz. Ezzel

kapcsolatban most is folytatunk tárgyalásokat és vannak előterjesztések arra vonatkozóan, hogy ezt az önerőt meg tudjuk kapni, akár kormányzati forrásból. A hitellel kapcsolatos tárgyalások azért szükségesek, hogy lássuk azt, hogy mi történik akkor, ha nem kapnánk meg a kért összegeket, van-e lehetőség arra, hogy kapjunk hitelt, és ezeknek milyen visszafizetési igénye van arra vonatkozóan, hogy a beruházást meg tudjuk valósítani? Mi igazából csak egy indikatív ajánlatot fogunk kérni. Ez csak arra vonatkozik, hogy lássuk, milyen lehetőségek állnak rendelkezésre. Ezt követően lehet majd dönteni, hogy elfogadja ezt a testület, vagy sem. Pillanatnyilag ez információkérés.

Kosztai András polgármester: Köszönöm szépen. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a VELENCE PLUS Kft. Felügyelő Bizottsága. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassák a testület tagjait a bizottsági döntésekről.

Szabó György képviselő: Talán ezt a napirendi pontot tárgyaltuk a leghosszabban, valóban ezekre a pénzügyi konstrukciókra kérdeztek rá a tagok. Támogatjuk az uszodát, éppen ezért fontosak ezek a tisztázó lépések. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását.

Fésűs Attila képviselő: Két felügyelő bizottsági ülés volt, az egyik áprilisban, a másik májusban. Az áprilisi felügyelő bizottsági ülésen tárgyaltuk, hogy az önerő - a jelenlegi állás szerint - nem biztosítható külső finanszírozás bevonása nélkül. Erről a felügyelő bizottság tagjai szavaztak. Fontosnak tartom megemlíteni, hogy a magam részéről „nem”-el szavaztam tekintettel arra, hogy nem vitattuk meg előtte magunk között, hogy a hitelfelvételhez adjuk-e a hozzájárulásunkat vagy nem. De az én elnöki szavazatom ellenére, egy másik tag „igen” szavazatával ez a történet elment. Azt gondolom, hogy további egyeztetés szükségeltetik hozzá. Az előterjesztésben szerepel, hogy az ügyvezető arra kér felhatalmazást, hogy tárgyalhasson a bankkal. Ebben én nem látok kockázatot. A felügyelő bizottság előterjesztésében az szerepelt, hogy járuljunk ahhoz hozzá, hogy külső finanszírozást vonunk be. A másik témakör a társasági szerződés módosítása, amit a májusi, legutóbbi felügyelő bizottsági ülésen tárgyaltunk. Támogattuk a módosítást, tekintettel arra, hogy a jelenlegi körülményeknek a dolgait át kell vezetni ezen a társasági szerződésen. Egy pont volt, amiben a módosítás során nem értettünk egyet, és én ígéretet kaptam ügyvezető úrtól is és a többi tagtól, hogy ezt a módosítást ki fogják belőle húzni, ami arra vonatkozott, hogy a sportkoncepción kívüli költségeket hozzák csak taggyűlésre. Számomra ez azt jelenti, hogy bizonyos kérdéskörök nem jutottak volna el hozzánk, illetve adott esetben a polgármesterhez. Ezen azt értem, hogy úgy kerüljön megfogalmazásra, hogy minden olyan jellegű kötelezettségvállalás, ami érinti a sportkoncepció megvalósítását, arról a testület kapjon tájékoztatást, és döntési helyzetbe kerülhessen. A felügyelő bizottság az éves beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta, az új felügyelő bizottsági tag jelölését támogatta.

Kosztai András polgármester: Köszönöm szépen. Kiegészítésként hozzáteszem, hogy ez valóban csak érdeklődés a bankok felé. Rengeteget dolgozom azon, és ehhez segítséget kapok a térség országgyűlési képviselőjétől is, hogy ezt az 1,4 milliárd forintos önrészt megkapjuk, de emellett még hiányzik a TAO keretből is. Azt gondolom, azzal nem vagyok egyedül a teremben, hogyha nem kapjuk meg az önrészt, akkor nem lesz olyan opció egyik banktól sem, ami vállalható lenne Velence Város Önkormányzata számára, még akkor is, ha teljesen egyetértek Szabó György képviselő úrral abban, hogy nagy szükség lenne erre az uszodára, nemcsak Velencének, hanem a térségnek, a régiónak. Bizakodó vagyok.

Azt tudom, hogy Tessely Zoltán országgyűlési képviselő úr előterjesztést nyújtott be a kormánynál, és tárgyalják ezt a pontot. Nyilván ebben L. Simon László úr is segítségére volt,

hogy összeálljon az anyag. Bízom abban, hogy ez megoldást jelent majd. Ez egyébként nem fogja azt jelenteni, hogy nem lesz szükség a bankra. Nyilván mindenki tisztában van azzal, hogy ez a történet utófinanszírozásos, tehát előbb el kell végezni a munkát és utána, amikor ezt jóváhagyták, akkor fog bizonyos idő elteltével megérkezni a támogatás. Valószínűleg a likviditás kezelésére szükség lesz mindenképpen a bankra, de semmi esetre sem ilyen 1,4 milliárd forint körüli összegre, amiről beszélünk. Lehet, hogy az önkormányzat likviditási hitele elegendő lesz erre és nem kell újat felvenni, de az is lehet, hogy ez ütközik bizonyos szabályokkal, és ezt a Kft.-nek külön kell megoldani. Azt gondolom, nekünk bízunk kell abban, hogy össze fog jönni ez a történet. Sok energiát tettünk bele, nagyon sokat lobbizunk ezért, és igen nagy igény lenne rá.

Szabó Attila képviselő: Bennem felmerült az a kérdés, hogy a közel 2 milliárdos költségből hogyan lett 4,6 milliárdos tervezett költség? A múltkor azt már ábeszélünk, hogy a TAO még 2-3 évig ad lehetőséget az üzemeltetési költség finanszírozására, utána nyilvánvalóan felmerülő veszteség lesz, mert azt nem vitatjuk, hogy veszteséges lesz az uszoda. Ez a településre fog hárulni. Én továbbra is azt mondom, hogy nem feltétlenül kellene nekünk ebbe belevágni. Én is szeretném, ha a gyerekek odamennének és úsznának, de arra itt van Székesfehérvár és Érd. Jelentős költségekbe vagy adósságba vágnánk bele, amit talán még nehezebben és tovább nyögnénk, mint jelen pillanatban a Korzónak a költségét. Bennem ellenszenvet váltott ki az is, hogy a tópartra építenénk egy uszodát, ami a látványtervek szerint hatalmas lesz. Ezt sem támogattam folyamatában. Lényeges, hogy az 1,4 milliárdos tervezett önrésznek a 40 %-a lenne az önkormányzaté. Én továbbra is azt mondom, hogy végig gondolnám ezt a hatalmas beruházást, hiszen a település jövőjét meghatározza, és jelentős eladósodást hozhat akár a későbbi testületre, akár a gyermekeinkre, unokáinkra. Továbbra is azt mondom, ezt mérlegeljük mindamellet, hogy elhiszem, hogy mindenki jól szeretne.

Kosztai András polgármester: Van-e más hozzászólás?

Fésűs Attila képviselő: Egy dologban nem volt teljes egészében egyetértés a felügyelő bizottsági tagok között - és fontos, hogy tudjatok róla képviselőtársaim -, hogy a kivitelezésre vonatkozó kötelezettségvállalás aláírásakor, amikor végig megyünk a folyamaton, van egy kiválasztott kivitelező, árajánlat stb., és azt alá akarnánk írni, nem biztos, hogy tudni fogjuk abban a pillanatban, hogy rendelkezésre áll-e az önerő vagy sem. Abban oszlik meg a véleménye a felügyelő bizottságnak, hogy vajon mekkora valószínűsége van ennek az önerő megszerzésének, és vállaljuk-e ezt a kötelezettséget vagy nem. A többiek azt mondják, hogy őszerintük ez egy vállalható kötelezettség, az én véleményem az volt, hogy anélkül nem szabad aláírni semmit, hogy ne állna rendelkezésre az ahhoz szükséges forrás.

László Csaba ügyvezető: Miért emelkedtek a költségek 1,2 milliárdról 4,6 milliárdra? Ennek az oka, hogy ez a költségvetés még 2015-ben készült, azóta gondolom mindenki tapasztalta, hogy milyen hatalmas áremelkedés történt, akár a munkabéreket tekintjük, akár az építőanyagok árát. Ezenkívül áttekintésre is került annak érdekében, hogy funkcionálisan használhatóbb legyen. Ez az a két ok, ami miatt emelkedett a költség.

Kosztai András polgármester: Köszönöm szépen. Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2019. (V.17.)
H A T Á R O Z A T A
Beszámoló a VELENCE PLUS Kft. 2018. évi gazdálkodásáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VELENCE PLUS Sport, Termálvíz- és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi beszámolóját megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2018. évi beszámolóját elfogadja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság 2018. évi társasági időszakról készített éves beszámolót 197.286 E Ft mérlegfőösszeggel és 1.718 E Ft adózott eredménnyel elfogadja azzal, hogy a Társaság a 2018. évi eredménye vonatkozásában osztalékot nem fizet, a 1718 E Ft adózott eredményt eredménytartalékba helyezze.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság fejlesztési tartalékot képezzen 899 E Ft értékben.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság jelen határozat elválaszthatatlan részét képező társasági szerződés módosítását elfogadja azzal, hogy a tagok az egységes szerkezetű társasági szerződést külön okiratban írják alá.
6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság megbízási szerződést köt a 2019.07.01. – 2020.06.30. közötti időszakra vonatkozó sportfejlesztési program megvalósításában közreműködő László Csaba 8000 Székesfehérvár, Zólyomi u. 11. és Lángné Paál Beatrix 8000 Székesfehérvár, Rekop u. 8. szám alatti lakosokkal.
7. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy az ügyvezető a Társaság nevében és képviselői jogkörében tárgyalásokat folytasson az Uszoda Beruházáshoz szükséges önerő részbeni banki finanszírozásához szükséges konstrukció kialakítása és banki indikatív ajánlatok beszerzése érdekében.
8. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

12. Napirendi pont

Tárgy: Döntés a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú felhívásról
(Előterjesztés 12. melléklet)

Kosztai András polgármester: Itt arról van szó, hogy az ajánlattételre felkért összes cég jelezte, hogy elavult az a technika, ami a kiírásban szerepel, ezért arra nem kívánnak árajánlatot adni, azért sem, mert van ennél jobb és olcsóbb.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, és a következő soros testületi ülésen írjuk ki újból egy megfelelő technikával ezt a pályázatot.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú felhívásról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

13. Napirendi pont

Tárgy: Döntés a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges lőszermentesítési munkák elvégzése” tárgyú felhívásra beérkezett ajánlatokról
(Előterjesztés 13. melléklet)

Kosztai András polgármester: Mindhárom ajánlattételre felkért gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot. Mindhárom ajánlat érvényes volt, így a beszerzési eljárás eredményes lett.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlotta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: A Kiss Kert 2006 Kft. ajánlata a legkedvezőbb, 1.792.500, - Ft + ÁFA, bruttó 2.276.675, - Ft összegű ajánlati árral.

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Juhász Gyula képviselő: Csak megjegyzem, hogy 500 millió forintot nyertünk erre a pályázatra, és ennek a pályázatnak a részét képezi az, hogy ezt most végrehajtsuk. Körülbelül 1,8 millió forintos költség.

Kosztai András polgármester: Egész pontosan 1.792.500, - Ft + ÁFA. Ez elő volt írva, külön sor van rá, külön keret van rá.

Amennyiben nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

174/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges lőszermentesítési munkák elvégzése” tárgyú felhívásra beérkezett ajánlatokról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges lőszermentesítési munkák elvégzése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges lőszermentesítési munkák elvégzése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban a Hírös Ammo Tűzszerész és Lőszermentesítő Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Akadémia körút 45-47. IV. em. 10., adószám: 24893286-2-03, képviseli: Szölösi Csaba ügyvezető), a Geomagnetic General Kft. (székhely: 5135 Jászivány, Köves út 97., adószám: 25113604-2-16, képviseli: Csipe Imre ügyvezető), a Kiss Kert 2006 Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48., adószám: 13775227-2-07, képviseli: Kiss Tibor ügyvezető) ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP-2.1.2-16-FE1-2017-00001 Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése projekt megvalósításához szükséges lőszermentesítési munkák elvégzése” tárgyú felhívásra beérkezett ajánlatok közül a Kiss Kert 2006 Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48., adószám: 13775227-2-07, képviseli: Kiss Tibor ügyvezető) ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás

nyertesének a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatban foglalt nettó 1.792.500,- Ft +ÁFA, bruttó 2.276.475,- Ft összegű ajánlati árra.

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Kiss Kert 2006 Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 48., adószám: 13775227-2-07, képviseli: Kiss Tibor ügyvezető) ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja, és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
5. A vállalkozói díj forrása a 2019. évi költségvetésben az elkülönített számlán kezelt pályázati forrás.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

14. Napirendi pont

**Tárgy: Pályázat a jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatására
(Előterjesztés 14. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az idei évben is kiírásra került ez a pályázat, a központi költségvetés kiegészítésére szolgál. Az önkormányzattól pályázati önerőt nem igényel. Ahhoz kérem a támogatást, hogy ezen a pályázaton a tavalyi évhez hasonlóan induljunk el.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: Gyakorlatilag május 14-én be kellett adni, így utólag fogadjuk el. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Juhász Gyula képviselő: Megjegyzem, hogy ezek szerint az önkormányzatunk jó adatszolgáltató, ami azt jelenti, hogy dicséretet érdemel.

Koszti András polgármester: Ez így van. Amennyiben nincs több kérdés, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Pályázatról a jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatására

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyminisztérium által kiírt, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet 1.6. pontja szerint „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” címen kiírt pályázati felhívást megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pályázati felhívásban foglaltak szerint a Velence Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a határozati javaslat 1. pontja szerinti felhívásra. A pályázat önerőt nem igényel.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

15. Napirendi pont

Tárgy: Előzetes írásbeli tulajdonosi hozzájárulás a Velencei Sportegyesület részére (Előterjesztés 15. melléklet)

Koszti András polgármester: Üdvözlöm a két elnök urat, Ferenczi Gyulát és Györffy Gergelyt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Itt arról van szó, hogy a pályázat benyújtásához szükség volt egy tulajdonosi hozzájárulásra, amelyet idő szűkében – 2019. április 30. napja volt a beadási határidő – 2019. április 29-én kiadtam, ehhez kérem az utólagos támogatást. Természetesen abban az esetben, ha a pályázat nyertes lesz, ez ismét bekerül a képviselő-testület elé. Györffy Gergellyel együtt - és külön is - jártunk az országgyűlési képviselő úrnál, akitől azt kértük, hogy továbbra is támogassa ezen elképzelésünket, akinek igen volt a válasza.

Györffy Gergely elnök: Közvetlen a pályázat beadása előtt egy héttel kaptuk meg a végleges igent arra, hogy támogatja a képviselő úr. A pályázatot beadtuk, és hiánypótlást várunk. A hiánypótlás után tudjuk majd megmondani, hogy elfogadják-e a pályázatunkat, vagy nem.

Koszti András polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Korábban is azt javasoltam, hogy maradjon itt a focipálya, hiszen központi helyen van. A gyerekek által jól elérhető, itt is megvalósítható lehetne egy sportcentrum.

Koszti András polgármester: Kívágnád a fákat, vagy hogyan lenne megvalósítható?

Szabó Attila képviselő: Nem vágnám ki a fákat, csak csinálnék egy parkot. Nem is ez a lényeg, hanem az, hogy most megjelent az Átlátszón egy cikk, amely azt a területet, amelyről éppen beszélünk, lehúzta.

Úgy gondolom, hogy jelen helyzetben a cikk elolvasása és meghallgatása után nem biztos, hogy ebben a területben kell gondolkodnunk sportpályaként, mert ha beigazolódik a szennyeződés,

akkor maga a sportegyesület is gondban lesz. Én óvatosan kezelném ezt a területet. Jelen pillanatban nem támogatnám a sportpálya EFOTT területére történő kihelyezését.

Kosztai András polgármester: Az EFOTT lehet ott?

Szabó Attila képviselő: Az EFOTT-ot sem támogattam.

Kosztai András polgármester: Akkor szerinted ott nincs megfelelően kezelve az adott terület?

Szabó Attila képviselő: Ez te mondtad.

Kosztai András polgármester: Én nem mondtam ilyet.

Szabó Attila képviselő: Tudjuk, hogy mik vannak ott lerakva, én nem tudom, hogy az a terület mennyire van szennyezve, de nem biztos, hogy ráengedném a gyerekeimet egy olyan területre. Azt javaslom, hogy adjunk hozzájárulást egy másik területet kijelölve, nézzük meg, hogy ennek mi a megoldása, és ha teljesen tiszta a történet, akkor gondolkozzon el a testület azon, hogy ott egy sportcentrumot hoz létre vagy sem.

Kosztai András polgármester: Azt mondd, hogy az Átlátszónak azonnal hiszel, és itt sokszor a szakembereknek meg nem hiszel. Az Átlátszó valótlan állít, és te is valótlan állítasz, amikor azt mondd, hogy én mondtam. Nem mondtam ilyet. Megvan az összes szakértői vélemény, és korábban ez a képviselő-testület döntött arról, hogy nem mi végezzük el a rekultivációt, hanem átadjuk a VHG Kft.-nek, hiszen ő ért hozzá. A VHG Kft. megbízott egy szakértő csapatot, akinek a vezetője korábban a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi felügyelőség vezetője volt. Ráadásul extra méréseket is elvégeztettünk velük, hogy az eredményről biztosak legyünk. Még a mai napig is úgy emlékszik ennek a cégnek a vezetője, hogy én olyan mérési és kutatási dokumentációkat kértem tőle, amit egyébként a bíróság nem is írt elő. A munkát elvégeztettük. A terület nem szennyezett. Ami nem odavaló anyag volt, az el lett szállítva, amit pedig fel kellett ott a helyszínen dolgozni, az fel lett dolgozva. Előtte és után is el lettek végezve a mérések. Nem is vártam egyébként tőled mást ebben a témában. Van-e más kérdés?

Szabó György képviselő: Szeretném megjegyezni, hogy Európában és a világ bármelyik kontinensén az a trend, hogy a stadionokat, sportpályákat, sportlétesítményeket és azoknak a hatalmas parkolóit kiviszik a város szélére a külterületre, zöldövezetbe. Ebbe a folyamatba abszolút beleilleszkedik ez a terv. Nem gondolom, hogy a város legértékesebb részén, ahol most vagyunk, egy futballpálynak kellene lenni, ráadásul amelyik szabálytalan.

Kosztai András polgármester: Teljesen egyetértek veled.

Szabó Attila képviselő: Mind a kettőtök részéről meg lettem szólítva. Lehet, hogy abban igazad van, hogy a település szélére vigyük ki a sportcentrumunkat, viszont abban vitáznék veled, hogy valószínű nem a szemétdombra. Ugyanis egy olyan információ is a birtokomba került, hogy nem csak a vasúti felújítás során keletkezett hulladék, nevezzük hulladéknak vagy veszélyes anyag, vagy bárminek, teljesen mindegy.

Kosztai András polgármester: Nem teljesen mindegy. Óriási a különbség.

Szabó Attila képviselő: Az autópálya felújításának az építkezéséből származó törmelékek is ott vannak. Nyugodtan dönthettek úgy, hogy menjen oda a sportpálya - és nem a sportegyesület ellen vagyok, hanem mellette -, viszont akkor azt is vállalni kell, hogy áldásunkat adjuk az ügy tisztázása nélkül arra, hogy egy olyan talajra csináljuk a sportpályát, ami kérdéseket és aggályokat vet fel.

Kosztai András polgármester: Szerintem büntetni kellene azokat, akik ilyen helyzeteket okoznak, mint te is, vagy mint például az Átlátszó, vagy mint például a Vágó Gábor.

Szabó Attila képviselő: A helyzetet te okoztad, mert a felvétel rólad készült. Valószínű, hogy ez tisztázásra szorul a te részedről is, és a testületnek is ezt jól át kell gondolnia.

Kosztai András polgármester: Ez való igaz. Mit mondtam a hangfelvételen, ami tisztázásra szorul?

Szabó Attila képviselő: Nyilvánvaló, hogy tudod. Hogyha te egy alaposabb vizsgálatot végeztetsz, nem gondolom, hogy a 300 milliós költségből 30 millió lesz. Én nem igazán akarok ebbe a vitába belemenni.

Kosztai András polgármester: Nem vagy felkészült ebben a témában.

Szabó Attila képviselő: Te miért vagy felkészült?

Kosztai András polgármester: Mert én naprakész vagyok ebben a témában. Te is az vagy?

Szabó Attila képviselő: Én úgy gondolom, hogy elég azzal képben lennem, hogy egy kétséges minőségű talajterületre nem engedem rá a gyerekeinket.

Kosztai András polgármester: Ki állítja, hogy kétséges? Az Átlátszó? Vagy a Vágó Gábor? De ki állítja? Az a Vágó Gábor, akinek az a célja, hogy elvigye a Dunakanyarba a saját érdekeltségébe az EFOTT-ot? Az a Vágó Gábor, aki a hazudozásait gyakorlatilag a mentességével fogja védeni?

Szabó Attila képviselő: Szerintem a személyek teljesen lényegtelenek ebből a szempontból.

Kosztai András polgármester: Azért nem lényegtelenek, mert ami itt van, azokat szakemberek írták. Azok az emberek pedig újságíróknak hiszik magukat.

Szabó Attila képviselő: Szerintem mindenkinek vállalnia kell a felelősséget egyrészt azért, amit mondott, amit tett, meg ahogy dönt. Én most tiszta lelkiismerettel nem tudok amellet kardoskodni, hogy odaengedjük a gyerekeket. Természetesen nagyon örülnék neki, ha lenne egy sportpálya. Amikor ez még fel sem vetődött, emlékeznetek kell rá, akkor is azt mondtam, hogy ott csináljunk egy sportcentrumot, az épületből egy sportok házát, biztos meg lehet valósítani. De ez az én véleményem, sokszor a véleményemmel egyedül maradok, de ne legyenek azért üldözött, mert nekem más a gondolkodásom.

Kosztai András polgármester: Az a baj, hogy most is gyakorlatilag a valótlanság mellett lobbizol. Gyakorlatilag egy újságírónak hiszel, aki nem szakértő, miközben még egyszer elmondom, itt van az asztalomon az összes szakértői vélemény.

Valahogy egyszer sem mondtad, hogy megnéznéd. Nem is érdekel, csak a hangulatot akarod kelteni. Rendesen el lett végezve a munka. Te tudod, hogy nem lett rendesen elvégezve?

Szabó Attila képviselő: Az az információ, hogy nem lett megfelelően elvégezve. Fel kellene állítanunk egy etikai bizottságot, aki megvizsgálja mindezt a területet.

Kosztai András polgármester: A te költségedre?

Szabó Attila képviselő: Nem. A testületi tagokból alakult bizottságot, aki megvizsgálja mindezt.

Kosztai András polgármester: Szakértő vagy?

Szabó Attila képviselő: Nem, de úgy gondolom, nem végezhetesz ámokfutást a településen.

Kosztai András polgármester: Nem is végzek. Ámokfutást te végzel azzal, hogy folyamatosan rossz hangulatot keltesz. Menjél el a rendőrségre. Miért nem mész a rendőrségre?

Szabó Attila képviselő: Honnan tudod, hogy nem voltam.

Kosztai András polgármester: Mert nincs bizonyítékom. Azért nincs, mert nem történtek meg azok a dolgok, amelyekre valószínűleg gondolsz. Nem is megyek bele, mert szokás szerint csak azt csinálod, hogy problémát generálsz.

Fésűs Attila képviselő: Ezt a témát rövidre zárva, lehet, hogy érdemes lenne magunk között megnézni azt, hogy van-e a testület részéről igény arra, hogy bármit megnézzünk ezzel a területtel kapcsolatban. Ha mindenki azon a véleményen van, hogy ne vizsgáljuk, és elfogadjuk azokat a szakértői véleményeket, amelyek annak idején készültek, akkor rendben van, de lehet, hogy érdemes lenne megkérdeznünk a testület tagjait, hogy van-e esetleg olyan, aki úgy gondolja, hogyha felmerültek ezek a kételyek, akkor legalább egy vizsgálatot indítsunk a területre és nézzük meg, hogy mi ott most a szituáció. Az a kérésem, hogy inkább öntsünk tiszta vizet a pohárba. Nem azt mondom, hogy csináltassuk meg a vizsgálatot, hanem azt mondom, hogy kérdezzük meg a testület tagjait. A másik, hogy erre a területre jelzalogot kell bejegyezni a támogatás mértékéig, ha jól látom. Tudjuk-e biztosítani, hogy a Velencei Sportegyesületnek a gazdálkodására valamilyen úton-módon közvetlen rálátásunk legyen, hiszen hogyha bejegyeznek minden jelzalogot a Velencei Sportegyesület által kapott támogatás felhasználására vonatkozóan, akkor ott valamilyen erőteljes kontrollt is meg kell tudnunk valósítani, hiszen a mi tulajdonunk kerül kockáztatásra az ő tevékenységük következtében. Tehát milyen módon tudjuk ezt a kontrollt biztosítani?

Kosztai András polgármester: A papírok alapján teljesen rendben van ez a terület. Nem Szabó Attila, vagy nem Vágó Gábor nyilatkozik róla, hanem a szakértők, akiknek ez a szakmájuk, és pénzért vállalták ezeket a munkákat. A második kérdésre pedig a pénzügyi és gazdasági osztályvezető asszony válaszol.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Én úgy tudom, hogy nem kell jelzalogot bejegyezni. Azon a területen jelenleg jelzalogjog van a Korzó miatt. Az idei évben megvizsgáltattuk a hitelt nyújtó bankkal, hogy lehetőség van-e arra, hogy levegyük erről a területről a jelzalogjogot, hiszen a hitel nagyobb része már visszafizetésre került, és jó lenne, ha az a terület felszabadulna.

A bank azt mondta, hogy jelenleg erre nincsen lehetősége, mert máshogy értékeli azt a területet, tehát nem egy vízparti teleknek az értékén értékelte fel. Ez a nyilatkozat kifejezetten arról szól, hogy mivel a terület az önkormányzat tulajdonában van, és egy idegen tulajdonos kíván beruházást végrehajtani állami pénzen, ezért az önkormányzat biztosítja ezt a területet, és nyilván hosszú távra biztosítja ezt a területet azért, hogy ez a beruházás a fenntartási időszak alatt is fennálljon és csak erre lehessen használni. Pillanatnyilag nincs szó jelzálogjogról.

Fésűs Attila képviselő: Akkor lehet, hogy én értettem félre azt, hogy itt megfogalmazásra került, hogy a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a Magyar Állam az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjogot jegyezzen be. Akkor ez azt jelenti, hogy nem fog már tudni jelzálogot bejegyezni?

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Addig nem tudnak jelzálogjogot bejegyezni, amíg a másik pályázat kapcsán nincsen levéve.

Kosztai András polgármester: Az idén megpróbáltuk levetetni, de nem járult hozzá a bank.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Egyelőre a bank erre nem hajlandó, azt mondták, hogy jövőre újra megpróbálhatjuk, illetve kicserélhetjük másik ingatlanra, de nincs mire.

Kosztai András polgármester: Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

176/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Előzetes írásbeli tulajdonosi hozzájárulásról a Velencei Sportegyesület részére

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Velencei Sportegyesület (2481 Velence, Tópart u. 52., adószám: 19820947-1-07, képviseli: Györffy Gergely és Ferenczi Gyula társelnök, a továbbiakban: Velencei Sportegyesület) azon döntését, hogy a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30) Korm. rendeletben foglaltak szerint sportfejlesztési terv részeként sportfejlesztési ingatlant kíván építeni a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye (TAO program) keretében.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező előzetes írásbeli tulajdonosi hozzájárulást az építési/felújítási beruházáshoz, valamint a határozott idejű térítésmentes használathoz.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 31.

16. Napirendi pont

Tárgy: **Önkormányzati lakás fűtőkorszerűsítésre vonatkozó árajánlatok beszerzése**
(Előterjesztés 16. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az önkormányzat tulajdonában lévő Velence, Halász u. 14. szám alatti szolgálati bérlakás kazáncseréjéről van szó.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 177/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Önkormányzati lakás fűtőkorszerűsítésre vonatkozó árajánlatok beszerzéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívás melléklete szerinti 2481 Velence, Halász utca 14. szám alatti, „Önkormányzati lakás fűtőkorszerűsítésre vonatkozó árajánlatok beszerzésére” vonatkozóan a beszerzési eljárást megindítja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárásban Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2018. (III.29.) határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján az alábbi három gazdasági szereplőtől kér árajánlatot:
 - a) Táborosi István e.v. (2484 Gárdonyi-Agárd, Iskola u. 25. képviseli: Táborosi István),
 - b) Metálkontakt - Gázszervíz Kft. (8000 Székesfehérvár, Csíkvári u. 14., képviseli: Kondor Péter szervízvezető)
 - c) Vulkán Kft. (8000 Székesfehérvár, Csíkvári út 14. képviseli: Kisari Pál ügyvezető)
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szelei Andrea aljegyzőt az 1. pontban foglalt beszerzési eljárás megindításához szükséges és ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint a jelen határozat 2. pontjában jóváhagyott ajánlattételi felhívás kiküldésére.

Felelős: Szelei Andrea aljegyző

Határidő: 2019. május 31.

17. Napirendi pont

**Tárgy: Intézmények villamos szabványossági javítására és vizsgálatára vonatkozó árajánlatok beszerzése
(Előterjesztés 17. melléklet)**

Kosztai András polgármester: A Katasztrófavédelmi Igazgatóság felhívta az önkormányzat figyelmét a közintézmények, középületek szabványossági hiányosságainak megszüntetésére, problémáinak kijavítására, majd a felülvizsgálati jegyzőkönyvek elkészítésére, továbbá a jogszabályban meghatározott időnkénti felülvizsgálatok elvégzésére.

Az önkormányzat három céget kíván ajánlattevésre felkérni közvetlen ajánlattételi felhívással.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlotta az előterjesztést, és az anyag legutolsó oldalán láthatók azok az önkormányzati intézmények, ahol ezt el kell végezni.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

178/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Intézmények villamos szabványossági javítására és vizsgálatára vonatkozó árajánlatok beszerzéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívás melléklete szerinti intézmények és épületek szabványossági felülvizsgálatára és javítására vonatkozóan a beszerzési eljárást megindítja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt beszerzési eljárásban Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2018. (III.29.) határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján az alábbi három gazdasági szereplőtől kér árajánlatot:
 - a) Methane Contact Kft. (2483 Gárdony, Kemény Zsigmond utca 48. képviseli: Táborosi István ügyvezető),
 - b) Nagy Gázszervíz Kft. (2484 Gárdony-Agárd Iskola utca 25. képviseli: Nagy László ügyvezető)
 - c) Vulkán Kft. (8000 Székesfehérvár, Csikvári út 14. képviseli: Kisari Pál ügyvezető)

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szelei Andrea aljegyzőt a jelen határozat 1. pontjában foglalt beszerzési eljárás megindításához szükséges és ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint a jelen határozat 2. pontjában jóváhagyott ajánlattételi felhívás kiküldésére.

Felelős: Szelei Andrea aljegyző

Határidő: 2019. május 31.

18. Napirendi pont

**Tárgy: A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala
(Előterjesztés 18. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Az önkormányzat részvényes a DRV Zrt.-ben. A DRV a 2016. évben tulajdonosi részesedést szerzett az Univerzál Beszerző Kft.-ben, ahol a tulajdonosi jogait az UB Kft. taggyűlésén gyakorolja. A DRV közgyűlés tartása nélküli határozathozatalában való részvételhez szükséges a képviselő-testület tulajdonosi felhatalmazása a polgármester részére, hogy a képviselő-testület iránymutatásai alapján mandátummal rendelkezzen.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

179/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozataláról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (képviseli: Volencsik Zsolt vezérigazgató, székhely: 8600 Siófok, Tanácsház utca 7., a továbbiakban: DRV Zrt.) által kezdeményezett, közgyűlés tartása nélküli határozathozatalban a DRV Zrt. vezérigazgatója által előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, szavazásban „igen” -nel szavazzon. A DRV Zrt. vezérigazgatója által küldött levél a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. május 22.

19. Napirendi pont

**Tárgy: A VELENCE PLUS Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történő lemondás, új felügyelő bizottsági tag választás
(Előterjesztés 19. melléklet)**

Koszti András polgármester: A társaság felügyelő bizottsági tagságáról Berger Sándor lemondott és helyette Csapó Tamás került megválasztásra a 2019. május 15. napján megtartott taggyűlésen. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat képviselőjében nem rendelkeztem a testület felhatalmazásával, így a napirendi pontban az önkormányzat nevében eljárva a szavazás során tartózkodtam.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Koszti András polgármester: A felügyelő bizottság támogatta a cserét. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Miután nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

A VELENCE PLUS Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történő lemondásról, új felügyelő bizottsági tag választásáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a VELENCE PLUS Sport, Termálvíz- és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Tópart utca 26., cégjegyzékszám: 07-09-010785, a továbbiakban: Társaság) 2019. május 15. napján tartott taggyűlésén elfogadott alábbi határozatokat:
 - a) a taggyűlés Berger Sándor felügyelő bizottsági tagságról történő lemondását elfogadja,
 - b) a taggyűlés Csapó Tamást választotta meg a felügyelő bizottság tagjává.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. május 17.

20. Napirendi pont

Tárgy: Szolgalmi jog alapítása a Velence 050/5 és 050/7 helyrajzi számú ingatlanokra (Előterjesztés 20. melléklet)

Koszti András polgármester: A képviselő-testület korábbi határozatával döntött a folyamatban lévő telekalakítási eljárásáról a Benedek és Társa Kft. részére. A szolgalmi jogra azért van szükség, hogy a területhez be tudjon járni a bérlő.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Fésűs Attila képviselő 10:20 órakor kiment a teremből.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlotta a határozati javaslatot.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Szabó Attila képviselő: Most kaptuk meg ezt az anyagot, és ugyan elmondtad, hogy be tudjon járni a bérelt telekre, de ez nem az az adott út, ami bevisz a laktanyához? Melyik területről van szó?

Koszti András polgármester: Az egyik az az út, ami a laktanyához vezet, a másik az, ami a laktanya területén belül elvezet ahhoz a területhez, amit ő bérel.

Szabó György képviselő: Az előterjesztés utolsó oldalán szereplő helyszínrajzon rajta van.

Koszti András polgármester: A jegyzőkönyv kedvéért elmondom, hogy Fésűs Attila képviselő úr időközben elhagyta a termet.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 181/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Szolgalmi jog alapításáról a Velence 050/5 és 050/7 helyrajzi számú ingatlanokra

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Büki József (8096 Sukoró, Présház utca 23.) tulajdonában álló Velence, külterület 049/1 helyrajzi számmal felvett ingatlan megközelítése érdekében szolgalmi jogot alapít a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező Egri János (8000 Székesfehérvár, Semmelweis utca 13. IX/1.) földmérő mérnök által, a 3/2019. munkaszámon készített és a Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvári Járási Hivatal által 2019. február 28. napján 0961/2019. számon záradékolt vázrajz szerinti telekalakítási eljárást követően kialakuló Velence, külterület 050/5 helyrajzi szám alatt és a Velence külterület 050/7 helyrajzi szám alatt létrejövő ingatlanokra.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szolgalmi jog alapítása ingyenes, tekintettel arra, hogy a Velence külterület 050/5 helyrajzi szám alatti ingatlant a szolgalmi jog jogosultja Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2019. (IV.25.) határozata szerint megkötött szerződések alapján tartósan használja, a Velence külterület 050/7 helyrajzi szám alatti ingatlan pedig útként egyébként is a tervezett Tudományos és Technológiai Park leendő bérlői által használt ingatlanok megközelítését szolgálja.
3. A szolgalmi jog alapítására vonatkozó szerződés tervezete a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. és 2. pontjában foglaltakra tekintettel felhatalmazza Koszti András polgármestert a 3. pontban foglaltak szerinti szerződéssel, jogügyletekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

21. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Koszti András polgármester: Átadom a szót Martinovszky József képviselő úrnak.

Martinovszky József képviselő: Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület megbízásából fordulok kéréssel a testülethez. A Velence ÖTE-nek lehetősége nyílt arra, hogy az 50 éves autóját lecserélje egy 20 évvel fiatalabbra. 4 millió forint értékű ez az autó, és azt szeretné kérni, hogy 3 millió forinttal járuljon hozzá az önkormányzat, 1 millió forinttal az ÖTE járulna hozzá ennek az autónak a megvásárlásához, a kapott támogatásából. Ezáltal vissza tudnák adni a VOLVO-t eladásra, és vissza tudnák adni a régi tulajdonosnak az 50 éves Magirust. A vonulások számát tekintve mindenképpen egy jól hasznosítható autóra lenne szükségünk. Az autó elférne a tűzoltó szertárban, jól mozgatható, az Önkéntes Tűzoltó Egyesület műszaki vezetői ezt az autót megtekintették. Négy önkéntes tűzoltó csapat jelentkezett megvásárolni ezt az autót, annak adják, aki először jelzi, hogy megvan rá a pénze. Ha sikerülne az önkormányzati VOLVO-t értékesíteni, akkor valószínű ez a 3 millió forint visszajönne az önkormányzatnak, amit most támogatásként kérnek. Egyben kérjük a testület hozzájárulását, hogy Velencén és a Velencei-tó környékén a lakosság és a vállalkozók körében meghirdethessünk egy támogatási kérelmet a tűzoltó autó beszerzésére. Mivel ezt a Németországból származó autót honosítani kell, így több kiadás is jelentkezni fog még.

Koszti András polgármester: Szeretném azt, hogy ez megvalósuljon, de azt gondolom, hogy néhány dologtól nem tudunk eltekinteni, például csak bemondod, hogy 4 millió forint.

Martinovszky József képviselő: Erről papírt azért nem tudtam hozni, mert a tegnapi nap folyamán vetődött fel ennek a lehetősége, hogy megnézzük. Csak a megtekintett állapotot, és az autóról készült fényképek alapján tudom ezt most mondani azért, hogy az eladó felé tudjuk jelezni, hogy számíthat ránk. Ehhez viszont kellene a képviselő-testület döntése.

Kosztai András polgármester: Szerintem a szándékkal nincsen probléma, viszont elkerülhetetlen, hogy egy szakértői vélemény is kerüljön az asztalra, hogy ez az eszköz milyen állapotban van. Nem szeretnék még egyszer úgy járni, ahogy a VOLVO-val jártunk. Továbbá szeretnék látni egy költségvetést, hogy a 4 millió forint után még milyen költségei lesznek ennek az autónak. Én a magam részéről ezt mondom, de nyilván a többiek is itt vannak.

Szabó György képviselő: Az egész konstrukcióra ki kell dolgozni a részleteket.

Szabó Attila képviselő: Azt mondanám, hogy az elvi engedélyt megadhatjuk, hiszen gyorsan kell reagálni. Azzal is tisztában vagyunk, hogy ez a VOLVO már sokkal több pénzt elvitt nekünk, persze, hogy óvatosan kell kezelnünk, de feltehetően látták már a tűzoltók ezt az autót. Szinte biztos vagyok benne, hogy a VOLVO alá nem tud bemenni minőségben, hiszen az a cél, hogy egy használható, jobb autó legyen. Azt nem tudom, hogy a szakértői vélemény miben nyilvánuljon meg, akár egy autószerelő nézze meg, vagy ti meg tudjátok nézni, mint tűzoltók?

Martinovszky József képviselő: A mi részünkről már megtekintésre került.

Szabó Attila képviselő: Én mindenképpen támogatnám, főleg azért, mert rendkívül szorítja az idő az ÖTE-t. A VOLVO-t pedig azonnal meg kellene hirdetni.

Martinovszky József képviselő: Erre felkészült az ÖTE, és az illetékes embert felkérte jó minőségű felvételek készítésére a VOLVO autóról az eladás érdekében.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: A VOLVO nem az ÖTE tulajdona. Az ÖTE-nek az üzemeltetést meg kell szüntetni, vissza kell adni ezt a tűzoltó autót az önkormányzatnak, majd a képviselő-testületnek dönteni kell arról, hogy ezt a tűzoltó autót eladja, és milyen feltételekkel, milyen árral. Az önkormányzat további támogatást nem tud nyújtani az ÖTE-nek, hiszen a civil szervezetek támogatására vonatkozó rendelete alapján már kapott, és egyéb rendeletünk nincs erre vonatkozóan. Az önkormányzat csak megvásárolni tudja ezt az új gépjárművet azzal, hogy üzemeltetésre átadja az ÖTE-nek.

Martinovszky József képviselő: Ezzel tisztában van az ÖTE, és hozzájárul ahhoz, hogy üzemeltetésre kapja meg az autót, és visszaszolgáltatja a VOLVO-t.

Szelei Andrea aljegyző 10:30 órakor kiment a teremből.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Kizárólagosan az önkormányzat tulajdonában lenne, egy megfelelő műszaki állapottal átadná az ÖTE-nek, aki különböző támogatásokból vagy akár saját forrásból a műszaki állapotot javíthatna.

Martinovszky József képviselő: A megvásárolni kívánt gépjármű érvényes műszakival rendelkezik októberig.

Kosztai András polgármester: Ha jól emlékszem, a legutóbbi testületi ülésen azt mondtad, hogy jártatok Tessely Zoltán országgyűlési képviselő úrnál, jártatok L. Simon László úrnál is, és mindketten az ígérték, hogy segítenek az autó beszerzésben.

Martinovszky József képviselő: Így van.

Kosztai András polgármester: Akkor nem elhamarkodott ez a döntés?

Martinovszky József képviselő: Tegnap éleződött ki, hogy az egyesület tagjai megnézték az autót és egyszerűen beleszerettek, hiszen látszik a képeken, hogy mennyire jó állapotú. 28 ezer kilométert futott ez az autó. Időm sem volt, hogy a két képviselő urat újra megkeressem, de szándékomban volt feléjük jelezni, hogy van egy ilyen lehetőség. Természetesen nekem az első dolgom a saját testületem felé fordulni.

Kosztai András polgármester: Képviselő asszony neked mi a véleményed?

Dr. Sirák Andrásné képviselő: Elvileg támogassuk mindenképpen.

Kosztai András polgármester: Mit jelent az, hogy elvileg? Vagy azt mondjuk, hogy adunk pénzt és menjenek, vegyék meg, vagy azt mondjuk, hogy nem. Előtte hozzanak mondjuk egy autószerelő általi szakvéleményt, mert itt a VOLVO-nál volt az, hogy Zuglóban használták mentésre, de mire lekerült Pestről Velencére, kiderült, hogy használhatatlan az ÖTE szerint. Még egyszer nem szeretnénk, ha a város ebbe a helyzetbe kerülne.

Fésűs Attila képviselő 10:32 órakor visszaérkezett a terembe.

Martinovszky József képviselő: Elmondtuk az elmúlt testületi ülésen is, hogy a VOLVO-n lévő szivattyú nem honosított Magyarországon.

Kosztai András polgármester: Azt mondtad, hogy ezt is honosítani kell.

Martinovszky József képviselő: A gépjármű német forgalmival jött be, úgy kell honosítani, hogy át kell írni, hogy magyar forgalmija legyen. A szivattyú és az autó honosított, mert ebből sok van Magyarországon.

Juhász Gyula képviselő: Mindenképpen be kell szerezni egy írásos szemlét, és utána támogassuk a vásárlást.

Szelei Andrea aljegyző 10.33 órakor visszaérkezett a terembe.

Kosztai András polgármester: Akkor úgy lehetne megfogalmazni az elvi támogatást, hogy amennyiben megvan a szakvélemény, valamint a költségvetés, hogy mennyiben kerül ez még pluszba, és ha ez elfogadható, akkor a képviselő-testület tudja támogatni ezt a konstrukciót.

Martinovszky József képviselő: Rendben. Most az a kérdésem, hogy az önkormányzat kíván kijelölni szakembert, aki megvizsgálja, vagy felkérjük mi erre valakit a tűzoltóság berkein belül?

Kosztai András polgármester: Autószerelőt kellene felkérni leginkább, aki ért ezekhez az autókhoz. Ne közületek legyen valaki. Nem az a lényeg, hogy hány kilométer van benne, hanem az, hogy hány mentésben vett részt, mert az egy tűzoltó autónál talán fontosabb információ.

Martinovszky József képviselő: Megkeresem ez ügyben a Fejér Megyei Parancsnok urat, és megkérem, hogy jelöljön ki valakit, aki megnézi ezt az autót.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Meg kellene fogalmazni a határozati javaslatot. Tehát az önkormányzat 4 millió forintért megvásárolja ezt a gépjárművet?

Kosztai András polgármester: Igen.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Arról volt szó, hogy a VOLVO 3 millió forint körül adható el, arról csak a következő testületi ülésen dönthetünk, hogy a vagyonrendeletünk szerint milyen eljárással értékesíthető. A kettő különbözete 1 millió forint. Annak a sorsa?

Martinovszky József képviselő: Az ÖTE vezetősége úgy döntött, hogy a 2 millió forintos támogatásból 1 millió forinttal hozzájárul az autó megvásárlásához.

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Akkor, ha jól értem, le kell módosítani az ÖTE és az önkormányzat képviselő-testülete közötti támogatási szerződést, hogy nem 2 millió forint, hanem 1 millió forint, és a különbséget visszautalásra kerül.

Martinovszky József képviselő: Igen.

Kosztai András polgármester: Akkor szavazzunk, ezekkel a feltételekkel, amit most a pénzügyi osztályvezető asszony végigmondott. Kérem, aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

Tűzoltó gépjármű beszerzéséről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mercedes Benz 814 D/37 típusú, WDB 670312-10-899292 alvázszámú, 364981-10-888802 motorszámú tűzoltó gépjármű (a továbbiakban: tűzoltó gépjármű) megvásárlásához szakmérnöki véleményt kér a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Szent Flórián krt. 2.) által kijelölt szakértőtől.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az 1. pontban nevesített szakértő a tűzoltó gépjárművet megfelelőnek ítéli meg a tűzoltói feladatok végrehajtására, Velence Város Önkormányzata adás-vételi szerződést köt a tűzoltó gépjármű megvásárlása bruttó 4.000.000, - Ft, azaz négymillió forint erejéig.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Tóthné Pongrác Beátát a Velence Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét, hogy az 1. pontban nevesített szakértői véleményt beszerezze.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a tűzoltó gépjárműre megvételéhez szükséges adás-vételi szerződést aláírja, és a szükséges jognyilatkozatokat
5. A tűzoltó gépjármű megvásárlásához szükséges forrás a 2019. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 30.

Koszti András polgármester: Egy kis tájékoztatás a Tour de Hongrie versennyel kapcsolatban. A Lovasberényi Önkormányzattól továbbra sincs válasz. Bicske Város Önkormányzata jelezte, hogy 300.000,- Ft-tal támogatja a verseny lebonyolítását.

A legutóbbi képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület döntött arról, hogy a tervezett testületi ülés időpontját módosítja 2019. június 6. napjára. Több képviselőtársam is jelezte, hogy ez az időpont nem jó számukra, ezért az új időpont 2019. június 13. napja lenne. Kérem, hogy mindenki nézzon bele a naptárába, hogy ez az időpont elfogadható-e, mert ha többségnek igen, akkor ez lesz az új időpont. Ez egy csütörtöki nap, 15:00 óra.

Amennyiben a többségnek jó, kérem szavazzunk róla. A 2019. június 6. napjára vonatkozó döntésünket visszavonjuk, és az új időpont 2019. június 13. (csütörtök) 15:00 óra.

Kérem, aki a módosítással egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

183/2019. (V.17.)

H A T Á R O Z A T A

A képviselő-testület 2019. évi munkatervének módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 158/2019. (IV.25.) határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi munkatervben szereplő 2019. május 30. napján tartandó soros testületi ülését 2019. június 13. napján 15:00 órai kezdettel tartja meg a munkatervben szereplő napirendi pontokkal.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. június 13.

Koszti András polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kalina Rezső velencei lakos: Szeretném megkérdezni, hogy a Velencei Híradó februári számában megjelent Dr. Láng Judit főorvos asszonynak egy elég hosszú interjúja. Úgy gondolja, hogy lehetőség, és igény lenne arra, hogy Velencén szürkehályog műtéteket végezzen el.

Van-e erre valamilyen konkrét megállapodás? Felmérésre került-e, hogy a betegek mennyire igénylik ezt a dolgot, és igazából van-e erre lehetőség? Továbbá azt kérték többen, hogy kérdezzem meg, mikor lesz a szakrendelőben bőrgyógyászati rendelés?

Nemsokára beindul a jó idő és megint sok kerékpáros lesz Velencén. Ez főleg a Béke utcai kikötő környékére vonatkozik. Kértem, hogy amikor a tükröket kihelyezik, próbálják úgy megcsinálni, hogy ne lehessen elmozdítani, mert vannak olyan emberek, akik a tükröt elforgatják. A múltkori baleset is abból adódott, hogy a tükör nem a valós helyzetet mutatta. Szeretném kérni az önkormányzattól, hogy rengeteg olyan út van – főleg a Cserje utcai kikötő környékéről beszélek - ahol, ha ki akarok fordulni az útról, nem látok semmit, mert a növényzet belóg az útra, és nem lehet jól látni. Azért, hogy ki tudjak jönni, a fél autót ki kell, hogy toljam az útra.

Elhangzottak olyan dolgok a mostani testületi ülésen, amelyek a szakbizottságoknak a dolgai lennének. Úgy gondolom, hogy nem biztos, hogy plénum előtt kell megbeszélni a személyes ellentéteket. Arra vannak a szakbizottságok, hogy ott ezeket a dolgokat megbeszéljék, és úgy gondolom, nem tartozik énram az, hogy személyes ellentétek vannak.

Kosztai András polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólást. Az első kérdés az egynapos sebészet volt, amiről folyik a tárgyalás, hiszen a rendőrség kiköltözött a kistérség tulajdonában lévő egységből, ennek most van egy értékebecslése, ezt valamikor tárgyalni fogja Velence Város képviselő-testülete, hogy vásároljuk-e meg, bár szerintem egy kicsit magasra sikeredett ez az értékebecslés. Amennyiben igen, és kapunk hozzá támogatást, vagy találunk egy céget, aki beszállna abba, hogy ezt felszerelje, akkor az egynapos sebészet lenne a cél.

A második kérdés a bőrgyógyászati rendelés. Úgy tudom, hogy Dr. Horváth Endre bőrgyógyász rendel, javaslom őt megkeresni.

A harmadik a Béke úti kikötőnél lévő kerékpáros balesetekre vonatkozó helyzet. Javasoltam Tessely Zoltán országgyűlési képviselő úrnak egy elég nagy plénum előtt, hogy ki kellene venni az önkormányzatok kezéből a kerékpárutak fenntartását és akár állami kezelésbe, vagy olyannak, aki ért hozzá, egységesen át kellene adni, hogy üzemeltessék, tartsák karban, és a többi hasonló problémát is kezeljék. Nyilván ez egy nagyobb volumenű történet, minthogy erről itt most döntést tudnánk hozni. De az igény át lett adva az országgyűlési képviselő felé.

A negyedik a Cserje utcában kilógó cserjék kérdése. Erre azt tudom mondani, hogy itt van a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője, megkérem, hogy nézzék meg és hozzák rendbe azokat a kereszteződéseket, amelyek problémát okoznak. Kérem továbbá, hogyha ez nem hozzánk tartozik, hanem egyes lakókhoz, akkor a lakók legyenek értesítve, hogy a környezetüket tartsák úgy rendbe, hogy ez ne okozzon balesetveszélyt.

A véleménynyilvánítást pedig a személyes dolgokra, köszönöm szépen.

A Tour de Hongrie versenyre vissza kell térnünk, mert nem került még aláírásra a szerződés, viszont a korábbi képviselő-testületi döntésben azt volt, hogy március 31. napjáig kell aláírni a szerződést. Azt kérem, hogy ezt május végéig módosítsuk le, és a jövő héten aláírnánk a szerződést és kifizetnénk a szükséges díjat ehhez.

Kérem, aki ezt támogatja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2019. (V.17.)**

H A T Á R O Z A T A

**A Vuelta Sportszervező és Szolgáltató Kft.-vel kötött támogatási szerződés
módosításáról (Tour de Hongrie)**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 62/2019. (III.7.) határozata alapján a Velence Város Önkormányzata és a Vuelta Sportszervező és Szolgáltató Kft. (1104 Budapest, Bodza u. 31/a., adószáma: 12487224-2-42, képviselője: Eisenkrammer Károly ügyvezető, a továbbiakban Vuelta Kft.) között megkötött támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Támogató vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott szervezési feladatok támogatására 5.000.000, - Ft, azaz ötmillió forint támogatási összeget fizet a Támogatott MKB Banknál vezetett 10300002-20114253-00003285 sz. bankszámlájára, a szerződés aláírását követő harminc napon belül, de legkésőbb 2019. március 31. napjáig.

A Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét kizárólag az 1. pontban megjelölt célra használja fel.”

helyett

„A Támogató vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott szervezési feladatok támogatására 5.000.000, - Ft, azaz ötmillió forint támogatási összeget fizet a Támogatott MKB Banknál vezetett 10300002-20114253-00003285 sz. bankszámlájára, a szerződés aláírását követő harminc napon belül, de legkésőbb 2019. május 31. napjáig.

A Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét kizárólag az 1. pontban megjelölt célra használja fel.”

2. A Szerződés változással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a Szerződés módosításának aláírására, valamint a jogügylettel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

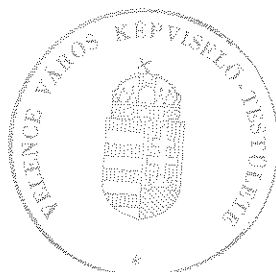
Határidő: 2019. május 31.

Koszti András polgármester: Megköszönöm a közös munkát és a részvételt. A nyilvános testületi ülést 10:45 órakor befejeztem nyilvánítom.



Koszti András
polgármester

K.m.f.



Szelei Andrea
aljegyző