

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. július 31. napján 15:10 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Házasságkötő termében megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen volt: Koszti András polgármester, Dr. Sirák András alpolgármester, Juhász Gyula képviselő, Martinovszky József képviselő, Dr. Sirák Andrásné képviselő, Szabó György képviselő, Uj Roland Gyula képviselő.

Távolmaradását előre jelezte: Fésűs Attila képviselő, Szabó Attila képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Szombahtyné dr. Kézi Aranka jegyző, Szelei Andrea aljegyző.

A polgármesteri hivatal részéről jelen volt: Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető, Heinczné Horváth Edina titkársági osztályvezető.

Meghívottként jelen volt: Serhókné Varjas Edit óvodavezető, Fehér István, a Polgárőr Egyesület Elnöke.

Koszti András polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy a testületi ülésen 7 fő képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes. Távolmaradását előzetesen Fésűs Attila és Szabó Attila képviselők jelezték.

Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e a képviselőtársaimnak módosító javaslata? Amennyiben nincs, kérem, aki az ülés napirendjét elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2019. (VII.31.)
H A T Á R O Z A T A
A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. július 31. napi soron kívüli nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

1. Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
2. A kárpátaljai magyar fiatalok táboroztatási költségeihez történő hozzájárulás
Előterjesztő: Koszti András polgármester

3. Felhatalmazás a Velence Plus Kft. taggyűlési képviselőjére
Előterjesztő: Koszti András polgármester
4. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. taggyűlési képviselője
Előterjesztő: Koszti András polgármester
5. Velence Város Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési Tervének módosítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
6. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala
Előterjesztő: Koszti András polgármester
7. A Velence, 4413/23 helyrajzi számú ingatlanon található büfépavilonokat érintő földhasználati jog ügye
Előterjesztő: Koszti András polgármester
8. Döntés a Velencei Meseliget Óvoda 2481 Velence, Fő utca 79. szám alatti épületének korszerűsítése ügyében műszaki ellenőri, tervezői és statikai tervezői feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról
Előterjesztő: Koszti András polgármester
9. Tájékoztatás Velencei Meseliget Óvoda Velence, Fő utca 79. konyhai csőtörés eseményről
Előterjesztő: Koszti András polgármester
10. A Velencei Északi Strand bérletének meghosszabbítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
11. Nyilvános illemhely létesítése a Bence-hegyi kilátónál
Előterjesztő: Koszti András polgármester
12. Egyebek

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. július 31.

Koszti András polgármester: Zárt ülésen folytatja a munkáját a testület. A nyilvános ülést berekesztem, és 15:12 órakor díjadmányozás tárgyában zárt ülést rendelek el. Kérem, hogy csak az arra jogosultak maradjanak a teremben.

Z á r t ü l é s (külön jegyzőkönyvben)

Koszti András polgármester: A testület 15:14 órától nyilvános ülésen folytatja munkáját 7 fő képviselő részvételével.

1. Napirendi pont

Tárgy: Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása
(Előterjesztés 1. melléklet)

Kosztai András polgármester: A doktornő a feladat-ellátási szerződés módosításának aláírását követően jelezte, hogy a szerződésben nem jó dátummal szerepel a szerződés megkötésének napja. Most ennek a korrigálására kerül sor.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a határozati javaslatot.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
247/2019. (VII.31.)
H A T Á R O Z A T A**

Dr. Miniskáné Dr. Szabó Irén háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Szabó Irén és Társa Családorvosi Közkereseti Társaság, mint megbízott és Velence Város Önkormányzata, mint megbízó között 2012. december 19. napján létrejött, és 2015. október 30., 2018. augusztus 21. napján, valamint a 2019. május 17. napján módosított, a velencei I. számú háziorvosi körzet ellátására kötött feladatellátási szerződés 1. 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Szerződő felek rögzítik, hogy 2012. december 10. napján – 2013. január 1. napjától határozatlan időre, de minimum 5 évre szóló – feladat-ellátási szerződést kötöttek a velencei I. számú háziorvosi szolgálat működtetésére (továbbiakban: Szerződés).”

helyett

„A Szerződő felek rögzítik, hogy 2012. december 19. napján – 2013. január 1. napjától határozatlan időre, de minimum 5 évre szóló – feladat-ellátási szerződést kötöttek a velencei I. számú háziorvosi szolgálat működtetésére (a továbbiakban: Szerződés).”

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a Dr. Szabó Irén és Társa Családorvosi Közkereseti Társaság, mint megbízott és Velence Város Önkormányzata, mint megbízó között 2012. december 19. napján létrejött feladatellátási szerződés jelen határozat 1. pontja szerinti módosítás aláírására, és valamennyi kapcsolódó jognyilatkozat és intézkedés megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

2. Napirendi pont

Tárgy: A kárpátaljai magyar fiatalok táboroztatási költségeihez történő hozzájárulás (Előterjesztés 2. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az előző évekhez hasonlóan idén is javaslom, hogy bruttó 100.000,- Ft-tal támogassuk a gyermekek üdültetését.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

248/2019. (VII.31.)

H A T Á R O Z A T A

A kárpátaljai magyar fiatalok táboroztatási költségeihez történő hozzájárulásról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kárpátaljai magyar fiatalok zánkai táboroztatásának költségeihez bruttó 100.000,- Ft támogatást nyújt.
2. A támogatás összegének forrása az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a határozat elválaszthatatlan részét képező támogatási szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. augusztus 15.

3. Napirendi pont

Tárgy: Felhatalmazás a Velence Plus Kft. taggyűlési képviseletére (Előterjesztés 3. melléklet)

Kosztai András polgármester: Mind a munkaértekezleten, mind a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megismertük a Felügyelő Bizottság álláspontját. Kettő napirendi pontban kell, hogy felhatalmazással rendelkezzen. Az egyik a könyvvizsgálóról szóló döntés, a másik a Velencei-tavi Úszó- és Vízilabda Egyesület tagi kölcsőne, amit nem mi adunk és nem várunk érte semmilyen visszafizetési garanciát.

Tárgyalta az előterjesztést a társaság Felügyelő Bizottsága. Mivel Fésűs Attila képviselő nincs itt, ezért az előbb említettem, hogy milyen döntést hoztak.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
249/2019. (VII.31.)**

H A T Á R O Z A T A

Felhatalmazásról a Velence Plus Kft. taggyűlési képviseletére

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a VELENCE PLUS Sport, Termálvíz- és Geotermikus Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2481 Velence, Tópart utca 26., cégjegyzékszám: 07-09-010785, adószáma: 13390284-2-07, képviseli: László Csaba ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) taggyűlésén úgy döntsön, hogy a sportuszoda kivitelezéséhez szükséges TAO támogatás felhasználásához és elszámolásához szükséges könyvvizsgáló kiválasztásához a Társaság ügyvezetője kérjen be 3 árajánlatot, és a taggyűlés a legkedvezőbb összegű ajánlatot adó céget bízza meg a könyvvizsgálattal.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság taggyűlése hatalmazza fel László Csabát, a Társaság ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban nevesített könyvvizsgálói szerződést aláírja, és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság a TAO támogatás utófinanszírozása miatt keletkezett átmeneti likviditási nehézségeinek fedezetére a Velencei-tavi Úszó és Vízilabda Egyesülettel (1174 Budapest, Ősrepülő u. 32. C. épület, nyilvántartási száma: 01-02-0014974, képviseli: Lángné Paál Beatrix elnök, a továbbiakban: VTUVE) a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tagi kölcsön szerződést aláírja.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Társaság taggyűlésén úgy döntsön, hogy a Társaság taggyűlése hatalmazza fel László Csabát, a Társaság ügyvezetőjét, hogy a 3. pontban nevesített tagi kölcsön szerződést aláírja, és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Velence Város Önkormányzata nem kíván forrást biztosítani a Társaság átmeneti likviditási nehézségeinek áthidalására. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

bármely másik tag esetleges forrás biztosítását csak és kizárólag tagi kölcsön formájában fogadja el, amely a Társaságban jelenleg meglévő és fennálló tulajdoni arányokon nem változtat.

6. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező nyilatkozatot aláírja.
7. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

4. Napirendi pont

**Tárgy: A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. taggyűlési képviselete
(Előterjesztés 4. melléklet)**

Koszti András polgármester: A Társaság soron következő taggyűlésén az alábbi napirendi pont tekintetében kell, hogy képviselő-testületi felhatalmazással rendelkezzen:

1. Megbízási szerződés kötése az EFOP-1.8.2-17-00049 azonosítószámú az „Alapellátás fejlesztése a Velencei-tó térségében” című projekt megvalósítása kapcsán

Arról döntünk, hogy megbízzuk Dr. Ferencz Pétert 2019. augusztus 1. napjától 2019. szeptember 30. napjáig tartó időszakra, 1.000.000,- Ft megbízási díjazással arra, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottságnál a praxispályázattal kapcsolatos szabálytalansági eljárásban a Társaság képviseletét ellássa.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2019. (VII.31.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Nonprofit Kft. taggyűlési képviseletéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésén úgy döntsön, hogy az EFOP-1.8.2-17-00049 azonosítószámú „Alapellátás fejlesztése a Velencei-tó térségében” című praxispályázattal kapcsolatos szabálytalansági eljárásban a Társaság képviselőjének ellátásával 2019. augusztus 1. és 2019. szeptember 30. között Dr. Ferencz Péter ügyvezetőt bízta meg, bruttó 1.000.000.- Ft megbízási díjért. A megbízási díj teljesítés igazolást követően fizethető ki.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett megbízási szerződést és a teljesítés igazolást aláírja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat a Társaság következő taggyűlésén megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

5. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési Tervének módosítása (Előterjesztés 5. melléklet)

Koszti András polgármester: Itt arról szól ez a napirendi pont, hogy a TOP Zöld város projekt eszközbeszerzése átcúsúszik a III. negyedévre.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2019. (VII.31.)**

H A T Á R O Z A T A

Velence Város Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Velence Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja és a módosított Közbeszerzési Tervet jóváhagyja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban elfogadott Velence Város Önkormányzatának 2019. évi módosított Közbeszerzési Tervének közzétételéről.

Felelős: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző

Határidő: 2019. augusztus 30.

6. Napirendi pont

**Tárgy: A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi határozathozatala
(Előterjesztés 6. melléklet)**

Kosztai András polgármester: Miután részvényesek vagyunk a részvénytársaságban, a társaság 2019. évi közbeszerzési tervének módosításához szükséges a felhatalmazás.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2019. (VII.31.)
H A T Á R O Z A T A
A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közgyűlés tartása nélküli részvényesi
határozathozataláról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (képviseli: Volencsik Zsolt vezérigazgató, székhely: 8600 Siófok, Tanácsház utca 7., a továbbiakban: DRV Zrt.) vezérigazgatója által kezdeményezett, közgyűlés tartása nélküli határozathozatalban a DRV Zrt. vezérigazgatója által 2019. július 15. napján a DRV Zrt. 2019. évi Közbeszerzési Tervének módosítása tárgyában előterjesztett határozati javaslatra a Koszti András polgármester által Velence Város Önkormányzata képviseletében megküldött „igen” szavazatot utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. augusztus 1.

7. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, 4413/23 helyrajzi számú ingatlanon található büfépavilonokat érintő földhasználati jog ügye
(Előterjesztés 7. melléklet)

Kosztai András polgármester: Hosszasan tárgyaltuk a munkaértekezleten.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést, ami most 5 büfét érint. Nyilván ennek lesz majd folytatása.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

253/2019. (VII.31.)

H A T Á R O Z A T A

A Velence, 4413/23 helyrajzi számú ingatlanon található büfépavilonokat érintő földhasználati jog ügyéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Velence, belterület 4413/23 helyrajzi számú „kivett töltés, egyéb épület” megnevezésű ingatlan tulajdonosa, a Velence, belterület 4413/23 helyrajzi számú földterületen található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt büfé felépítmények ügyében úgy dönt, hogy levélben megkeresi a fenti felépítmények tulajdonosait abból a célból, hogy ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonszerzésüket bizonyítsák.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy akkor járul hozzá a jelen határozat 1. pontja szerinti felépítmények ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez, amennyiben a felépítmények tulajdonosai nyilatkozatban vállalják, hogy megfizetik a földhasználati díjat, valamint viselik a földhasználati jog alapításához szükséges értékbecslés és változási vázrajz elkészítésének, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárások költségét.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a Velence, belterület 4413/23 helyrajzi számú földterületen található felépítmények beazonosítható tulajdonosait a fentiekre tájékoztassa.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

8. Napirendi pont

Tárgy: **Döntés a Velencei Meseliget Óvoda 2481 Velence, Fő utca 79. szám alatti épületének korszerűsítése ügyében műszaki ellenőri, tervezői és statikai tervezői feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról**
(Előterjesztés 8. melléklet)

Kosztai András polgármester: Három érvényes ajánlat érkezett be határidőre. Az ajánlatok értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt. Javasolom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Trans-Statikai Kft-t hirdessük ki az eljárás nyertesének, 16.637.000,- Ft összegű ajánlati árral.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

Kosztai András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

254/2019. (VII.31.)

H A T Á R O Z A T A

Döntés a Velencei Meseliget Óvoda 2481 Velence, Fő utca 79. szám alatti épületének korszerűsítése ügyében műszaki ellenőri, tervezői és statikai tervezői feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda 2481 Velence, Fő utca 79. szám alatti épületének korszerűsítése ügyében műszaki ellenőri, tervezői és statikai tervezői feladatok ellátására vonatkozó tárgyú beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek minősíti.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda 2481 Velence, Fő utca 79. szám alatti épületének korszerűsítése ügyében műszaki ellenőri, tervezői és statikai tervezői feladatok ellátására vonatkozó árajánlatok beszerzése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban a Trans-Statika Kft. (8143 Sárszentmihály, Harangvirág utca 1. képviseli: Kiss Tamás ügyvezető), a FEHÉR VÁRTERVEZŐ Kft. (8000 Székesfehérvár, Rába u. 22. képviseli: Ertl Antal ügyvezető) és a BAUART & GALÉRIA Szolgáltató Kft. (2483 Gárdony, Babits M. utca 24. képviseli: Sárközi Zoltán ügyvezető) ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda 2481 Velence, Fő utca 79. szám alatti épületének korszerűsítése ügyében műszaki ellenőri,

tervezői és statikai tervezői feladatok ellátására az ajánlati felhívás alapján elkészített tartalmú és a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező ajánlat alapján a Trans-Statika Kft.-t (8143 Sárszentmihály, Harangvirág utca 1. képviseli: Kiss Tamás ügyvezető) nyilvánítja nyertesnek, és megbízza 13.100.000,- Ft + Áfa díj ellenében.

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a jelen határozat 3. pontjának megfelelő vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
5. Az 3. pontban szereplő vállalkozói díj fedezete a 2019. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2019. szeptember 30.

9. Napirendi pont

**Tárgy: Tájékoztatás Velencei Meseliget Óvoda Velence, Fő utca 79. konyhai csőtörés eseményről
(Előterjesztés 9. melléklet)**

Koszti András polgármester: Ezt is hosszasan tárgyaltuk a munkaértekezleten. 5.000.000,- Ft „in house” beszerzéssel való szerződés javaslatát foglalmaztuk meg a Velence Városgazdálkodási Kft.-vel. Ez a teljes költség, amelynek 90 %-át elképzeléseink szerint a Biztosító megtéríti és 10 % önerővel kell rendelkezniünk.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 255/2019. (VII.31.)

H A T Á R O Z A T A

Tájékoztatás Velencei Meseliget Óvoda Velence, Fő utca 79. konyhai csőtörés eseményről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata a Velence Városgazdálkodási Kft.-vel (2481 Velence, Tópart u. 26., képviseli: Titonelli Péter ügyvezető) „in house” vállalkozási szerződést köt a Velencei Meseliget Óvoda (2481 Velence, Fő u. 79. hrsz: 878/3.) csőtörés következtében bekövetkezett károk helyreállítása munkáinak elvégzésére, bruttó 5.000.000,- Ft erejéig.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Marczell Mérnökiroda Bt. (2483 Gárdony, Kossuth Lajos utca 29. képviseli: Marczell Kolos) által elkészített statikai véleményt, és jóváhagyja bruttó 50.000,- Ft (ötvenezer forint) díjának kifizetését.
4. Az 1. pontban részletezett feladat elvégzéséhez szükséges forrás 90%-át a biztosítási díj fedezi, a 10% 2019. évi költségvetés tartalékában rendelkezésre áll.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

10. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei Északi Strand bérletének meghosszabbítása
(Előterjesztés 10. melléklet)

Koszti András polgármester: A G-T Kft-nek 2019. szeptember 30. napján lejár a szerződése, de ezt meghosszabbítjuk három hónappal, vagyis 2019. október 1-től 2019. december 31-ig. Ezt időarányosan fogjuk kiszámlázni, így, ha a teljes évet nézzük, akkor pont annyit fog fizetni, mint tavaly vagy tavalyelőtt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 256/2019. (VII.31.)

H A T Á R O Z A T A

A Velencei Északi Strand bérletének meghosszabbításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Velence 4511/2.; 4511/3.; 4511/10.; 4511/13. és 966/3. hrsz.-ú strand, gyermekmedence, parkoló területeket magába foglaló Északi strandterület, és a 997/7 hrsz. alatti mögöttes területek tulajdonosa, az ingatlanok vonatkozásában 2012. március 28. napján a G-T Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft-vel (1026 Budapest, Kelemen László utca 2. 7. ép. fszt. 5.) kötött, majd

egy alkalommal 2015. június 25. napján módosított bérleti szerződést 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt ingatlanokra vonatkozó bérleti díjat a meghosszabbítás időtartamára 1.365.177,- Ft + Áfa összegben állapítja meg.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak alapján a 2. pontban meghatározott összegű bérleti díj megfizetése mellett a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező szerződés-módosítás aláírására, valamint az ezzel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

11. Napirendi pont

**Tárgy: Nyilvános illemhely létesítése a Bence-hegyi kilátónál
(Előterjesztés 11. melléklet)**

Koszti András polgármester: Az új tulajdonosokat tájékoztattuk arról, hogy milyen kötelezettséget kell megtenniük ahhoz, hogy teljesen szabályszerűen működjenek. A szerződésbe külön pontokat tettünk bele biztosítékként. Új összeg került meghatározásra, évente 35.000,- Ft-ot kell fizetniük a földhasználati jogért cserébe. Természetesen emellett a teljes közüzemi számlákat, vagyis a víz-, szennyvíz- és áramszámlákat nekik kell fizetniük.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztassa a testület tagjait a bizottsági döntésről.

Szabó György képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

Koszti András polgármester: Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 257/2019. (VII.31.)

H A T Á R O Z A T A

Nyilvános illemhely létesítéséről a Bence-hegyi kilátónál

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 206/2018. (VI.28.) határozatát visszavonja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Café Panoráma Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2481 Velence, Evezős út 1.,

cégjegyzékszám: 07-09-028976 képviseli: Fűri Mihály ügyvezető) földhasználati jog alapítására vonatkozó szerződést köt a Velence belterület 93/6 helyrajzi szám alatti ingatlanra nyilvános illemhely létesítése és üzemeltetése céljából, a határozat elválaszthatatlan részét képező szerződés szerint.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban nevesített szerződés aláírására és a további szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

12. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Koszti András polgármester: Itt több dologról szeretnék beszámolni.

A „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű pályázatunkat ismételten beadta a Kft., amiről nem is tudtunk, és ez a pályázat is el lett utasítva. A jövőben nem kívánunk ilyen pályázatot benyújtani.

Felhívás kitüntető címek adományozására.

A helyi kitüntetések, díjak adományozási rendjéről szóló 8/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet értelmében minden évben az október 23. napján tartandó ünnepségen kerül átadásra a Díszpolgári Cím és a Velencéért Oklevél.

A kollégáim mindenkinek adtak egy lapot, amelyen leírásra került, hogy milyen feltételekkel lehet valakinek Díszpolgári Címet vagy Velencéért Oklevelet adományozni. A felhívás megjelenik a honlapunkon is. A javaslatokat 2019. augusztus 20. napjáig írásban kell eljuttatni a Velencei Polgármesteri Hivatalhoz.

Kérem erre gondolatokat, illetve, ha szükséges, hívjátok fel rá mások figyelmét is. A facebookra is fel fogjuk tenni, hogy minél többen lássák.

A harmadik pont a helyi önkormányzati választások 2019-ben.

Áder János köztársasági elnök a múlt héten 2019. október 13. napjára tűzte ki a helyi önkormányzati választásokat.

2019. augusztus 24. napjától lehet felvenni az íveket. Meddig kell leadni?

Szelei Andrea aljegyző: Nincs még végrehajtási jogszabály.

Koszti András polgármester: Mivel sok embert érdekelt, ezért azt ígértem a legutóbbi testületi ülésen, hogy a helyi népszavazás végleges költségeiről beszámolok. Eredetileg 9.000.000,- Ft lett erre betervezve a korábbi jegyző javaslata alapján, de végül 6.200.000,- Ft lett a végösszege a helyi népszavazásnak. Nagyságrendileg 1.000.000,- Ft-ot nyertünk volna, ha az EP választással valamilyen hibás döntés folyamán mégis összehoztuk volna.

Én azt gondolom, hogy ez kidobott pénz volt, hiszen már korábban is ugyanez volt az álláspontja a képviselő-testületnek, mint ami most is, még akkor is, hogyha egyébként érvénytelen volt a helyi népszavazás, mert még a korábbi törvényeknek megfelelő 25 % + 1 főt

sem érte el a résztvevők száma. Ettől függetlenül korábban is ez a képviselő-testület Görgicze Zoltánnak, a GOMI Kft. képviselőjének kijelentette, hogy ameddig mi vagyunk, addig egészen biztosan nem lesz lakásokkal beépítve a Korzó. Én azt gondolom, hogy ez már előtte is így volt, mielőtt a népszavazás elkezdődött és azóta is így van. Bár azt gondolom a fejlődéssel előbb-utóbb majd haladnunk kell és lehet, hogy úgy hozza az élet, hogy épp az önkormányzat lesz az, aki beépíti a felső szintet. Valószínűleg nem lakásokkal, hanem üzletekkel. De ez a jövő zenéje.

2019. augusztus 19-én lesz Velence város születésnapja. Ezen belül 11:00 órakor lesz egy szoboravató. Sajnos mostanra tudtuk időzíteni, nem azért, mert nem jól gondolkodunk, hanem mert mostanra készült el az a szobor, amit a Tiszteletes Úr ötletéből kiindulva meg is valósítottunk és a képviselő-testület határozatot hozott rá, hogy rendeljük ezt meg a helyi szobrászművésztől, Richter Ferentől. A szobor elkészült. Az előkészületek zajlanak, hogy augusztus 19-én el tudjuk helyezni a Hősök Parkjában, megfelelő helyen. Ide mindenkit nagy tisztelettel várunk és azt gondolom, hogy egy méltó ünnepséget fogunk tudni tartani.

2019. augusztus 20-án a Nemzeti Ünnepünk van. Ha jól emlékszem 10:00 órakor mise lesz és utána a szokásos városi ünnepség, valamint reményeink szerint egy családi nap is lesz a Plébánián. De erről még egyeztetni, pontosítani kell az Atyával.

A soron következő képviselő-testületi ülés időpontja 2019. szeptember 26. (csütörtök) 15.00 óra. Ez lesz az utolsó testületi ülés, amit tervezünk, ezért arra kérek mindenkit, hogy a kiosztott tableteket a hozzátartozó eszközökkel együtt hozza vissza. Itt a kollégáim át fogják venni, hiszen az október 13. napi választások után gondolom, hogy majd a következő testület is ezt fogja használni.

Uj Roland Gyula képviselő: Kérdezem, hogy meg lehet-e venni ezt az eszközt?

Martinovszky József képviselő: Én ugyanezt szerettem volna kérdezni.

Kosztai András polgármester: Mások is így gondolják?

Szabó György képviselő: Igen.

Juhász Gyula képviselő: Ha lehetőség lenne rá, igen.

Kosztai András polgármester: Akkor jövő héten e-mailben küldjünk egy összeget, nyilván egységes lesz, mert ugyanakkor lett vásárolva és ugyanolyan eszközökről beszélünk. A jövő héten mindenkinek meg fogjuk írni, és azt kérjük, hogy mindenki jelezze vissza, hogy ki akarja megvenni. Aki nem kívánja megvenni, azt kérem, hogy szeptember 26. napján vagy korábban hozza be az eszközt a Polgármesteri Hivatalba. Aki úgy dönt, hogy meg akarja venni, kérem e-mailben reagáljon és a kollégáim felveszik vele a kapcsolatot, hogy mi a menete az egésznek.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Mi lesz a telefonokkal?

Kosztai András polgármester: A telefonokat is meg szeretnék venni?

Martinovszky József képviselő: Én a telefont visszaadtam, csak a kártya van nálam.

Kosztai András polgármester: Mit szeretnél vele tenni? Szeretnéd átíratni a saját nevedre?

Martinovszky József képviselő: Elég sokan keresnek ezen a számon, ezért átíratnám.

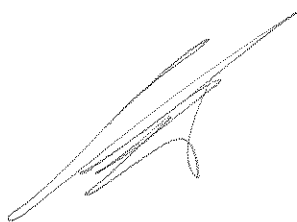
Kosztai András polgármester: Készítünk egy lemondó nyilatkozatot és átíráthatod.
Van-e még más hozzászólás?

Juhász Gyula képviselő: 2019. augusztus 19-én 19:00 órakor lesz a városi ünnepség keretében a Legszébb Konyhakertek eredményhirdetése. Szeretettel várok mindenkit, családtagokat is.

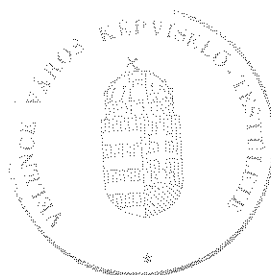
Kosztai András polgármester: Csodás kerteket láttunk a zsűri tagjaival, elismerésre méltók.

Megköszönöm a közös munkát. A nyilvános testületi ülést 15:35 órakor befejezettnek nyilvánítom.

K.m.f.



Kosztai András
polgármester



Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző