

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 5. napján 18:20 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Házasságkötő termében megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Faragó Péter képviselő, Kernya Gábor képviselő, Pap János képviselő, Pap Zsigmond képviselő *(később érkezett)*, Sarf György képviselő, Fésűs Attila képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző.

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Szelei Andrea aljegyző, Kiss Dorottya jegyzőkönyvvezető,

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének megjelent tagjait, köszöntöm továbbá a tanácskozási joggal rendelkező meghívott vendégeinket, és minden kedves megjelentet.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülésén a szavazati joggal rendelkező 9 fő képviselő közül megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes. A képviselő-testület nyilvános ülését megnyitom.

Kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirenddel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
374/2019. (XII.5.)
H A T Á R O Z A T A
A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 5. napi soron kívüli ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Napirend:

1. **ALAPÍTÓI DÖNTÉS** A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője munkaviszonyának megszüntetése
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
2. Adventi ünnepségekkel összefüggő döntés
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

3. Tájékoztatás a Velencei Polgármesteri Hivatal és a Proservices Kft. közötti megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
Előterjesztő: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző
4. Tájékoztatás a Velencei Polgármesteri Hivatal szerverére árajánlatok beszerzéséről
Előterjesztő: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző
5. Egyebek

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 5.

1. Napirendi pont

Tárgy: ALAPÍTÓI DÖNTÉS A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője munkaviszonyának megszüntetése (Előterjesztés 1. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Miután az 1. napirendi pont tekintetében alapítói döntéshozatalt tárgyal a képviselő-testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani.

Kérem, hogy az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg a testület Fésűs Attila képviselőt urat és Kernya Gábor képviselő urat, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Kiss Dorottya köztisztviselőt.

Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízatást?

Fésűs Attila képviselő: Vállalom.

Gerhard Ákos polgármester: Aki Fésűs Attila képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
375/2019. (XII.5.) határozata
Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítő választásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Kft. alapítói döntéshozatalához jegyzőkönyv hitelesítőnek Fésűs Attilát képviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 5.

Kernya Gábor képviselő: Én is vállalom.

Gerhard Ákos polgármester: Aki Kernya Gábor képviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
376/2019. (XII.5.) határozata
Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítő választásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Kft. alapítói döntéshozatalához jegyzőkönyv hitelesítőnek Kernya Gábor képviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 5.

Kiss Dorottya köztisztviselő: Én is vállalom.

Gerhard Ákos polgármester: Aki Kis Dorottya köztisztviselőt elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
377/2019. (XII.5.) határozata
Alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyvvezető választásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Városgazdálkodási Kft. alapítói döntéshozatalához jegyzőkönyvvezetőnek Kiss Dorottya köztisztviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 5.

Pap Zsigmond képviselő 18.29 perckor csatlakozik az üléshez, 7 fő van jelen.

Gerhard Ákos polgármester: Az előterjesztésben foglaltak szerint Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. júliusában döntött a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról. A Kft. ügyvezetője Titonelli Péter, akit a Kft. 2016. augusztus 4. napjától határozatlan időre alkalmaz, munkaviszony keretében. Javaslom, hogy a képviselő-testület kezdeményezze az ügyvezető munkaviszonyának megszüntetését 2019. december 31. napjával. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Kft. Felügyelő Bizottsága tárgyalta az előterjesztést, kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a döntésről.

Faragó Péter: Elmondta, hogy megtárgyalták a napirendi pontot és javaslatot tettek arra, hogy szüntessék meg Titonelli Péter munkaviszonyát a megadott feltételek szerint.

Fésűs Attila: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta. Nem egyhangúlag, de támogatta az előterjesztés elfogadását.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
378/2019. (XII.5.)**

H A T Á R O Z A T A

A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője munkaviszonyának megszüntetéséről

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Titonelli Péter, a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének munkaviszonyát 2019. december 31. napjával megszünteti. A képviselő-testület felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a döntés végrehajtásához szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 5.

2. Napirendi pont

**Tárgy: Adventi ünnepekkel összefüggő döntés
(Előterjesztés 2. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A TDM szűkös pénzügyi kerete miatt kimaradt az adventi alkalmakból az árusítópavilonok és árusítópultok megrendelése, ezért szükséges azoknak a biztosítása. Felvettem a kapcsolatot Bálint Györggyel, a Bálint Borárium és Múzeum Vezetőjével, aki szívesen rendelkezésünkre bocsátja a hiányzó árusítópavilonokat és árusítópultokat. A 4 adventi hétvégére: nettó 180.000, - Ft + 27% Áfa, bruttó 228.600, - Ft-ba kerülnének az árusítópavilonok és árusítópultok. A számlát a Bálint György cége állítja ki a Bál-Na Produkció Kft. 2476 Pázmánd, Szőlő hegy 1026/1. amelynek cégkivonatát letöltöttük. Ez alapján 2019. november 13. napjától végrehajtás van folyamatban. A cég képviselője szóbeli tájékoztatása alapján a bejegyzés törlésére az eljárás folyamatban van. Az erre vonatkozó írásbeli nyilatkozatot be fogják szerezni.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a döntésről.

Fésűs Attila: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
379/2019. (XII.5.)**

H A T Á R O Z A T A

Adventi ünnepségekkel összefüggő döntésről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bál-Na Produkció Kft.-től (Képviseli: Bálint György, székhely: 2476 Pázmánd, Szőlő hegy 1026 1.) megrendeli a 2 db árusítópavilont, és a 4 db árusítópultot a 4 adventi hétvégére a Templomközi Adventi térre nettó 180.000, - Ft + 27% Áfa, azaz 228.600, - Ft (kettőszázhuszonnyolcezer-hatszáz forint) összegben.
2. A bérlet díja a 2019. évi költségvetésében biztosított.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a megrendelésre.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 5.

3. Napirendi pont

Tárgy: Tájékoztatás a Velencei Polgármesteri Hivatal és a Proservices Kft. közötti megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Gerhard Ákos polgármester: Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Az informatikai feladatok ellátására üzemeltetési szerződést kötött korábban a polgármesteri hivatal jegyzője és a Proservices Kft. ügyvezetője. Én kezdeményeztem ennek a közös megegyezéssel történő megszüntetését november 30-ai hatállyal és a kft. ügyvezetője ebben partner volt, a felmondási időtől eltekintett és a november 30-ai megszüntetésére vonatkozó okiratot december 2-án aláírtuk, az átvétel megtörtént. Egy arra jogosult vállalkozóval nagyon kedvező, jóval kisebb összegre kötöttem a jelenleg erősen kifogásolható állapotban lévő szerver és rendszer üzemeltetésére szerződést december hónapra.

Gerhard Ákos polgármester: Aki elfogadja a tájékoztatót, az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
380/2019. (XII.5.)**

H A T Á R O Z A T A

a Velencei Polgármesteri Hivatal és a Proservices Kft. közötti megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló tájékoztatóról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal jegyzőjének a Polgármesteri Hivatal és a Proservices Kft. közötti informatikaifeladatok ellátására kötött megbízási szerződés megszüntetésére vonatkozó tájékoztatót tudomásul vette

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 5.

4. Napirendi pont

Tárgy: Tájékoztatás a Velencei Polgármesteri Hivatal szerverére árajánlatok beszerzéséről

Gerhard Ákos polgármester:

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A szerverek állapota nem megfelelő és a frissítések sem biztos, hogy az előírás szerint tudnak történni. Szeretném jelezni, hogy a beszerzési szabályzat szerinti három ajánlatos árajánlatkérő folyamat elindult. Azokat fogjuk majd tájékoztatásként a testülettel tárgyalni, illetve előirányzatot fogunk rá kérni. Én mindent megteszek annak érdekében, hogy a Polgármesteri Hivatal jelenlegi költségvetési teljesítési adatai alapján minél kevesebb pénzt kelljen majd ehhez tenni a 2020-as költségvetésből. Úgy tervezzük, hogy amennyiben nem lesz elég fedezet az idei költségvetésben, azt a következő évből fogjuk fedezni. A szakértői vizsgálat is folyamatban van, azt is egy jelképes összegért próbáljuk megoldani, hogy a jelenlegi állapot rögzítve legyen.

Gerhard Ákos polgármester: Aki elfogadja a tájékoztatót, az kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
381/2019. (XII.5.)**

H A T Á R O Z A T A

**a Velencei Polgármesteri Hivatal szerverére árajánlatok beszerzéséről szóló
tájékoztatóról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal jegyzőjének a hivatali feladatok ellátását szolgáló szerver állapotára vonatkozó tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 5.

5. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

a.) A Velence Városgazdálkodási Kft. nyomdai feladatok ellátására vonatkozó szerződése

Gerhard Ákos polgármester: A Velence Városgazdálkodási Kft. nyomdai feladatok ellátására vonatkozó szerződéséről szeretnék egyeztetni. Árajánlatokat szeretnék bekérni, hogy a nyomdai munkát optimalizáljuk, mert előzetes felmérésem szerint ez olcsóbban megoldható a jelenleginél. Van hozzászólás?

Fésűs Attila: Érdemes lenne most felkérni az ügyvezetőt, hogy kérjen be árajánlatokat, mert ezzel gyorsítható a folyamat.

Sarf György: Nem fura, hogy éppen felmondtunk neki, most meg egy hosszútávú munkának a megalapozására kérjük meg?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: 2019. december 31.-ig ellátja a tisztségét ez alapján ajánlatokat kérhet be.

Gerhard Ákos polgármester: A jelenlegi cég árajánlata már meg van, már csak kettőre van szükség. Kérjük fel erre. A képviselő-testület a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének nyomdai feladatok 2020. évben történő ellátására árajánlatok beszerzésére történő felkérésre vonatkozó javaslattal egyetért.

b.) Volt laktanya területén paintball

Gerhard Ákos polgármester: A másik téma, hogy érkezett egy megkeresés, hogy a volt laktanya területén, egy csapat szeretne paintballozni.

Sarf György: Nem tartom jó ötletnek, mert balesetveszélyes, bármi történhet.

Fésűs Attila: Erről kell döntést hozni?

Gerhard Ákos polgármester: Ez csak egy tájékoztató. Egy nyilatkozatot tesznek, hogy minden felelősséget vállalnak. Egy alkalomról van szó.

Sarf György: Nekem hirtelen egy kicsit ez a dolog, van egy csomó ilyen hely az országban.

Fésűs Attila: Mi más formában szeretnék hasznosítani a területet, lehet, hogy nem szerencsés, ha paintball-os fotók, videók készülnek a Velencei Laktanyáról.

Sarf György: Fontosabb lenne arról dönteni, hogy mit szeretnénk. Ha nem azt szeretnénk folytatni, ami eddig zajlott, hanem valami mást, akkor döntsünk arról. Ebbe beleférhet a paintball helyszín is.

Gerhard Ákos polgármester: Jegeljük a témát, a későbbiekben döntünk róla.

c.) Velence Korzó meghibásodott klímával kapcsolatos tájékoztató

Gerhard Ákos polgármester: A korzóban elromlott a klíma. Az elmúlt napokban megkeresett minket az üzemeltető képviselője Paulusz Anita. Ennek a megjavítása egy komoly összeg, 2.200.000,- forint + ÁFA körüli összege.

Fésűs Attila: Garanciában nem lehet?

Gerhard Ákos polgármester: Nem egészen tudjuk, hogy ez kinek a kötelessége lett volna, mert a garanciális dolgok az üzemeltető feladatai közé tartoznak. Állítólag a garanciális időszakban is hasonló hibákat produkált. Jegyző Asszony, miket mondott az üzemeltető?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Azt, hogy volt már többször probléma. Pár hete a SPAR-ban volt gond, két hete a ROSMANN-ból jelezték. Mi bekértük volna a vonatkozó üzemeltetői szerződés szerint a bérbeadó, az üzemeltető, és a bérlő közötti szerződést. Választ nem kaptunk és szerződéseket sem kaptunk. Arról szerettünk volna tájékoztatást kapni, hogy kinek mi a kötelezettsége, tehát, hogy át tudunk-e bármilyen költséget? Az iratok bekérését azért is szerettük volna, hogy összevegyük az iratokat, hogy irategyezőség van-e, és nehogy valami rosszul sikerült döntést tervezzünk be.

Sarf György: El kellene háritani a hibát. Mire kiderítjük, hogy kinek a költése addig visszafordíthatatlan károk keletkezhetnek.

Gerhard Ákos polgármester: Javasoltuk, hogy az üzemeltető javíttassa meg, mivel jelen esetben a mi költségvetésünkben ekkora pénz nem áll rendelkezésre. Nincsen egy ilyen alap, amiből ezt lehetne fedezni. Van ilyen alap?

Szelei Andrea aljegyző: Ezt a pénzügyi osztályvezető tudná megmondani.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A napi karbantartásra körébe tartozó kötelezettségek az üzemeltetőt terhelik. Nincs tudomásunk arról, hogy ennek eleget tettek-e vagy sem. A korzón járva látszik, hogy a napi használat folytán is lennének pótolandó dolgok. Volt egy ülés, amikor beszámoltak a tevékenységükről, én akkor is felvettem, hogy vizsgálандó az, hogy a napi karbantartás keretében elvégzendő munkálatok megtörténtek-e, vagy annak elmulasztásából eredően ki várjuk, hogy valami felújítás, beruházási szakba lép. Ha nem biztosítják az állagmegóvást, akkor elkerülhetetlen, hogy valami meghibásodik és cserélni kell. Ennek szerettünk volna utánajárni, tegnap felvetette a létesítmény vezetője, hogy mi lenne akkor, ha átvállalná az ügyvezető és mi pedig kifizetnénk. Mi nem mertünk erre garanciát vállalni, mert nem kaptunk a jogi képviselőjüktől olyan választ, ami alapján megnyugtatóan tudnánk a keletkező iratokból megtudni, hogy a garanciális, szavatossági jogok érvényesítése megtörtént-e, hiszen át lett engedve az üzemeltetési szerződésben a részére és nem áll rendelkezésünkre

ilyen dokumentáció. Nem is kaptuk meg, ezért nem tudtunk állást foglalni. Tartunk attól, hogy ebből a kiadásból várhatóan nagyobb lesz.

Sarf György: Ez egy patthelyzet, az ingatlan mégis az önkormányzaté. Nincs olyan megoldás, hogy megfinanszírozzuk aztán ha kiderül, hogy kinek a feladata, akkor majd az kifizeti?

Kernya Gábor: Volt egy kaució is kikötve a bérleti szerződésben. A bérlőnek be kellett fizetni egy 15 milliós összeget, nem tudom, hogy ez az összeg meg van-e valahol?

Fésűs Attila: Akkor ez egy konkrét kérdés, amit a pénzügyi vezetőnek fel lehet tenni. Valahol ennek rendelkezésre kell állnia, hogy ha ez befizetésre került annak idején. Annak a terhére ezt meg lehet csinálni.

Sarf György: Mindenképpen legyen megcsinálva és utána vitatkozzunk erről, mert ha tönkre megy, akkor többbe fog kerülni.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Azt kérném szépen, hogy legyen szíves mérlegelje a testület, hogy kíván-e úgy döntést hozni jogfenntartással, ha van kaució, ha nincs, hogy átvállalja ezt a költséget és igyekszik áthárítani. Tulajdonosi jogkörében úgy dönt, hogy a szükséges adatok ismerete nélkül is felvállalja a probléma elhárítását és megrendeljük ezt és igyekszünk áthárítani. Előre hozott karbantartás keretében ki akartak cserélni alkatrészeket, mi ezt polgármester úrral nem engedjük. Attól tartok, ha nem döntünk, akkor a későbbiekben többet kell fizetni. Dönteni kellene arról, hogy felszólítja a testület az üzemeltetőt, hogy soron kívül intézkedjen a karbantartásnak az elvégeztetéséről, határidőt szabunk. Amennyiben nem tesz eleget ennek a felhívásnak, tulajdonosi jogkörben a testület, meg hozza ezt, de fenntartja a jogot, hogy áthárítsa a költségeket.

Fésűs Attila: Felkérjük Polgármester Urat, hogy annak érdekében járjon el, hogy kiderüljön kinek a kötelessége ezt a meghibásodást elhárítani és kifizetni?

Sarf György: Az rendben van, hogy a ROSSMAN-ban nincs fűtés, de miért nincsen? Ezt egyedül egy valaki tudja megerősíteni, aki ezt a karbantartást végzi, és ő nem velünk van kapcsolatban, hanem az üzemeltetővel. Mi van akkor, ha valaki csak elzárta a csapot és nincs is komoly probléma? Mással is meg kéne nézetni.

Fésűs Attila: Úgy nézne ki helyesen, hogy Polgármester úr kap egy telefonszámot, vagy egy címet, aki el tud járni annak érdekében, hogy valaki független szakértő nézze meg ezt a lehető legrövidebb időn belül. Utána annak alapján gondoskodni kell a helyreállításról, hogy az megerősíti a véleményt. Véleményezze a meglévő árajánlatot. A kauciónak is utána kell nézni.

Kernya Gábor: Ezzel párhuzamosan fel kell szólítani az üzemeltetőt, hogy végezze el a karbantartásokat.

Fésűs Attila: Amennyiben jövőhét keddig vagy szerdáig nem tudja független szakértő megnézni, akkor életbe lép a másik három javaslat.

Aki elfogadja az elhangzottakat, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
382/2019. (XII.5.)**

HATÁROZATA

1. Velence Város Önkormányzata a Velencei Tó Kapuja projekt keretében megépül Korzó épületében meghibásodott klíma, illetve fűtési rendszer állapotfelmérésére szakértőt kíván megbízni. A képviselő-testület felhatalmazza erre Gerhard Ákos polgármestert.
2. A szakértő véleménye alapján Velence Város Önkormányzata felszólítja az üzemeltetőt, hogy soron kívül intézkedjen a karbantartás, a szükséges javítás elvégzéséről.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete abban az esetben, ha az üzemeltető nem gondoskodik a szükséges karbantartás, javítás elvégzéséről, elvégzetteti azt. Ebben az esetben a felmerülő költségeket át kívánja hárítani az üzemeltetőre, a jogi feltételek fennállása esetén.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: haladéktalan, folyamatos

d.) Volvo gépjárműfecske eladásának ügye.

Gerhard Ákos polgármester: A Volvo gépjárműfecske eladásra került, köszönjük a segítséget az ÖTE jelenlévő tagjainak.

Tóthné Pongrácz Beáta: Nyilván jó, ha nem áll ott a közösségi ház udvarán, mindenkinek jobb így.

Gerhard Ákos polgármester: Ez az összeg átutalásra került, ezt majd elkülönítjük a jövő évi költségvetésben az ÖTE számára. Ezt szeretném határozati javaslatba foglalni. Ezt arra fordíthatják, amire szeretnék, mert sok fejlesztésre váró dolguk van. Elmondták, hogy a szertár is nagyon rossz állapotban van.

Martinovszky József: Szeretettel várjuk a tisztelt képviselő-testület tagjait egy szertárlátogatásra. Láthatjuk, hogy dőlnek ki a falak.

Tóthné Pongrácz Beáta: Az egész épületről készült egy statikai vélemény, abban minden le van írva részletesen.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy ezt küldjék meg nekem, köszönöm. Aki elfogadja az hogy az ÖTE a jövőévi költségvetésben megkapja a VOLVO gépjárműfecske árát, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
383/2019. (XII.5.)

HATÁROZATA

Volvo gépjárműfecske eladásának ügyéről

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Volvo gépjárműfecskendő eladásából befolyt összeget a 2020. évi költségvetésben elkülöníti a Velencei Önkéntes Tűzoltóegyesület javára.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 5.

Gerhard Ákos polgármester: Van valakinek további kérdése?

Martinovszky József: Az első napirendi pontnál szeretnék tájékoztatást kapni arról, hogy a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője miért lett elküldve, mert nem a facebookon szeretnék tájékozódni arról, hogy milyen ürüggyel lett elküldve az ügyvezető, szeretnék erről pontos tájékoztatást. A másik a korzó fűtéstémájával kapcsolatos. Meg lehet vizsgálni, hogy ez az üzemeltető költsége, vagy a tulajdonosé. Ezt meg kell oldani, hogy ne járjunk úgy, mint a VOLVO tűzoltóautóval, hogy még sem jöttek érte és befagyott a víz, mert kérték, hogy ne engedjen le. Itt is ez a helyzet, ha a korzónál elfagy minden, akkor a hatszorosába kerülhet. Amennyiben nincs rá keret, akkor kell hozni egy olyan határozatot, hogy amennyiben nem a tulajdonos a fizető köteles, akkor az üzemeltetőnek meg kell fizetni, de ha ezt az önkormányzatnak kell megcsinálni, akkor meg kell mondani az üzemeltetőnek, hogy rakja le ezt a költséget, de azonnal oldja meg.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Erről született döntés.

Martinovszky József: Még egy dolog. Van egy fakivágó cég, aki a volt laktanya területén bérel területet, aki az ágakat feldolgozza és oda most az önkormányzat nem engedi be a jogos szerződéssel rendelkező tulajdonost. Miért van ez?

Gerhard Ákos polgármester: Az első kérdésre nem szeretnék válaszolni személyiségi jogok miatt, és egyéb más miatt.

Martinovszky József: De pletyka lesz belőle.

Gerhard Ákos polgármester: A testület nem köteles indokolni ezt a döntését. A következőre Jegyző Asszony tud válaszolni.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Nem nevezem meg a fakivágó céget. Polgármester Úrral jártunk a volt laktanya területén. Július 2-től vagyok itt, és az első hetek egyikén sikerült belecsöppennem egy NAV-os környezetvédelmi hatóságos tárgyalásba, ahol szépen kértük a eljáró szervet, hogy a volt laktanya területén felhalmozódott illegális szemét miatt ne büntesse meg az önkormányzatot. Két helyszíni szemle is volt júliusban és augusztusban. Elértük a kollégákkal, hogy nem bírságoltak, most van egy végső határidőnk. Sokba került a szállítás a volt bérlők után, mert nem megfelelően vettük át a területet és nem tudom milyen okból kifolyólag engedtünk veszélyes és egyéb hulladékokat tárolni. Most végső határidőnk van jövő év március 30-ig. Félmillió forint bírságot helyeztek kilátásba, amit eddig sikerült kivédeni. Az önkormányzat és a város érdekében jogosultak vagyunk Polgármester Úrral arra, hogy nem hagyjuk felhalmozni a zöldhulladékot és az egyéb kommunális törmeléket. Pont azzal a területtel összefüggésben van eljárás folyamatban. Azt gondolom, hogy nem egy felelős, jó gazda gondosságának a tanúbizonyságát adnánk, ha tovább hagynánk a helyzetet rontani. Martinovszky úr biztosan tudod, hogy egy zöldhulladék lerakót, és annak hasznosításával

aprítót létesítsünk, az környezetvédelmi hatóság engedélyköteles. Amennyiben valaki tud ilyet mutatni, azt be fogjuk engedni.

Gerhard Ákos polgármester: Másvalakinek kérdése?

Ujné Devecseri Kata: Nekünk is van ott területünk, két kupacnyi faág került ki. Nem zöld hulladék, hanem faág. Senki nem szólt, hogy nem mehet be. Úgy terveztük, hogy amikor összegyűlik egy adag, amit le lehet darálni, akkor elvittük volna darált állapotban a területről.

Gerhard Ákos polgármester: Kértük, hogy fáradjon be a férje, megnézzük, hogy a szerződések mire szólnak és, hogy fizetik-e a bérleti díjat.

Ujné Devecseri Kata: Legalább kaptunk volna egy értesítőt, hogy felülvizsgálat alatt van a terület, és ne vigyük ki oda az ágakat.

Gerhard Ákos polgármester: A hulladékgazdálkodási törvényeknek is meg kell felelni, attól függetlenül, hogy két kupac fáról van szó, az is zöld hulladék. Más kérdés?

Budai Balázs: Az informatikai fejlesztéssel kapcsolatban szeretnék kérdezni. Nyílt ajánlattételi felhívásban nem gondolkodtak? Mert három meghívásos ajánlatot kérnek azt mondták. Hosszútávon tapasztalataim szerint ez nem szokott kifizetődő lenni.

Gerhard Ákos polgármester: Ez most a leggyorsabb megoldás.

Budai Balázs: Másik dolog, hogy a Meseliget Óvodának az informatikai üzemeltetését teljesen ingyen csináljuk, illetve a honlapjukat is mi üzemeltetjük és készítettük és a szerverüket is mi fizetjük. Ha gondolják továbbra is fenntartjuk ezt. Szeretném jelezni az új testületnek, hogy ha ez ügyben van valami, akkor nekünk szóljanak.

Sarf György: Megtudhatjuk a nevüket?

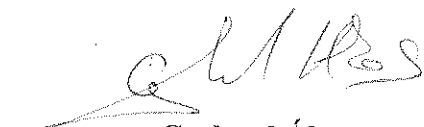
Budai Balázs: B2 Data Kft.

Fésűs Attila: Meghívhatjuk őket, mert ha meghívásos tender eljárásunk van akkor és kapunk címet és elérhetőséget, akkor semmi akadálya nincs, hogy meghívjuk plusz egyet.

Budai Balázs: Nem feltétlenül szeretnénk ajánlatot tenni, nem ez volt a célja a felszólalásnak. El szerettem volna mondani, hogy informatikában a nyílt ajánlattétel az általában jobb szokott lenni.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Azért nem nyílt mert kötve vagyunk a jelenlegi hatályos beszerzési szabályozáshoz, ami szerint három ajánlat kell, de szerintem semmi nem zárja ki, hogy négy legyen. Amennyiben leadja az elérhetőségét, akkor kap meghívást. A testület a járdaépítésnél is arra kért bennünket, hogy lehetőség szerint helyieket hívjunk meg. Azt gondolom, ha ezt korrektül csináljuk, akkor ugyanazt el tudjuk érni, mint a nyílt meghívásosnál.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólásokat a nyílt ülést 19.19 órakor bezárom.


Gerhard Ákos
polgármester




Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

