

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 19. napján 18:16 órai** kezdettel a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Házasságkötő termében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen volt: Gerhard Ákos polgármester, Faragó Péter képviselő, Kernya Gábor képviselő, Pap János képviselő, Pap Zsigmond képviselő, Sarf György képviselő, Fésűs Attila képviselő, Szabó Attila alpolgármester, Dr. Sirák András képviselő (később érkezett).

Tanácskozási joggal részt vett: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző.

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen volt: Szelei Andrea aljegyző, Heinczné Horváth Edina titkársági osztályvezető, Varga Viktor jegyzőkönyvvezető.

Gerhard Ákos polgármester: Köszöntöm Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének megjelent tagjait, köszöntöm továbbá a tanácskozási joggal rendelkező meghívott vendégeinket és minden kedves megjelentet. Elnézést kérek, hogy a meghívóban szereplő időponthoz képest az ülés kezdése csúszik, bizottsági ülések zajlottak, és azok elhúzódtak.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének mai ülésén a szavazati joggal rendelkező 9 fő tag közül megjelent 8 fő, így az ülés határozatképes. Dr. Sirák András képviselő később érkezik. A képviselő-testület nyilvános ülését megnyitom.

Az írásbeli meghívóhoz képest a napirendek vonatkozásában az alábbi módosító javaslattal élek:

- A napirendi pontok közül javaslom levenni a Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról című 2. napirendi pontot.
- Javaslom levételre A Velencéért Közalapítvány ügye című 8. napirendi pontot.
- A 30. napirendi pont címe az alábbiak szerint változik: A jegyző felkérése a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló 1/2019. (I.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára vonatkozóan.
- Javaslom levételre a Tájékoztatás a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében – Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásról című 32. napirendi pontot, és helyette 32. napirendi pontként felvenni a Döntés a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében – Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről című napirendi pontot.

- Javaslom 33. Egyebek napirenden belül a) alponttal felvenni a Beszerzési eljárás megindítása a „Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok beszerzése” tárgyában című napirendi pontot.

Kérem, aki a napirendi pontok módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
391/2019. (XII.19.)**

H A T Á R O Z A T A

A nyilvános ülés napirendjének módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 19. napi soros, nyilvános ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint módosítja:

- A Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról című 2. napirendi pont levételre kerül.
- A Velencéért Közalapítvány ügye című 8. napirendi pont levételre kerül.
- A 30. napirendi pont címe az alábbiak szerint változik: A jegyző felkérése a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló 1/2019. (I.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára vonatkozóan.
- A Tájékoztatás a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében – Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásról című 32. napirendi pont levételre kerül.
- 32. napirendi pontként felvételre kerül a Döntés a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében – Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről című napirendi pont.
- Az 33. Egyebek napirenden belül a) alponttal felvételre kerül a Beszerzési eljárás megindítása a „Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok beszerzése” tárgyában című napirendi pont.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki a módosított napirend elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
392/2019. (XII.19.)**

H A T Á R O Z A T A

A nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 19. napi soros nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről (*Szóbeli előterjesztés*)
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
2. *Levéltre került*
3. Tájékoztató az átadott hatáskörben ellátott feladatokról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. I. félévi munkaterve
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
5. A Kulturális és Sport Bizottság nem képviselő tagjának lemondása és új tag megválasztása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
6. A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2020. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
7. A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2020. évi illetménykiegészítés megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
8. *Levéltre került*
9. A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. törvényességi felhívása
Előterjesztő: Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző
10. ALAPÍTÓI DÖNTÉS A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének megbízása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
11. Velence Város Önkormányzatának és intézményeinek 2020. évi ellenőrzési terve
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
12. Döntés a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Közösségi Házának és Civilházának, valamint a Kastély teremhasználati díjairól
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
13. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2020. évi rendezvényterve
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
14. Kötelezettségvállalás a Humán Család -és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2020. évi tagdíjára és a Humán Család -és Gyermejjóléti Szolgálat 2020. évi működési hozzájárulására
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

15. Kötelezettségvállalás a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 2020. évi tagdíjának megfizetésére
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
16. A Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának megválasztása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
17. A Velence 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Keleti Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámoló
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
18. A Velence 4510/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Tóbíró Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámoló
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
19. A Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Nyugati Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámoló
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
20. Vállalkozási szerződés kötése Dr. Mészáros Csaba Istvánnal
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
21. Vállalkozási szerződés kötése a Faragó László Fotóstúdióval
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
22. A Zöldliget Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Baptista Általános Iskola és Gimnázium kérelme önerő biztosítására sportpálya felújítására vonatkozó pályázathoz
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
23. Döntés az Északi-strand üzemeltetése tárgyában
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
24. EFOTT ügye *(szóbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
25. A HOLCZ-KOM Bt. bérleti szerződésének felmondása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
26. A Velence, 050/4 és 050/6 helyrajzi szám alatti ingatlanok (volt laktanya) bérleti szerződéseinek felmondása
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester
27. Kérelem a volt laktanya vízellátási-műenyeinek és vízvezeték rendszerének használatára
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

28. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi közművelődési érdekeltségénövelő támogatásának visszafizetése
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

29. Tájékoztatás a Magyar Államkincstár ellenőrzésének eredményéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

30. A jegyző felkérése a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló 1/2019. (I.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára vonatkozóan
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

31. Döntés a 2019. évi szociális tűzifa szállítást végző vállalkozó megbízásáról
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

32. Döntés a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében – Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

33. Egyebek

a) Beszerzési eljárás megindítása a „Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok beszerzése” tárgyában
Előterjesztő: Gerhard Ákos polgármester

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Az első napirendi pont előtt el szeretném mondani, hogy a nyilvános ülés esetén a kérdéseket az összes napirendi pont megtárgyalása után lehet feltenni. Most beszelnék az eddig elvégzett munkáról. Fő célunk november-decemberben a város és az önkormányzat folyamatos működésének biztosítása. Ez rengeteg adminisztratív munkával jár. Nagyon komoly munkatempó szerint dolgoznak a hivatalban. A másik a különböző szerződésekkel kapcsolatos felülvizsgálatok, amiket ár-érték arány elve szerint átnézünk és felülvizsgálunk, mert az volt a vállalásunk, hogy itt nem lesz mutyi. Fontos még a jövő évi fejlesztési tervek előkészítése a kampányunkban elhangzottak szerint. Ezekre a tervekre folyamatosan dolgozunk, és a jövő év elején tudjuk bemutatni. Az alapelveink a következők:

- közösségben szeretnénk gondolkodni
- fejlesztés és értékmegőrzés
- átláthatóság és nyílt párbeszéd.

Ezeket az elveket betartva végezzük a munkánkat.

1. Napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a két ülés között történt eseményekről

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testület 2019. november 28-ai ülését követően a mai napig az alábbi egyeztetéseken, tárgyalásokon vettem részt, illetve megbeszéléseket folytattam:

- November 29-én részt vettem a Többcélú Kistérségi Társulás alakuló ülésén, ezután a Velence Plus Kft. taggyűlésén voltam.
- December 2-án Vadas Tamást fogadtam a polgármesteri hivatalban.
- December 3-án Dr. Dagonya András ügyvéddel volt megbeszélésem, majd Igari Balázssal és Mátay Balázssal tárgyaltam.
- December 4-én délelőtt Pusztai Lászlót fogadtam a hivatalban.
- December 5-én soron kívüli képviselő-testületi ülést tartottunk.
- December 6-án rész vettem a Többcélú Kistérségi Társulás ülésén.
- December 9-én Kovács Magdolnát, Varjas Ilonát, Horváth Anitát és Szirbik Istvánt fogadtam a fogadóórámon.
- December 10-én Ács Valériával egyeztettem, majd Egresfalviné Vidos Annával volt megbeszélésem, később Tímár Lászlóval (E-ON) tárgyaltam.
- December 11-én Málics Talabér Veronikával egyeztettem, majd Dr. Balogh Lászlóval volt találkoztóm. Délután a Fejér Megyei Kereskedelmi és Iparkamara évzáró rendezvényén vettem részt.
- December 12-én Boros Attilával volt megbeszélésem. Délután részt vettem a Humán Bizottság ülésén.
- December 13-án Balogh Gáspárral és Fűri Mihállyal volt találkoztóm a hivatalban.
- December 16-án Dr. Monostori Marcussal volt tárgyalásom, ezután Tóth Ferenc ügyében egyeztetünk, majd Képiróné Hugyecz Máriát fogadtam a hivatalban. Délután dr. Sági János rendőrkapitánnyal találkoztam, majd Récsei Norbertet fogadtam a hivatalban, később Szűcs Gergellyel egyeztettem.
- December 17-én dr. Finta Eszter ügyvéddel volt megbeszélésem.
- December 18-án a Szent Benedictus Borlovagrend tagjait fogadtam a hivatalban, majd Budapestre utaztam a Magyar Turisztikai Ügynökséghez strandfejlesztés témában egyeztetni. Délután Jegyző Asszonnyal részt vettünk az I. számú Nyugdíjas Klub karácsonyi ünnepségén.

Kérem, aki a határozati javaslatot – amely a beszámolóm tudomásul vételéről szól - elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
393/2019. (XII.19.) határozata
a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos polgármesternek a két munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés között eltelt időszakról szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

Dr. Sirák András képviselő 18.25 órakor csatlakozott az üléshez.

2. Napirendi pont

Levétetre került.

3. Napirendi pont

Tárgy: Tájékoztató az átadott hatáskörben ellátott feladatokról
(Előterjesztés 1. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A Humán Bizottság előterjesztését tárgyaljuk. Az előterjesztés tájékoztató a bizottság elmúlt három hónapban hozott döntéseiről. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat.

Kérem, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
394/2019. (XII.19.) határozata
Tájékoztató az átadott hatáskörben ellátott feladatokról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Bizottság (2019. október 25. napjáig Szociális Bizottság) 2019. október, november és december hónapokban az átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megismerte.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Bizottság (2019. október 25. napjáig Szociális Bizottság) 2019. október, november és december hónapokban az átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

4. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. I. félévi munkaterve
(Előterjesztés 2. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A munkaterv-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a korábbi évek gyakorlatában az ezekre a hónapokra tervezett napirendeket. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat.

Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
395/2019. (XII.19.) határozata
Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. I. félévi munkaterve**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja a 2020. év I. félévére tervezett testületi ülésekre vonatkozó munkatervet.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

5. Napirendi pont

**Tárgy: A Kulturális és Sport Bizottság nem képviselő tagjának lemondása és új tag megválasztása
(Előterjesztés 3. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testület a 2019. október 25. napján tartott alakuló ülésén a Kulturális és Sport Bizottság nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 314/2019. (X.25.) határozatában Dávid Györgyöt a bizottság külsős tagjának választotta. Dávid György a megválasztását követően a képviselői esküt letette.

Dávid György 2019. november 27. napján kelt és az Ügyrendi Bizottsághoz eljuttatott lemondó nyilatkozatában, összeférhetetlenségi okra hivatkozva, lemondott a bizottsági tagságáról.

Javaslom Dávid György nem képviselő bizottsági tag összeférhetetlenség miatti lemondását elfogadni, és a Kulturális és Sport Bizottság nem képviselő tagjának Kiss Viktort megválasztani.

Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság és a Kulturális és Sport Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a döntésről.

Kernya Gábor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő Kiss Viktort javasolja az új bizottsági tagnak.

Sarf György képviselő: A Kulturális és Sport Bizottságban 1 fő támogatta, 2 fő tartózkodott, mivel nem ismerik Kiss Viktort.

Fésűs Attila képviselő: Érdemes lenne kicsit specifikálni ezt az összeférhetetlenséget.

Gerhard Ákos polgármester: A munkaköréből adódóan olyan tevékenységet végez, ami a jogszabályok szerint összeférhetetlen ezzel a feladattal. Akkor vállalhatta volna, ha felmond.

Dr. Sirák András képviselő: Amennyiben itt van, kérjük fel Kiss Viktort, hogy mutatkozzon be.

Kiss Viktor: Üdvözlöm a megjelenteket! Kiss Viktor vagyok, velencei lakos 15 éve. Aktív amatőr sportoló vagyok és kultúra szerető embernek tartom magam. Szívesen teszek a jövőben a velencei kultúráért és sportért.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönjük. Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
396/2019. (XII.19.) határozata
A Kulturális és Sport Bizottság nem képviselő tagjának lemondása és új tag
megválasztása**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dávid György bizottsági tagságáról történő lemondását tudomásul veszi.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Viktort a Kulturális és Sport Bizottság nem képviselő, külsős tagjának választja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet 2. függelékét az alábbiak szerint módosítja:

4. Kulturális és Sport Bizottság

Elnök: Sarf György

Képviselő tagok:

Pap János

Pap Zsigmond

Nem képviselő tagok:

Kiss Eszter Zsófia

Kiss Viktor

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A nem képviselő bizottsági tag eskütétele következik, kérem mondja utánam az eskü szövegét.

ESKÜTÉTEL a Polgármester előtt

„Én Kiss Viktor becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tagsági tisztségemből eredő feladataimat Velence Város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

(Esküokmány 4. melléklet)

6. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2020. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
(Előterjesztés 5. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Felkérem Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A vonatkozó központi jogszabály 2007 óta 38.650,- Ft-ban állapítja meg a köztisztviselők illetményalapját. A jogszabály lehetőséget ad arra, hogy ettől eltérjen a testület. Előző évben az akkor illetékes hivatalvezető javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy 25 %-kal kerüljön az illetményalap megemelésre és 38.650, - Ft-ról 48.313, - Ft-ra emeljék. Ebben az évben már ilyen mértékkel került sor a kollegák illetményének megállapítására. Úgy gondoljuk, hogy enélkül a középfokú végzettségű dolgozóknak, jó szakembereknek a megtartása lehetetlen. Ezért kértük a tisztelt testületet, hogy legyen szíves ebben az évben kialakult gyakorlatnak megfelelően jövő évre vonatkozóan is így megállapítani az illetményalapot. Nem szeretnék személyiségi jogokat sérteni, de egy 50 év körüli középfokú végzettségű személy olyan bruttó 210.000, - Ft-ot keres nálunk, ezzel az illetményalappal is, 20 %-os illetménykiegészítéssel. Köszönöm szépen a lehetőséget a rendelet-tervezet előterjesztésére

Gerhard Ákos polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a döntésről.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a rendelet-tervezet elfogadását, a rendeletalkotást.

Kernya Gábor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is támogatta a rendelet-tervezet elfogadását, a rendeletalkotást.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet elfogadásával, a rendeletalkotással egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete**

Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 58. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját a 2020. évben 48.313, - Ft-ban állapítja meg.

2. §

- (1) Jelen rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet 2020. december 31. napján hatályát veszíti.

Gerhard Ákos
polgármester

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. december 20. napján.

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

(Kihirdetett rendelet 6. melléklet)

7. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2020. évi
illetménykiegészítés megállapításáról szóló önkormányzati rendelet
megalkotása
(Előterjesztés 7. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Felkérem Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A közszolgálati tisztségviselőkről szóló vonatkozó jogszabály 234. szakasza lehetőséget ad arra, hogy a helyi önkormányzat rendeletben a tárgyévre illetménykiegészítést állapítson meg egységesen valamennyi középiskolai végzettségű és felsőfokú végzettségű köztisztviselőnek. Ennek a mértéke az alapilletmény

legfeljebb 20 %-a, illetve 30 %-a lehet. Az illetménykiegészítés maximális mértékének megállapításával a mindenkori testület 2004-től folyamatosan él. Minden tárgyévre kell erre vonatkozóan rendeletet alkotni, a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők esetében 30 %-ot, illetve középiskolai végzettségűek esetében 20 %-os illetménykiegészítést javasolnánk. A vonatkozó tárgyalást lefolytató bizottsági elnökök majd megteszik a javaslatukat. A testületet pedig kérnénk szépen, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint szíveskedjék elfogadni és a rendeletet megalkotni.

Gerhard Ákos polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a döntésről.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Kernya Gábor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet elfogadásával, a rendeletalkotással egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2019. (XII.20.) rendelete
a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2020. évi illetménykiegészítés
megállapításáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés c) pontjában és a (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére a 2020. évre vonatkozóan illetménykiegészítést állapít meg az alábbiak szerint:

- a) valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő esetében az alapilletmény 30 %-a,
- b) valamennyi középiskolai végzettségű köztisztviselő esetében az alapilletmény 20 %-a.

2. §

- (3) A jelen rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.

(4) A jelen rendelet 2020. december 31. napján hatályát veszíti.

Gerhard Ákos
polgármester

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Velencei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történt kifüggesztéssel 2019. december 20. napján.

Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző

(Kihirdetett rendelet 8. melléklet)

8. Napirendi pont

Levéltre került.

9. Napirendi pont

**Tárgy: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. törvényességi felhívása
(Előterjesztés 9. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. ügyszámon törvényességi felhívással élt Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. november 7. napi soron kívüli nyilvános ülésével, valamint Velence Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Város fejlesztési Bizottsága 2019. november 7. napján megtartott nyilvános és zárt ülésével kapcsolatban.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § a) pontja értelmében a törvényességi felhívás tartalmáról a polgármester a képviselő-testületet köteles tájékoztatni.

A Kormányhivatal felhívása – teljes terjedelmében - a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81. § (3) bekezdés e) pontja értelmében a jegyző köteles jelzéssel élni a képviselő-testület tájékoztatásának elmaradása esetén.

A felhívás képviselő-testület általi megtárgyalása és az arról született döntésről szóló tájékoztatás határideje: 2020. január 15. napja.

Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, kérem Elnök Urat, hogy ismertesse a döntésüket.

Kernya Gábor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
397/2019. (XII.19.) határozata
A Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1206-1/2019. törvényességi felhívása**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 5. napján kelt, FE/02/1206-1/2019. ügyszámú, az ülések egyidejűsége tárgyú törvényességi felhívásában foglaltakat - a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontjában foglaltaknak megfelelően- megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 5. napján kelt, FE/02/1206-1/2019. ügyszámú, az ülések egyidejűsége tárgyú törvényességi felhívásában foglaltakkal egyetért.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal 2019. december 5. napján kelt, FE/02/1206-1/2019. ügyszámú, az ülések egyidejűsége tárgyú törvényességi felhívására a szükséges intézkedést kezdeményezze, és a vonatkozó előterjesztések elkészítéséről gondoskodjon.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos Emőd polgármestert, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének jelen döntéséről a Fejér Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

10. Napirendi pont

**Tárgy: ALAPÍTÓI DÖNTÉS A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének megbízása
(Előterjesztés 10. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Miután alapítói döntéshozatalt tárgyal a testület, a döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőket és jegyzőkönyvvezetőt kell választani. Kérem, hogy az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg a testület Kernya Gábor és Fésűs Attila képviselő urakat, jegyzőkönyvvezetőnek Varga Viktor köztisztviselőt.

Kérdezem, hogy a jelöltek vállalják-e a megbízást.

Fésűs Attila képviselő: Vállalom.

Kernya Gábor képviselő: Vállalom.

Varga Viktor: Vállalom.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki a jegyzőkönyvvezető és hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
398/2019. (XII.19.) határozata**

Jegyzőkönyv hitelesítők és jegyzőkönyvvezető megválasztásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapítói döntéshozatalhoz jegyzőkönyv hitelesítőnek Kernya Gábor és Fésűs Attila képviselőket, jegyzőkönyvvezetőnek Varga Viktor köztisztviselőt választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A Képviselő-testület a 222/2016. (VII.26.) határozatával döntött a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról.

A Kft. ügyvezetői tisztsége Titonelli Péter, 8624 Balatonszárszó, Jókai Mór u. 28. szám alatti lakos ügyvezető visszahívásával betöltetlen 2020. január 1. napjától.

A képviselő-testület hatáskörébe tartozik az ügyvezető személyének, bérének és a foglalkoztatás módjának a megállapítása. Az egyszemélyes kft. esetében az ügyvezető bármely természetes személy lehet, akivel szemben a törvény szerinti kizáró okok nem állnak fenn. Az ügyvezető dolgozhat a társaságban munkaszerződés alapján, illetve megbízási jogviszonyban is.

Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön az új ügyvezető személyéről, a foglalkoztatás formájáról, a munkabér mértékéről, valamint a munkaviszony létesítésének lényeges körülményeiről.

Az ügyvezetőnek javaslom Pusztai László megválasztását.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kft. Felügyelő Bizottsága. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a döntésről.

Fésűs Attila képviselő: Először azt gondolom talán célszerűbb a pénzügyi bizottsági ülés eredményéről beszámolnom, hiszen tegnap hosszasan ülésezett a pénzügyi bizottság. Arra a következtetésre jutott a pénzügyi bizottság, hogy személyi kérdésben nem kíván határozatot hozni, ezért a másik két kérdéskörre szorítkoztunk a megbeszélésünk során. A kiválasztandó ügyvezető javadalmazásának és munkavállalói jogviszonyának vonatkozásában. Ebben a két kérdés körben a következő javaslatot tesszük: az ügyvezetőnek a fizetése javaslatunk szerint pontosan annyinak kellene, hogy legyen, mint az előzőnek a fizetése volt, ez pedig bruttó 600.000, - Ft/hónap. A javaslatunk az, hogy ezt az összeget támogassa a képviselő testület, a jogviszony tekintetében pedig főállású munkavállalói jogviszonyt javasol a bizottság. Ugyanezt

a három kérdéskört a személyi kérdés a havi juttatás kérdését és a jogviszony kérdést a Velence Városgazdálkodási Kft. Felügyelő Bizottsága is tárgyalta, úgyhogy a felügyelő bizottság elnöki minőségében szeretnék tájékoztatást adni szintén az ott született döntésről. Tekintettel arra, hogy szükséges volt a személyi kérdésben is döntést hozni, jogilag úgy volt következtethető, hogy nekünk döntést kell hoznunk, ezért megvizsgáltuk a pozícióra beérkezett jelölteknek a személyi anyagát, önéletrajzát, kompetenciáit. Meghallgattuk azokat a képviselő társainkat, illetve Polgármester Urat, akik személyesen is találkoztak és interjút folytattak a jelöltekkel és az ő elmondásuk, javaslatuk alapján hosszas vitát követően azt a javaslatot tesszük, hogy az ügyvezetői pozícióra Pusztai László Urat javasoljuk, illetve őt javasoljuk megbízni. Meg van a Felügyelő Bizottságnak a javaslata az ügyvezető tekintetében és a juttatás, valamint a munkaviszony tekintetében hasonló döntés született, mint a pénzügyi bizottsági ülésen. Bruttó 600.000, - Ft juttatásról és főállású munkaviszonyról döntöttünk. Ami azt jelenti, hogy ezt javasoljuk a képviselő testület számára elfogadásra.

Gerhard Ákos polgármester: Látom, hogy jelen van Pusztai László, ezért felkérem, hogy szíveskedjen bemutatkozni.

Pusztai László: Köszöntök mindenkit, ilyenkor mindig egy kicsit nehéz kiállni az emberek elé, de ez lenne a cél, hogy nyíltan, párbeszédet folytatva, úgy működtetni Velencét, hogy mindazoknak, akik ide születtek és mindazoknak, akik ide költöztek az elmúlt években megelégedésére szolgáljon. Olyan tevékenységet szeretnénk végrehajtani, ami mindenkinek az életét megkönnyíti. Mindannyian látjuk azt, hogy mi történik nyáron, mi történik télen, vagy mi nem történik télen. Az elmúlt pár év alatt elég sok területre sikerült rálátni ahhoz, hogy legyen bátorságom ilyen pozíciót betölteni és bízom benne, hogy a képviselő testület is úgy fog határozni, hogy ezt a bizalmat belém helyezi. Bízom benne, hogy Önök pedig majd a munkám alapján úgy fogják megítélni, hogy ez nem volt hiábavaló.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, hogy az ügyvezetőt főállású munkaviszonyban foglalkoztatással megválasszuk, az kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
399/2019. (XII.19.) határozata
A Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének megbízásáról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője 2020. január 1. napjától Pusztai László (lakcím: 2481 Velence, Munkácsy u. 7.) munkaviszony jogviszony keretében. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy az ügyvezető havi munkabére bruttó 600.000, - Ft.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a foglalkoztatással kapcsolatos iratokat, valamint az alapító okirat módosítását Velence Város Önkormányzata nevében aláírja, és a törvényszékhez történő benyújtásáról a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodik.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 31.

11. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzatának és intézményeinek 2020. évi ellenőrzési terve
(Előterjesztés 11. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Felkérem Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A jogszabályi előírások alapján az önkormányzati intézmények belső ellenőrzéséért a jegyző felel. Minden évben minden önkormányzati intézménynél, beleértve a hivatalt és egyéb intézményeket, legalább egy ellenőrzést kell tartani. Az előző évek ellenőrzési gyakorlatát és a megtartott ellenőrzésekre vonatkozó kimutatást átnéztem, illetve a jelentéseket, intézkedési terveket. Igyekeztem olyan területeket a belső ellenőrzési vezetési feladatokat ellátó belső ellenőrrel együtt meghatározni november 30-áig, hogy minden területre kellő figyelmet tudjunk fordítani, illetve megnézzük azt, ahol intézkedési terv alapján kellett valamilyen hiányosságot pótolni, illetve nem megfelelő gyakorlaton változtatni, arra vonatkozóan tudjunk reflektálni, hogy ez megtörtént-e. Ennek megfelelően állapítottuk meg november 30-áig a jövő évi ellenőrzési tervet. Az intézmények vezetői értesítve lettek és a testületnek az ellenőrzési tervnek az elfogadásáról kellene döntenie. Gratulálok az ügyvezető úrnak és nagyon nagy szeretettel tájékoztatom is, hogy a jövő évben a lefolytatott belső ellenőrzési jelentésben foglaltak alapján kezdhesse tevékenységét. Amennyire tudom, fogom segíteni a munkát, abban polgármesteri hatáskörében teendő intézkedés is van, én ebben maximálisan segítséget, illetve elfogom végezni, ami tőlem telik és ügyvezető úrnak is majd lesz feladata. Erre vonatkozóan a következő testületi ülésen intézkedési tervet fogok hozni. Minden intézmény ellenőrzése be van tervezve, a korábbi gyakorlattól el szeretnék térni, nem szeretnék semmit titkolni sem a hivatal, sem egyéb esetekben, minden belső ellenőri jelentést a testület elé fogunk terjeszteni.

Gerhard Ákos polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a bizottság álláspontját az Elnök Úr ismerteti.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 400/2019. (XII.19.) határozata

Velence Város Önkormányzatának és intézményeinek 2020. évi ellenőrzési terve

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata és intézményeinek 2020. évi ellenőrzési tervét megismerte, és a mellékletben foglaltak szerinti adattartalommal elfogadja azt.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési terv végrehajtásáról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

12. Napirendi pont

Tárgy: **Döntés a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Közösségi Házának és Civilházának, valamint a Kastély teremhasználati díjairól**
(Előterjesztés 12. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testület a 98/2017. (III.30.) határozatában megállapította a Hauszmann Alajos EKI Közösségi Házának és Civilházának teremhasználati díjait. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kulturális és Sport Bizottság. Kérem Elnök Urakat, tájékoztassák a testületet a döntésről.

Sarf György képviselő: Hosszasan tárgyaltunk a kérdésről. A három jelenlévő bizottsági tagból 2 igen szavazattal 1 nem szavazat mellett támogatásra javasolta a határozati javaslatot a Kulturális és Sport Bizottság.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. A pénzügyi bizottság tárgyalta és kérése volna az intézményvezetőhöz, méghozzá az, hogy a megállapított díjak rendben vannak, de szeretnénk, hogyha szeptember végéig kimutatás születhetne arról, hogy milyen kihasználtsággal működtek a létesítmények. Tekintettel arra, hogy ez az információ nekünk szükséges lenne ahhoz, hogy jövőre ilyenkor megalapozottan meg tudjuk állapítani, hogy a díjak helyesen vannak-e megállapítva vagy nem. Egyelőre úgy találtuk, hogy elfogadható módon vannak a díjak megállapítva, de elképzelhető, hogy emelnünk szükséges valamit. Ez az egyik észrevétel, amit a bizottság tett, a másik pedig az, hogy a civil szervezetek ingyenesen használhatják ezeket az intézményeket, létesítményeket. Szeretnénk azt a beszámolóban kimutatásként látni, hogy melyik civil szervezet hány órában használta, de mi ezt szeretnénk úgy értékelni, mintha támogatásként ennek megfelelő összeget kapott volna az adott civil szervezet. Szükséges lenne forintban kimutatni, hogy az adott óraszám milyen támogatási mértéknek felel meg, amit a civil szervezet azáltal kapott az önkormányzattól. Ezzel a két kéréssel természetesen egyhangúlag támogatta a bizottság az előterjesztést.

Sinkáné Mihály Zita: A Kulturális és Sport Bizottság ülésén részt vettem és beszéltünk róla. Fésűs Attila javaslatát elfogadjuk és elvégezzük.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
401/2019. (XII.19.) határozata**

A Hauszmann Alajos EKIK Közösségi Házának és Civilházának, valamint a Kastély teremhasználati díjairól

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Közösségi Házának és Civilházának, valamint a Kastély teremhasználati díját 2020. január 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

1.1 Kastély telephely (házasságkötő terem): 5.000,- Ft/óra

1.2 Civilház (2481 Velence, Fő utca 64.) telephely

a) közösségi célra: 2.000,- Ft/óra

b) üzleti/ kereskedelmi célra: 8.000,- Ft/óra

1.3 Közösségi Ház (2481 Velence, Iskola u. 4.) telephely

a) közösségi célra: 2.000,- Ft/óra

b) üzleti/ kereskedelmi célra: 8.000,- Ft/óra

1.4 A Civilház és a Közösségi Ház gyermekek táboroztatása céljából történő igénybevétele esetén a teremhasználati díj mértéke 5.000,- Ft/nap. A gyermektáborok tartama minimum 1 hét (5 nap hétfőtől péntekig).

2. A jelen határozat 1. pontjában nevesített intézményekben a nyitvatartási időn belül az alábbi események díjmentesen rendezhetők meg:

- Velence Város Önkormányzata, valamint Velence Város Önkormányzata és intézményei és szervezetei által szervezett lakossági fórumok, rendezvények, és ünnepségek,
- az egészségügyi szervezetek térítésmentes lakossági szűréssel, véradással kapcsolatos rendezvényei, valamint
- Velence Város Nyugdíjas Klubjainak heti egyszeri alkalommal történő rendezvényei.

3. A Velence Város Önkormányzata által támogatott civil szervezetek – a jelen határozat 1. pontjában nevesített intézmények nyitvatartási idejében -, amennyiben a civil szervezetek a rendezvényen történő részvételért részvételi vagy belépődíjat nem kérnek-, díjmentesen rendezheti(k) meg a saját szervezésű megbeszéléseiket, közgyűléseiket, klubnapjaikat, hetente egy alkalommal.

A fenti kedvezmények a jelen határozat 1. pontjában nevesített intézmények szabad kapacitásának terhére biztosítható.

4. A jelen határozatban nem nevesített tevékenységek díjkötelesek.

5. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Közösségi Háza és Civilháza nem ad otthont

- esküvők,
- gyerekzsúrok, valamint politikai és vallási rendezvényeknek.

6. A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Községi Háza és Civilháza hétfőtől-péntekig 08:00 órától 20:00 óráig a közösségek foglalkozásaihoz és a rendezvényekhez igazodva tart nyitva. Szombati napokon csak eseti, előre egyeztetett rendezvény esetén tartanak nyitva.

A jelen határozat 1. pontjában nevesített intézmények vasárnap és ünnepnapokon zárva tartanak.

7. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Vezetőjét, hogy 2020. január 1. napjától a jelen határozatban megállapított díjtételeket alkalmazza, valamint a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően a működési rendet átdolgozza és kiadványozza.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

13. Napirendi pont

Tárgy: A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2020. évi rendezvényterve
(Előterjesztés 13. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár Intézményvezetője 2019. december 13. napján jóváhagyásra beterjesztette a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2020. évi rendezvény-tervezetét.

Az előterjesztést tárgyalta a Kulturális és Sport Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a döntésről.

Sarf György képviselő: Erről is hosszasan tárgyaltunk. A rendezvénytervet megismertük, de nem fogadtuk el 2 nem – 1 igen szavazat arányban azzal a javaslattal, hogy minél hamarabb, lehetőleg januárban teremtsünk lehetőséget arra, hogy több civil szervezettel egyeztetünk, illetve olyan aktív velencei lakosokkal egyeztessünk, akik szeretnék a kulturális élethez hozzátenni. Úgy foglaltunk állást, hogy az 1. pontot elfogadjuk, a 2. pontot nem.

Szabó Attila képviselő: Javaslatom az lenne, hogy az elnapolás mellett döntsünk, módosítsuk a határozati javaslatot, hiszen az 1. pontban megismertük, a 2. pontban meg nem fogadjuk el a javaslatát az egy patthelyzet. Javaslom, hogy kezdeményezzen a bizottság vagy valamilyen fórumon hirdessük meg a lehetőségét, hogy a lakosság is beleszólhasson a programok szervezésébe és egy egyeztetés keretében leülünk az intézményvezető asszonnyal.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Lenne egy 3. javaslatom, ami valószínű törvényes is lesz ezúttal. Azt javasolnám, hogy a bizottság álláspontja alapján, aki magáévá tudja tenni a javaslatokat legyen szíves, az javasolja módosításként, hogy olyan javaslatot tesz, hogy napolja el a testület és az erre vonatkozó elnapolásról kell döntenie, semmi másról.

Gerhard Ákos polgármester: Aki egyetért, a napirendi pont elnapolásával az kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a napirendi pont elnapolására tett javaslattal.

14. Napirendi pont

Tárgy: Kötelezettségvállalás a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2020. évi tagdíjára és a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi működési hozzájárulására (Előterjesztés 14. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence, Kápolnásnyék, Nadap, Pázmánd, Vereb, Sukoró, Lovasberény, Pákozd, és Zichyújfalu önkormányzatai a 2013. évben létrehozták a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulást az alábbi szociális feladatok közös ellátására: családsegítés és gyermekjóléti feladatok, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, szociális étkezés (csak Velence). A Társulás a közös feladatokat az általa fenntartott költségvetési szerv, a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat útján látja el.

A Társulási Tanács a Társulás működési költségeinek fedezetére a Társulási Megállapodás felhatalmazása alapján a Társulási Tanács 23/2014. (XII.19.) határozatával a társult önkormányzatok számára 9,- Ft/fő/hó tagdíjat állapított meg.

A társult önkormányzatok lakosságárányosan biztosítanak fedezetet a Szolgálatnak a Szolgálat által ellátott feladatokra igényelt állami támogatással és saját bevétellel nem fedezett kiadásaira.

A Társulás Társulási Tanácsa a 42/2019. (XII.6.) határozatával elfogadta a Társulás és a Szolgálat 2020. évi költségvetési koncepcióját.

A Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a Társulási Tanács felkérte a tagi önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy a Társulás esetén a tagdíj, a Szolgálat esetén pedig az intézmény működéséhez szükséges működési hozzájárulásra az önkormányzatok 2020. évi költségvetésében történő biztosítására határozat meghozatalával vállaljanak kötelezettséget.

A Társulás esetében Velence Város Önkormányzata tagdíjának éves összege (6.446 fő állandó lakosság figyelembevételével) 696.168, - Ft, amely negyedévente kerül átutalásra a Társulás számlájára.

A Szolgálat esetében a 2020. évi működési hozzájárulás éves összege 13.432.858, - Ft, amely havonta, egyenlő részletekben kerül átutalásra, a Szolgálat számlájára.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra, hogy a Társulás esetén 696.168, - Ft éves tagdíjat, a Szolgálat esetén pedig 13.432.858, - Ft éves működési hozzájárulást biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a döntésről.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
402/2019. (XII.19.) határozata**

**Kötelezettségvállalás a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás
2020. évi tagdíjára és a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2020. évi működési
hozzájárulására**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy Velence Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás (2481 Velence, Tópart u. 26., képviseli: Gerhard Ákos elnök) éves tagdíjára a 2019. január 1. napi állapot szerinti állandó lakosságszám alapján a 9,- Ft/fő/hó, azaz 696.168,- Ft összegű, a Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (2481 Velence, Zárt u. 2.; képviseli: Török Ágnes intézményvezető) 2020. évi működési hozzájárulására 13.432.858,- Ft fedezetet biztosít.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy Velence Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésébe az 1. pontban elfogadott összegek tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

15. Napirendi pont

Tárgy: Kötelezettségvállalás a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 2020. évi tagdíjának megfizetésére
(Előterjesztés 15. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence, Kápolnásnyék, Nadap, Pázmánd, Vereb, Sukoró, és Pákozd önkormányzatai a 2013. évben létrehozták a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulást, amelynek célja, hogy biztosítsa a Társulásban résztvevő önkormányzatok által működtetett háziorvosi szolgálatok ellátási területéhez tartozó összlakosság ügyeleti ellátását, illetve a központi orvosi ügyelet működtetését.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a döntésről.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
403/2019. (XII.19.) határozata
Kötelezettségvállalás a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 2020. évi tagdíjának
megfizetésére

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a Velence Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás (2481 Velence, Tópart u. 26., képviseli: Gerhard Ákos elnök) éves tagdíjára a 2019. január 1-jei állapot szerinti állandó lakosságszám alapján 4,- Ft/fő/hó, azaz 309.408,- Ft összegű fedezetet biztosít.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a Velence Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésébe az 1. pontban elfogadott összeg tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

16. Napirendi pont

Tárgy: A Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának megválasztása
(Előterjesztés 16. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A képviselő-testület 2014. november 10. napi ülésén megválasztotta a Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának felelős szerkesztőjét és a Szerkesztőbizottság tagjait.

A 218/2014. (XI.10.) határozat szerint a Velencei Híradó felelős szerkesztője Nagyné Závodi Klára, a 219/2014. (XI.10.), a 220/2014. (XI.10.) és a 221/2014. (XI.10.) határozatok szerint a Szerkesztőbizottság tagja Szabó György, Solymosi József és Koszti András.

Javaslom, hogy a képviselő-testület hívja vissza a Szerkesztőbizottság tagjait, majd válasszon új felelős szerkesztőt és szerkesztőbizottsági tagokat. A javasolt személyeket a jelen előterjesztés határozati javaslata tartalmazza.

Az előterjesztést tárgyalta a Kulturális és Sport Bizottság. Kérem Elnök Urat, tájékoztassa a testületet a döntésről.

Sarf György képviselő: A Kulturális Oktatási és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Egyesével kell szavoznunk. Kérem, hogy aki Nagyné Závodi Klára visszahívásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
404/2019. (XII.19.) határozata

A Velencei Híradó felelős szerkesztő visszahívásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Híradó felelős szerkesztőjét, Nagyné Závodi Klárát visszahívja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki Szabó György Szerkesztőbizottsági tag visszahívásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 405/2019. (XII.19.) határozata

A Velencei Híradó Szerkesztőbizottsági tagjának visszahívásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának tagját – Szabó Györgyöt visszahívja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki Solymosi József Szerkesztőbizottsági tag visszahívásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 406/2019. (XII.19.) határozata

A Velencei Híradó Szerkesztőbizottsági tagjának visszahívásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának tagját – Solymosi Józsefet visszahívja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, hogy aki Koszti András Szerkesztőbizottsági tag visszahívásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 407/2019. (XII.19.) határozata

A Velencei Híradó Szerkesztőbizottsági tagjának visszahívásáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának tagját – Koszti Andrást visszahívja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A következőkben szavaznunk kell a Szerkesztőbizottság új tagjairól. Kérem, hogy aki dr. Mészáros Csaba felelős szerkesztővé történő megválasztásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
408/2019. (XII.19.) határozata
A Velencei Híradó Szerkesztőbizottsági tagjainak megválasztása**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Híradó felelős szerkesztőjének dr. Mészáros Csabát választja meg.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Az új Szerkesztőbizottságban én is benne lennék. Kérem, hogy aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
409/2019. (XII.19.) határozata
A Velencei Híradó Szerkesztőbizottsági tagjainak megválasztása**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Híradó Szerkesztőbizottságának tagjává megválasztja Gerhard Ákost.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: Az új Szerkesztőbizottságba Sarf György személyét is javasoljuk.

Sarf György képviselő: Ez a Kulturális és Sport Bizottság ülésén is felmerült. Nem szeretném vállalni ezt a feladatot, bár nagyon megtisztelő a felkérés, de hosszas mérlegelés után úgy döntöttem, hogy nem vállalom a feladatot.

Fésűs Attila képviselő: Van kötelező formája annak, hogy hány főnek kell lennie a bizottságban?

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Nincsen, de úgy gondolom, hogy egy polgármesternek jelentős a leterheltsége. Velence több társulásban is székhely, nem beszélve a többiről. Kimondhatjuk, hogy nincs szerkesztőbizottság, van egy felelős szerkesztő és vagy te Polgármester Úr. Ki fogja az anyagokat kérni, ki fogja átnézni, ki fogja tartani a kapcsolatot? Javasolnám, hogy még egy személy legyen a szerkesztőbizottságban. Konkrétan működésképtelen a bizottság, és a Csabára van bízva az egész.

Sarf György képviselő: Január elején tegyünk rá javaslatot. Egyelőre legyen ez a két fő.

Gerhard Ákos polgármester: Aki a módosító javaslattal egyetért, hogy legyen egy felelős főszerkesztő, és én legyek az egyedüli tag és januárra napoljuk el a többi szerkesztőbizottsági tag kijelölését, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a módosító indítványt tartalmazó javaslatot.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
410/2019. (XII.19.) határozata**

A Velencei Híradó Szerkesztőbizottsági tagjainak megválasztásával kapcsolatos döntés

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Híradó felelős szerkesztője és egy tagján kívül a további tagok megválasztásáról a következő soros képviselő-testületi ülésen dönt.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2020. január 31.

17. Napirendi pont

Tárgy: A Velence 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Keleti Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámoló
(Előterjesztés 17. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is. Érdeklődöm, hogyan döntött a bizottság?

Fésűs Attila képviselő: Egyetértünk az előterjesztésben javasoltakkal, mi is a benyújtott dokumentumok alapján úgy találtuk, hogy a fejlesztési tervben vállalt feladatok megvalósultak.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Az előterjesztés folyamatosan készült és javítottunk benne és ahol nem volt egyértelmű a szövegezés, hogy ki mit valósított meg, ott pontosítást kértem. A kollégák voltak helyszíni szemlén, ma ezt megerősítették, egyébként is az érintett kolléga nagy részt vállalt az előterjesztések és a beszámolók áttanulmányozásában, illetve előterjesztés készítésben. A strandfejlesztési pályázat kapcsán az összes strandot bejárta.

Gerhard Ákos polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
411/2019. (XII.19.) határozata**

A Velence 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Keleti Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata és a Velence Strand Kft.-t (1193 Budapest, Deák Ferenc utca 7. 10. emelet 40., képviseli: Baltai György ügyvezető) között „a Velence 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Strand) üzemeltetése” tárgyában 2019. március 22. napján megkötött koncessziós szerződésben foglaltak szerinti, a a Velence Strand Kft.-t (1193 Budapest, Deák Ferenc utca 7. 10. emelet 40., képviseli: Baltai György ügyvezető) által a Velence 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Keleti Strand) területén vállalt értéknövelő beruházások megvalósítása tárgyában benyújtott, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2019. üzleti évre vonatkozó pénzügyi és szakmai fejlesztési beszámolóját elfogadja, és megállapítja, hogy Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 212/2019. (VI.13.) határozatával elfogadott fejlesztési tervben vállaltak megvalósultak.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

18. Napirendi pont

Tárgy: A Velence 4510/23. helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Tóbíróstrand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámoló (Előterjesztés 1. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megismerte és tárgyalta is, kérem, ismertessék a bizottság álláspontját.

Fésűs Attila képviselő: A bizottság álláspontja szerint a C határozati javaslatot szeretnénk támogatásra javasolni azzal a módosítással és kiegészítéssel, hogy a beszámolót nem fogadjuk el, és megállapítjuk, hogy nem megfelelően valósult meg, de azt kérjük, hogy a bérleti díj kerüljön kiszámlázásra. Azt is kérni szeretnénk, hogy 2020. január 31-ig kerüljön felülvizsgálatra az üzemeltetői szerződés tekintettel arra, hogy a szerződésben foglaltak nem teljesültek, ezért a felmondásnak a lehetőségét szeretnénk, ha a hivatal megvizsgálná és az eredményről tájékoztatna bennünket.

Szombathyné dr. Kézi Aranka: Összefoglalom, hogy miről szól ez. Felszólítjuk az üzemeltetőt, hogy amit vállalt, azt 2020. január 31. napjáig valósítsa meg. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján ez úgy módosulna, hogy mivel a saját maga által tett fejlesztést nem valósította meg, ezáltal kiszámlázzuk a díjat és a hivatalnak kötelezettsége felülvizsgálni az üzemeltetésre kötött szerződést és előterjesztést tenni.

Fésűs Attila képviselő: A felmondás lehetőségét megvizsgálni?

Szombathyné dr. Kézi Aranka: A felülvizsgálatban minden benne van, előre ne vetítsük, mert nem lehet még tudni, hogy mit fogunk tenni.

Fésűs Attila képviselő: A pontosítás kedvéért a bizottság úgy értékelte, hogy a szerződésben vállaltakat nem teljesítette teljes körűen az üzemeltető, ami a véleményünk szerint megalapozza a szerződés felmondásának lehetőségét. A bizottság kifejezett kérése az volt, hogy a felmondás lehetőségét vizsgálja meg a hivatal. Hozhatunk olyan határozatot, amiben ez nem szerepel, de ez elhangzott a bizottsági ülésen, ezért nyomatékosabban szeretném, hogy megjelenjen a határozati javaslatban.

Szabó Attila képviselő: Egyetértek, meg kell vizsgálnunk a felmondás lehetőségét. Aki az előző testületnek tagja volt, az tudja, hogy ezen a strandon évek óta probléma volt a megvalósítással, és többször felhívással kellett élnie a testületnek, hogy ne a december 31-vel történt vállalat csinalja meg április végéig. Látni lehet, hogy milyen állapotok uralkodnak azon a strandon évek óta. A módosított határozati javaslatba kifejezetten kerüljön bele Fésűs Attila elnök kérése.

Dr. Sirák András képviselő: Egyetértek azzal, hogy bontsunk szerződést, de nagyon késő van. Márciusban kizárt, hogy találunk olyan üzemeltetőt, aki egy szezont elkezdi elindítani. Nagyon kevés az idő.

Szabó Attila alpolgármester: Nem kifejezett szándék felmondani a szerződést, de az sem támogatható, hogy ez a strand évről-évre ilyen állapotban legyen. Biztosan többen is tudnák üzemeltetni ezt a strandot megfelelő módon.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Nem biztos, hogy a koncesszióba adás lesz a megoldás, a gyakorlati tapasztalatok alapján lehet, hogy azt fogjuk javasolni, hogy bérleti szerződés keretében adja oda a testület üzemeltetésre a strandot. Módosítással azt kéri a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a döntése alapján, hogy a C változatot azzal a módosítással szíveskedjen a testület elfogadni, hogy kiszámlázzuk a díjat, nem adunk határidő halasztást arra vonatkozóan, hogy a nem megvalósult fejlesztéseket elvégezze. A hivatal teljes körűen vizsgálja felül az üzemeltetésre kötött szerződést 2020. január 31. napjáig, különös tekintettel a felmondási lehetőségre.

Gerhard Ákos polgármester: Aki egyetért a C határozati javaslat módosítására tett javaslattal mi szerint kiszámlázzuk a díjat, nem adunk határidő halasztást arra vonatkozóan, hogy a nem megvalósult fejlesztéseket elvégezze. A hivatal teljes körűen vizsgálja felül az üzemeltetésre kötött szerződést 2020. január 31. napjáig, különös tekintettel a felmondási lehetőségre, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
412/2019. (XII.19.) határozata**

**A Velence 4510/23. helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Tóbíróstrand)
üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra**

**vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóval kapcsolatos határozati javaslat
módosításáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence 4510/23. helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Tóbíróstrand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóval kapcsolatos előterjesztés C határozati javaslat módosítására tett indítványt az elhangzottak szerint elfogadja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
413/2019. (XII.19.) határozata**

**A Velence 4510/23. helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Tóbíróstrand)
üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra
vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata és a Wasser-Bau Kft. (2841 Velence, Rozmaring utca 6/1., képviseli: Frechné Turi Marianna ügyvezető) között „a Velence 4510/23. helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a „Tóbíró” strand) üzemeltetése” tárgyában 2017. április 21. napján megkötött koncessziós szerződés 4.5. pontjában foglaltak szerinti, a Wasser-Bau Kft. (2841 Velence, Rozmaring utca 6/1.) által 2019. május 22. napján a Velence 4510/23. helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a „Tóbíró” strand) területén vállalt értéknövelő beruházások tárgyában benyújtott, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2019. évi pénzügyi és szakmai fejlesztési beszámolóját nem fogadja el és megállapítja, hogy a fejlesztések nem a leírtaknak megfelelően valósultak meg. A képviselő-testület az üzemeltető koncessziós díjának kiszámlázására felkéri a Polgármesteri Hivatalt, valamint felkéri az üzemeltetésre kötött szerződés 2020. január 31. napjáig történő felülvizsgálására, a felmondás lehetősége vizsgálatának elvégzésére.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2020. január 31.

19. Napirendi pont

Tárgy: A Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Nyugati Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámoló.

(Előterjesztés 19. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta és kérem az Elnök Urat, hogy tájékoztasson milyen javaslat született.

Fésűs Attila képviselő: Azt a határozati javaslatot támogatja a bizottság, mely azt tartalmazza, hogy a beszámolót nem fogadjuk el és megállapítjuk, hogy a fejlesztések nem valósultak meg. Ennek következtében kötelezni szeretnénk az üzemeltetőt arra, hogy a szerződésben foglalt bérleti díjat, koncessziós díjat fizesse meg az önkormányzat részére. A hivatal vizsgálja felül az üzemeltetési szerződést és a szerződés felmondásának lehetőségét. Ez a B határozat módosítását jelenti oly módon, hogy nem azt kérjük, hogy az elmaradt fejlesztések megvalósuljanak, hanem azt kérjük, hogy a bérleti díj kerüljön befizetésre és a szerződés kerüljön felülvizsgálatra, a szerződés felmondásának lehetőségével.

Gerhard Ákos polgármester: Az üzemeltetőt megkérdezném, hogy van esetleg javaslata, észrevétele?

Kovács Henrietta: A fejlesztési terv arra vonatkozott, hogy a területet infrastrukturálisan fejlesszük, tehát egy E-ON állandó hálózat kiépítéséről van szó, mert a terület infrastrukturálisan nagyon fejletlen. Létjogosultságát látjuk, hiszen minden évben ideiglenes áramvételezési pontot kell az egész területre kérni és az E-ON egy idő után nem fogja engedni, hogy mindig ideiglenes áramvételezési pontot kérjünk. Ezért került beadásra, de ehhez tulajdonosi hozzájárulásra is van szükség, amire már a kérelem beadásra került, mivel a tulajdonos az önkormányzat. Amíg nem adja ki az Önkormányzat, addig én nem tudom elvégezni ezt a fejlesztést, illetve az E-ON-nak van egy nyári leállása, amikor nem vállalnak kiépítéseket.

Gerhard Ákos polgármester: Nyár elején kellett volna beadni a tulajdonosi hozzájáruláshoz a kérvényt.

Kovács Henrietta: Ősztől tudtuk volna megvalósítani és a beszámolóban jeleztük, hogy szükségünk lenne a tulajdonosi hozzájárulásra.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Július 2-től vagyok az Önkormányzatnál és a stranddal kapcsolatosan nem találkoztam ilyen kérelemmel, ha megtetszik engedni idézek a beszámolójából. Le tetszett írni, hogy nyári leállás van az E-ON-nál és a helyi választások miatt úgy gondolták, hogy megvárják míg az új testület megkezdí a működését, ezért ezúton szeretné kérni a kivitelezési időszak kibővítését és a beszámolóhoz tetszett csatolni ezt a hozzájárulási kérelmet. Az irat november 13-án érkezett. Nem vagyunk hibásak.

Nem hanyagoljuk el a válaszadást, amiatt mert sok a munkánk, önnek van egy szerződéses kötelezettsége, amire vonatkozóan Ön csak erre az évre ezt a fejlesztést vállalta. Nem szeretnék személyeskedni, de tessék január első hetében egyeztetni velünk, le tetszett írni, hogy mit vállalt. Látnunk kell, hogy be tetszett-e adni bármit az E-ONhoz és hogy elindult-e valami. Rengeteg nyomtatványt kell kitölteni tudomásom szerint egy 3 hónapos átfutási ideje van az adminisztrációnak, tehát nagyon úgy tűnik, hogy itt sehol nem tartunk és csak ezt tetszett vállalni. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy talán itt lakókocsik is vannak és a zöldterület csökkentve lett, ha ez az a strand, akkor itt más gond is van, majd beszéljünk róla, mert nem hiszem, hogy ennek az ülésnek a helyén tisztázandó ez.

Kovács Henrietta: Ez egy engedélyezett kemping.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A szerződés nem tér ki erre a lényeges körülményre, ezért kell a teljes felülvizsgálat keretében ezt is megtárgyalni.

Szabó Attila alpolgármester: Azt lehet elmondani, hogy 2 vagy 3 éve, amikor a szabadstrandot is üzemeltették akkor, ha jól tudom, de javítson ki az, aki itt volt azokon az üléseken, akkor olyan feltétellel kaptátok meg a nyugati strandnak egy részét, illetve az illemhelyet, hogy a keleti strand, szabadstrandot is üzemeltetitek ingyen és bérmentve. Másfél éve, amikor ez fel lett mondva, akkor lett egy új szerződés kötve, ha jól tudom veletek, illetve a keleti résznek az üzemeltetőjével. Nem csak addig mennék vissza, hogy van-e E-ON engedély, tulajdonosi hozzájárulás, hanem akkor amikor ez a szerződés fel lett bontva, akkor mennyire jártunk el körültekintően, mert véleményem szerint, hogy ha amikor ti felmondtátok azt a szabadstrand üzemeltetést, akkor lehet ennek a nyugati résznek az üzemeltetését is el kellett volna veszítenetek. Ezért kaptátok meg az egyik felét a WC-vel, mert üzemeltetitek a szabadstrandot, aztán a szabadstrandot visszaadtátok és a terület meg a WC ott maradt nálatok és a szabadstrand és a keleti strand ott üzemelget egy konténer WC-vel és minimális területtel. Úgy gondolom, hogy kellő alapossággal meg kellene néznünk visszamenőleg a szerződéseket. Sok vita volt a helyiekkel akkor, média is megjelent. Olyan döntést kellene hozni, ami mindkét félnek megfelelő legyen. Azt javaslom, hogy ne döntsünk, hanem ülünk le és nézzük át az adott éveket, mert valóban volt olyan időszak, hogy volt fejlesztés, aztán történt, ami történt.

19.41 órákor Kernya Gábor távozott az ülésről.

Fésűs Attila képviselő: Az említett fejlesztés nem azt célozza, amire mi gondolunk, mert ez lakókocsi parkoltatását segíti elő. A javaslatom az lenne, hogy mindenképpen hozzunk döntést erről, hogy elfogadjuk-e a beszámolót vagy nem. A B határozati javaslatot támogassa a testület azzal a módosítással, hogy nem a fejlesztés befejezését, elvégzését kérjük, hanem a vonatkozó szerződésben vállalt bérleti díjnak a 2020. január 31-ei történő kiszámlázását és kérjük a tisztelt hivatalt, hogy szíveskedjen felül vizsgálni a szerződést és vizsgálja meg a szerződés felmondásának lehetőségét is.

19.45 órákor Kernya Gábor visszatért az ülésre.

Gerhard Ákos polgármester: Aki elfogadja a módosító indítványt, mely szerint a vállalatok, fejlesztések elvégzését nem kérjük, a koncessziós díj kiszámlázására felkérjük a hivatalt, továbbá felkérjük a hivatalt az üzemeltetésre kötött szerződés felülvizsgálatára, a felmondás lehetőségének vizsgálatára 2020. január 31-ig.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett elfogadta a B határozati javaslat módosítását.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
415/2019. (XII.19.) határozata**

A Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Nyugati Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóval kapcsolatos határozati javaslat módosításáról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Nyugati Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóval kapcsolatos előterjesztés B határozati javaslatára tett módosítási indítványt az elhangzottak szerint elfogadja.

Gerhard Ákos polgármester: Aki elfogadja a módosított B határozati javaslatot az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
415/2019. (XII.19.) határozata**

A Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Nyugati Strand) üzemeltetésére megkötött koncessziós szerződés szerinti értéknövelő beruházásokra vonatkozó 2019. évi fejlesztési beszámolóról

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata és a TóParty Rendezvénysorozat Kft. (2483 Gárdony, Batsányi u. 7., képviseli: Kovács Henrietta ügyvezető) között „a Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a velencefürdői strand) üzemeltetése” tárgyában 2017. április 21. napján megkötött és 2019. február 13. módosított koncessziós szerződésben foglaltak szerinti, a TóParty Rendezvénysorozat Kft. (2483 Gárdony, Batsányi u. 7., képviseli: Kovács Henrietta ügyvezető) által a Velence 4413/22 és a 4413/23 helyrajzi szám alatti strand (közismert nevén a Velencefürdői Nyugati Strand) területén vállalt értéknövelő beruházások megvalósítása tárgyában benyújtott, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2019. évi pénzügyi és szakmai fejlesztési beszámolóját nem fogadja el, a vállalkozások és fejlesztések elvégzését nem kéri. A képviselő-testület a koncessziós díj kiszámlázására felkéri a polgármesteri Hivatalt, továbbá felkéri az üzemeltetésre kötött szerződés felülvizsgálatára, a felmondás lehetőségének vizsgálatára 2020. január 31-ig

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

20. Napirendi pont

Tárgy: Vállalkozási szerződés kötése Dr. Mészáros Csaba Istvánnal
(Előterjesztés 20. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzata 2015. december 2. napján szerződést kötött Mátyás Balázs Andrással a Velencei Híradó főszerkesztői teendőinek ellátására. A megbízási szerződést a felek közös megegyezéssel 2019. november 30. napjával megszüntették. Javasolom, hogy az önkormányzat 2019. december 1. napjától kössön vállalkozási szerződést Dr. Mészáros Csaba István e.v.-val a Velencei Híradó főszerkesztői teendőinek ellátására 250.000, - Ft/hó vállalkozói díj ellenében, határozatlan időtartamra.

A vállalkozási szerződés tervezete az előterjesztés részét képezi.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kulturális és Sport Bizottság, felkérem Elnök urakat, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Sarf György képviselő: A Kulturális és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
416/2019. (XII.19.) határozata
Vállalkozási szerződés megkötéséről Dr. Mészáros Csaba Istvánnal**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. december 1. napjától vállalkozási szerződést köt Dr. Mészáros Csaba István e.v.-val (2481 Velence, Iskola u. 31., adószáma: 55679138-1-27, nyilvántartási száma: 54394584) Velence Város Önkormányzata hivatalos havi lapja, a Velence Híradó főszerkesztői teendőinek ellátására határozatlan időtartamra havi 250.000, - Ft, azaz kettőszázötvenezer forint vállalkozói díjért.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező vállalkozási szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

21. Napirendi pont

**Tárgy: Vállalkozási szerződés kötése a Faragó László Fotóstúdióval
(Előterjesztés 21. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzata 2017. április 6. napján szerződést kötött a Kép-Élet-Fotóstúdió Kft.-vel a Velencei Híradó fotó-riporteri teendőinek ellátására. A vállalkozási szerződést a felek közös megegyezéssel 2019. november 30. napjával megszüntették. Javaslom, hogy az önkormányzat 2019. december 1. napjától kössön vállalkozási szerződést a Faragó László Fotóstúdióval (2484 Gárdony, Kazinczy u. 8., adószáma: 68598293-1-27, nyilvántartási szám: 51976103, képviseli: Faragó László Imre e.v.) a fotó-riporteri feladatok ellátására 120.000, - Ft/hó vállalkozói díj ellenében határozatlan időtartamra. A vállalkozási szerződés tervezete most kerül kiosztásra. Szóbeli előzetes megállapodás alapján a hónap elejétől ellátja a feladatot a vállalkozó.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Kulturális és Sport Bizottság, felkérem Elnök urakat, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Sarf György képviselő: A Kulturális és Sport Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
417/2019. (XII.19.) határozata
Vállalkozási szerződés megkötéséről a Faragó László Fotóstúdióval**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. december 1. napjától vállalkozási szerződést köt a Faragó László Fotóstúdióval (2484 Gárdony, Kazinczy u. 8., adószáma: 68598293-1-27, nyilvántartási szám: 51976103, képviseli: Faragó László Imre e.v.) Velence Város Önkormányzata hivatalos havi lapja, a Velence haradó fotó-riporteri teendőinek ellátására határozatlan időtartamra havi 120.000, - Ft, azaz egyszázhuszezer forint megbízási díjért.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező vállalkozási szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

22. Napirendi pont

Tárgy: A Zöldliget Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Baptista Általános Iskola és Gimnázium kérelme önerő biztosítására sportpálya felújítására vonatkozó pályázathoz
(Előterjesztés 22. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Van lehetőség kézilabda pályának az építésére az iskolánál. Van már egy pálya, melynek elég rossz a minősége és ezzel a pályázattal szeretnénk felújítani.

Sarf György képviselő: Tárgyalta a Kulturális és Sport Bizottság és volt lehetőségünk azt végig nézni, hogy milyen műszaki leírásai vannak. A Kiss utca és a Balatoni útnak a sarkán lévő pályának az alapját rendbe teszik, a vízelvezetését megoldják, és arra rákerül egy műanyag borítás, ami időjárás álló, de nem műfüves. Körbe veszi egy 1 méter 10 cm-es palánk és a palánk fölött egy 4 méter magas rudazat, mely a labdafogó hálózatot tartja, ezenkívül lesz még két ajtó, ahol be lehet menni a pályára és 2 db kézilabda kapu. 50 millió 700 ezer forintba kerül. Önerőnek 30 %-nak kell lennie és a Zöldliget iskola fenntartója lesz a kedvezményezett a pályázatban. Az ő önerőjét vállalja át részben az önkormányzat, ami 11 millió forint.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Tájékoztatásként annyit, hogy első körben igazgató úrral beszéltünk, miután kiírták a pályázatot. Úgy indult, hogy a fenntartó, azaz a Baptista Szeretetszolgálat fog pályázni, de amikor megnéztük a kapcsolódó iratokat, akkor szembesültünk vele, hogy a tulajdonos az önkormányzat nem vagyongazdálkodási szerződést kötött a fenntartóval. Abban az esetben a fenntartó pályázott volna. Haszonbérleti szerződést kötöttek, ezáltal az önkormányzat, mint tulajdonos jogosult pályázat benyújtására. A forrásokhoz a lehető legnagyobb mértékű vállalást tette az iskola igazgatója a fenntartóval egyeztetve.

Korábban úgy tűnt, hogy tudott volna többet, de közben kiderült, hogy az egész épület elektromos vezetékeit cserélni kell és ezáltal csökkent az általuk vállalható összeg.

Gerhard Ákos polgármester: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet.

Pap János képviselő: Mai napon megbeszélés történt az igazgatóval és felmerült még egy extra költség a beruházással kapcsolatban, a fakivágás.

Gerhard Ákos polgármester: A tűzoltóság tudna segíteni, utána kioszthatnánk szociális tűzifának.

Fésűs Attila képviselő: Nagyon jó ötlet. Szeretnék megemlíteni még egy költségelemet, a pályázati biztosítéknak a letételét, ami 5%, ez 2,535 millió forint, amit az iskola fenntartója biztosít. Fél millió forint, amit ők rendelkezésre bocsájtanak. Egyhangúlag támogatta a pályázat megvalósítását.

Gerhard Ákos polgármester: Szavazzunk. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

418/2019. (XII.19.) határozata

'A Zöldliget Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Baptista Általános Iskola és Gimnázium kérelme önerő biztosítására sportpálya felújítására vonatkozó pályázathoz' tárgyú döntésről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zöldliget Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Baptista Általános Iskola és Gimnáziummal együttműködve pályázatot nyújt be a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjának III. pályázati kategóriája keretében a Velence, belterület 2178 hrsz.-ú 1241m² területű kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon történő kültéri kézilabdázásra alkalmas pálya létrehozására (a továbbiakban: projekt).

2. A projekt várható összköltsége bruttó 50,7 millió forint.

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtásához a projekt elfogadott költségvetési összegének az 5%-át pályázati biztosítékként, valamint a teljes bruttó beruházási összeg 30%-át gazdagodás megtérítési előleg jogcímen biztosítja, az alábbiak szerint:

a) A Zöldliget Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Baptista Általános Iskola és Gimnázium fenntartójaként a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/B.) a pályázat benyújtásához a projekt elfogadott költségvetési összegének az 5%-ával (várhatóan bruttó 2,535 millió Ft), valamint bruttó 5.000.000, - Ft önerővel járul hozzá.

b) Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a pályázathoz a fennmaradó önerőt bruttó 11.000.000, - Ft keretösszegben a 2020. évi költségvetése terhére biztosítja.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a pályázattal kapcsolatos minden további jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

23. Napirendi pont

Tárgy: Döntés az Északi-strand üzemeltetése tárgyában
(Előterjesztés 23. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Megtárgyalta a napirendi pontot a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság, kérdézem, hogy mire jutottatok?

Fésűs Attila képviselő: A következő javaslatot teszi a bizottság, tekintettel arra, hogy a mostani üzemeltetési szerződés lejár 2019. december 31-vel és a meghosszabbítása jogszerűen nem lehetséges csak közbeszerzési eljárás formában, ezért azt javasoljuk, hogy mozduljunk el a közbeszerzés irányába és vizsgáljuk meg valamilyen közbeszerzési szakértő bevonásával azt, hogy milyen módon lehet kiírni és milyen vonatkozó követelményei vannak ennek a témájú közbeszerzésnek a kiírásának. Határidőnek 2020. január 31-et javaslunk. A jelenlegi üzemeltetőnek a szerződése lejár és ott az őrzés - véde tekintetében gondoskodni kell a terület biztosításáról és javasoljuk, hogy erről a Velencei Városgazdálkodási Kft. gondoskodjon. A jelenlegi üzemeltetővel fel kellene venni a kapcsolatot, hogy ők, hogy oldották meg. Egyhangúlag támogatja a pénzügyi bizottság ezt a javaslatot és szeretném kiegészíteni, hogy megkeresett az üzemeltető és a kérése az lenne, hogy amennyiben nem ő gondoskodik az őrzés-védéről, 2020. január 1-től arra biztosítsunk lehetőséget, hogy az ő kiköltözésére a területről ne egy 2-3 napos határidőt kapjon rá, ha van rá lehetőség.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Javaslatom, észrevételem lenne, hogy a jelenlegi bérlőnek lesz ideje kiköltözni, ugyanis, amikor megérkeztem éppen feladatunk volt, hogy vizsgáljuk felül a szerződést, illetve a jogász kolléga pár hetet eltöltött ezzel a vaskos ügyirattal. A szerződéses környezet és az előzmények nem mutatnak tiszta képet. Az elszámolás nem lesz könnyű dolog. Amennyiben körültekintően és megnyugtató módon akarjuk intézni, akkor nem kell kapkodni a csomagolással. A bizottság feltételes közbeszerzésről döntött, illetve azt javasolta, hogy azt vizsgáltsuk a közbeszerzési szakértő bevonásával. Annyi javaslatom lenne még, hogy a Polgármester Urat hatalmazza fel a testület a tárgyalásra, hogy az őrzés-véde költségét megkaphassuk, mivel jelenleg állami beruházás folyik azon a területen.

Gerhard Ákos polgármester: Amennyiben itt van az üzemeltető nyugodtan szólhat.

Bárdos Barnabás: Ma reggel vettem észre a weboldalon, hogy napirendi pont vagyunk. A szeptember 30-án, illetve az október 31-én beadott dokumentumainkban kifejtettük az érveinket, és az álláspontunkat. Erre nem érkezett válasz a mai napig, kérdés nem merült fel velünk szemben. Azért kértünk kettő hónapot, mert jön a tél, és ne januárban, hóban fagyban kelljen pakolni. Úgy gondolom, hogy ennyi 16 év együttműködés után jár. Pláne, ha közbeszerzés lesz, és esetleg megnyerjük, akkor fura helyzetbe kerülünk, hogy kipakolunk

utána meg vissza. Ezzel kapcsolatban kezdeményeztem egyeztetést, de válasz nem érkezett rá, de itt vagyunk és szívesen állunk rendelkezésre.

Fésűs Attila képviselő: Akkor az üzemeltetésre vonatkozóan feltételes közbeszerzés kerüljön kiírásra, illetve a kiírás előkészítése kezdődjön el és 2020. január 31-ig szülessen is meg. Továbbá 2020. január 1-től a terület őrzés-védésére vonatkozó feladatokat a Velence Városgazdálkodási Kft. lássa el.

Gerhard Ákos polgármester: Aki az elhangzott módosító indítványt elfogadja, mely szerint az Északi Strand üzemeltetésére vonatkozóan feltételes közbeszerzés kerüljön kiírásra, illetve a kiírás előkészítése 2020. január 31-ig történjen meg. Továbbá 2020. január 1-től a terület őrzés-védésére vonatkozó feladatokat a Velence Városgazdálkodási Kft. lássa el, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a határozati javaslat módosítását elfogadta.

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
419/2019. (XII.19.) határozata
az Északi-strand üzemeltetése tárgyában hozott döntéssel kapcsolatos módosítási
indítványról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Északi-strand üzemeltetése tárgyában üzemeltetési szolgáltatásra vonatkozóan közbeszerzési szakértő bevonásával meg kívánja vizsgálni feltételes közbeszerzési eljárás indításának a lehetőségét a Velence Város Önkormányzat tulajdonában álló Velence 4511/2, 4511/3, 4511/10, 4511/11, 4511/12 és 966/3 hrsz.-ú ingatlanokon és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságtól (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.) bérelt Velence 4511/13, 4511/15 és 4517 hrsz.-ú ingatlanokon működő „Északi strand” területére vonatkozóan.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Velence Városgazdálkodási Kft.-t, hogy 2020. január 1. napjától lássa el a terület őrzés-védésével kapcsolatos feladatokat.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos Polgármestert a Partfalrekonstrukciót végző beruházóval, kivitelezővel a felmerülő költséget átvállalására tárgyában tárgyalások folytatására.

Gerhard Ákos polgármester: Aki a módosított határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
420/2019. (XII.19.) határozata
az Északi-strand üzemeltetése tárgyában hozott döntésről**

4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Velence, Északi strand üzemeltetése” tárgyában strandüzemeltetési szolgáltatásra vonatkozóan Velence Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata szerinti közbeszerzési szakértő bevonásával meg kívánja vizsgálni feltételes közbeszerzési eljárás indításának a lehetőségét a Velence Város Önkormányzat tulajdonában álló Velence 4511/2, 4511/3, 4511/10, 4511/11, 4511/12 és 966/3 hrsz.-ú ingatlanokon és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságtól (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.) bérelt Velence 4511/13, 4511/15 és 4517 hrsz.-ú ingatlanokon működő „Északi strand” területére vonatkozóan.
5. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Velence Városgazdálkodási Kft.-t, hogy 2020. január 1. napjától lássa el a terület őrzés-védésével kapcsolatos feladatokat.

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos Polgármestert a Partfalrekonstrukciót végző beruházóval, kivitelezővel a felmerülő költséget átvállalására tárgyában tárgyalások folytatására.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: *Szünetet rendelék el 20.06 perckor.*

Gerhard Ákos polgármester: *20.18 perckor folytatódik az ülés. Megállapítom, hogy 8 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, Fésűs Attila képviselő nincs jelen a teremben.*

24. Napirendi pont

Tárgy: EFOTT ügye
(Előterjesztés 24. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Egyszer találkoztam egy bemutatkozó látogatás keretében az EFOTT szervezőivel. Akkor elmondtam, hogy a választási ígéretünket betartva nem támogatjuk Velencén az EFOTT-ot.

20.19-perckor Fésűs Attila képviselő visszajött a terembe.

Ezután nem sok kommunikáció volt, egy telefonos megkeresés volt a részükről, hogy mi lenne, ha az Északi-Strandot odaadnánk, sátoztábornak. Ezen kívül, nem történt megkeresés. A Facebookon megjelent hírekből tudtuk meg, hogy a Velencei-tó Északi Partjára tervezik az EFOTT-ot. Ekkor írtam nekik, hogy egyeztessünk ezzel kapcsolatban, mert a Velencei Önkormányzatnak is vannak területei az Északi-Parton. Erre kaptam egy választ december 18-án, amit a testület tagjai már ismernek. Ebben a levélben leírják, hogy szeretnének velünk együtt működni. Ezzel kapcsolatban azt tudjuk elmondani, hogy a képviselő-testület, csak olyan eseményeket támogat, melyek egy élhető egészséges városfejlődést támogatnak. Felmerült, hogy Sukorón, illetve a VVSI területén lesz az EFOTT, ami pár száz méterre van az eddigi helyszíntől. Ezért az önkormányzat meg fog tenni mindent, hogy az EFOTT kellemetlen negatív járulékait kiküszöbölje, és minimálisra csökkentse. A pénzügyekkel kapcsolatos adatokat meg fogunk mindenkivel osztani, ezért érdemes követni a város honlapját, és a Facebook oldalt, illetve a Velencei Híradóban is fogunk erről információt adni.

Aki elfogadja ezt a tájékoztatót, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
421/2019. (XII.19.) határozata
EFOTT ügyével kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerhard Ákos Polgármester EFOTT ügyével kapcsolatos tájékoztatóját megismerte és elfogadta.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot. Amennyiben van hozzáfűzni valója Elnök Úrnak tegye meg.

Fésűs Attila képviselő: Szóba jött, hogy az a kiesés, amit az EFOTT meg nem rendezése jelent, az vajon nélkülözhető-e az önkormányzat számára. A kérdés az volt, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság együtt tud-e élni azzal a ténnyel, hogy ez az összeg hiányozni fog a költségvetésből. Úgy döntöttünk, hogy elfogadjuk ezt a tényt, és ennek pótlására intézkedéseket kell tenni, ezért is ragaszkodik a bizottság általánosságban a döntésinél, hogy a most meglévő és a jelenleg futó szerződések felülvizsgálatra kerüljenek, ahol pedig úgy érezzük, hogy a szerződések teljesítésére nem kerül sor azok felmondásával kapcsolatosan is a lehetőségeket meg kell vizsgálni. Úgy kell módosítani bizonyos szerződéseket az önkormányzat életében, ami biztosítja ennek az összegnek a pótlását. A tagok kifejezték az irányú igényüket is, hogy amennyiben az EFOTT mégis megrendezésre kerülne Velence Város közigazgatási határán kívül, de olyan területen, ami hatással van Velence Város lakóira, akkor az a kérésünk, hogy próbáljunk meg mindent elkövetni annak érdekében, hogy ez a hatás a lehető legkisebb legyen.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Szeretnék egy olyan javaslatot tenni, hogy döntsünk az EFOTT esetleges megrendezéséről, amennyiben megkeresnek minket.

Dr. Sirák András képviselő: Az előző évek tapasztalatát elővéve számíthatunk arra, hogy több ezer gyerek vonattal és busszal érkezik a 70-es úton és a vasútállomásra. Ők naponta többször oda-vissza fognak gyalogolni Velencén átmenve, mert csak ez az egy lehetőségük van. Ugyanez vonatkozik a tehetősebbekre, akik itt parkolnak majd. A Bogrács utcában két oldalt állnak autók, nehéz elmenni köztük, főleg egy tűzoltónak, vagy mentőnek. Ezek olyan negatívumok, amiket nem lehet lerázni, bármennyire is szeretnénk.

Pap János képviselő: Még hallani is fogjuk ezt, mert 100 méterrel lesz arrébb.

Dr. Sirák András képviselő: A hangfalakkal kapcsolatban több év alatt finomodott ki az EFOTT-al a kapcsolat. Beláttuk a problémákat és próbáltuk finomítani, hogy a hangfalakat észak felé állították és nem Velence felé.

Pap Zsigmond képviselő: A parkolás az egy közrendészeti kérdés, amire lehet megoldást találni. Amennyiben minden vállalkozót, és helyi járatot engedünk, akkor az lesz, mint tavaly. Amennyiben nem kapnak engedélyt, majd Kápolnásnyéken szállnak fel. Vannak lehetőségeink, hogy csökkentjük ezeket a hatásokat. Vannak kételyeim, hogy meg tudják rendezni a VVSI területén, olyan minőségben, ahogyan tavaly. Ezért akarnak együttműködni.

Szabó Attila alpolgármester: Ami most érdekességként felmerülhet, hogy Sukorót választják, ahol egy mederkotrás lesz és egy zagytározó, amire fel kéne hívni a figyelmüket, hogy veszélyes lehet a terület.

Gerhard Ákos polgármester: Beszéltem a sukorói Polgármester Aszonnyal, hogy a sukorói területen egy nagyobb résszel kapcsolatban állapodtak meg, mint korábban.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Korábban is voltak mendemondák. Nekünk az a félelmünk volt, hogy nem itt kerül megrendezésre, azonban Sukoró közelsége miatt minden olyan negatív hatás kihatással lesz az itt élőkre, nyaralókra. Amennyiben a testület elszánt abban, hogy nem akarja az EFOTT-ot, akkor el kell dönteni, hogy mennyire tud a testület következetes lenni, illetve kíván-e. A másik, hogy tisztázni kell a korábbi megállapodásokhoz hasonló módon tudja-e támogatni a testület, vagy hozzá tud-e járulni ahhoz, hogy legyen rendezvény, de más tematika alapján, miszerint nem olyan módon történnének a fizetések, hanem egy letisztultabb formában, például területbérleti díjat fizetve adnánk nekik területet. Konkrét kérdéseket tesznek fel a levélben, illetve nem szabad elmenni amellett, hogy felvetették azt a lehetőséget, hogy örömmel szemléltetnék a terveiket testületi ülés keretében, illetve párbeszéd kialakítására készek. Nyitottak arra, hogy a zenei aktivitások éjszakai befejeződjenek. El kell dönteni, hogy kíván-e a testület ezzel tovább foglalkozni, illetve fel tudja-e vállalni, hogy közel lesz, de nem kapunk bevételt, azonban a hatások ugyanúgy meglesznek.

Gerhard Ákos polgármester: A következőről kell dönteni: Támogatja-e a képviselő-testület az EFOTT Velencén történő megrendezését, illetve a további tárgyalások lefolytatását az kézfeltartással jelezzük.

A képviselő-testület 1 igen szavazattal, 8 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
422/2019. (XII.19.) határozata
EFOTT támogatásával kapcsolatban**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOTT Velencén történő megrendezését és további tárgyalások folytatását nem támogatja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

25. Napirendi pont

Tárgy: A HOLCZ-KOM Bt. bérleti szerződésének felmondása

(Előterjesztés 25. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzatának tulajdonában áll az egykori laktanya közelében található volt katonai létesítmény, amely az ingatlan-nyilvántartásban Velence, külterület 051 helyrajzi szám alatt, 4980 m² nagyságú, kivett beépítetlen területként szerepel. Az önkormányzat a képviselő-testület határozata szerint 2016. április 1. napjától határozatlan időtartamra bérleti szerződést kötött a HOLCZ-KOM Bt.-vel az ingatlanon két db 10 m³-es konténer tárolása, építési törmelék konténerekbe történő gyűjtése és elszállítása céljából. Az ingatlanon a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) környezetvédelmi hatósági hatáskörben eljárva már több alkalommal helyszíni szemlét tartott. A 2017. április 6. napján tartott helyszíni szemle során a Hatóság megállapította, hogy az ingatlan teljes területe 0,50-1,50 méter közötti vastagságban feltöltésre került, többnyire vegyes építési törmelékkel, föld és zöldhulladékkal. Az ingatlanon fennálló épület körül több köbméter betontörmelék, hulladékfa, a régi katonai hangárban 20 m³

kommunális hulladék, valamint 1,5 m³ föld került elhelyezésre. A Hatóság a szemle során összességében 1000-1500 m³-re becsülte meg a feltöltés mennyiségét.

A Hatóság által felvett jegyzőkönyvben a bérlő képviselője úgy nyilatkozott, hogy az ingatlanra 50 m³ tiszta betontörmeléket, illetve cserepet, valamint kb. 20 m³ földet szállított be feltöltés céljából, amely a kaputól befele 20,0 méter hosszban és 15,0 méter szélességben került elterítésre, kb. 10-15 cm vastagságban. Nyilatkozata szerint a terület többi része a már korábban ott lévő beton, téglá, cserép, föld és fatuskók elegyengetése során került a szemlén látott állapotba. A szerződés aláírását megelőzően 2016. február 26. napján a Velencei Polgármesteri Hivatal munkatársai fényképfelvételeket készítettek az Ingatlan birtokbaadását megelőző állapot dokumentálása céljából. A fényképfelvételek alapján jól látható, hogy a szerződés aláírását megelőző időszakban, a bérlő képviselője által a jegyzőkönyvben foglalt állításával szemben az ingatlanon sem kommunális, sem építési hulladék, semmilyen építőanyag vagy építési törmelék nem volt elhelyezve. Az eredeti állapotot dokumentáló fényképfelvételek a Hatóság részére átadásra kerültek. A 2019. november 12. napján tartott helyszíni szemle során a Hatóság megállapította, hogy az ingatlanon kb. 20 db konténer, kb. 8-10 hullámpala, raklapokon használt téglák, műanyag fóliák, halomban fahulladék került elhelyezésre.

A Hatóság 2019. november 20. napján kelt végzésében a bérleti jogviszonyra és a bérlő személyére vonatkozóan nyilatkozattételre hívta fel Velence Város Önkormányzatát, amely megkeresésére mind a határozatot, mind a szerződést megküldtük. Nem olvasnám tovább az előterjesztést, átadnám a szót Fésűs Attilának, aki ismerteti a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság álláspontját.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a szerződés felmondását.

Szabó Attila alpolgármester: Egyetértek a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság álláspontjával. Amennyiben itt van a bérlő kérdezzük meg, hogyan látja a dolgokat.

Gajdos Ádám: Tartom magamat ahhoz, amit leírtam. Tudomásul veszem, hogy mennem kell, visszaadom azt, ahogyan megkaptam.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Ezt majd a hivatalban le kell egyeztetni.

Gerhard Ákos polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
423/2019. (XII.19.) határozata
A HOLCZ-KOM Bt. bérleti szerződésének felmondásáról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HOLCZ-KOM Bt.-vel (2481 Velence, Gyümölcs u. 28., képviseli: Gajdos Ádám, a továbbiakban: Bérelő) a Velence, külterület 051 helyrajzi szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: bérlemény) használatára 2016. április 1. napján határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) a szerződés 4.7. pontjára történő hivatkozással azonnali hatállyal felmondja.

2. A szerződés alapján a Bérelő köteles tudomásul venni, hogy a szerződés megszűnésekor köteles az átvételkor állapotot biztosítani, valamint elszámolási és kártérítési kötelezettséggel tartozik a használatra átvett épületek, építmények vonatkozásában. A Bérelő köteles tudomásul venni, hogy a szerződés megszűnésével a bérlemény tárgyát képező ingatlanon lévő létesítményeket, berendezéseket, eszközöket Bérelő a bérbeadás időpontjában lévő üzemeltetési szintnek megfelelő állapotban, használati és bérleti teher nélkül átadás-átvételi eljárással egybekötött módon köteles visszaadni.

3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi a Bérelőt a bérlemény bérbevétel előtti, eredeti állapotának helyreállítására 2020. március 31. napjáig. Ennek elmaradása esetén Velence Város Önkormányzata jogosult a helyreállítási munkálatokat a Bérelő költségén elvégeztetni és azok költségét a Bérlőn behajtani.

4. A Bérelő köteles tudomásul venni, hogy amennyiben a folyamatban lévő környezetvédelmi hatósági eljárásban elmarasztaló döntés születik, annak vonatkozásában a teljes anyagi és jogi felelősség a Bérlőt terheli.

5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek érvényesítése érdekében Velence Város Önkormányzat képviselőjében teljes körűen eljárjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

26. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, 050/4 és 050/6 helyrajzi szám alatti ingatlanok (volt laktanya) bérleti szerződéseinek felmondása
(Előterjesztés 26. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzata tulajdonában áll az egykori laktanya területe, amely az ingatlan-nyilvántartásban Velence, külterület 050/4, 050/5, 050/6, 050/7, 050/8, 051 helyrajzi számok alatt szerepel.

Az önkormányzat a Magyar Államtól 2002. évben átvett volt laktanya területét a Velencei Tudományos és Technológiai Park létrehozásával kívánta hasznosítani és a fejlesztés érdekében az önkormányzat több gazdasági társasággal kívánt együttműködni.

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a szerződések felmondását.

Gerhard Ákos polgármester: Három cég esetében módosítást javasolnék a következők miatt: 2019. december 16. napján felkeresett a PharmaSelect Kft. ügyvezetője, Dr. Monostori Markus. Arról tájékoztatott, hogy a cég által beadott pályázat - amelyhez a laktanya területén lévő földterületre bérleti szerződést kötött az önkormányzattal – elbírálás alatt van. Korábban kapott egy szóbeli ígéretet, hogy a pályázat elbírálásáig nem kell fizetnie a bérleti díjat, de ez a bérleti szerződésben nem így lett rögzítve. Az önkormányzat az érvényben lévő szerződés alapján folyamatosan számlázott, és a kiszámlázott bérleti díj után befizette az ÁFA-t. Tájékoztattuk róla, hogy a követelést elengedni nem tudjuk, hiszen az egy érvényes szerződés alapján lett kiállítva, és az önkormányzat követelésről csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben mondhat le. Abban maradtunk, hogy levélben kéri a bérleti szerződés módosítását úgy, hogy 2020. január 1. napjától a bérleti díj nulla forint legyen a nyertes pályázat kihirdetéséig. A levél még aznap délután meg is érkezett.

A délután folyamán tárgyaltam Szűcs Gergellyel, aki a 3 (PharmaSelect Kft., Dimm-Medical Invest Kft., Beluka Duó Kft.) céget képviseli a pályázatokban. Neki is ugyanazt tudtam mondani, nem tudjuk elengedni a tartozásukat.

Ezért azt javaslom, hogy az eredetileg kiküldött előterjesztéshez képest a 3 cég felmondására vonatkozóan ne döntsünk, halasszuk el a döntést addig, amíg kiderült, hogy nyernek-e a beadott pályázatokon. Egyben javaslom, hogy mindhárom céggel módosítsuk a megkötött bérleti szerződést úgy, hogy a bérleti díj a nyertes pályázat kihirdetéséig nulla forint legyen.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Amennyiben aláírok bérlőként egy bérleti szerződést, akkor onnantól kezdve az abból eredő jogokat és kötelezettségeket elismertem, és arra érvényesen jogszerűen nem tudok hivatkozni, hogy nem ebben állapodtunk meg. Nem szólnék abba bele, hogy a testület hogyan dönt e kérdésben. Az tény, hogy elutasították a pályázatot és van egy kifogás benyújtási lehetőség, amivel éltek. Azért nem lehet elengedni a díjat, mert kiszámlázásra kerültek a díjak és ezek után az ÁFA-t minden negyedévben be kell fizetnünk. Nem javasolnám, hogy függő feltétel bekövetkezéséig tegyen ennek eleget a testület kérésének, mert az előterjesztés szerint a nyertes pályázat kihirdetéséig, és ha három évig nem hirdetik ki őket eredményes pályázatként, akkor addig nem fizet? Úgyhogy én azt javasolnám, hogy maximum 2020. március 31. legyen a határidő. Azt követően meg fogjuk tudni, hogy tudnak-e fizetni az elmúlt időszakra vonatkozóan, vagy sem?

Szabó Attila alpolgármester: Támogatni kell azokat a vállalkozókat, akik itt pénzt szeretnének befektetni és elkölteni, de ezek a szerződések tisztán és érthetően fogalmaznak, nem lehet arra hivatkozni, hogy nem úgy gondoltam. Van jó pár bérlő ebben a városban, velük szemben nem tisztességes, ha nekik azt mondjuk, hogy 0 Ft a bérleti díj a pályázat elbírálásáig. Áprilistól

napjainkig eltelt jó pár nap, eddig nem tűnt fel, hogy kap számlát, amit ki kell fizetni? Semmilyen kedvezményt nem javaslok számukra, szerintem, ha valaki szerződést köt az tudatában van, hogy mit vállalt. Ne mondjuk fel, legyen meg a lehetősége, hogy ezt a pályázatot le tudja zárni, de ha nem sikerült akkor is, és minden esetben fizesse meg a tartozását. Ezekután bárki mondhatná, hogy nem fizet.

Fésűs Attila képviselő: Tehát fizessenek, és addig ne bontsunk velük szerződést, amíg nincsen kihirdetve a pályázat eredménye. Én annyival kiegészíteném, hogy nem a pályázat megnyeréséig adnék határidőt, hanem rövid határidőt szabnék, hogy visszamenőleg szíveskedjen kifizetni a következő egy hónapban. Amennyiben nem történik meg, a következő két hétben vagy egy hónapban akkor felmondjuk ezt a szerződést. Mindenképpen abba az irányba kell menni, hogy megkapjuk ezeket az összeget.

Gerhard Ákos polgármester: A Pharma Select Kft. elmondta, hogy nem fogja tudni kifizetni, és akkor felszámolás alá kerül a cége.

Szabó Attila alpolgármester: Nekünk azt kell vizsgálni, hogy kötöttett egy szerződés, amit valaki betart, valaki meg nem akarja. Ne gáncsoljuk el a pályázatát, viszont azzal tisztában kellett lennie, hogy az önkormányzatnak minden bérleményből bevételt kell produkálnia, és addig másnak sem tudtuk kiadni, amíg fenntartottuk a részére.

Gerhard Ákos polgármester: A pénzügyi osztályvezető azt az információt adta, hogy május környékén felhívta őket, hogy módosítsák a szerződést, de egyik cég sem jött be módosítani a szerződést.

Szabó Attila alpolgármester: Javaslom Fésűs Attila által megfogalmazottak szerint elfogadni.

Fésűs Attila képviselő: Be kell hajtanunk az összeget. Azt javaslom, hogy ne várjunk a pályázat elbírálásáig, hanem szabjunk egy rövidebb határidőt, ami maximum 1 hónap. Amennyiben egy hónapon belül nem fizet az úgy is azt jelenti, hogy kiesett, tehát ő maga sem hisz a pályázatban.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Kicsit had legyenek kolléga párti. Szeretném, ha 2020. január 31-éig lenne a fizetési határidő, mert négy munkanap van az évben, ezért nem lesz ember, aki kiértékelje őket, hogy január közepéig fizessenek.

Gerhard Ákos polgármester: Aki egyetért az elhangzott módosító javaslattal az kézfeltartással jelezze.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Tehát a három említett cég esetében az lenne a módosítás, hogy az általános szerződésfelmondás körén kívül essen ez a három cég, akik pályázat elbírálásban érintettek, az Ő esetükben nem kíván változtatni a bérleti díj mértékén és a szerződéses feltételeken a Képviselő-testület. A megfizetésre 2020. január 31.-i határidővel lehetőséget ad, de megvárja, maximum 3 hónapig, hogy elbírálásra kerüljön a pályázat, amennyiben kifizetésre kerül a bérleti díj.

Gerhard Ákos polgármester: A három cég: PharmaSelect Kft., Dimm-Medical Invest Kft., Beluka Duó Kft. Aki egyetért az elhangzott módosító javaslattal miszerint az általános szerződésfelmondás körén kívül essen ez a három cég, akik pályázat elbírálásban érintettek, az Ő esetükben nem kíván változtatni a bérleti díj mértékén és a szerződéses feltételeken a Képviselő-testület. A megfizetésre 2020. január 31.-i határidővel lehetőséget ad, de megvárja,

maximum 3 hónapig, hogy elbírálásra kerüljön a pályázat, amennyiben kifizetésre kerül a bérleti díj., az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a módosító indítványt

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
424/2019. (XII.19.) határozata**

**a PharmaSelect Kft.-t, a Dimm-Medical Invest Kft.-t, a Beluka Duó Kft.-t érintő bérleti
szerződés módosításáról**

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a PharmaSelect Kft., a Dimm-Medical Invest Kft., a Beluka Duó Kft. tekintetében az alábbi összefoglaló döntést hozza:

1. A Pharma Select Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2111 Szada, Teleki Sámuel u. 2., képviseli: Dr. Monostori Márkus), a Beluka Duó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca 11., képviseli: Antal Zsolt), valamint a Dimm-Medical Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1116 Budapest, Sopron u. 64., képviseli: Dr. Rutkai János) tekintetében pályázati eljárás van folyamatban, amelynek eredménye még nem ismert. Ezen körülményre tekintettel Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fentiekben nevesített három cég az általános szerződésfelmondás jogintézményi körén kívül esik.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában megjelölt három cég esetében nem kíván változtatni a bérleti díj mértékén és a szerződéses feltételeken.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában megjelölt három cég esetében a meg nem fizetett bérleti díj megfizetésre 2020. január 31. napi határidővel lehetőséget biztosít. Amennyiben 2020. január 31. napjáig az elmaradt bérleti díjat a jelen határozat 1. pontjában megnevezett cégek Velence Város Önkormányzatának megfizetik, Velence Város Önkormányzata maximum 2020. március 31. napjáig vár arra, hogy a folyamatban lévő pályázat elbírálása megtörténjen.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A következő a Pharma Select Kft. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
425/2019. (XII.19.) határozata**

**a Pharma Select Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött bérleti szerződés
módosításáról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pharma Select Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2111 Szada, Teleki Sámuel u. 2., képviseli: Dr. Monostori Márkus) a Velence, külterület 050/6 helyrajzi szám alatti ingatlanon található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt 5000m² nagyságú terület

használatára 2019. április 17. napján határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) 2020. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pharma Select Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2111 Szada, Teleki Sámuel u. 2., képviseli: Dr. Monostori Márkus) esetében a meg nem fizetett bérleti díj megfizetésre 2020. január 31. napi határidővel lehetőséget biztosít. Amennyiben 2020. január 31. napjáig az elmaradt bérleti díjat a Pharma Select Korlátolt Felelősségű Társaság Velence Város Önkormányzatának megfizeti, Velence Város Önkormányzata maximum 2020. március 31. napjáig vár arra, hogy a folyamatban lévő pályázat elbírálása megtörténjen.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontja szerinti jogok és kötelezettségek érvényesítése érdekében Velence Város Önkormányzatának képviseletében teljes körűen eljárjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A következő az Beluka Duó Kft. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
426/2019. (XII.19.) határozata**

a Beluka Duó Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött bérleti szerződés módosításáról

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Beluka Duó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca 11., képviseli: Antal Zsolt) a Velence, külterület 050/6 helyrajzi szám alatti ingatlanon található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt 5000m² nagyságú terület használatára 2019. április 17. napján határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) 2020. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Beluka Duó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca 11., képviseli: Antal Zsolt) esetében a meg nem fizetett bérleti díj megfizetésre 2020. január 31. napi határidővel lehetőséget biztosít. Amennyiben 2020. január 31. napjáig az elmaradt bérleti díjat a Beluka Duó Korlátolt Felelősségű Társaság Velence Város Önkormányzatának megfizeti, Velence Város Önkormányzata maximum 2020. március 31. napjáig vár arra, hogy a folyamatban lévő pályázat elbírálása megtörténjen.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontja szerinti jogok és kötelezettségek érvényesítése érdekében Velence Város Önkormányzatának képviseletében teljes körűen eljárjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A következő az Dimm-Medical Invest Kft. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
427/2019. (XII.19.) határozata
a Dimm-Medical Invest Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött bérleti szerződés
módosításáról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dimm-Medical Invest Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1116 Budapest, Sopron u. 64., képviseli: Dr. Rutkai János) a Velence, külterület 050/6 helyrajzi szám alatti ingatlanon található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt 5000m² nagyságú terület használatára 2019. április 17. napján határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) 2020. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dimm-Medical Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1116 Budapest, Sopron u. 64., képviseli: Dr. Rutkai János) esetében a meg nem fizetett bérleti díj megfizetésre 2020. január 31. napi határidővel lehetőséget biztosít. Amennyiben 2020. január 31. napjáig az elmaradt bérleti díjat a Dimm-Medical Invest Korlátolt Felelősségű Társaság Velence Város Önkormányzatának megfizeti, Velence Város Önkormányzata maximum 2020. március 31. napjáig vár arra, hogy a folyamatban lévő pályázat elbírálása megtörténjen.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontja szerinti jogok és kötelezettségek érvényesítése érdekében Velence Város Önkormányzatának képviseletében teljes körűen eljárjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A másik két cég esetében szeretnénk, ha felmondásra kerülne a bérleti szerződés.

Szabó Attila alpolgármester: Pár szót elmondanék, hogy miért kerülnek felmondásra ezek a szerződések. A lényeg, hogy a laktanyába járva azt láthatjuk, hogy olyan állapotok uralkodnak, amit régen láthattunk. Több bérlőnek adtunk lehetőséget arra, hogy telephelyet létesítsen, valamilyen tevékenységet létesítsen, ezáltal valamilyen bevételt hozva a városnak. Ezt az előző testület szavazta meg teljesen jóhiszeműen, én magam is támogattam ezeket a javaslatokat. Mára azt kell látnunk, hogy a legtöbb cég semmilyen tevékenységet nem folytat, aki viszont igen, azoknak sikerült egy szemétteltelepet csinálni a laktanyából, amiből az önkormányzatnak és a városnak vannak problémái. Semmi nem valósult meg abból, ami a korábbi szerződésekre le volt írva. A jövőben kell, hogy legyen lehetősége vállalkozásnak a laktanyában bármilyen tevékenységet végezni, olyan feltétellel, amit vállal. Jelenleg Büki József bérlőre lehet azt mondani, hogy úgy végzi a dolgát, ahogyan abban megállapodtunk.

Gerhard Ákos polgármester: Azt tudni kell, hogy a környezetvédelmi hatóság is komoly bírságot helyezett kilátásba a kint uralkodó állapotok miatt.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Egy kolléganő sokat tett azért, hogy ne bírságozzanak meg minket. A lényeg, hogy kétszer volt helyszíni szemle, és nagyon örülünk, hogy el tudtuk

érni, hogy türelmi időt kapjunk, ami 2020. március 31-ig szól. Addig teljesen rendbe kell rakni az állapotokat. Sajnos meg kellett hozni azt a döntést, hogy nem engedünk be oda senkit, mert annyi hulladék került lerakásra, hogy csak engedéllyel tudunk beengedni oda bérlőket.

Gerhard Ákos polgármester: Akkor szavazzunk a másik két érintettől. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
428/2019. (XII.19.) határozata
Ujné Devecseri Katalinnal kötött szerződés felmondásáról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ujné Devecseri Katalinnal (2481 Velence, Határ utca 22.) a Velence, külterület 050/4 helyrajzi szám alatti ingatlanon található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon szereplő, 1000 m² nagyságú terület használatára 2019. április 4. napján határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) a szerződés 2.4. pontjára történő hivatkozással, 30 napos felmondási idővel felmondja.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek érvényesítése érdekében Velence Város Önkormányzat képviseletében teljeskörűen eljárjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

Gerhard Ákos polgármester: A következő az Üvegpalota 2010 Kft. Aki egyetért a határozati javaslattal kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
429/2019. (XII.19.) határozata
Üvegpalota 2010 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött szerződés
felmondásáról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Üvegpalota 2010 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3928 Tiszatardos, Kossuth L. utca 61., képviseli: Kárpáti Szilárd András) a Velence, külterület 050/6 helyrajzi szám alatti ingatlanon található, a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon szereplő, 145 m² nagyságú épület használatára 2019. március 19. napján határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést (a továbbiakban: szerződés) a szerződés 2.2. és 2.3. pontjára történő hivatkozással azonnali hatállyal felmondja.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek érvényesítése érdekében Velence Város Önkormányzat képviselőtestületében teljeskörűen eljárjon.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

27. Napirendi pont

**Tárgy: Kérelem a volt laktanya vízellátási-műhelyeinek és vízvezeték rendszerének használatára
(Előterjesztés 27. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Fésűs Attila: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság vizsgálta ezt a kérdést, és arra a következtetésre jutottunk, hogy további tisztázandó kérdések merültek fel, ennek érdekében az lenne a tiszteletteljes javaslatunk, hogy ne testületi ülésen, hanem azt követően tisztázzunk bizonyos részleteket. Tekintettel arra, hogy hosszútávú szerződéssel bérelt területről van szó, így az ingatlanra bizonyos fokú korlátozás kerülne bejegyzésre, amelyek tekintetében azt gondolom, hogy egy alaposabb vizsgálatra lenne szükség. Nem vagyok szakértője a területnek, ezért átadnám a szót Pap Jánosnak, aki precízebben megfogalmazza, hogy miről van szó pontosan.

Pap János képviselő: Az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához neki vízre van szüksége, ehhez kér engedélyt a nevezett cég. Azzal van a gond, hogy ha ő építési engedélyt kap arra, hogy az önkormányzat területén beruházzon, abban az esetben a használatbavételi engedélyt is ő fogja megkapni, ezáltal az ott létesített épület az ő tulajdonába kerül, egy földhasználati jog alapján. Az épület fennállásáig lesz ez a bejegyzés. Amennyiben lejár ez a 20 év, azt követően tisztázatlan annak a viszonya, hogy mi lesz azzal az épülettel. Szóba került, hogy odaadja utána az önkormányzatnak, de mit kezdünk vele utána az is egy érdekes kérdés.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Bonyolultabb a dolog, mint gondoljuk. A bizottság sok időt töltött a szerződéses környezet viszonylagos gyors megismerésével. Itt több szerződés is létrejött. Bérleti szerződés, földhasználati jogot alapító előszerződés, illetve szolgalmi jogra vonatkozó szerződés. A lényeg, hogy az előszerződésben olyan kötelezettségek vannak, ami által úgy ítélte meg a bizottság, hogy ha hozzájárul ehhez a kúthasználatához, akkor onnantól kezdve már nehéz lenne bármilyen más irányba elmenni. Azt kérte a bizottság, hogy minden egyes lehetőség kerüljön megvizsgálásra. A jelenlegi bérlő a többihez képest példaértékű módon végzi a tevékenységét.

Fésűs Attila képviselő: Az lenne a javaslat, hogy ne döntsünk most, hanem egyeztessünk a bérlővel.

Gerhard Ákos polgármester: Aki egyetért a napirend tárgyalásának elnapolására tett javaslattal az kézfeltartással jelezze

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a napirend tárgyalásának elnapolására tett javaslattal.

28. Napirendi pont

Tárgy: A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi közművelődési érdekeltségnövelő támogatásának visszafizetése
(Előterjesztés 28. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzata közművelődési érdekeltségnövelő támogatás jogcímen vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás összege 107.000, - Ft, amelyhez az önkormányzat 200.000, - Ft önrészt biztosított.

A vissza nem térítendő támogatás a Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására fordítható. A támogatás felhasználásnak végső határideje 2019. december 31. napja.

A Hauszmann Alajos EKIK intézményvezetője, Sinkáné Mihály Zita jelezte, hogy a támogatás felhasználása megghiúsult, ezért a pályázat összegével nem tud elszámolni. Az intézményvezető által készített feljegyzés az előterjesztés részét képezi.

A Támogatói Okirat értelmében a jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A határozati javaslat azt tartalmazza, hogy az önkormányzat a 107.000, - Ft összegű támogatásról lemond, azt az ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizeti.

Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját a napirend tekintetében.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag a támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Röviden a lényeg, hogy nem éri meg felhasználni a támogatási összeget.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat.

Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
430/2019. (XII.19.) határozata**

**A Hauszmann Alajos Egységes Közművelődési Intézményközpont és Könyvtár 2018. évi
közművelődési érdekeltségnövelő támogatásának visszafizetéséről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Velence Város Önkormányzata részére a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) IX. fejezet Helyi önkormányzatok támogatásai, 3. cím A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai 3. melléklet, II. Felhalmozási célú támogatások 4. a) pont Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás jogcímen 2018. évben kapott 107.000, - Ft összegű vissza nem térítendő támogatásról lemond.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a fel nem használt 107.000, - Ft összegű támogatást az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 53/A. §-ának, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 83. § (3) bekezdés b) pontjának és 97-99. §-ainak figyelembevételével az ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizeti.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a 107.000, - Ft összegű támogatás lemondásáról és annak visszafizetéséről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

29. Napirendi pont

**Tárgy: Tájékoztatás a Magyar Kincstár ellenőrzésének eredményéről
(Előterjesztés 29. melléklet)**

Gerhard Ákos polgármester: A Magyar Államkincstár elvégezte Velence Város Önkormányzatának központi költségvetésből származó támogatásai 2018. évi elszámolása megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti hatósági ellenőrzést. A felülvizsgálat eredményéről készült FEJ-ÁHI/817-4/2019. számú jegyzőkönyvet megküldte az önkormányzat részére, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Tekintettel arra, hogy a MÁK hatósági ellenőrzése eltérés megállapítása nélkül zárult le, ezért az önkormányzatnak a továbbiakban nincs teendője.

Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját a napirend tekintetében.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag a támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm Elnök Úr. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Jegyezzük meg, hogy köszönjük a pénzügyi osztály munkatársainak munkáját.

Gerhard Ákos polgármester: Igen, köszönjük! Kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
431/2019. (XII.19.) határozata
a Magyar Kincstár ellenőrzésének eredményéről szóló tájékoztatóról**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Velence Város Önkormányzatának központi költségvetésből származó támogatásai 2018. évi elszámolása megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzéséről (a továbbiakban: MÁK ellenőrzés) szóló, a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező jegyzőkönyvet megismerte.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MÁK ellenőrzésről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

30. Napirendi pont

Tárgy: A jegyző felkérése a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló 1/2019 (I.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára vonatkozóan (Előterjesztés 30. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Szeretném felkérni Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: A testület szeretné, hogy ha a különböző építési beruházásokat és egyéb kivitelezéseket végző vállalkozók gondot fordítanak arra, hogy a beruházás megvalósulása után ne legyenek rosszabb állapotban műszaki szempontból az utak, mint amikor elkezdték a tevékenységet. Szeretne rendeletet alkotni, ez most úgy tűnik, hogy a kormányhivatali álláspont alapján a magasabb szintű jogszabályokkal ellentétes lenne, ezért is tett javaslatot Polgármester Úr arra, hogy rendelet alkotásra ne kerüljön sor és felkéri a hivatalt arra, hogy találjunk olyan megoldást, ami a jogszabály előírásoknak is megfelel. E vonatkozásban van egy e szempontból számunkra hátrányos kúriai döntés, ami nem engedi meg az elképzelt formában a rendeletalkotást. Kellő körültekintéssel kell eljárunk.

Gerhard Ákos polgármester: Szeretnénk az útjainkat megjavítani, nem várhatunk arra, hogy pályázatokon nyerünk vagy nem. Szeretnénk saját forrásból megoldani, olyan nagy építkezések vannak, amelyek tudnák ezt finanszírozni számunkra, ha már tönkre vágják az utakat a több tonnás autókkal. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem Elnök Urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Fésűs Attila képviselő: A bizottság azt javasolja, hogy az önkormányzat vizsgálja meg a súlykorlátozási, behajtási korlátozás bevezetésének lehetőségét, továbbá vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogyan lehet létrehozni egy velencei útalapot, amelyből a szükséges közút javítások, felújítások finanszírozása biztosíthatóvá válna.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Határozati javaslat legyen arra vonatkozóan, hogy a hivatal vizsgálja felül a rendeletet.

Gerhard Ákos polgármester: Aki elfogadja, hogy a hivatal vizsgálja meg a súlykorlátozás és bevezetési korlátozás behajtási korlátozás bevezetésének lehetőségét Velence Városában, valamint egy útalap létrehozásának lehetőségét, kérem kézfeltartással jelezze.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Kérem, hogy 2020. február 10. határidővel legyen biztosítva.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
432/2019. (XII.19.) határozata**

behajtási rendről, súlykorlátozásról, útalap létrehozásának lehetőségéről szóló döntésről

Velence Város Önkormányzat Képviselő testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a súlykorlátozás bevezetésének törvényes lehetőségét, továbbá vizsgálja meg annak lehetőségét, hogyan lehet létrehozni egy velencei útlapot, amelyből a szükséges közút javítások és közút felújítások finanszírozása biztosíthatóvá válna.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. február 10.

31. Napirendi pont

Tárgy: Döntés a 2019. évi szociális tűzifa szállítását végző vállalkozó megbízásáról (Előterjesztés 31. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humán (2019. október 25. napjáig Szociális) Bizottsága a 2019. évi szociális normatív támogatások keretmeghatározásáról szóló 56/2019. (III.19.) határozatában 2 millió forint összeget különített el a tűzifa vásárlására. Velence Város Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata (a továbbiakban: Szabályzat) alapján árajánlatok kerültek beküldésre tűzifa beszerzésére vonatkozóan.

A beszerzési eljárás keretén belül négy, a szerződés teljesítésére előzetesen alkalmasnak ítélt gazdasági szereplő részére árajánlat kérés került kiküldésre. Az ajánlattételi határidő 2019. december 13. napján 12.00 óra volt.

Az ajánlattételi felhívásra a felkért gazdasági szereplők közül hárman küldték vissza a megadott határidőn belül az árajánlatukat, egy gazdasági szereplő nem kívánt árajánlatot adni. Az árajánlatok adatait az előterjesztés tartalmazza.

Az előterjesztést tárgyalta a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, felkérem Elnök urakat, ismertessék a bizottságok álláspontjait.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Heiden Ferenc Építő és-tüzelőanyag kiskereskedő és árufuvarozó ajánlatát találta a legjobbnak.

Faragó Péter képviselő: A Humán Bizottság is Heiden Ferenc Építő és-tüzelőanyag kiskereskedő és árufuvarozót választotta az ajánlattevők közül.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének

433/2019. (XII.19.) határozata

a 2019. évi szociális tűzifa szállítását végző vállalkozó megbízásáról szóló döntésről

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2019. évi szociális tűzifa biztosítására a legkedvezőbb árajánlatot a Heiden Ferenc Építő és-tüzelőanyag kiskereskedő és árufuvarozó adta.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos Emőd polgármestert, hogy a 2019. évi szociális tűzifa megrendelésével és felhasználásával kapcsolatos szükséges jognyilatkozatot tegye.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

32. Napirendi pont

Tárgy: Döntés a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében - Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
(Előterjesztés 32. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 110/2019. (IV.17.) határozatával döntött, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indít „*Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében - Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése*” tárgyban.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi felhívást jóváhagyta, továbbá a Bírálóbizottság elnökének és egyben szakmai tagjaként Mihály Zsolt műszaki ellenőrt, a pénzügyi részről tagként Nochtáné Sulyok Mariann osztályvezetőt, a jogi és közbeszerzési részről tagként dr. Balogh László Csaba ügyvédet választotta meg.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítására az önkormányzat megbízási szerződést kötött a Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Irodával (1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1., adószáma: 18100521-2-41, képviseli: dr. Balogh László Csaba irodavezető ügyvéd, a továbbiakban: közbeszerzési szakértő).

Velence Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: önkormányzat) az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre:

1. Extreme-Park Kft. (2800 Tatabánya, Erdész út D.)
2. Harmat Kert Kft. (1116 Budapest, Barázda utca 42.)
3. Park-tér Bt. (1046 Budapest, Falemez u. 11.)
4. S-TÉR Kft. (1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.)
5. ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft. (1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.)

Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját a napirend tekintetében.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság álláspontja, hogy nyilvánítsák eredménytelenné a közbeszerzési eljárást és gondoskodjanak arról, hogy új kiírás történhessen.

Gerhard Ákos polgármester: Eredménytelen, mert nem áll az önkormányzat rendelkezésére a teljes összeg.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Azért kerültünk ebbe a helyzetbe, mert nem feltételes eljárás lett kiírva, nem nyílt közbeszerzés lett kiírva. Nyilatkozatot nyújtottak be arra vonatkozóan, hogy a két eljárásra vonatkozóan a fedezet rendelkezésre áll, ennek megfelelően a 300 millió alatti összegre érkeztek ajánlatok. Öt vagy hat gazdasági szereplőt megkerestek, kettő nyújtott be ajánlatot, mindkettő megfelelt, ugyanakkor a projekttel kapcsolatos tájékoztató során tudomásunkra jutott, hogy az egyik eljárás esetében 25 millió forint a másiknál pedig 35 millió forint, illetve 28 és 35 millió hiányzik. Összesen 63 millió forint. Kerestük a lehetőséget, a testület döntött, kérte az ajánlati kötöttség meghosszabbítását 30 nappal. Ez lejárt december 15-én. Polgármester Úr felkereste a Megyei Közgyűlés Elnökét, nem sikerült eddig pozitív döntést elérni. Javasolnám, hogy ennek a döntésnek a meghozása után polgármester egy gyors határozati javaslattal hatalmazzon fel a testület, hogy kérjünk ajánlatot, illetve egy hozzáértő szakértővel felül kell vizsgálni a tervet és ki kell írni egy új eljárást, annak a módját meg megmondja a velünk szerződésben álló közbeszerzési szakértő.

Fésűs Attila képviselő: Az előterjesztésben szereplő B határozati javaslatot támogatja a pénzügyi bizottság és annak elfogadását javasolja. A közbeszerzési tájékoztatást megismerte a testület és eredménytelennek nyilvánítja és új közbeszerzési eljárást indít, és ennek az előkészítéséről gondoskodik az önkormányzat.

Gerhard Ákos polgármester: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
434/2019. (XII.19.) határozata**

Döntés a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében - Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében - Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásról szóló tájékoztatást megismerte.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében - Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja és új közbeszerzési eljárást indít.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Gerhard Ákos polgármestert, hogy a „Velence város területén elhelyezkedő Babák Rózsakertje és a Hősök Parkja infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében - Velence parkjainak zöld-infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban gondoskodjon az új közbeszerzési eljárás előkészítéséről.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 19.

33. Napirendi pont

Tárgy: Egyebek

a) Beszerzési eljárás megindítása a „Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok beszerzése” tárgyában

(Előterjesztés 33. melléklet)

Gerhard Ákos polgármester: Az önkormányzat a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló törvény 3. mellékletének II. 2. a), b) és c) pontjában szabályozott Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen sikeresen pályázott belterületi utak, járdák, hidak felújítására.

A Belügyminisztérium a 2019. október 3. napján kelt miniszteri döntésnek megfelelően 11.250.000, - Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette az önkormányzatot.

A támogatás 75 %-os intenzitású, az önkormányzat részéről 3.750.001, - Ft önrészt igényel, amely az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a képviselő-testület 147/2019. (IV.25.) határozata alapján rendelkezésre áll.

A Belügyminisztérium a Támogatói Okiratot az önkormányzat részére megküldte, a Magyar Államkincstár a támogatást átutalta az önkormányzat számlájára.

A fentiekre való tekintettel Velence Város Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata 14.2. pontjának megfelelően jóváhagyásra előterjesztem a Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok beszerzése” beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását.

A beszerzési eljárás becsült értéke bruttó 15.000.000, - Ft. Az eljárásban a Szabályzat 14.3. pontja alapján a szerződést kötő partnert legalább három ajánlat bekérésével kell kiválasztani.

Az eljárás legalább három gazdasági szereplő részére történő ajánlattételi felhívással indul. Az eljárásban csak az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot.

A képviselő-testület a 2019. november 28. napján tarott soros nyilvános ülésén tárgyalta a napirendi pontot, azonban a beszerzési eljárást nem indította meg azzal az indokkal, hogy további gazdasági szereplők bevonását tartja indokoltnak.

A Velencei Híradóban megjelent hirdetést követően kettő vállalkozó jelentkezett, ezért az ajánlattételre felkérni javasolt gazdasági szereplők a következők:

1. Swietelsky Építő Kft. (1016 Budapest, Mészáros u. 13., cégjegyzékszám: 01-09-720396, adószáma: 10572795-2-41),
2. Szemper Plusz Építőipari Kft. (1152 Budapest, Aporháza u. 13., cégjegyzékszám: 01-09-366466, adószáma: 10989373-2-72),
3. Utépszerv Építőipari és Szolgáltató Kft. (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., cégjegyzékszám: 07-09-009086, adószáma: 12948530-2-07),
4. Balla Gábor Gyuláné e.v. (2481 Velence, Szilfa dűlő 76/6., nyilvántartási száma: 37038288, adószáma: 66640473-1-27),
5. SAXON-LAND Kft. (2481 Velence, Iskola u. 11., cégjegyzékszám: 07-09-014996, adószáma: 14419425-2-07).

Valamennyi felkérni tervezett gazdasági szereplő kész és képes a szerződés teljesítésére. Az ajánlati felhívásban foglaltak szerint az ajánlattételi határidő 2020. január 20. napja 12.00 óra. Az ajánlatok érkeelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját a napirend tekintetében.

Fésűs Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm Elnök Úr. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, javaslat. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
435/2019. (XII.19.) határozata
Beszerzési eljárás megindítása a „Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok
beszerzése” tárgyában hozott döntésről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2018. (III.29.) határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatában foglaltak alapján a „Belterületi járdák felújítására vonatkozó árajánlatok beszerzése” tárgyban a beszerzési eljárást megindítja.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontjában foglalt beszerzési eljárásban az alábbi három gazdasági szereplőtől kér árajánlatot:
 - a. Swietelsky Építő Kft. (1016 Budapest, Mészáros u. 13., cégjegyzékszám: 01-09-720396, adószáma: 10572795-2-41),
 - b. Szemper Plusz Építőipari Kft. (1152 Budapest, Aporháza u. 13., cégjegyzékszám: 01-09-366466, adószáma: 10989373-2-72),
 - c. Utépszerv Építőipari és Szolgáltató Kft. (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., cégjegyzékszám: 07-09-009086, adószáma: 12948530-2-07),
 - d. Balla Gábor Gyuláné e.v. (2481 Velence, Szilfa dűlő 76/6., nyilvántartási száma: 37038288, adószáma: 66640473-1-27),
 - e. SAXON-LAND Kft. (2481 Velence, Iskola u. 11., cégjegyzékszám: 07-09-014996, adószáma: 14419425-2-07).
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gerhard Ákos polgármestert a jelen határozat 1. pontjában foglalt beszerzési eljárás megindításához szükséges és ezzel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint a jelen határozat 2. pontjában hivatkozott ajánlattételi felhívás kiküldésére.
5. A beszerzési eljárás forrása a 2019. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Gerhard Ákos polgármester
Határidő: 2019. december 19.

b.) Velencéért Emlékérem

Gerhard Ákos polgármester: A helyi kitüntetések, díjak adományozási rendjéről szóló 8/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet II. fejezete rendelkezik a Velencéért Emlékérem adományozásáról.

Velencéért Emlékérem adományozható azoknak a személyeknek, személyek csoportjának, társadalmi vagy gazdasági szervezeteknek, intézményeknek, egyesületeknek, alapítványoknak, lakóhelyi közösségeknek, akik, vagy amelyek a város fejlesztésében, a társadalmi, a szociális, a kulturális és a gazdasági élet bármely ágazatában kiemelkedően hasznos munkát végeztek, és ennek révén a város értékeit növelő, maradandó eredményeket értek el.

Évente egy Emlékérem adományozható.

Az Emlékérmet a tárgyév március 15. napja alkalmából tartott hivatalos városi ünnepségen kell átadni. Odaítélésére bárki tehet javaslatot. A javaslatot minden év február 15. napjáig kell írásban a polgármesterhez benyújtani. A javaslatot indokolni kell. A javaslatokat döntéshozatalra a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

Fentiekre tekintettel várom a Velencéért Emlékérem adományozására vonatkozó javaslatokat.

A témák végére értünk, kérdezem, hogy van-e a lakosság részéről kérdés?

Bánhegyi Lajos: Érdeklődöm, hogy a 30. napirendben foglaltakkal kapcsolatban, ha jól értettem ez a súlykorlátozás csak az aktuális építkezésekre vonatkozik, mi a helyzet a tűzépékekkel?

Szabó Attila alpolgármester: Az előző ciklusban már elkezdődött az elvi síkon való elképzelése ennek a történetnek, akkor az volt az első lépés, hogy azt szeretnénk meghatározni, hogy a kamionok, vagy a nehéz gépjárművek egy bizonyos útvonalon közelíthessék meg az adott területet, és ugyanazon is hagyják el. Lehet, ugyanarra gondolunk, hiszen a Velencefürdői kisutcákon a kopórétég nagyon vékony, és ha ott végigmegy egy kamion, akkor ott hamarabb megsüllyed. Nem csak a folyamatban lévő építkezéseknél szeretnénk az útvonalat meghatározni. Nyilvánvalóan azok lesznek meghatározva, ahol olyan az utak minősége, amik elbírják ezeket a járműveket. Nem cél az építési vállalkozók ellehetetlenítése, viszont az cél, hogy minél alacsonyabb költségen tudjuk megoldani az úthálózatunk fenntartását.

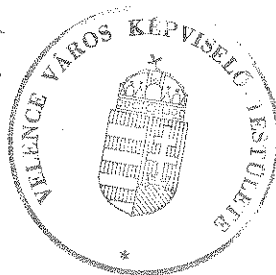
Bánhegyi Lajos: Szóba került az is, hogy ők is hozzájárulnának?

Szabó Attila alpolgármester: Ez lenne a behajtási engedély díja. Ez valóban működik több településen. Nem messze is található olyan, hogy előre be kell jelenteni rendszámra vonatkozóan, hogy milyen gépjármű érkezik, és be kell fizetni bizonyos összeget, egy úgynevezett útalapra, amit célzottan útfelújításra lehet fordítani.

Szombathyné dr. Kézi Aranka jegyző: Nem az a lényeg, hanem hogy a kivitelezéseket terheljék, hanem a közúthálózatból kell kiindulni szakértők bevonásával, hogy melyik út milyen terhelést bír el, és milyen korlátozást kell a behajtásra vonatkozóan előírni. Meg kell engedni alkalmanként bizonyos feltételek mellett, követhető kontrollálható módon, egy adott összeg megfizetése mellett. Ennek kellene a jogszerű formáját megtalálni.

Gerhard Ákos polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólásokat a nyílt ülést 21.46 órakor bezárom. A legközelebbi soros ülés 2020. január végén lesz csütörtöki napon.


Gerhard Ákos
polgármester




Szombathyné dr. Kézi Aranka
jegyző