



VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.

☎ 22/589-402, Fax: 22/472 -747

E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 288/2017.

Előadó: Vandlíkné Lengyel Edit

Melléklet: törvényességi felhívás

12. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Fejér Megyei Kormányhivatal
FE/02/354-1/2017. törvényességi
felhívása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. február 23. napján tartandó
soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a 2017. január 19. napján kelt FE/02/354-1/2017. iktatószámon törvényességi felhívással élt a helyi adókról szóló 24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Rendelet) szemben. A felhívásban szereplő megállapítások szerint a Rendelet törvényt sértő, ezért a Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított hatásköre alapján felhívta az önkormányzat figyelmét az általuk meghatározott jogszabálysértések megszüntetésére, amelynek határideje 2017. február 28. napja.

A törvényességi felhívás (amely a mellékletben megtalálható) röviden a következő megállapításokat tartalmazza:

1. A Rendelet bevezető része nem tartalmazza a véleményező szervek megjelölését, arra vonatkozó utalás a bevezető részben nincs.
2. A Rendelet a címzettek számára nem egyértelmű szabályozási tartalmakat használ két esetben.
3. A Rendelet mellékletének megjelölése nem a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történt.

Tekintettel a törvényességi felhívás kibocsátásának napja és a felhívásban foglalt teljesítésre megadott határidő közötti időszak rövidségére – figyelembe véve azt, hogy a megadott határidőn belül két soros és egy soron kívüli testületi ülés került megtartásra, elkészült és kiküldetésre került 2017. február 15. napjáig az önkormányzat 2017. évi költségvetése, és mindezek mellett a Magyar Államkincstár 2016. évi kincstári ellenőrzése is folyamatban van –

a rendelet teljes felülvizsgálatát, és az arra vonatkozó intézkedések meghatározását felelősen teljesíteni nem lehet.

A fentiekre hivatkozással a törvényességi felhívásban foglalt határidő meghosszabbítása szükséges.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a bizottság véleménye a képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a határozati javaslatban foglaltak szerint szíveskedjen meghozni.

A döntés végrehajtásában közreműködő hivatali egység: Pénzügyi és Gazdasági Osztály, Titkársági Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

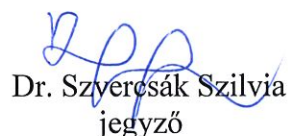
- 1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal 2017. január 19. napján kelt, FE/02/354-1/2017. iktatószámú, a helyi adókról szóló 24/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelettel szemben megfogalmazott törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte.**
- 2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal 2017. január 19. napján kelt, FE/02/354-1/2017. iktatószámú, a helyi adókról szóló 24/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelettel szemben megfogalmazott törvényességi felhívásában foglalt 2017. február 28. napjában meghatározott intézkedési határidő meghosszabbítását kéri a Fejér Megyei Kormányhivataltól.**
- 3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a jelen határozat 2. pontjában meghatározott intézkedések megtételére.**

Velence, 2017. február 22.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:



Dr. Szyericsák Szilvia
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: 



Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/02/354-1/2017
Ügyintéző: dr. Váczai Csilla
Telefon: 06/22/526-907

Tárgy: Törvényességi felhívás
Melléklet: -
Hív. szám: -

**Velence Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Velence
Tópart út 26.
2481

**Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyi adókról” szóló 24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletére vonatkozóan a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mótv. – 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatásköröm alapján az alábbi

törvényességi felhívással

élek:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. november 24. napján megtartott rendes, nyilvános ülésén alkotta meg „a helyi adókról” szóló 24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletét –ÖR. Az ÖR. 2016. november 28. került kihirdetésre, és 2017. január 01-jén lépett hatályba. Az ÖR. 2016. november 30-én közzétételre került a Nemzeti Jogszabálytárban „a Nemzeti Jogszabálytárról” szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 4.§ (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Az ÖR. kapcsán a következő megállapításokat teszem:

1.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet – Jszer. – 52.§ (1) és (3) bekezdése szerint:

„52. § (1) A rendelet tervezete bevezető részt tartalmaz.

„(3) A bevezető részben meg kell jelölni, ha a rendeletet más, jogszabályban kifejezetten, az adott rendelet megalkotása vonatkozásában véleményezési hatáskörrel felruházott szervvel vagy személlyel egyetértésben, valamint ha más szerv vagy személy véleményének kikérésével alkotják meg.”

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének a „Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 14/2015. (IX.25.) önkormányzati rendeletének –SZMSZ– 25.§ (2) b) pontja szerint a rendelettervezetet véleményezés céljából az ügyrendi feladatokat ellátó bizottság, valamint a tárgy szerint érintett bizottság elé kell terjeszteni.

Az SZMSZ-ben a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részletes feladatairól szóló rendelkezések között található meg az, hogy véleményezi a feladatkörét érintő önkormányzati rendelettervezeteket.

Az Ügyrendi Bizottság részletes feladatairól szóló rendelkezések között található meg az, hogy ügyrendi szempontból, a jogalkotásra vonatkozó jogszabályokra figyelemmel véleményezi – a költségvetési tárgyú rendeletek kivételével – az önkormányzati rendelettervezeteket.

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 204/2016. (XI.24.) határozatával, Ügyrendi Bizottsága pedig az 51/2016. (XI.24.) határozatával a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolta. Megállapítható tehát, hogy ezen két bizottság részéről ugyan szabályszerűen megtörtént a rendelettervezet véleményezése, azonban az ÖR. bevezető részébe nem került bele az erre való utalás.

Felhívom figyelmét arra, hogy „a jogalkotásról” szóló 2010. évi CXXX. törvény –Jat.– 8.§ (2) bekezdése szerint:

„8. §

(2) *Nem lehet módosítani a jogszabály megjelölését, a rendelet bevezető részét, a hatályba lépett jogszabályi rendelkezés hatálybaléptető rendelkezését, valamint jogszabállyal - a fordítási hiba kivételével - a jogszabályban kihirdetett nemzetközi szerződés, a nemzetközi szerződéshez fűzött fenntartás, kifogás és nyilatkozat szövegét.*”

2.

A Jat. 2. § (1) bekezdése a következőt tartalmazza:

„2. § (1) *A jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.*”

Az ÖR. 2.§ (1) bekezdése az „életvitelszerű tartózkodásról” rendelkezik, míg az ÖR. a 8.§-ában „életvitelszerű lakóhelyeül szolgáló” építményről és lakásról található rendelkezés.

Az ÖR. a 7.§ (3) bekezdésében olyan megfogalmazást tartalmaz, mely nem egyértelműen értelmezhető a címzettek számára, mert belterületi építményről rendelkezik, a mérték meghatározásánál viszont felsorolja a III. övezetet is, amely az ÖR. mellékletében meghatározottak szerint külterület.

3.

A Jszt. 128.§-a az alábbiak szerint rendelkezik a melléklet megjelöléséről:

„128. § (1) *A jogszabály mellékletének megjelölése - az alábbi sorrendben -*

a) a mellékletnek a pozitív egész számokból képzett arab számokkal jelölt sorszámát,

b) a „melléklet” szöveget és

c) a 21. § (3) bekezdés c)-f) pontjában, a 21. § (5) bekezdés c)-g) pontjában vagy a 21. § (6) bekezdés c)-h) pontjában meghatározottakat a „-hez” raggal ellátott alakban foglalja magában.

(2) A melléklet megjelölésében meghatározható a mellékletet más mellékletektől egyértelműen elhatároló címe is, amelyben a jogszabály tervezetének a mellékletre hivatkozó szakaszában meghatározott szabályozási tartalmát röviden kell megjelölni.”

Az ÖR mellékletének megjelölése az alábbi: „24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete”, amely nem felel meg a Jszt. rendelkezéseinek.

4.

A Jszt. 129.§-a az alábbiak szerint rendelkezik a melléklet tagolásáról:

„129. § (1) *A melléklet több szinten tagolható.*

(2) A melléklet tagolása során az első szint pozitív egész számokból képzett és arab számokkal kifejezett sorszámokkal megjelölt azonos szintű szerkezeti egységeket, minden további szint pedig az előző szintnek az adott szerkezeti egységeket tartalmazó szerkezeti egységének a megjelöléséhez szóköz nélkül kapcsolt pozitív egész számokból képzett és arab számokkal kifejezett sorszámokkal megjelölt azonos szintű szerkezeti egységekből áll.

(3) A melléklet szerkezeti egységeire merev hivatkozással a szerkezeti egység megjelölésével, az azt tartalmazó magasabb szintű szerkezeti egységek megjelölése nélkül, pontként kell hivatkozni.

(4) A melléklet a ponton belül

a) táblázatot vagy

b) idézetet

tartalmazhat.

(5) A táblázatot vagy idézetet tartalmazó pont további pontokra nem tagolható.

(6) Merev hivatkozásban a melléklet pontjára a pont megjelölését követően a „pont” kifejezéssel kell hivatkozni.”

Az ÖR. melléklete nem a fentiek szerint van tagolva, így nem felel meg a Jszt. rendelkezéseinek.

Az Mőtv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásomban foglaltakat megvizsgálni, és annak alapján tett intézkedéseiről 2017. február 28. napjáig tájékoztatni szíveskedjen.

„A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól” szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet – Korm. rendelet – 9. §-a határozza meg, hogy a törvényességi felhívás mely esetekben minősül eredménytelennek:

„9. § A fővárosi és megyei kormányhivatal törvényességi felhívása eredménytelen, ha az érintett
a) a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig nem tesz intézkedést a jogszabálysértés megszüntetése érdekében,

b) által a törvényességi felhívásban foglaltak alapján tett intézkedés nem szünteti meg a jogszabálysértést, vagy újabb jogszabálysértést idéz elő,

c) nem ért egyet a törvényességi felhívásban foglaltakkal, és az erről szóló tájékoztatást követően a fővárosi és megyei kormányhivatal megítélése szerint a jogszabálysértés továbbra is fennáll,

d) a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig a fővárosi és megyei kormányhivatalt nem tájékoztatja.”

Amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Mőtv. 134. § (2) bekezdés alapján a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Felhívom a figyelmét arra, hogy a Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eszközök alkalmazását addig folytatja, ameddig a jogszabálysértés nem kerül megszüntetésre.

Székesfehérvár, 2017. január 19.

Tisztelettel:


Dr. Simon László
kormány megbízott

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.: 22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: torvenyesseg@fejer.gov.hu

N
.. 7/1



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☒ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu
polgarmester@velence.hu

Iktatószám: 490/2017.
Előadó: Vandlíkné Lengyel Edit
Melléklet: kérelem

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velencei Női Szalon Egyesület
névhasználati kérelme

Véleményező: Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján tartandó
soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Szvercsák Szilvia Velencei Női Szalon néven Egyesületet kíván létrehozni, amellyel kapcsolatban 2017. február 16. napján kérelmet nyújtott be, és kérte a képviselő-testület hozzájárulását arra vonatkozóan, hogy a Velence Városában alapított egyesület használhassa működése során a „Velence” kifejezést.

Velence Város Képviselő-testületének a helyi önkormányzati jelképek alapításáról és használatáról szóló 16/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 10. §-a értelmében a kérelmező a „Velence” kifejezést Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének engedélyével használhatja.

Az Egyesület olyan nonprofit társadalmi szervezet, amely segíti a velencei nők jogainak és társadalmi érdekeinek képviseletét, elősegíti közéleti szerepvállalásukat és családjuk életminőségének javítását. Célja a velencei és az országban alapított női civil szervezetek közötti együttműködés, az együttgondolkodás, a közös cselekvés, a tudások és tapasztalatok megosztása, egymástól tanulás, programok szervezése, források teremtése, az egyéni és a közös feladatok és problémák megoldása.

Az Egyesület célja továbbá a nemek egyenlőségével kapcsolatos szemléletformálás, annak kiemelt részeként a jelentős teljesítményt nyújtó nők történetének megismertetése.

Alapvetően törekszik a konstruktív, kulturált eszmecserére, a hasonlóan gondolkodó emberek összehozására és együtt gondolkodására.

Feladatának tekinti:

1. a nők társadalmi egyenjogúsításának elősegítését,
2. az európai vallási kultúra, mint az évezredes európai alapérték megismerését és gyakorlását
3. a nők fokozottabb közéleti szerepvállalásának elősegítését,
4. a megyében élő nők összefogását,
5. a magyar (velencei) nő egyenjogúsítását minden téren,
6. jótékonyági tevékenységek megszervezését,
7. a család jogintézményének védelmét.

Tekintettel arra, hogy az Egyesület tevékenységével és működésével méltóképpen jeleníti meg a „Velence” kifejezést, javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület szíveskedjen a határozati javaslatban foglaltak szerint dönteni.

A döntés végrehajtásában közreműködő hivatali egység: Titkársági Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Női Szalon Egyesület (Velence, Bogrács utca 11/13. hrsz.) részére engedélyezi, hogy elnevezésében, valamint tevékenysége, működése során a „Velence” kifejezést használja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2017. február 23.

Velence, 2017. február 20.

**Koszti András
polgármester**

Ellenjegyzem:

Jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

A megalakítás előtt álló Női Szalon Egyesület nevében kérem, hogy az egyesület megalapításához, működésünkhöz és tevékenységünk gyakorlásához részünkre szíveskedjenek engedélyezni a „Velence” kifejezés használatát.

A leendő egyesület olyan nonprofit társadalmi szervezet, amely segíti a velencei nők jogainak és társadalmi érdekeinek képviseletét, elősegíti közéleti szerepvállalásukat és családjuk életminőségének javítását. Célja a velencei és az országban alapított női civil szervezetek közötti együttműködés, az együttgondolkodás, a közös cselekvés, a tudások és tapasztalatok megosztása, egymástól tanulás, programok szervezése, források teremtése, az egyéni és a közös feladatok és problémák megoldása.

Az Egyesület célja a nemek egyenlőségével kapcsolatos szemléletformálás, annak kiemelt részeként a jelentős teljesítményt nyújtó nők történetének megismertetése.

Az Egyesület egy hiányt hivatott betölteni, többek között biztonságos teret kíván adni a nemek egyenlőségének szellemében gondolkodó velencei embereknek. Alapvető céljának tartja a konstruktív, kulturált eszmecserét, a hasonlóan gondolkodó emberek összehozását és együtt gondolkodását.

Feladatának tekinti:

1. a nők társadalmi egyenjogúsításának elősegítését,
2. az európai vallási kultúra, mint az évezredes európai alapérték, megismerését és gyakorlását
3. a nők fokozottabb közéleti szerepvállalásának elősegítését,
4. a megyében élő nők összefogását,
5. a magyar (velencei) nő egyenjogúsítását minden téren,
6. jótékonyági tevékenységek megszervezését,
7. a család jogintézményének védelmét.

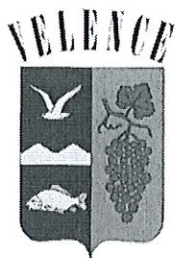
Velence, 2017. február 20.

Köszönettel:



Dr. Szvercsák Szilvia

Velence, Bogrács utca 11/13. hrsz.



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☒ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 433/2017.
Előadó: Szelei Andrea
Melléklet:

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (határidő hosszabbítás)

Véleményező: Egészségügyi és Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján tartandó soros nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2002-ben megalkotta a háziorvosi körzetekről szóló 16/2002. (X.10.) önkormányzati rendeletet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (2) bekezdése szerint „A kormányhivatal javaslattal élhet az érintett működésére, szervezetére, döntéshozatali eljárására vonatkozóan. A javaslatot a helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve a társulási tanács köteles megtárgyalni és arról döntést hozni. A javaslat elutasításának indokát a helyi önkormányzat, illetve a társulási tanács köteles a kormányhivatallal ismertetni.”

A Fejér Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség Államtitkára által a TER-1/1922/2015. számú államtitkári utasításával elrendelt célellenőrzésének végrehajtása során megvizsgálta a háziorvosi körzetekről szóló 16/2002. (X.10.) önkormányzati rendeletet. A célellenőrzés során olyan hiányosságokat, nem megfelelő szabályozásokat tapasztaltak, amelyek alapján a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1242-1/2016. ügyszámon javaslatot tett.

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1242-1/2016. ügyszámú javaslatát a 2016. december 15. napi ülésén megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetértett.

A fentiekkel egyidejűleg a képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendeletet készítse elő, azt 2017. február 28. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.

A rendelet-tervezet elkészült, ezt követően elindult az alábbi jogszabályok szerint egyeztetési folyamat:

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Alapellátási tv.) 6. § (2) bekezdése szerint a körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét, így a rendelet-tervezet véleményezés céljából a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet részére megküldésre került.

Az egészségügyben működő szakmai kamarákról szóló 2006. évi XCVII. törvény 2. § db) alpontja szerint „*a szakmai kamara véleményezési jogot gyakorol az egészségügyi tevékenység szervezeti vagy működési rendjét érintő állami, egészségbiztosítási, helyi önkormányzati döntések meghozatalánál.*”

A Magyar Orvosi Kamara Alapszabályának 27. pont f) alpontja szerint a Magyar Orvosi Kamara területi szervezete véleményezi az illetékességi területén végzett egészségügyi tevékenység szervezeti vagy működési rendjét érintő állami, egészségbiztosítási, illetve helyi önkormányzati döntéseket.

A fentieknek megfelelően a rendelet-tervezet véleményezés céljából a Magyar Orvosi Kamara Fejér Megyei Területi Szervezete részére megküldésre került.

Az Alapellátási tv. 5. § (2) bekezdése szerint „*az alapellátás nyújtását érintő jogviszony megváltoztatásáról szóló döntésének meghozatala során a települési önkormányzat kikéri az alapellátást végző orvos, illetve védőnő véleményét*”, így a rendelet-tervezet véleményezés céljából az alapellátást végző orvosok és védőnők részére megküldésre került.

Az alapellátást végző orvosoktól jelentkező módosítási igények a rendelet-tervezetben átvezetésre kerültek, azzal együttesen nyilatkoztak arról, hogy a rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetértenek. A védőnőktől változtatási igény nem érkezett, szintén úgy nyilatkoztak, hogy a rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetértenek.

A Nemzeti Egészségfejlesztési Intézettől, valamint a Magyar Orvosi Kamara Fejér Megyei Területi Szervezetétől vélemény még nem érkezett.

Tekintettel arra, hogy a fentiekben megjelölt jogszabályok kötelező jelleggel írják elő az egyeztetési eljárást, így az ezek hiányában megalkotott rendelet jogszabályellenes lenne, javaslom, hogy a véleményeztetési eljárás lezárása után alkossa meg a képviselő-testület az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Az előterjesztést tárgyalja az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, véleményük a képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1242-1/2016. ügyszámú javaslatában foglalt rendelet előkészítése folyamatban van, viszont a kötelező egyeztetési eljárás még nem zárult le, a véleményalkotásra kötelezett szervektől még nem érkezett meg az állásfoglalás.**

2. A határozat 1. pontjában foglaltakra tekintettel Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 335/2016. (XII.15.) határozat 2. pontjában, az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó határidőt az alábbiak szerint módosítja:

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Szvercsák Szilvia jegyzőt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendeletet a kötelező egyeztetési eljárás lezárása után, legkésőbb 2017. április 30. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Koszti András polgármestert, hogy a jelen határozat 2. pontjában szereplő határidő módosításról a Fejér Megyei Kormányhivatalt értesítse.

Felelős: 2. pont esetében Dr. Szvercsák Szilvia jegyző
3. pont esetében Koszti András polgármester

Határidő: 2. pont esetében 2017. április 30.
3. pont esetében 2017. február 23.

Velence, 2017. február 22.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Jegyző: 



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 456/2017.
Előadó: Szelei Andrea
Melléklet: -

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A háziorvosi és házi gyermekorvosi központi
ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási
szerződés módosítása

Véleményező: Egészségügyi és Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján tartandó
soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Velencei Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó feladatellátási szerződést a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulási Tanácsa és a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás (a továbbiakban: Társulás) keretében együttműködő tagi önkormányzatok képviselő-testületei, valamint a feladatellátáshoz csatlakozó Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat képviselő-testületei 2016. szeptember 1. napi hatállyal módosították.

Ezen módosítás keretében abban történt megállapodás, hogy az ügyeleti feladatokat ellátó orvosokon kívül hétköznapokon hétfőtől – péntekig délután 17. 00 órától reggel 07.00 óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19.00 órától reggel 07.00 óráig készenléti feladatot teljesítő orvos foglalkoztatására is sor kerül, amelynek a költségei fedezetére 300.000,- Ft összeget Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat egymás között lakosságárányosan vállalta biztosítani a 2016. szeptember 1. napjától kezdődő 4 hónapos időtartamra, azzal, hogy az időtartam lejártát követően a betegforgalmi adatok tükrében a készenléti orvos rendelkezésre állási szükségességét a szerződő felek felülvizsgálják.

A két érintett önkormányzat – 2017. január 1. napjától mint a Társulás tagi önkormányzatai – 2017. január hónapra a költségek megfizetésére egyoldalú kötelezettséget vállaltak.

A készenléti orvos foglalkoztatásának felülvizsgálati lehetősége 2017. január hónapjában nyílt meg, amelynek érdekében az egészségügyi szolgáltató szakmai rendezvényt szervezett, amelyen az ügyeleti szolgálatban részt vevő háziorvos és a házi gyermekorvosok is részt vettek.

A Társulási Tanács 2017. február 9. napján tartott ülésén ezen napirendet megtárgyalva a készenléti orvos foglalkoztatására vonatkozóan azt a döntést hozta, hogy négy hónap

betegforgalmi adatai alapján a foglalkoztatási szükségesség még nem ítéltető meg, az ügyeleti ellátás biztonsága és a lakosság ellátása elsődleges, ezért 2017. február 1. napjától 2017. december 31. napjáig szükséges és indokolt a készenléti szolgálat, amelynek költsége a Társulás tagi önkormányzatai között lakosságarányosan kerüljön megosztásra.

A Társulási Tanács felkérte a Társulás tagi önkormányzatainak képviselő-testületeit az ellátási szerződés – a *készenléti orvos foglalkoztatására vonatkozóan* - a Társulási Tanács döntésének megfelelő módosítására.

Az előterjesztést tárgyalja az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, véleményük a képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Igazgatási Osztály, Pénzügyi és Gazdasági Osztály.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint szíveskedjen dönteni.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. **Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződés módosítására irányuló előterjesztést megismerte.**
2. **Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás (a továbbiakban: Társulás), és a Társulás keretében együttműködő Társulás tagi önkormányzatai és a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2012. október 1. napi hatállyal létrejött ellátási szerződést 2017. február 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja, amely a VII. számú módosítás:**

- 2.1. ***Az ellátási szerződés 12.d) pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi megállapodás lép:***

„d) A Társulás 10.1.-10.9. pontban nevesített a Tagi Önkormányzatai egymás között lakosságarányosan megosztva 2017. február 1. napjától kezdődő 2017. december 31. napjáig terjedő időtartamra vállalják, hogy a hétköznapokon hétfőtől – péntekig délután 17.00 órától reggel 07.00 óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19.00 órától reggel 07.00 óráig a készenléti feladatot teljesítő orvos foglalkoztatási költségei fedezetére az egészségügyi szolgáltató részére havi 300.000,-Ft önkormányzati támogatást biztosítanak, amely időtartam lejártát követően a betegforgalmi adatok tükrében a készenléti orvos rendelkezésére állási szükségességét szerződő felek felülvizsgálják.”

- 2.2. **A feladatellátási szerződés kiegészül a 2017. február 1. napi hatályú módosítást elfogadó képviselő-testületi határozatok megjelölésével, amely a szerződés 30. pontját képezi, és a 31. pontként szereplő a társulási tanács feladatellátási szerződést jóváhagyó határozatának számával az alábbiak szerint:**

„30. Jelen ellátási szerződés 2017. február 1. napi hatályú módosítását:

- 30.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
30.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával, fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe és hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.
31. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 3/2017 (II.9.) számú határozatával fogadta el, és foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.”

3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződést a határozat 1. mellékletében foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalja, amely a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződést aláírja.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. február 23.

Velence, 2017. február 14.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Jegyző: 

Pénzügyi: 

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

**házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására
a 2017. február 1. napi hatályú módosítással egységes szerkezetben
- amelyet a dőlt betűs szedés jelöl -**

mely létrejött egyrészről a **Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás** – székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 819059, adószáma: 15819055-1-07, képviseli: Koszti András Társulási Tanács elnöke, - s a keretében egymással együttműködő, a Társulás tagjai:

Kápolnásnyék Község Önkormányzata - székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364504, adószáma: 15364500-2-07, képviseli: Podhorszki István polgármester, mint megbízó,

Nadap Község Önkormányzata - székhelye: 8097 Nadap, Haladás u. 56. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364526, adószáma: 15364524-2-07, képviseli: Wagner Péter polgármester, - mint megbízó,

Pákozd Nagyközség Önkormányzata - székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727453, adószáma: 15727457-2-07, képviseli: Takács János polgármester – mint megbízó,

Pázmánd Község Önkormányzata - székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 362995, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika polgármester – mint megbízó,

Sukoró Község Önkormányzata - székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/a. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727628, adószáma: 15727622-2-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester – mint megbízó

Velence Város Önkormányzata - székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727529, adószáma: 15727529-2-07, képviseli: Koszti András polgármester- mint megbízó,

Vereb Község Önkormányzata - székhelye: 2477 Vereb, Fő út 10. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 361592, adószáma: 15361590-2-07, képviseli: Kurcz Mária polgármester – mint megbízó,

2017. január 1-napjától a Társulás tagjaként, 2016. szeptember 1-napjától 2016. december 31-ig a Társulás feladat-ellátásához csatlakozóként:

Gárdony Város Önkormányzat – székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727398, adószáma: 15727392-2-07, képviseli: Tóth István polgármester – mint megbízó,

Zichyújfalu Község Önkormányzat – székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727673, adószáma: 15727677-2-07, képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester – mint megbízó,

másrészről a **Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** – székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. sz., cégjegyzék száma:

07-09-015167, KSH azonosító szám: 14458853-8622-113-07, adószám: 14458853-2-07 képviseli: Dr. Ferencz Péter ügyvezető, mint megbízott egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: egészségügyi szolgáltató - között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

Preambulum:

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás s annak keretében együttműködő Kápolnásnyék, Nadap, Pákozd, Pázmánd, Sukoró, Vereb Község Önkormányzatai és Velence Város Önkormányzata annak érdekében, hogy a települések állandó lakossága, s üdülő népessége a Velencei Egészségügyi Központ épületében lévő ügyeleti ellátása – a szakorvosi rendelések, a diagnosztika, a kapcsolódó egészségügyi szolgáltatások, a gyógyszerár és a mentőállomás közelsége miatt – a lehető legmagasabb színvonalon valósulhasson meg, döntöttek az orvosi ügyelet jelen ellátási szerződés keretében történő ellátásáról.

Az ellátási szerződés alapján az ügyeleti tevékenység tekintetében is a szakmai irányítást a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. végzi, mellyel elérhető azon cél, hogy az egészségügyi s az ügyeleti ellátásra szoruló betegek egy helyen éjjel-nappal orvosi ellátáshoz, egészségügyi információkhoz jussanak, melyhez a feltételek teljes körűen a Velencei Egészségügyi Központban biztosítottak.

1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy:

- 1.1.** Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
- 1.2.** Nadap Község Önkormányzata,
- 1.3.** Pákozd Nagyközség Önkormányzata
- 1.4.** Pázmánd Község Önkormányzata,
- 1.5.** Sukoró Község Önkormányzata,
- 1.6.** Velence Város Önkormányzata,
- 1.7.** Vereb Község Önkormányzata

mint az egészségügyi ügyeleti alapellátásért felelős szervek az 1997. évi CLIV. tv. 152. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatainak ellátását – mely központi ügyeleti formában működik – területi ellátási kötelezettséggel 2012. október 1-i hatállyal átadják a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egészségügyi szolgáltató részére, aki a központi orvosi ügyeleti feladatok folyamatos, jogszabályban leírt tartalmú és színvonalú ellátására kötelezettséget vállal.

Amennyiben 2012. október 1-napjáig a működési engedély és az OEP finanszírozási szerződés alapján az egészségügyi szolgáltató az ügyeleti feladat végzésére nem jogosult, úgy a feladatellátás kezdő időpontja az OEP finanszírozási szerződésben meghatározott időpont.

Az 1.1.-1.7. pontban felsorolt megbízó önkormányzatok 2015. augusztus 1-napjától az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján kötelezettek a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok ellátására, mely háziiorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti feladatokat 2016. szeptember 1. napjától az egészségügyi szolgáltató Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat közigazgatási területére is ellátja területi ellátási kötelezettséggel.

- 2.** A szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral megkötött finanszírozási szerződés, az illetékes Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási szerve által kiadott működési engedély – s annak módosítása –, valamint egyéb, jogszabály által előírt hatósági engedélyekkel együtt – melyekkel az egészségügyi szolgáltató rendelkezni fog – érvényes.

3. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyelet területi ellátási kötelezettségű működési területe: Kápolnásnyék, Nadap, Pákozd, Pázmánd, Sukoró, Velence és Vereb, továbbá Gárdony és Zichyújfalu települések teljes közigazgatási területe.
4. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy a 3. pontban nevesített központi ügyeleti ellátási területen a mindenkor hatályos jogszabályok, szakmai szabályok, valamint az OEP és a Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve által meghatározott minőségbiztosítási követelményeknek megfelelő ügyeleti ellátást nyújt.
5. Az egészségügyi szolgáltató az ügyeleti ellátást a kizárólagos tulajdonában álló Velencei Egészségügyi Központ 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. sz. alatt fekvő, ezen célra kialakított – jelen ellátási szerződés 1. sz. mellékletét képező helyszínrajzban megjelölt – „ügyeleti rendelő” helyiségcsoportban, valamint hívás esetén a 3. pontban felsorolt települési Önkormányzatok közigazgatási területén biztosítja:
 - a megbízó Önkormányzatok közigazgatási területén élő állandó bejelentett lakással rendelkező felnőtt és gyermek lakosok,
 - állandó bejelentett lakással nem rendelkező, vagy a településeken üdülő, tartózkodó sürgős egészségügyi ellátásra szoruló felnőtt és gyermek személyek részére.
6. Az ügyeleti időtartam:
 - 6.1. Hétköznapiokon: 17⁰⁰ órától másnap reggel 7⁰⁰ óráig,
 - 6.2. szombat, vasárnap és ünnepnapokon: az azt megelőző munkanap 17⁰⁰ órától az azt követő első munkanap reggel 7⁰⁰ óráig, folyamatos ellátás keretében.
 - 6.3. Járvány és katasztrófa esetén az egészségügyi szolgáltató a 6.1. és 6.2. pontban meghatározottakat meghaladó ügyeleti szolgáltatást köteles biztosítani.
7. Az ügyeleti orvosi rendelő, a benne lévő berendezések és felszerelések biztosításáról az egészségügyi szolgáltató gondoskodik – az ügyeleti ellátást 2012. szeptember 30-ig ellátó Angelika Kkt.-val kötendő térítésmentes használati szerződés útján – továbbá saját költségviselése terhére. Az egészségügyi szolgáltató Kft. által a költségvetése terhére vásárolt ingóságok, felszerelések tulajdonjoga a Kft.-t illetik meg.
8. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy:
 - 8.1. Az ügyeleti ellátást biztosító helyiségcsoport s annak felszereltsége mindenkor meg fog felelni a tárgyi feltételeket megállapító hatályos jogszabályi rendelkezések feltételeinek.
 - 8.2. Az ügyeleti ellátást a személyi feltételeket meghatározó jogszabályi rendelkezések szerinti képesítési feltételekkel rendelkező orvosok, egészségügyi szakdolgozók útján biztosítja, az ügyeleti gépjármű vezetésére a 7. pontban megjelölt Angelika Kkt. által Mt. hatálya alá tartozó PAV I. vizsgával rendelkező gépjárművezető munkakörben foglalkoztatott dolgozók tovább foglalkoztatásával.
 - 8.3. Az ügyeleti időtartamban folyamatosan 1 fő orvos, 1 fő szakdolgozó és 1 fő gépkocsivezető, a 6.2. pont szerinti időtartamban reggel 7⁰⁰ órától este 19⁰⁰ óráig + 1 fő orvos s a 12. d) pont szerinti időtartamban 1 fő készenléti orvos látja el a feladatot.
 - 8.4. Az ügyeleti beosztás elkészítése, valamint annak folyamatos ellenőrzése az egészségügyi szolgáltató kötelezettsége.

9. Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy:
- 9.1. Az ügyeleti tevékenységgel kapcsolatos nyilvántartásokat az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően vezeti s a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás felé jelentési, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, melyekre vonatkozóan a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 15 nappal előbb írásban felhívja az egészségügyi szolgáltatót.
 - 9.2. A központi orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatos OEP finanszírozás és önkormányzati támogatások, az üzemeltetési költségek – fűtés, világítás, telefon, telefax, Internet, takarítás költségei, - további dologi költségek és a személyi juttatások azok járulékaival, valamint az ügyeleti gépjármű fenntartási költségei, továbbá az ügyelet fentiekben nem nevesített költségei a kft. könyvvizetésében elkülönítetten szerepelnek, melynek alapján az egészségügyi szolgáltató a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás részére a gazdasági év lejártát követően a 12.1. pontban foglalt időpontig a gazdálkodásról írásbeli beszámolót nyújt. 2012. évi gazdálkodási adatokról ettől eltérően a 12.2. pontban foglalt időpontban tájékoztatja a Társulást.
 - 9.3. A Mentőszolgálattal együttműködik.
 - 9.4. A működésével összefüggő, az OEP és a Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve által a későbbiekben meghatározott, az ellátás színvonalát mérő minőségi mutatókat is tartalmazó szakmai szabályok szerinti szakmai, továbbá a mindenkori számviteli szabályok szerinti gazdálkodási beszámolóját minden év június 30-napjáig a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulásnak beterjeszti. (Amennyiben a szakmai minőséget mérő mutatók nem kerülnek kidolgozásra, úgy azok a beszámolóban nem kérhetők számon.)
 - 9.5. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár a Központi Orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatban ellenőrzési jogosultság illeti meg, ezen ellenőrzés lehetőségét az egészségügyi szolgáltató a tevékenységét érintően közvetlenül biztosítja.
10. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. az orvosi ügyelet működtetésére közvetlenül köt finanszírozási megállapodást az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral.
- 10.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
 - 10.2. Nadap Község Önkormányzata,
 - 10.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata
 - 10.4. Pázmánd Község Önkormányzata,
 - 10.5. Sukoró Község Önkormányzata,
 - 10.6. Velence Város Önkormányzata,
 - 10.7. Vereb Község Önkormányzata,
 - 10.8. Gárdony Város Önkormányzat,
 - 10.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat,
- mint egészségügyi alapellátásért felelős szerv hozzájárulását adja ahhoz, hogy:
- az Országos Egészségbiztosítási Pénztár az orvosi ügyelet finanszírozására a finanszírozási szerződést közvetlenül a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kösse meg, a finanszírozást ezáltal közvetlenül folyósítsa, s

- a finanszírozási összege(ke)t közvetlenül a Kft. OTP Bank Nyrt. Gárdonyi Fiókjánál vezetett 11736082-20024901-00000000 számú számlájára utalja.

11. A 10. pont szerinti finanszírozási szerződéshez szükséges adatokat az OEP részére közvetlenül az egészségügyi szolgáltató szolgáltatja az OEP által meghatározott időközönként és adattartalom szerint. Az adatokban bekövetkező módosulások szolgáltatási kötelezettsége szintén az egészségügyi szolgáltatót terheli.

A 10.1.-10.9. pontban nevesített Önkormányzatok szolgáltatják – szintén az OEP által közölt időpontokban – az Önkormányzatok állandó népességére és korcsoport megoszlására vonatkozó adatokat.

Az Önkormányzatok vállalják, hogy Polgármesteri Hivatalaikat, Közös Önkormányzati Hivatalaikat vezető jegyzők az egészségügyi szolgáltató részére időben kiadják az orvosi ügyelet nyári időszakra vonatkozó emelt összegű OEP finanszírozáshoz szükséges üdülónépességi adatokra vonatkozó igazolást.

12. Az 1.1.-1.7. pontban nevesített Önkormányzatok vállalják, hogy a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátásához a Kft. ügyeleti működtetési költségei biztosítása érdekében 2016. január 1-jei hatállyal az éves költségvetésük terhére a tárgyév október 1-jei állandó népességadatai alapján 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 66,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszám esetén havi 70,-Ft/fő/hó összeget havonta előre tárgyhó 1.-napjára szóló esedékességgel, az egészségügyi szolgáltató által kibocsátott számla alapján megfizetnek.

A tagi Önkormányzatok vállalják 2016. évi költségvetésükben a működtetési költség finanszírozásának a fenti mértékben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy ezen működési költség összegét 2016. január 1-napjától kezdődően vállalják megfizetni.

Gárdony Város Önkormányzatát a 70,-Ft/fő/hó összegű és Zichyújfalu Község Önkormányzatát a 66,-Ft/fő/hó összegű működtetési támogatás biztosításának kötelezettsége 2016. szeptember 1-napjától kezdődően – ezen időpontra szóló első esedékességgel terheli.

- Amennyiben az egészségügyi szolgáltató 2016. szeptember hónapra az OEP-el kötött finanszírozási szerződés módosítás alapján Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat állandó lakosságadatait is figyelembe vevő finanszírozását még nem kapja meg, úgy annak összegét Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat a népességadatai alapján megelőlegezi a tárgyhó 15-napjáig átutalva.
- Azon nem várt esetben, ha 2016. október hónapra sem érkezik meg az OEP finanszírozás összege, úgy az Önkormányzatok az a) ponttal azonos támogatás megelőlegezését vállalják.
- Az OEP finanszírozásának megfelelően megelőlegezett a) és b) pont szerinti támogatást – az OEP folyósítás időpontjában – az egészségügyi szolgáltató visszatéríteni köteles.
- A 10.1.-10.9. pontban nevesített a Társulás Tagi Önkormányzatai egymás között lakosságarányosan megosztva 2017. február 1. napjától kezdődő 2017. december 31. napjáig terjedő időtartamra vállalják, hogy a hétköznapiakon hétfőtől – péntekig*

délután 17.00 órától reggel 07.00 óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19.00 órától reggel 07.00 óráig a készenléti feladatot teljesítő orvos foglalkoztatási költségei fedezetére az egészségügyi szolgáltató részére havi 300.000,-Ft önkormányzati támogatást biztosítanak, mely időtartam lejártát követően a betegforgalmi adatok tükrében a készenléti orvos rendelkezésére állási szükségességét szerződő felek felülvizsgálják.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. havonta az Önkormányzatok nevére külön-külön kiállított számlát tárgyhót megelőző hónap 20.-napjáig 8 napos átutalási esedékességet szerepeltetve jogosult és köteles megküldeni.

12.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden év november 30. napjáig, - a tárgyév október 1-i népességadatok s az egészségügyi szolgáltató 9.2. pont szerinti előző gazdasági évi beszámolásáról szóló írásbeli beszámolója ismeretében – a működési hozzájárulás összegét felülvizsgálják, mely a Felek közös megegyezésével módosítható.

12.2. Jelen ellátási szerződés hatályosulását szerződő felek 2013. március 31. napjáig közösen értékelik, a 12.1. pont szerinti felülvizsgálatot első ízben ezen határidőig teljesítik.

13. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás az egészségügyi szolgáltató részére 2016. évben új ügyeleti gépjárművet biztosít 4.810.500,-Ft beszerzési áron.

13.1. Az ügyeleti gépjármű beszerzésével kapcsolatos költségeket az 1.1.-1.7. pont szerinti megbízó önkormányzatok a 2015. január 1-i állapot szerinti állandó lakosságszámuk arányában az alábbiak szerint viselik:

	lakosságszám (fő)	hozzájárulás (forint)
Nadap Község Önkormányzata	550	150 294
Kápolnásnyék Község Önkormányzata	3 721	1 016 807
Pákozd Nagyközség Önkormányzata	3 257	890 014
Pázmánd Község Önkormányzata	2 132	582 594
Sukoró Község Önkormányzata	1 378	376 555
Velence Város Önkormányzata	5 745	1 569 889
Vereb Község Önkormányzata	821	224 347
	17 604	4 810 500

13.2. A Velencei Központ Orvosi Ügyeleti Társulás az egészségügyi szolgáltató részére a Suzuki Vitara 1,6 GL + 4WD típusú új ügyeleti gépjármű üzemeltetési jogosultságát annak beszerzését követően határozatlan időtartamra biztosítja azzal, hogy az üzemeltetéssel és az üzemeltetésével kapcsolatos költségeket az egészségügyi szolgáltató köteles viselni.

13.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Velencei-tavi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. a tulajdonában álló KAE-037 forgalmi rendszámú Mitsubishi Outlander típusú ügyeleti gépjármű eladási árát a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás részére átadja a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736082-15819055 számú számlájára történő átutalással, annak értékesítését

követő 15 napon belül, melynek felhasználásáról a Társulás Társulási Tanácsa jogosult dönteni.

14. Jelen ellátási szerződés határozatlan időtartamra jön létre.
15. Jelen határozatlan időre kötött egészségügyi ellátási szerződés megszüntethető:
 - 15.1. A felek közös megegyezésével.
 - 15.2. A másik félhez intézett írásbeli rendes felmondással 6 hónapi felmondási idővel. A felmondási idő alatt az egészségügyi szolgáltató köteles az ügyeleti ellátást folyamatosan teljesíteni.
16. Az 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok az ellátási szerződést azonnali hatállyal felmondják, ha az egészségügyi szolgáltató:
 - ügyeletre vonatkozó működési engedélyét jogerősen visszavonták,
 - végelszámolási, vagy felszámolási eljárás alatt áll,
 - az OEP finanszírozási szerződését súlyos szerződésszegése miatt felmondták.
17. A 10.1.-10.9. pontban nevesített Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a 15. és 16. pontban foglalt felmondási jogosultságot együttesen jogosultak gyakorolni mindaddig, amíg az Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagjaiként együttműködnek.
19. Jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a megszűnés időpontjától kezdődően a feladatellátásra köteles Önkormányzatok gondoskodnak az 1. pontban meghatározott ügyeleti feladat megvalósításáról.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a „házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről” szóló 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet, s az ügyeleti tevékenység ellátására s annak finanszírozására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározottak az irányadók.
21. Jelen ellátási szerződést:
 - 21.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 68/2012. (VII.17.) számú határozatával
 - 21.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 32/2012. (VII.11.) számú határozatával,
 - 21.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 119/2012. (VII.30.) számú határozatával,
 - 21.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 58/2012. (VI.26.) számú határozatával,
 - 21.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 46/2012. (VII.24.) számú határozatával,
 - 21.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 179/2012. (VII.16.) számú határozatával,
 - 21.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 37/2012. (VII.18.) számú határozatával,fogadta el, s hatalmazta fel a polgármestert annak aláírására.
22. Az ellátási szerződés tartalmával s annak tagi Önkormányzatok általi megkötésével a Velencei Központi Ügyeleti Társulás 5/2012. (VII.19.) számú határozatával értett egyet s hatalmazta fel a Társulás elnökét annak aláírására.

23. Az ellátási szerződést a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Nadap Község, Pákozd Község, Pázmánd Község, Sukoró Község és Vereb Község Önkormányzata tekintetében a 16/2012. (VII.19.) számú határozatával, Velence Város Önkormányzata tekintetében a 17/2012.(VII.19.) számú határozatával fogadta el s hatalmazta fel az ügyvezetőt annak aláírására.
24. Felek rögzítik, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi központi orvosi ügyeletet a tagi Önkormányzatok közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátást végző egészségügyi szolgáltatók háziorvosai végzik, de a tagi Önkormányzatok hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. önállóan is alkalmazhasson ügyeleti ellátásra jogosult szakképesítéssel rendelkező orvost.
25. Jelen ellátási szerződés 2015. január 1. napi hatályú módosítását:
- 25.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5/2015. (I.26.) számú határozatával,
 - 25.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2/2015. (I.16.) számú határozatával,
 - 25.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2015. (I.26.) számú határozatával,
 - 25.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 19/2015. (II.18.) számú határozatával,
 - 25.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2/2015. (II.12.) számú határozatával,
 - 25.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete /2015. (I.19.) számú határozatával,
 - 25.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 107/2014. (XII.19.) számú határozatával,
- fogadta el, s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.
26. Jelen ellátási szerződés 2016. január 1. napi hatályú módosítását:
- 26.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 16/2016. (II.15.) számú határozatával,
 - 26.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 6/2016. (II.1.) számú határozatával,
 - 26.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2016. (II.29.) számú határozatával,
 - 26.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2016. (II.23.) számú határozatával,
 - 26.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2016. (II.11.) számú határozatával,
 - 26.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2016. (II.24.) számú határozatával,

26.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 13/2016. (II.15.) számú határozatával,
fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

27. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 9/2016.(I.27.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

28. Jelen ellátási szerződés 2016. szeptember 1. napi hatályú módosítását:

28.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 100/2016. (VI.23.) számú határozatával,

28.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 51/2016. (VI.23.) számú határozatával,

28.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 101/2016. (VI.27.) számú határozatával,

28.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 136/2016. (VI.23.) számú határozatával,

28.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 52/2016. (VI.29.) számú határozatával,

28.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 174/2016. (VI.23.) számú határozatával,

28.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 49/2016. (VI.23.) számú határozatával,

28.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 257/2016. (VI.29.) számú határozatával,

28.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 26/2016 (VI.28.) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

29. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 20/2016.(VI.22.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

30. Jelen ellátási szerződés 2017. február 1-jei hatályú módosítását:

30.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

30.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

30.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

30.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

30.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

- 30.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
 30.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
 30.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,
 30.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2017. (...) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

31. *A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 4/2017 (II.9.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.*

A 2017. február 1. napi hatályú VII. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződést – mely 10 oldalból és 31 pontból áll - annak elolvasása, tartalmának megértése s magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Velence, 2017. március ” ”.

/: Podhorszki István :/
 Kápolnásnyék Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Wagner Péter :/
 Nadap Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Takács János :/
 Pákozd Nagyközség Önkormányzata
 polgármestere

/: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika :/
 Pázmánd Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva :/
 Sukoró Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Koszti András :/
 Velence Város Önkormányzata
 polgármestere

/: Kurcz Mária :/
 Vereb Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Tóth István :/
 Gárdony Város Önkormányzat
 polgármestere

/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
 Zichyújfalu Község Önkormányzat
 polgármestere

/: Koszti András :/
 Velencei Központi Orvosi Ügyelet Társulás
 Társulási Tanács elnöke

/: Dr. Ferencz Péter :/
 Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg
 Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
 ügyvezetője



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 458 /2017.
Előadó: Szelei Andrea
Melléklet: -

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó
ügyelet körzeteinek kialakításáról szóló
önkormányzati rendelet előkészítése

Véleményező: Egészségügyi és Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján tartandó
soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2002-ben megalkotta a háziorvosi körzetekről szóló 16/2002. (X.10.) önkormányzati rendeletet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (2) bekezdése szerint „A kormányhivatal javaslattal élhet az érintett működésére, szervezetére, döntéshozatali eljárására vonatkozóan. A javaslatot a helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve a társulási tanács köteles megtárgyalni és arról döntést hozni. A javaslat elutasításának indokát a helyi önkormányzat, illetve a társulási tanács köteles a kormányhivatallal ismertetni.”

A Fejér Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség Államtitkára által a TER-1/1922/2015. számú államtitkári utasításával elrendelt célellenőrzésének végrehajtása során megvizsgálta a háziorvosi körzetekről szóló 16/2002. (X.10.) önkormányzati rendeletet. A célellenőrzés során olyan hiányosságokat, nem megfelelő szabályozásokat tapasztaltak, amelyek alapján a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1242-1/2016. ügyszámon javaslatot tett.

Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1242-1/2016. ügyszámú javaslatát a 2016. december 15. napi ülésén megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetértett.

A fentiekkel egyidejűleg a képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendeletet készítse elő, azt 2017. február 28. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Alapellátási tv.) 6. § (1) bekezdésének első mondata az alábbi felhatalmazó rendelkezést tartalmazza:

„6. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete – a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve – rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit...”

Az alapellátások körzeteit a képviselő-testület az Alapellátási tv. 6. § (1) bekezdése alapján önkormányzati rendeletben állapítja meg.

Az Alapellátási tv. 5. § (1) bekezdésében meghatározott ellátásokat az önkormányzatnak kötelező ellátásként biztosítani kell, amely alapján:

„5. § (1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,

b) a fogorvosi alapellátásról,

c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,

d) a védőnői ellátásról, és

e) az iskola-egészségügyi ellátásról.”

Amennyiben a képviselő-testület **a feladatellátást társulás útján** biztosítja, akkor a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdésének szabályait kell alkalmazni:

„5.§ (1a) Ha a felhatalmazás jogosultja a helyi önkormányzat képviselő-testülete, társulás esetén – ha a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatáskör a felhatalmazás tárgyának szabályozására kiterjed – az önkormányzati rendelet megalkotására a társulási megállapodásban kijelölt vagy ennek hiányában a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete jogosult. A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulása szükséges.”

Velence Város Önkormányzata, Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Pákozd Nagyközség Önkormányzata, Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Nadap Község Önkormányzata és Vereb Község Önkormányzata 2013. július 1. napjától létrehozta a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulást (a továbbiakban: Társulás), amelyhez 2017. január 1. napi hatállyal csatlakozott Gárdony Város Önkormányzata és Zichyújfalu Község Önkormányzata.

A Társulási Tanács elnöke Velence Város polgármestere. A Társulás kijelölt székhely önkormányzata Velence.

A fentiek értelmében az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló önkormányzati rendeletet Velencének kell megalkotnia úgy, hogy azt előzetesen a Társulásban részt vevő önkormányzatok megismerik és véleményezik.

Az Alapellátási tv. 6. § (2) bekezdése szerint a körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is, így a rendelet-tervezetet véleményezés céljából a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet részére meg kell küldeni.

Az egészségügyben működő szakmai kamarákról szóló 2006. évi XCVII. törvény 2. § db) alpontja szerint „a szakmai kamara véleményezési jogot gyakorol az egészségügyi tevékenység

szervezeti vagy működési rendjét érintő állami, egészségbiztosítási, helyi önkormányzati döntések meghozatalánál.”

A Magyar Orvosi Kamara Alapszabályának 27. pont f) alpontja szerint a Magyar Orvosi Kamara területi szervezete véleményezi az illetékességi területén végzett egészségügyi tevékenység szervezeti vagy működési rendjét érintő állami, egészségbiztosítási, illetve helyi önkormányzati döntéseket.

A fentieknek megfelelően a rendelet-tervezetet véleményezés céljából a Magyar Orvosi Kamara Fejér Megyei Területi Szervezete részére meg kell küldeni.

Az Alapellátási tv. 5. § (2) bekezdése szerint „*az alapellátás nyújtását érintő jogviszony megváltoztatásáról szóló döntésének meghozatala során a települési önkormányzat kikéri az alapellátást végző orvos, illetve védőnő véleményét*”, így a rendelet-tervezetet véleményezés céljából az alapellátást végző orvosok és védőnők részére meg kell küldeni.

A fentiekben ismertetett hosszadalmas véleményeztetési eljárásra tekintettel javasolom, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet előkészítésének határidejét módosítsa a képviselő-testület 2017. április 30. napjára.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság, véleményük a képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő hivatali egység: Igazgatási Osztály, Titkársági Osztály.

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 335/2016. (XII.15.) határozat 2. pontjában szereplő határidőt - kizárólag az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyelet körzeteinek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet előkészítésére vonatkozóan – a jelen határozat 2. pontja szerinti tartalommal módosítja.**
- 2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Szvercsák Szilvia jegyzőt, hogy az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendeletet készítse elő, azt 2017. április 30. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.**

Felelős: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző

Határidő: 2017. február 23.

Velence, 2017. február 14.


Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Jegyző:





**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☒ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 506/2017.
Előadó: Vandlik Csaba
Melléklet: -

17. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velence, 1578/8, 1578/11, 1578/12, 1578/20. helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok értékesítése

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján
tartandó soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: képviselő-testület) az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásainak szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete alapján a forgalomképes üzleti vagyonelemek részét képezik az önkormányzati tulajdonban lévő, Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/11., 1578/12., 1578/20. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, egységesen 630 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok.

A képviselő-testület a 39/2016 (II.24.) határozatában a Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/9., 1578/11., 1578/12. helyrajzi számú ingatlanok eladási árát 5.950.000.- Ft összegben határozta meg.

A Vásártér utcai telkek közül a 2016. évben a 1578/9. helyrajzi számú ingatlan értékesítésre került, az ingatlan-nyilvántartásban a tulajdonjog átvezetés jogerősen megtörtént.

A képviselő-testület a 110/2016.(V.10.) határozatával a Velence, Vásártér utca 1578/11. helyrajzi számú ingatlan tekintetében Bártfay Artúr (1016 Budapest, Mészáros utca 60/B.) vételi szándék iránti kérelmét jóváhagyva, döntött a kérelmező részére történő értékesítésről. A döntést követően 2016. augusztus 24. napján, a kérelmező részére jóváhagyás céljából elektronikus úton megküldésre került a szerződés-tervezet. A kérelmező a többszöri megkeresésünkre a mai napig semmilyen választ, nyilatkozatot nem adott, a részére megküldött adásvételi szerződésre semmilyen módon nem reagált.

A képviselő-testület a 253/2016.(IX.28.) határozatával döntött a Velence, Vásártér utca 1578/8. helyrajzi számú ingatlan tekintetében Tarnóczi Krisztián (3394 Egerszalók, Kossuth Lajos út 13.) és Tarnóczi Eszter (2481 Velence, Nadapi út 1.) részére történő értékesítésről. A kérelmezők a képviselő-testület döntését követően a 2016. október 20. napján kelt nyilatkozatukkal vételi szándékukat visszavonták.

A képviselő-testület a 254/2016.(IX.28.) határozatával döntött a Velence, Vásártér utca 1578/12. helyrajzi számú ingatlan tekintetében Köpeczi-Bócz Gábor (2030 Érd, Festő utca 24.) és Kanizsay Anna (8640 Fonyód, Várhegy utca 14.) részére történő értékesítésről. A kérelmezők a képviselő-testület döntését követően a 2016. november 9. napján kelt nyilatkozatukkal vételi szándékukat visszavonták.

A Rendelet 12. §. (1) bekezdés a) pontja szerint az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyonelem elidegenítésére, illetve megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyonelem értékét ingatlanvagyon esetén 3 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értébecslés alapján kell meghatározni.

Tekintettel arra, hogy a Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/11., 1578/12. helyrajzi számú az értékesítésre szánt építési telkek értékét meghatározó szakvélemény 2016. február 14-én készült, így a telkek értékesítéséhez – a Rendelet 12. §. (1) bekezdés a) pontja alapján – ismételt beszerzésre került a jelenlegi forgalmi értékét meghatározó szakvélemény.

A Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/11., 1578/12. helyrajzi számú építési telkek jelen forgalmi értékének meghatározására a PLÁNE Mérnökiroda Kft. (1016 Budapest, Zsolt u. 6/c.) független igazságügyi szakértő (a továbbiakban: szakértő) által elkészített érték meghatározó szakvélemény 2017. január 23. napjával aktualizálásra került, amely a fenti önkormányzati tulajdonú telkek piaci értékét 6.300.000,- Ft összegben állapította meg. A szakértői véleményt eredetben a testületi ülésen lehet megtekinteni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi. CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot - a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20 %-át elérő vagy az azt meghaladó értékű ingatlan értékesítése során - minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

Az Nvtv. 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatárt a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 5. § (5) bekezdése alapján a 2017. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Tekintettel arra, hogy a Velence 1578/8., 1578/11., 1578/12. helyrajzi számú telkek - mint önkormányzati forgalomképes üzleti vagyonelemek - értékét a szakértő telkenként bruttó 6.300.000,- Ft összegben állapította meg, így az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján az ingatlanok értékesítése esetén a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

Az adásvételi szerződés Magyar Állammal szembeni hatálybalépésének feltétele az, hogy az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. - az Nvtv. szerinti, a Magyar Államot megillető elővásárlási jogról lemondjon vagy törvényben a nyilatkozat megtételére nyitva álló 35 napos jogvesztő határidő elteltén. Ha a jogosult az őt megillető elővásárlási jogával élni kíván, a kifizetett vételár visszajár a vevőnek. A Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos megkeresés az eladó, azaz Velence Város Önkormányzatának a feladata.

A Velence, Vásártér utcában a fenti három önkormányzati telkeken felül található még egy önkormányzati tulajdonban álló beépítetlen telek, amely szintén értékesítésre kerülhet. A Velence, Vásártér utca 1578/20. helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartásban kivett beépítetlen terület megnevezéssel nyilvántartott telek minden paraméter tekintetében azonos a már meghirdetett három telekkel, a területe 630 m², a szélessége 18,00 méter, a mélysége 35,0 méter.

Tekintettel arra, hogy a Velence, Vásártér utca 1578/20. helyrajzi számú telekre külön érték meghatározó szakvélemény nem készült, viszont az mind fekvésében, mind a telekméretek, a beépíthetőségre vonatkozó paraméterek tekintetében teljesen azonos a Velence 1578/8., 1578/11., 1578/12. helyrajzi számú telkekkel, így célszerű a 1578/20. helyrajzi számú önkormányzati telek értékét is a szakértő által meghatározott 6.300.000,- Ft összegben megállapítani és ezen összeggel értékesítés céljából meghirdetni.

A fentiek alapján javaslom, hogy:

- a) a képviselő-testület a Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/11., 1578/12., 1578/20. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő telkek értékesítési árát 6.300.000,- Ft összegben állapítsa meg,
- b) a Velence, Vásártér utca 1578/11. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatban a Bártfay Artúr (1016 Budapest, Mészáros utca 60/B) vételi szándékát jóváhagyó 253/2016.(IX.28.) határozata kerüljön hatályon kívül helyezésre,
- c) a Velence, Vásártér utca 1578/8. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatban, a Tarnóczi Krisztián (3394 Egerszalók, Kossuth Lajos út 13.) és Tarnóczi Eszter (2481 Velence, Nadapi út 1.) vételi szándékát jóváhagyó 253/2016.(IX.28.) határozata - a kérelmezők általi visszalépés miatt - kerüljön hatályon kívül helyezésre,
- d) a Velence, Vásártér utca 1578/12. helyrajzi számú önkormányzati értékesítésével kapcsolatban, a Köpeczi-Bócz Gábor (2030 Érd, Festő utca 24.) és Kanizsay Anna (8640 Fonyód, Várhegy utca 14.) vételi szándékát jóváhagyó 254/2016.(IX.28.) határozata - a kérelmezők általi visszalépés miatt - kerüljön hatályon kívül helyezésre,
- e) a képviselő-testület döntsön arról, hogy a Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/11., 1578/12., 1578/20. helyrajzi számú ingatlanok a Rendelet 14. § (1) és a 16. § (1) bekezdése alapján a határozat a) pontjában megállapított 6.300.000,- Ft vételáron kerüljenek meghirdetésre Velence Város honlapján.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a bizottság álláspontja a testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a fentiek alapján a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. **Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzat tulajdonában álló:**
 - Velence, Vásártér utca 1578/8 helyrajzi számú, 630 m² területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott ingatlan eladási árát 6.300.000,- Ft összegben,
 - Velence, Vásártér utca 1578/11 helyrajzi számú, 630 m² területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott ingatlan eladási árát 6.300.000,- Ft összegben,
 - Velence, Vásártér utca 1578/11 helyrajzi számú, 630 m² területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott ingatlan eladási árát 6.300.000,- Ft összegben,
 - Velence, Vásártér utca 1578/20 helyrajzi számú, 630 m² területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott ingatlan eladási árát 6.300.000,- Ft összegben határozza meg.

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence, Vásártér utca 1578/11. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatban a Bártfay Artúr (1016 Budapest, Mészáros utca 60/B) vételi szándékát jóváhagyó 253/2016.(IX.28.) határozatát hatályon kívül helyezi.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence, Vásártér utca 1578/8. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatban a Tarnóczy Krisztián (3394 Egerszalók, Kossuth Lajos út 13.) és Tarnóczy Eszter (2481 Velence, Nadapi út 1.) vételi szándékát jóváhagyó 253/2016.(IX.28.) határozatát hatályon kívül helyezi.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence, Vásártér utca 1578/12. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatban, a Köpeczi-Bócz Gábor (2030 Érd, Festő utca 24.) és Kanizsay Anna (8640 Fonyód, Várhegy utca 14.) vételi szándékát jóváhagyó 254/2016.(IX.28.) határozatát hatályon kívül helyezi.
5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence, Vásártér utca 1578/8., 1578/11., 1578/12., 1578/20. helyrajzi számú ingatlanok tekintetében a határozat 1. pontjában megállapított 6.300.000,- Ft vételáron történő meghirdetést jóváhagyja.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2017. február 28.

Velence, 2017. február 13.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzés:

Jegyző:



Pénzügyi: 



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 408/2017.
Előadó: Vandlik Csaba
Melléklet: -

18. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velence, Tóbíró köz „Csontréti”
csónakkikötő bérleti szerződés ügye

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján
tartandó soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gárdony-Velencetavi Horgász Egyesület (2481 Velence, Fő utca 16., a továbbiakban: Egyesület) több éve bérli Velence Város Önkormányzatától a Velence, Tóbíró köz 997/4 és 4510/18 helyrajzi számú földrészleten lévő „Csontréti” csónakkikötőt. Az Egyesület nevében Bicskei György elnök kérelmet nyújtott be a képviselő-testület felé, amely szerint az Egyesület - a tavalyi évhez hasonló feltételekkel - a 2017. évben is üzemeltetni kívánja a csónakkikötőt.

A 2016. március 24. napján megkötött bérleti szerződés alapján - a 2016. március 1. napja és 2017. március 1. napja közötti időszakra vonatkozóan - a bérleti díj 200.000,- Ft + Áfa, amely két részletben, 2016. május 1. napjáig, illetve 2016. augusztus 31. napjáig került megfizetésre. A bérleti szerződés 3. pontjának első bekezdése szerint a Szerződő Felek fenntartják a szerződés meghosszabbításának lehetőségét.

Tekintettel arra, hogy a jelenlegi bérlő szerződésben foglalt kötelezettségeivel szemben kifogás nem merült fel, a csónakkikötő üzemeltetésére más magán-, illetve jogi személy részéről igény nem érkezett, javaslom a Gárdony-Velencetavi Horgász Egyesület bérleti szerződését a 2017. március 1. napja és a 2018. március 1. napja közötti időszakra meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntése a képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Velence, Tóbíró köz 997/4 és 4510/8 helyrajzi szám alatti „Csontréti” csónakkikötő Gárdonyi-Velencetavi Horgász Egyesület (2481 Velence, Fő utca 14.) részére történő bérbeadását 2017. március 1. napjától 2018. március 1. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan, 200.000,- Ft + Áfa bérleti díj megfizetésével.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a bérleti szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. február 23.

Velence, 2017. február 8.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Jegyző:

Pénzügyi: 





**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472-747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 256-1/2017.

Előadó: Vandlik Csaba

Melléklet:

- kérelem

- változási vázrajz

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Stil-Land Kft. telekcsoport újraosztási
kérelem ügye

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 26. napján
tartandó soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 26/2017. (I.26.) határozatában előzetes elvi hozzájárulást adott a Stil-Land Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 10., képviseli: Nagy Sándor ügyvezető, a továbbiakban: kérelmező) részére a kérelmező tulajdonában álló Velence, belterület 39. helyrajzi számú ingatlan, illetve az önkormányzat tulajdonában álló, a Velence, belterület 40., 43/2., 45., 44., 48/2. helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó – területarányos cserével történő – telekcsoport újraosztására irányuló telekalakítás ügyében.

A képviselő-testület döntése értelmében a telekalakítási vázrajzot annak véglegesítése után jóváhagyás céljából ismételten a testület elé kell terjeszteni.

A kérelmező a képviselő-testület elvi hozzájáruló nyilatkozata alapján benyújtotta a Geofény Kft. (2481 Velence, Hunyadi u.6.) által M-3/2017. munkaszámon elkészített telekalakítási vázrajzot és az ahhoz kapcsolódó területkimutatást, amely - az elvi hozzájárulás iránti kérelemhez csatolt előzetes telekalakítási vázrajzhoz képest - egy letisztultabb, egyszerűbb vonalvezetésű, a közterületen meglévő járda és csapadékvíz-elvezető csatorna nyomvonalához igazodó telekhatár-rendeztést tartalmaz. A végleges telekalakítási vázrajz az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A kérelmező a 2017. február 16. napján kelt - az előterjesztés 2. mellékletét képező - kérelmében foglaltak szerint a képviselő-testület végleges hozzájárulását kéri az 1. mellékletben foglalt változási vázrajz alapján történő telekalakítási engedélyezési eljárás megindításához.

A fentiek alapján javaslom, hogy a képviselő-testület:

- a) a Velence Város Önkormányzat tulajdonában álló Velence, belterület 40., 43/2., 44., 45., 48/2. helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosaként járjon hozzá a Geofény Kft. (2481 Velence, Hunyadi u.6.) által M-3/2017. munkaszámon elkészített telekalakítási vázrajz alapján a kérelmezett telekalakítási eljárás megindításához, azzal, hogy a kérelemben foglalt telekalakítási eljárással, a településrendezési eszközök módosításával, továbbá az ingatlan-nyilvántartási átvezetéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmező köteles viselni,

- b) kérje fel Dr. Szvercsák Szilvia jegyzőt, hogy a telekalakítást engedélyező határozat jogerőre emelkedése után gondoskodjon ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges telekalakítással vegyes térítésmentes ingatlancsere szerződés elkészítéséről.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a bizottság álláspontja a testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a fentiek alapján a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Stil-Land Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 10.) által kérelmezett, a Velence, belterület 39., 40., 43/2., 44., 45., 48/2. helyrajzi szám alatti ingatlanok közötti, a Geofény Kft. (2481 Velence, Hunyadi u. 6.) által M-3/2017. munkaszámon elkészített, a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező változási vázrajz alapján tervezett telekcsoport újraosztására irányuló telekalakítási eljárás megindításához a hozzájárulását megadja azzal, hogy a kérelemben foglalt telekalakítási eljárással, a településrendezési eszközök módosításával, továbbá az ingatlan-nyilvántartási átvezetéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a Stil-Land Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 10.) köteles viselni.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Szvercsák Szilvia jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott telekalakítási eljárás során kiadásra kerülő telekalakítást engedélyező határozat jogerőre emelkedése után a Velence Város Önkormányzata és a Stil-Land Kft. (székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 10.) közötti telekalakítással vegyes térítésmentes ingatlan csereszerződés elkészítéséről gondoskodjon.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban foglalt ingatlanokra vonatkozó csereszerződés az elkészítését követően kerüljön vissza jóváhagyás céljából a képviselő-testület elé.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Velence, 2017. február 16.



Koszti András
polgármester

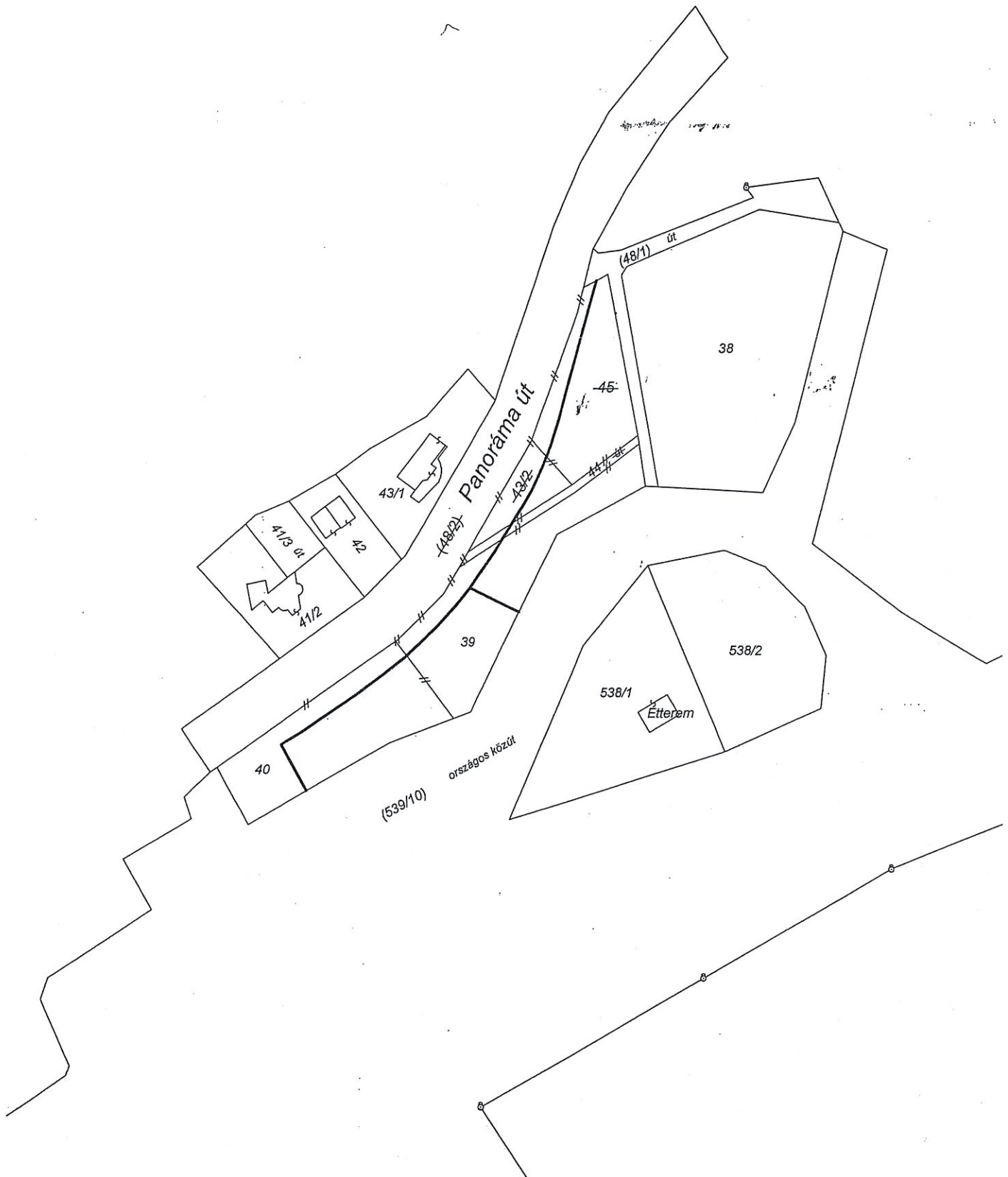
Ellenjegyzés:

Jegyző:



Pénzügy:





A munkavégző neve

Munka száma: M-3/2017.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 39, 40, 43/2, 44, 45, 48/2 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról
M= 1:2000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Álrészlet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Álrészlet			Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág	min.o.				jel	műv. ág	min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
39		Kivett beépítetlen terület		0.2369	0.00	39		Kivett beépítetlen terület		0.2369	0.00		
40		Kivett beépítetlen terület		0.2416	0.00								
43/2		Kivett beépítetlen terület		0.0546	0.00	40		Kivett közterület		0.8675	0.00		
44		Kivett közterület		0.0241	0.00								
45		Kivett beépítetlen terület		0.1775	0.00	44		Kivett beépítetlen terület		0.2806	0.00		
48/2		Kivett közterület		0.6503	0.00								
Összesen:				1.3850	0.00					1.3850	0.00		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Kápolnásnyék, 2017. február 16.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Székesfehérvár, 2017. hó nap

Készítő, Minőséget tanúsító: Fényes Tamás
Ingatlanrendező földmérő
földrendező mérnök
Föld.ig.sz.: 6580/2014. eng. sz.: GD-T/07-0716
Ing.rend.min.sz.: 1804/2003.

P.H. Záradékoló:

Ing.rend.min.szám:

Velencei Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	1045
Sorszám:	2017 FEBR 16.

2. melléklet
elv. 2017.02.16.
Vandlitz

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Nagy Sándor, mint a Stil-Land Kft. (Adószám: 12602142-2-07, Székhely: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 10.) ügyvezetője az alábbiakban vázolt kéréssel fordulok Önökhöz.

A cégem tulajdonában áll a velencei 39 hrsz-ú ingatlan. Korábban 2017. január 18-án fordultam Önökhöz telekcsport újraosztásával kapcsolatban.

A 26/2017. (I.26.) képviselő- testületi határozatukban a telekcsport újraosztásához előzetes elvi hozzájárulásukat megadták. Felkérték a Polgármester urat arra, hogy a Változási vázrajz végleges formáját készíttesse el.

Jelen beadványom mellékleteként csatolom a Változási vázrajz végleges formáját. Ebben a figyelembe lett véve, hogy a kialakított területek megfelelnek a kiinduló állapotnak, tehát a 39 hrsz. területe 2369 m2 marad. Illetve az árok, járdaburkolat is közterületre kerül majd.

Kérem a telekcsport újraosztásához végleges hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek, hogy a telekalakítási engedélyezési eljárást kezdeményezhessem.

Kérem a kérelmem szíves és méltányos elbírálását!

Tisztelettel:


Nagy Sándor
ügyvezető

Velencei Polgármesteri Hivatal Központi Iktató	
Iktatás dátuma:	2017 FEBR 16.
Iktatószám:	256-1/2017.

Kápolnásnyék, 2017. február 16.



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☒ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416 , Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 504/2017.
Előadó: Vandlík Csaba
Melléklet:
- kérelem
- megállapodás

20. melléklet

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velence, Tóbíró strand bérleti
szerződés megszüntetése és új bérleti
szerződés megkötése

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján
tartandó soros nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzata(a továbbiakban: önkormányzat) és a GT Sprint Kft. (2481 Velence, Halász utca 20., képviseli: Krausz György ügyvezető, a továbbiakban: bérlő) között 2015. április 1. napján a Velence, Tóbíró köz 4510/23 helyrajzi számú strandterület és ehhez kapcsolódó szabad strand bejárata előtti közterület, a szabad strand melletti parkoló, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkoló üzemeltetésére vonatkozóan határozott időtartamra, 2020. december 31. napjáig megállapodás jött létre.

A bérlő 2017. február 10. napján kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, amelyben a bérleti szerződés módosítását kérelmezte azzal, hogy a területet a GT Sprint Kft. helyett a WASSER BAU Kft. (2481 Velence, Halász utca 20., képviseli: Krausz György ügyvezető, a továbbiakban: kérelmező) cégneven kívánja a továbbiakban, változatlan feltételek mellett üzemeltetni.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy:

- a) az önkormányzat és a GT Sprint Kft. (2481 Velence, Halász utca 20.) között a 2015. április 1. napján kelt, a Velence, Tóbíró köz 4510/23 helyrajzi számú strandterület és ehhez kapcsolódó szabad strand bejárata előtti közterület, a szabad strand melletti parkoló, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkoló üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződés kerüljön megszüntetésre,
- b) az önkormányzat és a WASSER BAU Kft. (2481 Velence, Halász utca 20.) között a Velence, Tóbíró köz 4510/23 helyrajzi számú strandterület és ehhez kapcsolódó szabad strand bejárata előtti közterület, a szabad strand melletti parkoló, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkoló üzemeltetésére - az önkormányzat és a GT Sprint Kft. között a 2015. április 1. napján kelt bérleti szerződésben foglalt feltételek változatlanul hagyása mellett - új bérleti szerződés kerüljön megkötésre.

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a bizottság álláspontja a testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a fentiek alapján a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a WASSER BAU Kft. (2481 Velence, Halász utca 20., képviseli: Krausz György ügyvezető) által benyújtott kérelemben foglalt, a Velence, Tóbíró köz 4510/23 helyrajzi számú strandterület és ehhez kapcsolódó szabad strand bejárata előtti közterület, a szabad strand melletti parkoló, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkoló üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződéssel kapcsolatos előterjesztést megismerte.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata és a GT Sprint Kft. (2481 Velence, Halász utca 20., képviseli: Krausz György ügyvezető) között a 2015. április 1. napján kelt, a Velence, Tóbíró köz 4510/23 helyrajzi számú strandterület és ehhez kapcsolódó szabad strand bejárata előtti közterület, a szabad strand melletti parkoló, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkoló üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város Önkormányzata és a WASSER BAU Kft. (2481 Velence, Halász utca 20.) között a Velence, Tóbíró köz 4510/23 helyrajzi számú strandterület és ehhez kapcsolódó szabad strand bejárata előtti közterület, a szabad strand melletti parkoló, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkoló üzemeltetésére - az önkormányzat és a GT Sprint Kft. között a 2015. április 1. napján kelt bérleti szerződésben foglalt feltételek változatlanul hagyása mellett - új bérleti szerződés kerüljön megkötésre.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert a 2. és a 3. pontban foglalt szerződések aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. február 23.

Velence, 2017. február 16.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Pénzügyi: 

Velencei polgármesteri hivatal
Érkezett: 2017 FEBR 10.
Sorszám:

K É R E L E M

Velencei Gábor

Tisztelt polgármester úr!

Velence Város Önkormányzata
Kosztai András polgármester úr
Dr. Szvercsák Szilvia jegyző asszony

Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Jegyző asszony!

Alulírott Krausz György, anyja neve: Varga Erzsébet Katalin, a GT Sprint Kft. ügyvezetője az alábbi kéréssel fordulok Önökhöz.

Az általam vezetett és tulajdonolt GT Sprint Kft. (2481, Velence, Halász u. 20.) és Velence Város Önkormányzata között bérleti szerződés jött létre 2015.04.01-én.

Tárgya a 2481, Velence Tóbitó köz 4510/23 hrsz. elhelyezkedő tóparti szabad strand üzemeltetése és hasznosítása. Kérésemre szíveskedjenek változatlan feltételek mellett ugyancsak a tulajdonomban lévő Wasser Bau Kft.-re a megállapodást, bérleti szerződést átkötni.

A fent nevezett cégek tulajdoni aránya és tulajdonosai, mindkét esetben megegyeznek.

Cégünk tevékenységi köre szerteágazó, ezért a cég vezetése, könyvelése és átláthatósága érdekében indokoltá vált a tevékenységi köröket külön választani.

Bízom megértésükben, a pozitív elbírálásban.
Várom megtisztelő válaszukat.

Cégek adatai:

Jelenlegi szerződés alapján:

GT Sprint Kft.
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 25031586-2-43
Céltörzsszáma: 07-09-027657

Új szerződés alapján:

WASSER BAU KFT.
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 25031586-2-43
Céltörzsszáma: 07-09-027657

Tisztelettel:

Krausz György
GT Sprint Kft. ügyvezető
Wasser Bau Kft. ügyvezető

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete (2481 Velence, Tópart u. 26., adószám: 15727529-2-07) képviseletében: Koszti András polgármester, (továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről:

GT SPRINT Kft. (2481 Velence, Halász u. 20. cégjegyzékszám: Cg.: 07-09-015189) képviseletében Krausz György cégvezető, (továbbiakban: Bérő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek egybehangzóan megállapítják, hogy a Velence, Tóbíró strand szabad strand jellegű üzemeltetését ezen megállapodásban rögzített szempontokat figyelembe véve biztosítani kívánják.

Velence, Tóbíró strand továbbá a hozzá tartozó parkolók területe az Önkormányzat tulajdonát képezik. A Bérő rendelkezik strandüzemeltetési tapasztalatokkal, illetve jogosult ilyen feladatot ellátni.

- 1.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 4510/23 hrsz-ú strandterületet és ehhez kapcsolódó, szabad strand bejárat előtti közterületet, a szabad strand mellett (vízisípálya bejáratánál kialakított) parkolót, továbbá az Aranykút Vendéglő melletti nagyparkolót a Bérő 2015. április 01-től 2020. december 31-ig tartó határozott időtartamig üzemelteti az alábbiak figyelembe vételével. Felek az első üzemeltetési év után legkésőbb 2015. december 31-ig egyéb indok nélkül írásban egyoldalúan felmondhatják a szerződést, amennyiben úgy ítélik meg, hogy az eltelt év tapasztalatai alapján az hátrányos kimenetelű. Amennyiben egyik fél oldaláról sem történik meg a szerződés felmondása 2015. december 31-ig, úgy annak érvényessége a továbbiakban a szerződés végéig fennmarad.
- 2.a.) Szerződő felek a strandüzemeltetésre vonatkozólag bérleti díjat állapítanak meg, melynek összege 550.000 forint + Áfa évente. Ezt az összeget a Bérőnek 2015. május 15-ig kell az Önkormányzat részére egy összegben megfizetnie.
- 2.b.) A 2.a. pontban meghatározott bérleti díj – amennyiben a forgalmi körülmények a szerződéskötéskori állapothoz képest jelentősen nem változik – minden tárgyében az előző évi hivatalosan megállapított inflációs rátával kerül korrigálásra. Az összeget a Bérőnek minden év május 15-ig kell az Önkormányzat részére egy összegben megfizetnie.
- 2.c.) A forgalmi körülmények jelentős változásának tekinthető például:
 - amennyiben a strandterületet érintő nettó 2 millió forintot meghaladó fejlesztés valósul meg,
 - nyilvánvalóan és tartósan emelkedik a strandlátogatók száma,
 - ha nem a strandüzemeltető által szervezett program javítja a forgalmi viszonyokat, stb.
- 2.d.) A 2.c. pontban meghatározott feltételek fennállása, vagy más nyilvánvaló, huzamos bevételi többletet eredményező körülmény fennállása esetén szerződő felek jelen szerződés keretén belüli időtartamra tekintettel a következő tárgyévi bérleti díjat módosítják a módosításra vonatkozó egyeztetéseket legkésőbb a tárgyévből a szezon követően december 10-ig aláírják.
- 3.) Önkormányzat felhatalmazza a Bérőt, hogy jelen szerződés alapján a területet a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai szerint szabad-strandként üzemeltesse, a strandüzemre vonatkozó szabályokat az Önkormányzattal történt egyeztetés alapján kialakítsa és azt betartassa, a területet hasznosítsa, annak részleges hasznosításából bevételeket szedjen.
Felhatalmazza továbbá a meglévő és kialakított 1.) pontban meghatározott területen lévő fizető parkoló üzemeltetésére és parkoló szabályainak kialakítására.
- 4.) A Bérő feladata, hogy a hatósági előírások figyelembe vételével a jogszabályokban rögzítettek alapján gondoskodjon:
 - a fürdőterület kibővítéséről hatóságokkal egyeztetett módon,
 - a mederfenék láncos áthúzásáról, átvizsgálásáról, mederben található idegen tárgyak eltávolításáról,

- mentőcsónak és az ahhoz tartozó kötelező felszerelések biztosításáról és mentőszemélyzet foglalkoztatásáról,
- a strandüzemeltetéshez kapcsolódó kötelező tájékoztató és figyelemfelhívó táblák elhelyezéséről,
- a fürdővíz rendszeres minőségvizsgálatáról az Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének előírásai alapján,
- a strandterület és az üzemeltett parkoló folyamatos gondozásáról, karbantartásáról, tisztán tartásáról, a hulladék gyűjtéséről és elszállításáról,
- a strandterületen található illemhely folyamatos üzemeltetéséről,

A bérlő további vállalásai melyeket legkésőbb a 2016 évi strandszezonra kell biztosítania:

- zárható értékmegőrző blokkok kialakítása,
- öltözési lehetőség biztosítása,
- vízi-sporteszközök megőrzésére biztosított terület

5.) A Bérlő felel a strandüzem szabályai szerinti üzemeltetésért, a vonatkozó szabályok betartásáért, hatósági előírások teljesítéséért, illetve e kötelezettségek teljesítéséhez szükséges feltételek biztosításáért.

Bérlő köteles szükség esetén a mentők bejutását biztosítani a strand, valamint a parti területekre.

Köteles továbbá az Önkormányzat tulajdonát képező vizesblokkot üzemeltetni, illetve a berendezések, létesítmények működőképességének és balesetmentességének folyamatosságáról gondoskodni.

6.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő strandüzemeltetéshez szükséges eszközöket a bérlő leltárív szerint külön jegyzőkönyvben rögzítettek alapján veheti át és használhatja üzemeltetési feladatainak ellátására. Az eszközök átadása ezen szerződés 1. és 2. számú mellékletében szereplő leltározási ív és összesítő alapján történik. Az eszközöket nyilvántartott műszaki állapotban és tartalommal az átadott leltárív szerint kell használat után visszaadnia Bérlőnek az Önkormányzat részére, de legkésőbb a strandüzemeltetésre vonatkozó szerződés lejáratí napjáig.

7.) Felek szerződéskötéskor, illetve jelen szerződés lejáratakor átadás-átvételi jegyzőkönyv készítésével a vagyontárgyakat és a létesítményt átadják, átveszik.

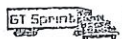
8.) A Bérlő a strandidény végén a téliesítési munkákat elvégzi.

9.) Bérlő felelősségbiztosítással rendelkezik e szerződésben foglalt tevékenységi körre vonatkozóan. Köteles jelezni az Önkormányzat felé, amennyiben az üzem biztonságát, a feltételek fenntartását veszélyeztető körülmény áll be, illetve a tulajdonos intézkedése feltétlenül szükséges. Köteles továbbá egyeztetni az Önkormányzattal olyan kérdésben, amely a szolgáltatással kapcsolatos, illetve tulajdonosi jogot érint.

Felek fentiekre, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás és megértés után jóváhagyólag aláírják.

Velence, 2015. április 01.


Koszti András
 polgármester
 Velence Város Önkormányzata

 **GT Sprint Kft.**
 2481 Velence, Halász u. 20.
 Adószám: 14462478-2-07
 OTP: 11736082-20024932
Krausz György
 cégvezető
 GT SPRINT Kft.

Ellenjegyzés: 

A leltár fordulónapja: 2015.04.21

Leltározási csoport száma:

A leltár felvétel időpontja: 20.15 év 04 hó 21 nap

[illegible]

A leltár fordulónapja: 2015.04.21

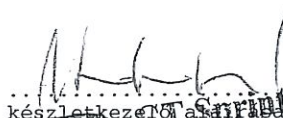
Leltározási csoport száma:

A leltár felvétel időpontja: 20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ nap

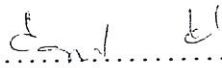
Azonosító	Megnevezés	Egységár (M)	KÖNYV SZERINT		T A L Á L T	
			Új készlet	Haszn. készlet	Új készlet	Többlet/Hiány
Idegen?	Gyártási szám	M.egys.			Haszn. készlet	
Ÿ						
Ÿ						
Ÿ						
Ÿ						

Alulírottak büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a(z) 241 -> TÓBÍRÓ STRAND leltározási egységet felleltároztuk, az allettári leltáríven valamennyi fellelhető anyagot, eszközt felvettünk. Az allettári leltárív a valóságnak megfelelő adatokat tartalmaz, melyért feygelmi és anyagi felelősséget vállalunk. A leltározás során 3 leltárívet használtunk fel 1-től 3 lapszámig.
Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a munkavégzés során semmilyen említésre méltó rendkívüli esemény nem történt.

20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ nap


készletkezelő
GT Sprint Kft.
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 14462478-2-07
OTP: 11736082-20024932


leltárcsoport vezető
a leltárfelvételért felelősök aláírása


leltárcsoport tag

Ellenőrizte: 

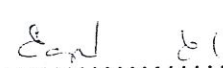
Az eltérésre vonatkozó jelentést a kézhezvételtől számított 3 napon belül a leltározási csoport részére meg kell küldeni. Amennyiben az igazoló jelentést a megadott időpontra a leltározási csoport nem kapja meg, a felelősség teljes egészében a leltárkezelőt terheli.

A fentiek igazolására e záradékot aláírtuk, kézjegyükkel elláttuk.

20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ nap


készletkezelő aláírása
GT Sprint Kft.
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 14462478-2-07
OTP: 11736082-20024932


leltárcsoport vezető
a leltárfelvételért felelősök aláírása


leltárcsoport tag

Ellenőrizte: 

A leltár fordulónapja: 2015.04.21

Leltározási csoport száma:

A leltár felvétel időpontja: 20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ nap

Azonosító	Megnevezés	Egységár (M)	KÖNYV SZERINT	TALÁLT	Többlet/ Hiány
			Új készlet Haszn. készlet	Új készlet Haszn. készlet	
Idegen?	Gyártási szám	M.egys.			

Átvételi elismervény

Alulírott kijelentem, hogy 20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ napján a 241 -> TÓBÍRÓ STRAND leltározás során 3 leltárlívet 1-től 3 lapszámig átvettem.

20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ nap

.....
átadó

.....
átvevő

Záradék

A leltározás során felleltározott anyagokat, eszközöket, stb. további kezelésre, megőrzésre - anyagi felelősségem tudatában - átvettem.

20¹⁵ év ⁰⁴ hó ²¹ nap

GT Sprint Kft.
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 14462478-2-07
OTP: 11736082-20024932

.....
leltárkezelő

A leltáreltérések átvezetését javaslom:

év

A leltáreltérések átvezetését engedélyezem:

év

..... hó nap

GT Sprint Kft.
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 14462478-2-07
OTP: 11736082-20024932

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2015. április 21-én 10.00 órakor Velence, Tóbíró szabad strand és ehhez kapcsolódó területek, illetve a mellékelt leltáríven szereplő eszközök átadása céljából.

Jelen vannak:

Krausz György, GT SPRINT Kft cégvezető, mint átvevő

Egri Andorné, Velence Város Önkormányzat, pénzügyi főea., mint átadó

Sári Kálmán, Velence Város Önkormányzat, gondnok

Ablonczy Ernő, Velence Város Önkormányzat, közterületfelügyelő

A Velence Város Önkormányzat és a GT SPRINT Kft között kötődött bérleti szerződés ill. a mellékelt leltárív alapján átadásra kerültek az alábbi tárgyak.

A strandhoz tartozó 8 db kulcs átadásra került.

A közüzemi órák leolvasásra kerültek. A bérelő májustól-október végéig havonta leolvassa az Önkormányzat karbantartójával együtt a közüzemi órákat, melyek havonta kiszámlázásra kerülnek

.....
.....
.....
.....

Óraállások:

vízóra:6668 a vége mérőóra állás: 1121m3

tűzcsapok:

ZR 95316886 mérőóra állás: 12 m3

ZR 01527001 mérőóra állás: 1 m3

Kaltob Bt vízálmérő: 419 m3

Dinasztia 2003 Kft vízálmérő: 309 m3

Bera Beach Kft vízálmérő: 289 m3

480 m3

Villanyóra:

25324

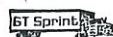
mérőóra

állás:2000

.....
.....

.....
.....

K.m.f

 **GT Sprint Kft.**
2481 Velence, Halász u. 20.
Adószám: 14462478-2-07
OTP: 11736082-20024932



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☐ 2481 Velence, Tópart u. 26.

☎ 22/589-402, Fax: 22/472 -747

E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 530/2017.

Előadó: Nochtáné Sulyok Mariann

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: A Velence Város Önkormányzata és az EFOTT Kft. között 2015. év 2016. években megkötött szerződések módosítása

Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztés

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23. napján tartandó soros nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 127/2015. (IV.27.) határozatával döntött arról, hogy Velence Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: EFOTT Kft.) (1055 Budapest, Honvéd u. 38., képviseli: Maszlavér Gábor ügyvezető) részére a 2015. évi Egyetemisták és Főiskolások Országos Turisztikai Találkozója (a továbbiakban: EFOTT Fesztivál) megrendezéséhez és lebonyolításához vissza nem térítendő, egyedi, működési célú céltámogatást nyújt.

Az EFOTT Kft. vállalta, hogy 100.000 vendégéjszaka után megfizeti a 430,- Ft/vendégéjszaka idegenforgalmi adót 43.000.000,- Ft összegben, ennek fejében az önkormányzat 53.750.000,- Ft összegű támogatást fizet az EFOTT Kft.-nek úgy, hogy a 43.000.000,- Ft összegű támogatást a 2015. évben, a fennmaradó 10.750.000,- Ft összegű támogatást pedig a 2017. évben.

Az EFOTT Kft. részéről az idegenforgalmi adó bevallása és megfizetése, az önkormányzat részéről pedig a 43.000.000,- Ft támogatás kiutalása megtörtént.

Az önkormányzat a támogatási szerződés aláírásakor azzal számolt, hogy a 2017. évben fizetendő támogatási összeget a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 2. melléklet I.1. fejezetének e) pontja alapján, a központi költségvetésből az üdülőhelyi feladatokra biztosított támogatásból fogja fedezni.

Ez a támogatás azonban a 2015. évben megállapított 1,55,- Ft/idegenforgalmi adóforint fajlagos összegről 1,- Ft/idegenforgalmi adóforint fajlagos összegre csökkent.

A fentiek miatt javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az EFOTT Kft.-vel a 2015. évben kötött támogatási szerződést vizsgálja felül.

Az önkormányzat részéről a 2015. évi támogatási szerződés 2017. évben kifizetendő 10.750.000,- Ft összegű támogatási részét csökkentjük le annak arányában, ahogy az állam által biztosított üdülőhelyi feladatokra igényelhető támogatás fajlagos összege csökkent, az alábbi képlet szerint:

$10.750.000,- \text{ Ft támogatási összeg} / 1,55,- \text{ Ft} \times 1,- \text{ Ft} = 6.935.484,- \text{ támogatási összeg.}$

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 164/2016. (V.26.) határozatával döntött arról, hogy az EFOTT Kft. részére a 2016. évi EFOTT Fesztivál megrendezéséhez 59.125.000,- Ft összegű piaci befektetést biztosít az alábbi ütemezés szerint:

- a 2016. évi költségvetés terhére 44.343.750,- Ft kerül kifizetésre, amelynek forrása az EFOTT Kft. által 110.000 vendégéjszaka után befizetett idegenforgalmi adó,
- a 2018. évi költségvetés terhére 14.781.250,- Ft kerül kifizetésre, amelynek forrása a 2018. évi központi költségvetésből igényelhető, az üdülőhelyi feladatok támogatása jogcímen kapott állami támogatás.

Az EFOTT Kft. a vállalt 110.000 vendégéjszakát végül nem tudta teljesíteni, ezért a megállapodás 3. pontja lépett életbe, amely szerint amennyiben az EFOTT Kft. által ténylegesen bevallott vendégéjszakák száma eltér a 110.000 vendégéjszakától, az önkormányzat által befektetett összeg a ténylegesen bevallott vendégéjszakák arányában csökken.

A ténylegesen bevallott vendégéjszakák száma 77.254 volt, amely után az EFOTT Kft. a 430,- Ft összegű idegenforgalmi adót megfizette.

Az arányosítás után az önkormányzat által befektetett összeg az alábbiak szerint változott: a teljes támogatási összeg 41.524.025,- Ft-ra csökkent, amelyből a 2016. évben átutalásra került 31.143.019,- Ft, a fennmaradó 10.381.006,- Ft összegű támogatás megfizetése pedig a 2018. évben válik esedékessé.

Az üdülőhelyi feladatok támogatása jogcímen kapott állami támogatás fajlagos összegének változása miatt, és az egyenlő kockázatviselés elvének érvényesülése miatt azonban mindenképpen szükségesnek tartom az EFOTT Kft.-vel kötött 2016. évi megállapodás felülvizsgálatát is, amely esetében a már a 2015. évi megállapodás módosítása kapcsán felvázolt képlet alkalmazását javaslom.

Az üdülőhelyi feladatok támogatása jogcímen járó támogatás 2018. évi mértéke még nem ismert, ezért a képletben Y tényezőként szerepel:

$10.381.006,- \text{ Ft/támogatási összeg} / 1,55,- \text{ Ft} \times Y \text{ Ft} = \text{arányosított támogatási összeg.}$

Az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, a bizottság véleménye a képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a fentiek alapján a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Pénzügyi és Gazdasági Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOTT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1055 Budapest, Honvéd u. 38., képviseli: Maszlavér Gábor ügyvezető) (a továbbiakban: EFOTT Kft.) részére a 2015. évi Egyetemisták és Főiskolások Országos Turisztikai Találkozója (a továbbiakban: EFOTT Fesztivál) megrendezéséhez és lebonyolításához nyújtott vissza nem térítendő, egyedi, működési célú céltámogatás 2017. évben esedékes összegét 10.750.000,- Ft helyett 6.935.484,- Ft-ban határozza meg.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOTT Kft. részére a 2016. évi EFOTT Fesztivál megrendezéséhez és lebonyolításához nyújtott piaci befektetés 2018. évben esedékes összegét az alábbi képlet szerint határozza meg, ahol az Y tényező az üdülőhelyi feladatok támogatása jogcímen járó állami támogatás 2018. évi mértéke:
$$10.381.006,- \text{ Ft/támogatási összeg} / 1,55,- \text{ Ft} \times Y \text{ Ft} = \text{arányosított támogatási összeg.}$$
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a határozat 1. és 2. pontjában meghatározott feltételekkel módosítsa a 2015. évi és a 2016. évi támogatási szerződéseket, a módosított támogatási szerződéseket aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. február 23.

Velence, 2017. február 15.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzem:

Jegyző:



Pénzügyi:

