

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. június 29. napján 16.30 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodájában megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Jelen volt: Koszti András polgármester, Dr. Sirák András alpolgármester, Fésűs Attila képviselő, Juhász Gyula képviselő, Martinovszky József képviselő, Dr. Sirák Andrásné képviselő, Szabó Attila képviselő, Szabó György képviselő, Uj Roland Gyula képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző, Szelei Andrea aljegyző

A polgármesteri hivatal részéről jelen volt: Vandlíkné Lengyel Edit titkársági osztályvezető, Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető, Vandlík Csaba városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető

Koszti András polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülésen 9 fő képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes. A testületi ülés meghívóját megkapták a testület tagjai, de az előterjesztések anyagai most kerültek kiosztásra, mert a DRV-től ma kaptak egy levelet az egyik napirendi témában. Mivel a soros testületi ülés július 3. napján lesz, így már nem tudtak volna dönteni abban az ügyben, amelynek június 30. napja a határideje.

Kérdezte, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e a képviselőtársainak módosító javaslata? Miután nem volt, így ismertette a módosító javaslatát:

- A napirendek közé javasolta felvenni 3. számmal a „Döntés a Velencei Meseliget Óvoda udvarának bővítése ügyében” tárgyú napirendi pontot.

Szavazásra bocsátotta a módosítás elfogadását.

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a módosítást elfogadta.

Szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
193/2017. (VI.29.)
H A T Á R O Z A T A
a nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. június 29. napi nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

1. Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése – határidő módosítás
Előterjesztő: Koszti András polgármester

2. Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat fejlesztés kivitelezési tevékenységére vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátása
Előterjesztő: Koszti András polgármester

3. Döntés a Velencei Meseliget Óvoda udvarának bővítése ügyében
Előterjesztő: Koszti András polgármester

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2017. június 29.

1. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése – határidő módosítás
(Előterjesztés 1. melléklet)

Koszti András polgármester: Átadta a szót a jegyző asszonynak a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Mindannyiuk számára ismert volt, hogy a várostól el fog kerülni a közművagyon. A saját célok megvalósítása érdekében elindítottak két szennyvízberuházást, amelyek tervezésére voltak kiírva a közbeszerzési eljárások. Az előterjesztésben kronológiailag leírásra került, hogy mi történt eddig és hol tartanak most. Megtörtént az, amire nem számítottak, hogy a víziközmű vagyon átadása miatt a DRV, illetve a Belügyminisztérium folyamatos határidőket szabott, de egyéb nyilatkozatokat, amelyek kellettek volna a tervezéshez, nem adtak ki. Emiatt a tervezési fázis is tolódik. Közbeszerzési eljárást írtak ki, és mivel július 30. napjáig az önkormányzat rendelkezik az összeg felett, illetve maga az eljárás felett is, így a 96 nap csúszást a közbeszerzési hatóság felé jelezni szükséges. Ha a képviselő-testület a határozatot meghozza, akkor az önkormányzat ügyvédjein keresztül a közbeszerzési hatóságot értesítik. Amikor július 1-jén a vagyonátadás megtörténik, akkor reményeik szerint már rendelkezésre fog állni a szabályszerű határidő meghosszabbítás is.

Dr. Sirák András alpolgármester: Ettől nem fogják elveszíteni a pénzt?

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Az összeget lekötötték, az kötelezettségvállalással terhelt. Amikor a közművagyonot átadják, akkor átadják a csatornahálózatot, valamint a pénzeszközt, és annak kötelezettségvállalással terhelt részét, mivel erre már beruházást indítottak, hogy ne a DRV döntsön a felhasználásról. Vannak olyan települések, amelyeknél ott maradtak ezek az összegek, és azok a települések a pénzt adják át. Nem biztos, hogy ezeket az összegeket az átadó településekre fogja a DRV fordítani. Arról kell dönteni június 30. napjáig, hogy az általuk elindított közbeszerzési eljárás határidejét módosítják. Mivel az önkormányzat indította el az eljárást, ezért úgy gondolja, hogy az önkormányzat felelőssége és kötelezettsége az, hogy a DRV által okozott csúszás miatt, arra hivatkozva a közbeszerzési hatóság irányába jelzéssel éljenek. A határozati javaslatban erről van szó.

Fésűs Attila képviselő: Azt írja az anyag, hogy 2017. május 31. napján benyújtásra kerültek a vízjogi létesítési engedélyes tervek. Ezek jóváhagyása megtörtént?

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Ezek még folyamatban vannak. Az ügynevezett üzemeltetői nyilatkozat, amelyet a DRV-nek ki kellett volna hozzá adni, csúszott.

Fésűs Attila képviselő: Ez a közművagyon átadásra kerül, ez azt jelenti, hogy az ebből származó rendszerhasználati díj bevétel megszűnik?

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Igen, elesik tőle a város.

Kosztai András polgármester: Amit nem költöttek el, azt is át kell adni.

Fésűs Attila képviselő: De most ilyen nincsen.

Kosztai András polgármester: De valamennyi van. Nem találtak olyan fejlesztési lehetőséget, amelyre elegendő lett volna a pénzük és az idejük, és legutóbb hoztak egy olyan döntést, hogy a meg nem érkezett pénzük terhére a DRV-től vásároltak szennyvízátemelőket.

Fésűs Attila képviselő: Ki fog rendelkezni ezek felett a pénzek felett?

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Az állam. Tudomása szerint ez a DRV-hez átkerül, és a kincstár fogja kezelni. Nyolc vagy tíz vagyonátadási szerződést kaptak, amelyeket majd jóvá kell hagynia a testületnek. Úgy tudja, hogy a teljes közművagyon átmegy a vízművek kezelésébe, az ahhoz kapcsolódó mindenféle pénzügyi vonatkozást pedig a kincstár fogja kezelni.

Fésűs Attila képviselő: Hova kell fordulni az önkormányzatnak, ha fejlesztési igénye van?

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: A DRV-hez.

Kosztai András polgármester: Kérdezte Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi osztályvezetőt, hogy tegnap beszélt Sukoró polgármesterével, mit mondott, hány forintjuk ragadt bent?

Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető: Több százmillió forintjuk.

Kosztai András polgármester: Ugyanez a helyzet Kápolnásnyéken is. Most mindenki tőlük kérdezi, hogy honnan tudták? Velence sem tudott többet, mint más település, csak gyorsabban reagáltak.

Miután nem volt több kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2017. (VI.29.)**

H A T Á R O Z A T A

**Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése – határidő
módosításról**

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart u. 26.) és az ÚTÉPSZERV Kft. (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., képviseli Kovács Ferenc ügyvezető) között, a „Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, 2016. december 5.

napán kelt vállalkozási szerződés (a továbbiakban: szerződés) 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. A szerződés időtartama: Teljesítési határidő: 2017. október 4.”

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. június 30.

2. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat fejlesztés kivitelezési tevékenységére vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátása
(Előterjesztés 2. melléklet)

Koszti András polgármester: A napirendi pont ismertetésére átadta a szót a jegyző asszonynak.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Ez a téma szorosan kapcsolódik az előző napirendi ponthoz. Ha azt szeretnék, hogy az általuk választott műszaki ellenőr végezze el a műszaki ellenőri feladatot, akkor azt most kell megválasztaniuk. Összegében nem nagy maga a műszaki ellenőrzés, amelynek forrása a víziközmű használati díj, és amely jelenleg még rendelkezésükre áll.

Uj Roland Gyula képviselő: Ha az önkormányzat kéri fel a műszaki ellenőrt, akkor biztos, hogy jól lesz megcsinálva.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Szerencsésebb, ha az önkormányzat érdekeit az általa megbízott műszaki ellenőr képviseli. Úgy gondolja, hogy ki kell használni azt a lehetőséget, hogy a műszaki ellenőrt az önkormányzat jelölje ki. Ezt a műszaki ellenőrt ajánlották számukra, de felkérte Vandlik Csaba városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezetőt, hogy mondjon róla pár szót.

Vandlik Csaba városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető: Már dolgoztak vele együtt, amikor a templom melletti parkolót építették. Nagyon pontos és precíz szakembernek ismerték meg, és minden szakágra megvan a műszaki ellenőri végzettsége.

Koszti András polgármester: Miután nem volt több kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
195/2017. (VI.29.)

H A T Á R O Z A T A

Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat fejlesztés kivitelezési tevékenységére vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátásáról

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat infrastrukturális fejlesztés kivitelezési tevékenysége során szükséges teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátására a Quinteco Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 8000 Székesfehérvár, Máriavölgy utca 80., képviseli: Péter Attila ügyvezető) bízta meg a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatban foglalt Velence, Levendula utca, Rozmaring utca, Hunyadi utca, Viola utca és Tulipán park területekre vonatkozóan nettó 500.000,- Ft + áfa összeggel, a Velence, Bekötő utca mögötti 1986/1 helyrajzi számú terület, valamint a Velence, Jázmin utca 682 helyrajzi számú területre vonatkozóan 570.000,- Ft + áfa összeggel.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerint a Quinteco Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 8000 Székesfehérvár, Máriavölgy utca 80., képviseli: Péter Attila ügyvezető) történő megbízási szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
3. Az 1. pontban jóváhagyott műszaki ellenőri feladatok ellátásának forrása a 2017. évi költségvetésben a víziközmű használati díjból származó bevétel címen, elkülönített számlán kezelt keretösszeg.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2017. július 30.

3. Napirendi pont

Tárgy: Döntés a Velencei Meseliget Óvoda udvarának bővítése ügyében

Koszti András polgármester: Az újtelepi óvoda bejárata előtt vannak parkolók, és az óvodával szemben van egy kis út a garázsig. Az az utca végig felújításra kerülne, mellé 90 fokban tennének egy parkolót, és parkoló végére kerülne felépítésre a kerítés úgy, hogy mindkét oldalon a kapu kihagyásra kerülne. Ezáltal bővülne az óvoda udvara. Megnézték a másik oldalt is, de az nagyon huzatos. Itt három irányból van védve, valamint ugyanúgy vannak árnyékot adó fák is. A korábban elterített murvát felszednék, és arrébb tennék, és oda ki lenne tolvaa a kerítés. A többi rész füves. A betonos részt meghagynák, mert a jövőben bármi történhet, például ha előlről be kellene jutni egy teherautónak, akkor ott meg lehet bontani a kerítést, nem törnék fel az aszfaltot. Arra kéri a testület tagjait, hogy ebben hozzanak döntést azért, hogy a nyár folyamán, amikor szünet van, meg tudják csináltatni a munkát. Úgy gondolja, hogy ezt a saját embereik meg tudják csinálni, és nem kell külön céget megbízni.

Fésűs Attila képviselő: A költségvetésbe belefér?

Koszti András polgármester: Szerinte néhány százezer forintos tétel lesz. Kerítést kell venni, és oszlopok valószínűleg vannak.

Uj Roland Gyula képviselő: Járt kint a volt laktanya területén, ott elég oszlop található.

Koszti András polgármester: Az út kialakítása jelent majd igazán költséget. Az az utat meg kell csinálni, mert különben lesz két zsákutcájuk, amit nem biztos, hogy szeretnének. Az ott

lakók örülnének, ha abból zsákutcát csinálnának, de összességében nem biztos, hogy jó lenne az óvoda szempontjából a megközelíthetőséget tekintve. Az út csak akkor lesz leaszfaltozva, ha lesz rá pénz.

Az óvodavezető asszony körbejárta az óvodát néhány szülői munkaközösségi taggal, és ők javasolták ezt a területet.

Szavazásra bocsátotta az óvoda udvar bővítésének ügyét.

A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
196/2017. (VI.29.)
H A T Á R O Z A T A
döntésről a Velencei Meseliget Óvoda udvarának bővítése ügyében**

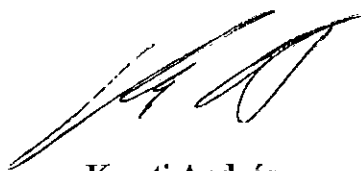
1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velencei Meseliget Óvoda Szent Erzsébet tér 1. szám alatti területének/udvarának bővítését jóváhagyja.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Meseliget Óvoda Szent Erzsébet tér 1. szám alatti területének/udvarának bővítéséhez az intézmény részére intézményfinanszírozás formájában biztosít forrást. Az önkormányzat a többletfinanszírozási igényt a Velence, Vásártér utca 1578/26 helyrajzi számú telek értékesítéséből befolyt vételárból fedezi.

Felelős: Koszti András polgármester
Határidő: 2017. július 29.

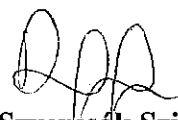
Koszti András polgármester: Megköszönte a jelenlévőknek a megjelenést és a közös munkát.

A nyilvános ülést 17.03 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.



Koszti András
polgármester



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző