



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

✉ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu

Iktatószám: 650-12/2017.

Előadó: Vandlík Csaba

Melléklet: - kérelem

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Velence Város szennyvízhálózatának
infrastrukturális fejlesztése - határidő
módosítás

Előterjesztés

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 29. napján
tartandó soron kívüli nyilvános ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a 2016. évben a 242/2016. (IX.28.) határozatával a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított „Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében” tárgyban.

A közbeszerzési eljárás eredményeként a szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése tárgyában Velence Város Önkormányzata és a közbeszerzési eljárás nyertese, az UTEPSZERV Kft. (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., képviseli Kovács Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: Vállalkozó) között 2016. december 5. napján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) került megkötésre az előzetes projekttervek alapján a vízjogi létesítési engedélyek elkészítésére, valamint a Velence, Levendula utca, Rozmaring utca, Hunyadi utca, Viola utca és a Tulipán park helyszíneken történő szennyvízcsatorna kivitelezésére. A Szerződésben a teljesítési határidő 2017. június 30. napjával került meghatározásra.

A Szerződés alapján a Vállalkozó megkezdte a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz szükséges tervezési munkákat, valamint az ahhoz kapcsolódó közműegyeztetések és az üzemeltetői hozzájárulás beszerzése. A Vállalkozó a 2017. június 15. napján kelt levelében arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Szerződésben foglalt teljesítési határidő módosítása szükséges, tekintettel arra, hogy a vízjogi létesítési engedélyek beszerzése lényegesen hosszabb időt vesz igénybe, mint a tervezési és a kivitelezési munkák ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívás időszakában arra számolni lehetett.

A képviselő-testület a 2016. szeptember 28. napján megtartott testületi ülésén döntött arról, hogy a Velence Város szennyvízelvezető csatornahálózat bővítésének megvalósítása tárgyában közbeszerzési eljárást indít. A képviselő-testületi döntésnek megfelelően az ajánlattételi felhívás 2016. október 6. napján elkészült, ezt követően a testület által jóváhagyott gazdasági szereplők részére megküldésre került.

Az ajánlati felhívás időszakában sem az ajánlatkérő előtt, sem az ajánlattételi időszakban az ajánlatot tevők előtt nem volt ismert az, hogy – a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 79. §-a, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott gazdasági tevékenység ellátása érdekében a kizárólagos állami tulajdonban álló regionális víziközmű-rendszerhez csatlakozó, önálló átadási ponttal le nem választott önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyonelemek, valamint a víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának a 2017. július 1. napjától a Magyar Állam javára történő átadása miatt – az üzemeltetői nyilatkozat kiadását megelőzően a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház utca 7., a továbbiakban: DRV Zrt.) DRV Zrt. vagyongazdálkodási osztályától vagyonátadással kapcsolatos előzetes jóváhagyó nyilatkozat beszerzése szükséges.

A Szerződés aláírását követően a tervezési munka 2017. január 16. napján a közműegyeztetésekkel elkezdődött, ennek során került a tervező az üzemeltető részéről tájékoztatásra, hogy a Vksztv. szerinti vagyonátadás miatt az üzemeltetői nyilatkozat kiadására csak a DRV Zrt. vagyongazdálkodási osztálya által kiadott, a vagyonátadással kapcsolatos nyilatkozat birtokában van lehetőség.

Ennek alapján a tervező a DRV vagyongazdálkodási osztályához 2017. január 18. napján benyújtotta a vagyonkezelési jóváhagyáshoz szükséges dokumentumokat, amelyre a vagyongazdálkodási osztálytól csak a 2017. április 24. napján kiadott nyilatkozattal kapott jóváhagyást. Ezt követően 2017. május 16. napján került sor az üzemeltetői nyilatkozatok kiadására, majd ennek birtokában az engedélyező hatósághoz 2017. május 31. napján kerültek benyújtásra a vízjogi létesítési engedélyes tervek.

A fentiek alapján a Vksztv. szerinti, a víziközmű vagyonelemek átadása miatt az üzemeltetői nyilatkozat kiadásának eljárását megelőző - az ajánlattételi felhívás időszakában sem az ajánlatkérő, sem az ajánlatot adók részéről előre nem látható és ezáltal nem tervezett - újonnan belépő vagyonátadással kapcsolatos előzetes jóváhagyási eljárás miatt összesen 96 nap csúszás következett be a tervezési munka, ezáltal a kivitelezés tekintetében.

A fentiek alapján a Szerződésben foglalt teljesítési határidő meghosszabbítása vált szükségessé, amelyet legalább a DRV Zrt. vagyongazdálkodási osztálya által kiadott, a vagyonátadással kapcsolatos nyilatkozat kiállítás időtartamát kitevő 96 naptári nappal javaslok meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a fentiek alapján a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart u. 26.) és az ÚTÉPSZERV Kft. (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., képviseli Kovács Ferenc ügyvezető) között, a „Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, 2016. december 5. napján kelt vállalkozási szerződés(a továbbiakban: szerződés) 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„2. A szerződés időtartama: Teljesítési határidő: 2017. október 4.”**

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Velence, 2017. június 29.



Koszti András
polgármester

Ellenjegyzés:

Jegyző:



Pénzügyi: 

Velencei Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2017 JÚN 16.
Sorszám:	

UTÉPSZERV Kft.
Kovács Ferenc
ügyvezető
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.

Vandlák S. n.

Tisztelt Polgármester!

OP

Tárgy: Vállalkozási szerződésben foglalt
határidő módosítás

MP

2017.06.16.

Előjegyzés!

Kosztai András
polgármester

Tisztelt Polgármester úr!

A Velence Város Önkormányzata és az UTÉPSZERV Kft. között „Szennyvízcsatorna tervezése és kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárásban hozott, a Velence Város Képviselő-testületének 305/2016. (XI. 24.) határozatának megfelelően 2016. december 5. napján vállalkozási szerződést kötött.

A Szerződés alapján a megkezdődtek a vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz szükséges tervezési munkák, valamint az ahhoz kapcsolódó közműegyeztetések és az üzemeltetői hozzájárulás beszerzése.

Az ajánlattételi időszakban cégünk, mint ajánlatot tevő előtt nem volt ismert, hogy – az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyonelemek, valamint a víziközmű fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának a 2017. július 1. napjától a Magyar Állam javára történő átadás miatt – az üzemeltetői nyilatkozat kiadását megelőzően a DRV. vagyongazdálkodási osztályától vagyonátadással kapcsolatos előzetes jóváhagyó nyilatkozat beszerzése szükséges.

A tervezési munka fázisa 2017. január 16. napján a közműegyeztetésekkel elkezdődött. Ennek során került a tervező az üzemeltető részéről tájékoztatásra, hogy a vagyonátadás miatt az üzemeltetői nyilatkozat kiadására csak a DRV. vagyongazdálkodási osztály által kiadott, a vagyonátadással kapcsolatos nyilatkozat birtokában van lehetőség.

A tervező a DRV. vagyongazdálkodási osztályához 2017. január 18. napján benyújtotta vagyonkezelési jóváhagyáshoz szükséges dokumentumokat, amelyre a vagyongazdálkodási osztálytól csak a 2017. április 24. napján kiadott nyilatkozattal kapott jóváhagyást. Ezt követően 2017. május 16. napján került sor az üzemeltetői nyilatkozatok kiadására, majd ennek birtokában az engedélyező hatósághoz 2017. május 31. napján kerültek benyújtásra a vízjogi létesítési engedélyes tervek.

A fentiek alapján a Szerződésben foglalt Teljesítési határidőre vonatkozó akadályközlést jelentek be, mivel az üzemeltetői nyilatkozat kiadásának eljárását megelőző – az ajánlat adásakor előre nem látható és ezáltal nem tervezett - újonnan belépő vagyonátadással kapcsolatos előzetes jóváhagyási eljárás miatt összesen 96 nap csúszás következett be a tervezési munka valamint a kivitelezés tekintetében.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Polgármester urat, hogy a Szerződésben foglalt teljesítési határidő módosításra kerüljön.

Velence, 2017. június 15.

Tisztelettel:

UTÉPSZERV KFT.
2483 Gárdonyi Szabadság u. 30/b.
Adószám: 12948530-2-07
Bank: 11736082-20000813
Kovács Péter
ügyvezető
a Vállalkozó képviselőjeként



**VELENCE VÁROS
POLGÁRMESTERE**

☒ 2481 Velence, Tópart u. 26.
☎ 22/589-416, Fax: 22/472 -747
E-mail: hivatal@velence.hu
polgarmester@velence.hu

Iktatószám: 1259/2017.
Előadó: Vandlík Csaba
Melléklet:
- 1 pld. árajánlat

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat fejlesztés kivitelezési tevékenységére vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátása

Előterjesztés

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 29. napján tartandó soron kívüli nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Velence Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) az infrastrukturális fejlesztéseinek körében megkezdte Velence Város szennyvízhálózatának fejlesztését, amely során a 2016. évben öt területre vonatkozóan, a 2017. évben két további területet érintően folytatott eljárást a Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testületének (a továbbiakban: képviselő-testület) 40/2016. (II.24.) határozatával elfogadott Velence Város Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának (a továbbiakban: közbeszerzési és beszerzési szabályzat) megfelelően.

A szennyvízhálózat infrastrukturális fejlesztése I. ütemében a képviselő-testület 242/2016. (IX.28.) határozatával döntött a „Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásáról. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen a képviselő-testület 305/2016. (XI. 24.) határozatában a szennyvízcsatorna tervezése és kivitelezésére nyertesként az UTÉPSZERV Kft.-t (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b) hirdette ki. A Velence, Levendula utca, Rozmaring utca, Hunyadi utca, Viola utca és Tulipán park szennyvízelvezetésének tervezésére és kivitelezésére megkötött vállalkozói szerződés 2016. december 5. napján került aláírásra, 49.067.199,- Ft + áfa összeggel.

A szennyvízhálózat infrastrukturális fejlesztése II. ütemében a képviselő-testület 66/2017. (III.16.) határozatával döntött a „Velence Város szennyvízhálózatának infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásáról. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen a képviselő-testület 91/2017. (III. 30.) határozatában a szennyvízcsatorna tervezése és kivitelezésére nyertesként az UTÉPSZERV Kft.-t (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b) hirdette ki. A Velence, Bekötő utca mögötti 1986/1 helyrajzi számú terület, valamint a Velence, Jázmin utca 682 helyrajzi számú terület szennyvízelvezetésének tervezésére és kivitelezésére megkötött vállalkozási szerződés 2017. április 6. napján került aláírásra, 56.730.287,- Ft + áfa összeggel.

A szennyvízhálózat infrastrukturális fejlesztésére a két közbeszerzési eljárás során megkötött vállalkozási szerződések alapján összesen 1,13 km hosszúságban készül új szennyvízelvezető csatorna, illetve 60 db új bekötés valósul meg.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján a szennyvízcsatorna-hálózat fejlesztés kivitelezéséhez műszaki ellenőr alkalmazása szükséges.

A közbeszerzési és beszerzési szabályzatnak megfelelően a „Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat infrastrukturális fejlesztés kivitelezési tevékenységének teljes körű műszaki ellenőrzése” tárgyban árajánlatot kértünk a Quinteco Mérnöki Szolgáltató Kft.-től (székhely: 8000 Székesfehérvár, Máriavölgy utca 80., képviseli: Péter Attila ügyvezető, a továbbiakban: Vállalkozó).

A cég képviselőjét ellátó Péter Attila ügyvezető rendelkezik a jogszabályban előírt kamarai tagsággal, valamint a szennyvízcsatorna-hálózat infrastrukturális fejlesztés kivitelezési tevékenységének (közlekedési-, vízgazdálkodási építmények, magas-és mélyépítési munkák, valamint mélyépítési műtárgyak építésének) műszaki ellenőrzésére vonatkozó engedéllyel.

A Vállalkozó a „Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat infrastrukturális fejlesztés kivitelezési tevékenységének teljes körű műszaki ellenőrzése” tárgyban a Velence, Levendula utca, Rozmaring utca, Hunyadi utca, Viola utca és Tulipán park területekre vonatkozóan nettó 500.000,- Ft + áfa összeggel, a Velence, Bekötő utca mögötti 1986/1 helyrajzi számú terület, valamint a Velence, Jázmin utca 682 helyrajzi számú területre vonatkozóan 570.000,- Ft + áfa összeggel nyújtotta be árajánlatát. A Vállalkozó árajánlata az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Tekintettel arra, hogy az árajánlatot adó Vállalkozó jogosult a szennyvízhálózat fejlesztésének kivitelezési tevékenységéhez szükséges teljes körű műszaki ellenőri tevékenység ellátására, ezért javaslom, hogy a „Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat infrastrukturális fejlesztés kivitelezési tevékenységének teljes körű műszaki ellenőrzése” tárgyban a műszaki ellenőri feladatokkal a Vállalkozó kerüljön megbízásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a fentiek alapján a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

A döntés végrehajtásáért felelős hivatali egység: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Velence Város szennyvízcsatorna-hálózat infrastrukturális fejlesztés kivitelezési tevékenysége során szükséges teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátására a Quinteco Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 8000 Székesfehérvár, Máriavölgy utca 80., képviseli: Péter Attila ügyvezető) bízta meg a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatban foglalt Velence, Levendula utca, Rozmaring utca, Hunyadi utca, Viola utca és Tulipán park területekre vonatkozóan nettó 500.000,- Ft + áfa összeggel, a Velence, Bekötő utca mögötti 1986/1 helyrajzi számú terület, valamint a Velence, Jázmin utca 682 helyrajzi számú területre vonatkozóan 570.000,- Ft + áfa összeggel.**

2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert az 1. pontban foglaltak szerint a Quinteco Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 8000 Székesfehérvár, Máriavölgy utca 80., képviseli: Péter Attila ügyvezető) történő megbízási szerződés aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
3. Az 1. pontban jóváhagyott műszaki ellenőri feladatok ellátásának forrása a 2017. évi költségvetésben a víziközmű használati díjból származó bevétel címen, elkülönített számlán kezelt keretösszeg.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2017. július 30.

Velence, 2017. június 29.



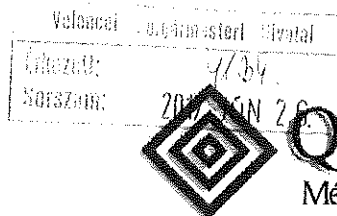
Koszti András
polgármester

Ellenjegyzés:

Jegyző:

Pénzügy:





E: 650/2017

1017.06.26.

Vadlily Anna



QUINTECO
Mérnöki és Szolgáltató Kft.

E-mail: quintecokft@gmail.com
Telefon: +36 30/2470014
Adószám: 25155437-2-07
Céj. sz.: 07-09-025788

QPP

ÁRAJÁNLAT

Velencei Polgármesteri Hivatal Központi Iktató	
Iktatás dátuma:	2017 JUN 23.
Iktatószám:	650 - 11 / 2017.

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönettel vettem megtisztelő ajánlatkérésüket a Velence Város szennyvízcsatorna hálózat fejlesztés kivitelezési tevékenység teljes körű műszaki ellenőrzésére, az alábbi helyszíneket érintően:

- I. 2481 Velence, Levendula utca, Rozmaring utca, Hunyadi utca, Viola utca és a Tulipán park.

Az ajánlati ár: **500.000 Ft + ÁFA, azaz ötszázszázezer forint + ÁFA.**

- II. 2481 Velence, Bekötő utca mögötti 1986/1 helyrajzi számú terület, valamint a Jázmin utca 682 helyrajzi számú terület.

Az ajánlati ár: **570.000 Ft + ÁFA, azaz ötszázhetvenezer forint + ÁFA.**

Az ajánlat tartalmazza teljes körűen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt műszaki ellenőrzésről szóló részeiben meghatározott feladatokat.

A fenti árajánlatot az ajánlatadástól számított 30 napig tartom fenn.

Ajánlatom kedvező elbírálásában, és a jövőbeni sikeres együttműködésben bízva.

Tisztelettel:

QUINTECO KFT.
8000 Székesfehérvár, Máriavölgy 80.
Adószám: 25155437-2-07
Cégjegyzékszám: 07-09-025788
Bank: 10700093-68891053-51100005

Péter Attila
ügyvezető
műszaki ellenőr

Székesfehérvár, 2017. június 23.

