

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2481 Velence, Tópart utca 26.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. november 9. napján 15.00 órai** kezdettel a Kastély Házasságkötő termében megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Jelen volt: Koszti András polgármester, Dr. Sirák András alpolgármester, Juhász Gyula képviselő, Martinovszky József képviselő, Dr. Sirák Andrásné képviselő, Szabó György képviselő, Uj Roland Gyula képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Fésűs Attila képviselő, Szabó Attila képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző, Szelei Andrea aljegyző

Meghívottként jelen volt: Vandlikné Lengyel Edit titkársági osztályvezető, Nochtáné Sulyok Mariann pénzügyi és gazdasági osztályvezető, Vandlik Csaba városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető, Serhókné Varjas Edit óvodavezető, Sinkáné Mihály Zita intézményvezető, Titonelli Péter a Velence Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője, Fehér István, a Polgárőr Egyesület elnöke, a Fehér VÁRtervező Kft. részéről Ertl Antal tervező és felesége,

továbbá jelen volt Mátay Balázs a Velencei Híradó főszerkesztője és 4 fő tókönyéki lakos.

Koszti András polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülésen 6 fő képviselő jelent meg, így az ülés határozatképes. Dr. Sirák András alpolgármester úr hamarosan megérkezik. Fésűs Attila és Szabó Attila képviselők pedig jelezték távolmaradásukat.

Kérdezte, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest van-e a képviselőtársainak módosító javaslata?

Miután nem volt, szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2016. (XI.9.)

H A T Á R O Z A T A

nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. november 9. napi nyilvános ülésének napirendjét a következőképpen fogadja el:

1. Velence Város Helyi Építési Szabályzatának módosítás véleményezési szakasz lezárása
Előterjesztő: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző

2. A helyi önkormányzati jelképek alapításáról és használatáról szóló 16/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző
3. Velence Város Önkormányzatának kilépése a Velencei Községi Szociális Szövetkezetből
Előterjesztő: Koszti András polgármester
4. Pro Bene Szociális Szövetkezet alapítása
Előterjesztő: Koszti András polgármester
5. A Velence, Balatoni út 4084 helyrajzi számú ingatlanon lévő „Cápa” étterem helyi védelem alá helyezése
Előterjesztő: Koszti András polgármester

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. november 9.

Koszti András polgármester: A meghívóban látható, hogy zárt üléssel kezdi meg a munkáját a testület. A nyilvános ülést berekesztette és 15.15 órakor zárt ülést rendelt el. Kérte, hogy csak az arra jogosultak maradjanak a teremben.

Z á r t ü l é s

Koszti András polgármester: A testület 15.32 órától nyilvános ülésen folytatta munkáját, ahol jelen volt 7 fő képviselő.

1. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Helyi Építési Szabályzatának módosítás véleményezési szakasz lezárása
(Előterjesztés 1. melléklet)

Koszti András polgármester: Köszöntötte a Helyi Építési Szabályzat tervezőjét, Ertl Antal urat és feleségét.

A napirendi pont előterjesztője a jegyző asszony, ezért felkérte, hogy Velence Város Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatos hosszú és nehéz procedúráról és a véleményezési szakasz lezárásáról tájékoztassa a testület tagjait.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: A mai soron kívüli ülést emiatt a napirendi pont miatt hívta össze a polgármester úr. A HÉSZ előkészítése során megtörténtek az egyeztetések a szakhatóságokkal, valamint az állami főépítésszel, és sikerült olyan szakaszba lépni, amikor mindazok a módosítások és változtatások, - amelyeket még a testület márciusban, illetve áprilisban elindított általános felülvizsgálatként -, bedolgozásra kerültek a rendelet-tervezetbe. Most nem kerül még a rendelet megalkotásra. Ha a mostani véleményezési szakaszt a képviselő-testület jóváhagyja, akkor kerül el az anyag utolsó egyeztetésre az állami főépítészhöz, aki azt a véleményével ellátva visszaküldi. A polgármester úr a jövő hétre egyeztetést kezdeményezett az állami főépítésszel és néhány jelentős érdekelttel együtt. A

novemberi soros testületi ülésre szeretnék a Helyi Építész Szabályzatról szóló rendeletet elfogadásra beterjeszteni. Megköszönte a tervező úrnak és a feleségének a munkáját. Nagyon részletesen áttekintették a rendelet-tervezetet, amelyben a változtatások a jövőbeli fejlesztéseket és a lakossági elképzeléseket szolgálják.

Kosztai András polgármester: Az állami főépítésszel való egyeztetésen részt vesz a Testnevelési Egyetem vezetése, L. Simon László képviselő úr, az uszoda vezetője, a kormánybiztos úr, valamint a tervezők.

Juhász Gyula képviselő: Az állami főépítész levelének 1. számú módosítással kapcsolatos észrevételeiben szerepel, hogy az 1111 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos módosítást nem tartja célravezetőnek.

A 8. számú módosítással kapcsolatos észrevételei között szerepel, hogy beépítési előírásokat kell módosítani a művelődési ház, építési övezet vonatkozásában.

A 12. számú módosítással kapcsolatos észrevételei között a 025 helyrajzi számú ingatlan mezőgazdasági terület-felhasználás változás van beírva. Ezekre vonatkozóan kért tájékoztatást.

Ertl Antal tervező: A 2000 m² a telekre vonatkozik, és nem az épületre. Továbbá ez nem maximális, hanem minimális méret. Ez azt jelenti, hogy ezen a területen a későbbi beruházások megvalósításának érdekében lehetőség lesz arra, hogy a minimum 2000 m²-es terület leosztható legyen. Tájékoztatta a testületet, hogy az állami főépítész véleménye nem jogszabályra hivatkozással történt, ezért a testületnek lehetősége van figyelembe venni, vagy sem. Ez az állami főépítész szakmai véleménye volt.

A 8. pontnál a főépítész véleményét figyelembe véve kivették a fejlesztési területből ezt a területet, ahol most vannak. A javított anyagban ez már változatlan módon szerepel, és a későbbiekben egy külön eljárásban majd az idetartozó fejlesztések során történhet egy változtatás. Tehát változatlan maradt a terület besorolása.

A harmadik pedig a Gurjal-völgy, ahol az volt a kérés, hogy lehessen állattartó épület, ha már állattartás zajlik a területen. Erre a főépítész azt mondta, hogy nincs eléggé alátámasztva az, hogy ott állattartó épület legyen. Itt sem vették figyelembe a főépítész véleményét.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Ha már valaki állatot tart, akkor jogos igénye, hogy legyen egy olyan száraz hely, ahová be tudja az állatokat terelni. Ez nem nagy telepet jelent, hanem akár egy féltetős megoldást, amelyre külön építési engedélyt kell kérni.

Kosztai András polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Ertl Antal tervező: Ez a változtatás egy általános lehetőséget ad, de konkrét beruházás esetében az építési hatóság adja ki az engedélyt. Ez lehetőséget ad arra, hogy egy hodályt vagy bármilyen állattartó épületet, ami szükséges a legeltetéshez, meg lehessen építeni. Kettő százalék a telekre vetített beépíthetőség mértéke.

Kosztai András polgármester: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
297/2016. (XI.9.)

H A T Á R O Z A T A

Velence Város Helyi Építési Szabályzatának módosítás véleményezési szakasz
lezárásáról

1. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárása során beérkezett, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. mellékletben foglalt véleményeket megismerte.
2. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárása során beérkezett véleményekre, az előterjesztésben foglaltak szerinti indoklással adott válaszokat megismerte.
3. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárása során beérkezett véleményekre adott, az előterjesztésben foglaltak válaszokkal egyetért, azokat elfogadja.
4. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 3. pontban elfogadott válaszok alapján a Fehér VÁRtervező Kft. által átdolgozott, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2. mellékletként szereplő „Velence, településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása, végső szakmai véleményezésre készített terv 2016. november” elnevezésű tervdokumentációt megismerte, azt elfogadja.
5. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4. pontban megismert és elfogadott „Velence, településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása, végső szakmai véleményezésre készített terv 2016. november” elnevezésű tervdokumentáció elfogadásával a településrendezési eszközök módosításának a véleményezési eljárását lezárja.
6. Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 40. § (1) bekezdése szerinti a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

Felelős: Dr. Szvercsák Szilvia jegyző
Határidő: 2016. november 9.

2. Napirendi pont

Tárgy: A helyi önkormányzati jelképek alapításáról és használatáról szóló 16/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása
(Előterjesztés 2. melléklet)

Kosztai András polgármester: A rendeletben részletesen meg van határozva a „Velence” kifejezés használatának feltételrendszere, azonban a kiadott engedély visszavonásának szabályait szükséges kiegészíteni. A változás azt tartalmazza, hogy a kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha az önkormányzat méltányos érdekét sérti a névhasználat jogosultjának engedélye, valamint ha azon okok az engedély kiadása után következtek be, amelyek miatt az engedély kiadása megtagadható lenne.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban? Miután nem volt, szavazásra bocsátotta rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2016.(XI.10.) önkormányzati rendelete
a helyi önkormányzati jelképek alapításáról és használatáról szóló 16/2012. (IV.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) és (2) bekezdésében és a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint az állami kitüntetésekéről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. §-ában kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzati jelképek alapításáról és használatáról szóló 16/2012I (IV.27.) (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 10. §-a kiegészül egy (8) bekezdéssel:

„10. §

(8) A kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha:

- a) az önkormányzat méltányos érdekét sérti a névhasználat jogosultjának engedélye,
- b) azon okok az engedély kiadása után következtek be, amelyek miatt az engedély kiadása megtagadható lenne.”

2. §

A Rendelet 10. § (8) bekezdésének számozása (9) bekezdésre változik.

3. §

A Rendelet V. fejezet, Záró rendelkezéseinek jelölése 11. §-ra változik.

4. §

Jelen rendelet 2016. november 10. napján lép hatályba.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

(Kihirdetett rendelet 3. mellékletben)

3. Napirendi pont

Tárgy: Velence Város Önkormányzatának kilépése a Velencei Községi Szociális Szövetkezetből
(Előterjesztés 4. melléklet)

Kosztai András polgármester: Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évben úgy döntött, hogy a Velencei Községi Szociális Szövetkezet elnevezésű szociális szövetkezet alapító tagja kíván lenni. A közelmúltban több olyan pályázati lehetőség nyílt meg, amelyek kifejezetten a szociális szövetkezetek működését és fejlődését célozták meg, tehát minden jogintézmény rendelkezésre állt ahhoz, hogy a szociális szövetkezetek értékteremtő módon működhessenek. A Velencei Községi Szociális Szövetkezet 2015. évi mérleg szerinti eredménye -11.000,- Ft. A fenti összeg kellő mértékű jelzés arra vonatkozóan, hogy a Velencei Községi Szociális Szövetkezet Velence Város Önkormányzata számára nem hozta meg az Alapszabályában rögzített célt, Velence Város Önkormányzata és a település számára gazdasági és társadalmi fejlődést nem eredményezett. Ezen okból kifolyólag javasolta, hogy Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. november 10. napjával lépjen ki a Velencei Községi Szociális Szövetkezetből.

Az előző napirendben tárgyalták a Velence névhasználattal kapcsolatos rendelet módosítását. A Velencei Községi Szociális Szövetkezetből történő kilépéssel Velence Város Önkormányzatának méltányos érdekét sérti a névhasználat, ezért javasolta, hogy kerüljön visszavonásra a Velencei Községi Szociális Szövetkezet esetében a „Velence” kifejezés használata.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Dr. Sirák András alpolgármester: Ha kilépnek a Szövetkezetből, akkor ki marad benne?

Kosztai András polgármester: Az összes többi tag. Velence Város Önkormányzata kilép a Szövetkezetből és eladásra kínálja a tulajdonrészét 50.000,- Ft értékben.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: A szövetkezeti törvény szerint a lemondás az azt követő három hónap múlva lép hatályba, mivel a szociális szövetkezetnek természetes személy tagjai is vannak, akik személyes közreműködők, így a három hónap alatt a kijelentkezést el tudják intézni. Az önkormányzat több szövetkezetnek is lehet tagja. Ebből a szövetkezetből az önkormányzat kilép, amelyet három hónap múlva hatályosít a bíróság.

Kosztai András polgármester: Tárgyalásokat folytattak a jelenlegi tagokkal annak érdekében, hogy az önkormányzat megveszi mindenkinek az üzletrészt, és a meglévő szövetkezetet viszik tovább más tagokkal, de ez a tárgyalás eredménytelen lett.

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: A törvény szerint összeférhetetlenség áll fenn a Szociális Szövetkezet elnöke tekintetében, mivel a jogszabály kimondja, hogy valaki nem lehet egy időben két hasonló tevékenységi körű szövetkezetben vezető tisztségviselő.

Kosztai András polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Miután nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2016. (XI.9.)
H A T Á R O Z A T A
Velence Város Önkormányzatának kilépéséről a Velencei Községi Szociális
Szövetkezetből**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Községi Szociális Szövetkezetből 2016. november 10. napjával kilép.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a kilépés tényét a Velencei Községi Szociális Szövetkezet igazgató elnöke felé írásban bejelentse.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Községi Szociális Szövetkezet esetében a „Velence” kifejezés használatát visszavonja.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy a kilépéssel kapcsolatos egyéb jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. november 9.

4. Napirendi pont

Tárgy: Pro Bene Szociális Szövetkezet alapítása
(Előterjesztés 5. melléklet)

Kosztai András polgármester: Az előterjesztés a mai napon készült el. Röviden ismertette a tartalmát.

Az elmúlt években egyre inkább elfogadottá vált az az álláspont, hogy a szövetkezeti forma nagymértékben képes társadalmi erőforrásokat mozgásba hozni, az elkülönült gazdasági szereplők helyzetét megerősíteni, a közösségi szükségleteket kielégíteni, ezért a mindenkori kormány ösztönözni kívánja a szövetkezést, és állami eszközökkel támogatást kíván nyújtani a szövetkezeti mozgalom tovább fejlődéséhez. A közelmúltban több olyan pályázati lehetőség

nyílt meg, amelyek kifejezetten a szociális szövetkezetek működését és fejlődését célozták meg. Felelős polgármesterként úgy gondolta, hogy Velencén mindenképpen olyan szociális szövetkezetnek kell működnie, amely képes helyben értéket teremteni, munkát adva ezzel a helyi lakosoknak. A szövetkezeti törvény szerint a szociális szövetkezetnek a természetes személy tagjain kívül helyi önkormányzat, illetve ezek jogi személyiségű társulása, továbbá jogszabályban meghatározott karitatív tevékenységet ellátó közhasznú jogállású szervezet lehet a tagja. A Ptk. szerint a szövetkezet létesítő okirata az alapszabály. Az alapszabály elfogadásához legalább hét személy egybehangzó akaratnyilatkozata szükséges.

Javasolta, hogy Velence Város Önkormányzata Pro Bene (jelentése: Közjóért) Szociális Szövetkezet elnevezéssel, az alábbi alapító tagokkal alapítsa meg a szociális szövetkezetét:

Velence Város Önkormányzata
Kosztai András
Dr. Sirák András
Dr. Szvercsák Szilvia
Juhász Gyula
Martinovszky József
Szabó György
Uj Roland Gyula
Titonelli Péter

A tagok nyilatkoztak arról, hogy a Pro Bene Szociális Szövetkezetben vállalják a tagságot. A jelen előterjesztés mellékletét képező Alapszabályban fel vannak sorolva a szövetkezet tevékenységi körei, a törzstőke összege. A felsorolt személyek magánemberként fizetik be az ehhez szükséges törzstőkéket, az önkormányzat képviselőjében pedig a polgármester jár el.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Szabó György képviselő: Nem lehetnek a szövetkezetnek magyar nevet adni?

Dr. Szvercsák Szilvia jegyző: Azért került sor erre a névválasztásra, mert a „Velence” kifejezést szeretnék használni a későbbiekben ennél a szövetkezetnél is, de az előző szövetkezetnél a Velence névhasználat visszavonásával kapcsolatosan hosszadalmas a hivatalos bírósági eljárás. Szeretnék, ha ez a szövetkezet mielőbb bejegyzésre kerüljön.

Kosztai András polgármester: Most vannak kiírva olyan pályázatok, amelyeken indulni tudnak, mert a pályázati kiírásoknál nem kizáró ok az, hogy újonnan alakult szövetkezetről van szó.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
299/2016. (XI.9.)
H A T Á R O Z A T A
Pro Bene Szociális Szövetkezet alapításáról

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pro Bene Szociális Szövetkezet névvel szociális szövetkezet alapítására tesz javaslatot.

2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező Pro Bene Szociális Szövetkezet Alapszabály-tervezetét megismerte, és azt, mint alapító tag elfogadásra javasolja a Pro Bene Szociális Szövetkezet alakuló közgyűlése részére.
3. Velence Város Önkormányzata 50.000,-Ft vagyoni hozzájárulást biztosít a Pro Bene Szociális Szövetkezet működéséhez, a 2016. évi költségvetési tartalék terhére.
4. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Koszti András polgármestert, hogy Velence Város Önkormányzatát a Pro Bene Szociális Szövetkezet alakuló taggyűlésén teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. november 9.

5. Napirendi pont

Tárgy: A Velence, Balatoni út 4084 helyrajzi számú ingatlanon lévő „Cápa” étterem helyi védelem alá helyezése
(Előterjesztés 6. melléklet)

Koszti András polgármester: Az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet célja, hogy védelmet biztosítson a településen található, országos védelmet nem élvező természeti, építészeti értékeknek. A helyi védelem alá helyezés csak védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet. Mindezekre tekintettel kezdeményezte a „Cápa” étterem helyi védelem alá helyezési eljárás lefolytatását.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Szabó György képviselő: Kérdezte, hogy a helyi értéktárban szerepel az épület?

Koszti András polgármester: Igen, belekerült a helyi értéktárba. Makovecz Imre tervezte. Abban a könyvben, amelyben Makovecz Imre tíz kedvenc épülete szerepel, ez is benne van. A védelembe helyezés azt jelenti, hogy csak az önkormányzat engedélyével lehessen változtatni a külső homlokzaton, és szeretnék, ha megőrizné az eredeti formáját. Ha jól emlékszik, a tavalyi évben volt az épület fennállásának 50. évfordulója, amelyről sajnálatos módon nem emlékeztek meg.

Dr. Sirák András alpolgármester: A védelembe helyezés az épület külső megjelenésének megvédését jelenti, vagy a funkcióját is meghatározhatják?

Koszti András polgármester: A funkciója tekintetében nem tudnak beleszólni, mivel nem az önkormányzat a tulajdonos. A tavalyi évben befektetők szerettek volna ott éttermet nyitni, de a tulajdonos nem kívánta eladni az épületet, csak bérbe adta volna.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
300/2016. (XI.9.)**

H A T Á R O Z A T A

**a Velence, Balatoni út 4084 helyrajzi számú ingatlanon lévő „Cápa” étterem helyi
védelem alá helyezéséről**

1. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet alapján kezdeményezi a Velence, Balatoni út 4084 helyrajzi számú ingatlanon lévő „Cápa” étterem helyi védelem alá helyezési eljárás lefolytatását.
2. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Szvercsák Szilvia jegyzőt, hogy a Velence, Balatoni út 4084 helyrajzi számú ingatlanon lévő „Cápa” étterem helyi védelem alá helyezési eljárás lefolytatásáról az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet szerint gondoskodjon.
3. Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Szvercsák Szilvia jegyzőt, hogy az épített és természeti értékek helyi védelméről szóló 8/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet szerinti helyi védelem alá helyezési eljárás lefolytatása után annak eredményét döntésre terjessze a képviselő-testület elé.

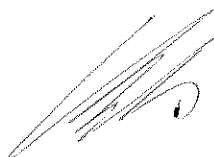
Felelős: Koszti András polgármester

Határidő: 2016. november 9.

Koszti András polgármester: Megköszönte a jelenlévőknek a megjelenést és a közös munkát. Jelezte, hogy a következő soros testületi ülés 2016. november 24. napján 15.00 órakor lesz.

A nyilvános ülést 16.05 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.



Koszti András
polgármester



Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző